

Begeleidende financiële nota Budget 2026 – Sint Catharina

Bisdom : **Bisdom Mechelen-Brussel**
Naam Kerkfabriek : **Sint Catharina**
Zetel : **Ternatstraat 6**
Deelgemeente : **1742 Sint Katherina Lombeek**
Hoofdgemeente : **Ternat**

Contactpersoon : **Jeroen Coosemans**
Ternatstraat 6
1742 Sint Katherina Lombeek
0485 80 44 49
Jeroencoosemans80@hotmail.com

1. Exploitatie

De exploitatieontvangsten werden aangepast aan de index van de huurinkomsten van een appartement in de Kerkstraat. Voor de normale inkomsten wordt een index van 2% ingeschat. Er wordt voorzichtigheidshalve rekening gehouden met een gedeelte leegstand van het vastgoed.

Voor de exploitatie-uitgaven wordt er rekening gehouden met de gemiddelde uitgaven over de afgelopen jaren. Vervolgens calculeert men een index in van 3% voor nutsvoorzieningen en onderhoudskosten en 2% voor verzekeringen.

Er wordt geen tekort voorzien en de kerkfabriek zal gedurende heel de periode haar zelfbedruipend karakter behouden.

2. Investerings

Er worden geen investeringen gepland in 2026.

In 2026 wordt voorzien in een lening van 350.000 euro aan de kerkfabriek van Sint Gertrudis met het oog op de renovatie van de Sint Gertrudiskerk. Het betreft hier een voorfinanciering van een subsidie van hetzelfde bedrag dat zal worden uitbetaald door de Erfgoedcel. Er wordt verwacht dat de lening eveneens in 2026 wordt terugbetaald.

