

BESLUITENLIJST VAN HET COLLEGE
VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN
VAN 25-07-2024 OM 16.00 U.

NOTULEN VAN DE VORIGE ZITTING

1. Notulen van de vorige zitting - **Goedgekeurd**

GEMEENTEBEGROTING

2. Gemeentebegroting: aanrekeningen, bestelbonnen, facturen - **Goedgekeurd**

**KENNISGEVING EN GOEDKEURING VAN DE OPDRACHTEN EN WERKVERDELING
VOOR WERKLIEDENPERSONEEL**

3. Opdrachten en werkverdeling voor het werkliedenpersoneel - **Goedgekeurd**

TOEKENNING GRONDCONCESSIES

4. Toekenning grondconcessies op de gemeentelijke begraafplaatsen - **Goedgekeurd**

PZ-TARL/DEPOT - AANVRAAG TIJDELIJKE POLITIEMAATREGEL

5. Principiële goedkeuring organisatie Feesten van Milano op 14 september 2024 - **Verdaagd**
6. Aanvraag organisatie buurtfeest Kleemstraat op 10 augustus 2024 - **Goedgekeurd**
7. We Ride: aanvraag doortocht cyclotocht De Gordel op 1 september 2024 - **Goedgekeurd**
8. We Ride: aanvraag doortocht veldtoertocht Gordel Dilbeek gravelroutes op 1 september 2024 - **Goedgekeurd**
9. Avalon: aanvraag doortocht cyclotocht Avalon Bike Tour op 31 augustus 2024 - **Goedgekeurd**
10. Avalon: aanvraag doortocht veldtoertocht 'Avalon Bike Tour Gravel' op 31 augustus 2024 - **Goedgekeurd**
11. Goedkeuring organisatie Fairtrade-actie aan de stations en secundaire scholen van Ternat op 9 oktober 2024 van 6u30 tot 10u en aanvraag logistieke steun - **Goedgekeurd**
12. Aanvraag logistieke steun n.a.v. Fietsdodentocht op 4 augustus 2024 - **Goedgekeurd**
13. VZW Picobello's Wambeek - aanvraag doortocht van cyclotocht 'Corsa Campagnolo Wammekse Fietstochten' op 25 augustus 2024 - **Goedgekeurd**
14. Merckxboys Bornem: aanvraag doortocht cyclotocht 10de najaarsrit Merckxboys op 1 september 2024 - **Goedgekeurd**
15. Lokaal bestuur Liedekerke: aanvraag logistieke steun n.a.v. organisatie BK Wielrennen op 11 augustus 2024 - **Goedgekeurd**

BEKRACHTIGING AANVRAGEN PZ TARL

16. Bekrchtiging aanvragen PZ Tarl - **Goedgekeurd**

JURIDISCHE ZAKEN

17. Kennisgeving briefwisseling - Beschikking Rechtbank van eerste aanleg aanstelling deskundige en opstart installatievergadering Terlindenstraat 60 - **Goedgekeurd**

BRIEFWISSELING

18. Principiële goedkeuring organisatie opendeurdag n.a.v. heropening kantoor Dekerf - Statiestraat 82 te 1740 Ternat op 12 oktober 2024 van 12u tot 2u - **Goedgekeurd**
19. Principiële goedkeuring organisatie Art Meets Classic Cars Rally Kiwanis Aalst en Retro Car Club op 14 september 2024 - **Goedgekeurd**

KENNISGEVINGEN

20. Brandweerzone Vlaams Brabant West - besluitenlijst van de zoneraad van 25 juni 2024 - **Goedgekeurd**

SECRETARIAAT BESLUIT

21. Kerkfabriek Sint Remigius: notulen van de kerkraad van 18 juni 2024 - **Goedgekeurd**
22. Kerkfabriek Centraal Kerkbestuur Ternat: notulen van de kerkraad van 25 juni 2024 - **Goedgekeurd**

FINANCIELE DIENST BESLUIT

23. Gemeentebelastingen: bezwaarschrift betreffende de belasting op leegstand - **Verworpen**
24. Gemeentebelastingen - intrekken en behandeling bezwaarschrift betreffende de belasting op leegstand - **Goedgekeurd**
25. FIN/2024/0007 - Gemeentebelastingen: bezwaarschrift betreffende de belasting op leegstand - **Verworpen**
26. Betaalbaarstelling van een subsidie aan het comité van buurtfeest Dreeffeest op 6 juli 2024 - **Goedgekeurd**
27. Betaalbaarstelling van een subsidie aan het comité van buurtfeest De Klimoppers Straatbbq op 6 juli 2024 - **Goedgekeurd**
28. Betaalbaarstelling van een subsidie aan het comité van buurtfeest Affligemstraat op 6 juli 2024 - **Goedgekeurd**
29. Betaalbaarstelling van een subsidie aan het comité van buurtfeest 't Pleintje op 22 juni 2024 - **Goedgekeurd**

PERSONEELSDIENST
BESLUIT

30. Aanvraag van een personeelslid tot verlenging detachering tot en met 31 augustus 2025 - **Goedgekeurd**
31. Vacantverklaring: Teamleider theatertechniek (B1-B3, contractueel, voltijds, onbepaalde duur) - **Goedgekeurd**
32. Vacantverklaring: Theatertechniker (C1-C3, contractueel, voltijds, bepaalde duur) - **Goedgekeurd**
33. Selectieprocedure teamleider mobiliteit: uitbetaling juryvergoedingen - **Goedgekeurd**
34. Aanvraag tot ontslagverlening aan een personeelslid om te genieten van de rechten van een rustpensioen - **Goedgekeurd**
35. Contract bepaalde duur administratief medewerker Onthaal (deeltijds): aanstelling - **Goedgekeurd**
36. Verlenging contract bepaalde duur administratief medewerker Bibliotheek: aanstelling - **Goedgekeurd**
37. Waarneming hogere functie - **Goedgekeurd**
38. Uitnodiging hoorzitting - **Verdaagd**
39. Selectieprocedure administratief medewerker onthaal en kassa (C1-C3): afsluiten kandidatenlijst - **Goedgekeurd**
40. Aanvraag stageplaats op de dienst Jeugd in sportcentrum De Puls - **Goedgekeurd**
41. Principiële goedkeuring voor vacantverklaring bepaalde duur twee technisch assistenten groen - **Goedgekeurd**

BIB
BESLUIT

42. Betaling vergoeding vrijwilligers van de Bibliotheek voor juni 2024 - **Goedgekeurd**

BURGERZAKEN
BESLUIT

43. BZ/begraafplaatsen/2023 - Ontknekeling op de begraafplaats van Ternat: Goedkeuring voorlopige oplevering - **Goedgekeurd**
44. BUZ/2024/0034 - Ambtshalve afvoering uit het vreemdelingenregister van de gemeente Ternat - **Goedgekeurd**

INTERNE ZAKEN
BESLUIT

45. Brandweerzone Vlaams-Brabant West: advies i.v.m. de aanvraag tot het bekomen van een brandveiligheidsattest voor een publiek toegankelijke inrichting Pagliacci



RistoranteDossier: 98/1319/document: 006 gelegen Assesteenweg 98 te 1740 Ternat - afgifte brandveiligheidsattest C - de inrichting voldoet niet aan de specifieke brandveiligheidsnormen en de veiligheid van de aanwezigen komt ernstig in het gedrang - **Verdaagd**

46. Melding dronevlucht boven het grondgebied van Ternat op 27 en 28 juli 2024 van 10u tot 17u - **Goedgekeurd**

COMMUNICATIE

BESLUIT

47. Kennisgeving communicatiekalender van vrijdag 26 juli 2024 tot en met donderdag 8 augustus 2024 - **Goedgekeurd**

ICT

BESLUIT

48. Toestemming voor integratie evenementen in Eaglebe met FOCUS van politiezone TARL - **Goedgekeurd**
49. Gunningsprocedure via aanvaarde factuur i.v.m. selectie platform digitaal tekenen: aanduiden opdrachthouder - **Goedgekeurd**
50. Gunningsprocedure via aanvaarde factuur i.v.m. selectie signing oplossing: principeakkoord en aan te duiden opdrachthouder - **Goedgekeurd**

MARKTEN EN KERMISSEN

BESLUIT

51. MS-Liga Vlaanderen - aanvraag toestemming verkoop met niet-commercieel karakter - **Goedgekeurd**

RUIMTELIJKE ORDENING

BESLUIT

52. SA2024/003 - INTOP-AXIOS: aanvraag stedenbouwkundig attest voor het oprichten van 8 halfopen en 8 gesloten bebouwingen gelegen Lombeekweg te 1740 Ternat, kadastraal gekend afdeling 1, sectie A nrs. 344 A en 345 B - **Verdaagd**
53. OMG2024/49 - Elisabeth Vergauwen,Rudy Van Huychem: het verbouwen en uitbreiden van 2 woningen + verbouwen en uitbreiden met functiewijziging van gebouw en horeca-infrastructuur + heropbouw vissershuisje gelegen Klapscheutstraat 41,41a te 1741 Ternat, kadastraal gekend afdeling 2, sectie B nrs. 560H,560K,560F,651L - **Verworpen**
54. OMG2024/147 - Shauni Ghysens, Maxime Vanloock: het verbouwen van een eengezinswoning + regularisatie gelegen Violierlaan 12 te 1740 Ternat, kadastraal gekend afdeling 1, sectie C nr. 122L - **Verworpen**
55. OMG2024/116 - Lesly Meeuwissen: het afbreken van een balkon en het plaatsen van gevelisolatie (steenstrips) gelegen Veldstraat 3 te 1742 Ternat, kadastraal gekend afdeling 3, sectie A nr. 90H11 - **Goedgekeurd**



56. OMG2024/142 - Christophe Gravensteyn: het isoleren en het aanbrengen van gevelbekleding van de zijgevel gelegen Lombeekweg 15 te 1740 Ternat, kadastraal gekend afdeling 1, sectie A nr. 343G - **Goedgekeurd**
57. OMG 2024/148 - De Keyzer Micheline: het renoveren van dak en gevels gelegen Keizerstraat 28 te 1740 Ternat, kadastraal gekend afdeling 1, sectie E nr. 156K - **Goedgekeurd**
58. OMG 2024/99 - Bosmans Amanda: het slopen van de bestaande woning en het bouwen van een nieuwe woning gelegen Steenbergstraat 30 te 1740 Ternat, kadastraal gekend afdeling 1, sectie B nr. 439M - **Goedgekeurd**
59. OMG 2024/122 - Testo NV: het renoveren van de gevel en het plaatsen van lichtreclame gelegen Industrielaan 19 te 1740 Ternat, kadastraal gekend afdeling 1, sectie B nr. 354C4 - **Goedgekeurd**
60. VK 2024/2 - De Mol Bart: het verkavelen van 2 bouwkavels voor halfopen bebouwingen gelegen Keizerstraat te 1740 Ternat, kadastraal gekend afdeling 1, sectie E nr. 617D - **Goedgekeurd**
61. OMG2024/130 - Martine Schoutens: het isoleren van de voorgevel gelegen Assesteenweg 289 te 1740 Ternat, kadastraal gekend afdeling 1, sectie A nr. 38L - **Goedgekeurd**
62. OMG2023/343 - ongunstig advies CBS in verband met beroep bij deputatie voor omgevingsvergunning van David Dooms voor het plaatsen van zonnepanelen gelegen te 1742 Ternat, kadastraal gekend afdeling 3, sectie C nr. 662A - **Goedgekeurd**
63. Schrijven Intop-Axios bv van 3 juli 2024 i.v.m. akkoord splitsing conform artikel 5.2.2. van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening voor een perceel gelegen Langestraat - Pijpelarestraat te 1741 Ternat, kadastraal gekend afdeling nr. 2, sectie B nr. 743a - **Goedgekeurd**
64. Schrijven Notaris Peter De Schepper van 5 juli 2024 i.v.m. akkoord splitsing conform artikel 5.2.2. van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening voor een perceel gelegen Doelstraat te 1741 Ternat, kadastraal gekend afdeling nr. 2, sectie A nrs. 333V, 333A2,333B2,333W,333T - **Goedgekeurd**
65. Startnota versie college van RUP versterking landelijk karakter - **Verdaagd**
66. Attest volgens artikel 4.2.16 § 2 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening i.v.m. verkaveling nr. VK2021-11 - Intop - Axios, Statiestraat 11-13 te 1740 Ternat voor een perceel gelegen Nieuwbaan te 1742 Ternat, kadastraal gekend afdeling 3, sectie A nr. 90/2K3 - **Goedgekeurd**
67. Kennisgeving briefwisseling van 15 juli 2024 van Yves Loix en Anton Rombaut, advocaten m.b.t. nota ter weerlegging POA-verslag Colim gelegen Kerkstraat 41/45 te 1742 Ternat, afd. 3, sie C, nrs. 948L,953C - **Ter kennis genomen**



68. OMG2023/155- Uitnodiging op de digitale hoorzitting van 8 augustus 2024 inzake de weigering afgeleverd voor het heropbouwen van een woning en bijgebouwen en het rooien van een boom gelegen Fossebaan 145a te 1741 Ternat, kadastraal gekend afdeling 2, sectie C nrs. 543L en 550A. - **Goedgekeurd**
69. OMG 2024/134 - Aanvraag wijzigingslus - projectinhoudversie PIV 3 - zonder opstarten nieuw openbaar onderzoek - De Citroen: het verbouwen van een handelspand en loodsruimte en het behoud van een derde entiteit en de aanleg van 16 parkeerplaatsen in waterdoorlatende klinkers gelegen Bodegemstraat 37 te 1740 Ternat, kadastraal gekend 1, sectie E nrs 453p,453n - **Goedgekeurd**

TECHNISCHE ZAKEN

BESLUIT

70. Verplaatsen OV paal Stenebrugstraat te 1741 Ternat – toegang Outdoor Ternat - **Goedgekeurd**
71. td/ow/2019/007 - Het vernieuwen van voetpaden in de Heidestraat: Borgvrijgave aanvullende borg deel 2 - **Goedgekeurd**
72. td/ow/2022/008 - Ledigen vuilbakken op het grondgebied van Ternat: Oplevering - **Goedgekeurd**
73. Fluvius: aanvraag tot het uitbreiden van hun netten Beukstraat te 1742 Ternat - **Goedgekeurd**
74. Kennisgeving agendapunt Gemeenteraad - Verkoopbeloftes grondverwervingen in der minne in het kader van riolering – en wegeniswerken in de Bodegemstraat – deel 2 - **Goedgekeurd**
75. Fluvius : aanvraag tot het uitbreiden van hun netten Lombeekweg te 1740 Ternat - **Goedgekeurd**
76. Fluvius : aanvraag tot het uitbreiden van hun netten Doelstraat te 1741 Ternat - **Goedgekeurd**

BERAAD

77. Arcadis, Gaston Crommenlaan 8 bus 101 - 9050 Gent: kennisgeving werfverslag 31 van 9 juli 2024 i.v.m. wegeniswerken in de Sluisvijverstraat en Nieuwbaan - **Goedgekeurd**
78. SWBO, Sint-Christianastraat 25 - 9200 Dendermonde: kennisgeving verslag coördinatievergadering van 30 mei 2024 i.v.m. fietspaden Fossebaan te 1741 Ternat - **Goedgekeurd**
79. Studiebureau BVP, Dorp-Oost 45/0002 - 9080 Lochristi: kennisgeving werfverslag 17 van 11 juli 2024 i.v.m. VMSW Begonialaan, Hortensia en Chrysantenlaan - **Goedgekeurd**
80. Studiebureau BVP, Dorp-Oost 45/0002 - 9080 Lochristi: kennisgeving werfverslag 16 van 3 juli 2024 i.v.m. VMSW Begonialaan, Hortensia en Chrysantenlaan - **Goedgekeurd**

**WONEN
BERAAD**

81. Kennisgeving briefwisseling van 26 juni 2024 van Wonen Vlaanderen m.b.t. Voortgangstoets 2024 - inspanningen van uw gemeente om het bindend sociaal objectief te bereiken - **Ter kennis genomen**

**MILIEUDIENST
BESLUIT**

82. Aanvraag tot toelating voor het exploiteren van een niet-ingedeelde inrichting voor het tijdelijk inrichten van een evenement met elektronisch versterkte muziek tussen 85dB(A)LAeq, 15min en 95dB(A)LAeq, 15min n.a.v. Feesten van Milano op 14-15 september 2024 dat doorgaat op de Statiestraat 154 te 1740 Ternat. - **Verdaagd**
83. M2024/205 - Bouwbedrijf Emile Rombaut NV: een melding klasse 3 voor de exploitatie van de hoofdzetel en magazijn van bouwbedrijf Emile Rombaut gelegen Industrielaan 13, te 1740 Ternat, kadastraal gekend afdeling 1, sectie B nr. 354 H2 - **Goedgekeurd**
84. MIL/2024/0027 - Aanvraag tot het bekomen van een subsidie voor het inzaaien van een bloemenweide - **Goedgekeurd**
85. MIL/2024/0028 - Aanstelling van een advocaat - **Goedgekeurd**
86. MIL/2024/0029 - Aanvraag tot het bekomen van een subsidie voor het in stand houden van nestgelegenheden voor huis-, gier- en boerenzwaluwen - **Goedgekeurd**

BERAAD

87. Kennisgeving verslag van Haviland van 5 juli 2024 ivm de ecologische onkruidbestrijding uitgevoerd door Krinkels voor de maand juni - **Goedgekeurd**
88. Kennisgeving briefwisseling van 2 juli 2024 van Omgevingsinspectie Vlaams-Brabant m.b.t. een niet-naleving van de milieuhygiënewetgeving inzake de sortering van de bedrijfsafvalstoffen - **Goedgekeurd**
89. Kennisgeving briefwisseling van 5 juli 2024 van Vereniging voor Openbaar Groen m.b.t. Verslagen statutaire ledenvergaderingen van 14 juni 2024 en 1 juli 2024 en kennisgeving Contributie 2025 - **Verdaagd**

**KLIMAAT
BESLUIT**

90. Deelname project Regenwatercoach - **Verdaagd**
91. Locatievoorstel laadpaal: Strategische plaatsing ' P. Van Cauwelaertstraat' - **Goedgekeurd**
92. Opmaak natuurbeheerplan - de Bosgroep - **Goedgekeurd**



MOBILITEIT
BESLUIT

93. Kennisgeving agendering raad - Gemeentelijk aanvullend reglement Nieuwbaan te 1742 Ternat - **Verdaagd**
94. MOB/2024/0035 - Aanvraag tot het bekomen van een bestuurderspas - **Goedgekeurd**
95. ALL-21-017 - Raamovereenkomst Farys voor het aanbrengen van wegmarkeringen - afroep nr. 1, dienstjaar 2024 voor de opdracht 'veilige schoolomgeving Droomgaard Meersstraat' - **Goedgekeurd**
96. ALL-21-017 - Raamovereenkomst Farys voor het aanbrengen van wegmarkeringen - afroep nr. 2, dienstjaar 2024 voor de opdracht 'Onderhoudswerken grondmarkeringen' - **Goedgekeurd**
97. MOB/2024/0036 aanvraag verwijderen parkeervak Affligemstraat 28 - 1742 Ternat - **Goedgekeurd**
98. Principiële afwijking ter behandeling omgevingsvergunning van gemeentelijk project Muilemlaan te 1742 Ternat - **Goedgekeurd**
99. MOB/2024/0037 - Aanvraag tot het bekomen van een bestuurderspas - **Goedgekeurd**
100. Deelname Bike for Life met gemeentelijk personeel - **Goedgekeurd**

BERAAD

101. Kennisgeving briefwisseling van 25 juni 2024 m.b.t. klacht parkeren retributie - **Verdaagd**

VARIA

102. Varia - **Ter kennis genomen**