



BESLUITENLIJST VAN HET COLLEGE  
VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN  
VAN 04-11-2025 OM 11.45 U.

**NOTULEN VAN DE VORIGE ZITTING**

1. Notulen van de vorige zitting - **Goedgekeurd**  
Toelichting  
Het college van burgemeester en schepenen bespreekt de notulen van de vorige zitting, keurt ze goed of geeft eventuele aanpassingen aan.

**GEMEENTEBEGROTING**

2. Gemeentebegroting: aanrekeningen en facturen - **Goedgekeurd**  
Toelichting  
Aanrekeningen en facturen worden ter goedkeuring voorgelegd.

**KENNISGEVING EN GOEDKEURING VAN DE OPDRACHTEN EN WERKVERDELING  
VOOR WERKLIEDENPERSONEEL**

3. Opdrachten en werkverdeling voor het werkliedenpersoneel - **Goedgekeurd**  
Toelichting  
Het college van burgemeester en schepenen bekijkt de weekplanning en voegt, indien nodig, taken toe.

**PZ-TARL/DEPOT - AANVRAAG TIJDELIJKE POLITIEMAATREGEL**

4. Principiële goedkeuring organisatie internationaal zitvolleybal tornooi op 6 december 2025 op de site P. Van Cauwelaertstraat 40 te 1740 Ternat - **Goedgekeurd**  
Toelichting  
De aanvraag voor de organisatie van een internationaal zitvolleybal tornooi op 6 december 2025 op de site P. Van Cauwelaertstraat 40 te 1740 Ternat wordt besproken.

**BEKRACHTIGING AANVRAGEN PZ TARL**

5. Bekrachtiging tijdelijke politiematregel aan de politiezone TARL en de dienst openbare werken - **Goedgekeurd**  
Toelichting  
De aangevraagde tijdelijke politiematregelen worden bekrachtigd.

**BRIEFWISSELING**

6. Principiële goedkeuring organisatie Noise Gate clubconcert op 15 november 2025 in het JH van Ternat, P. Van Cauwelaertstraat 40 - **Goedgekeurd**  
Toelichting  
De aanvraag van Noise Gate voor het organiseren van een clubconcert op 15 november 2025 in het JH van Ternat wordt besproken.
7. Principiële goedkeuring wandeltocht Kerstgefluister op 17 december 2025 te 1740 Ternat, Statiestraat 35 - **Goedgekeurd**  
Toelichting  
De aanvraag tot het houden van voormeld event wordt besproken.

**KENNISGEVINGEN**

8. Fluvius Halle-Vilvoorde: kennisgeving goedgekeurde notulen van de Raad van bestuur van 18 september 2025 - **Ter kennis genomen**

Toelichting

Kennisgeving van de goedgekeurde notulen van de Raad van Bestuur van Fluvius Halle-Vilvoorde van 18 september 2025.

**SECRETARIAAT**

**BESLUIT**

9. Kerkfabriek Sint-Jozef: notulen van de kerkraad van 21 mei 2025 - **Goedgekeurd**

Toelichting

Het notulenverslag van de kerkraad van de kerkfabriek wordt besproken.

**FINANCIELE DIENST**

**BESLUIT**

10. Betaalbaarstelling subsidie aan Cultuursmakers Ternat voor de organisatie van de jaarmarkt op 17, 18 en 19 oktober 2025 - **Goedgekeurd**

Toelichting

Het college van burgemeester en schepenen kent een nominale subsidie toe aan een vereniging.

11. Vaststelling en uitvoerbaarverklaring van het kohier betreffende de gemeentebelasting op tweede verblijven aanslagjaar 2025 - dienstjaar 2025 - **Goedgekeurd**

Toelichting

Het belastingkohier i.v.m. de gemeentebelasting op tweede verblijven werd opgemaakt door de dienst Financiën.

**PERSONEELSDIENST**

**BESLUIT**

12. Voorstel aankomende vacatures - **Goedgekeurd**

Toelichting

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de vergadering van 17 juni 2025 en 23 juni 2025 van het MAT-CBS.

**SPORT EN JEUGD**

**BESLUIT**

13. Aanvraag projectsubsidie The Challenge - **Verworpen**

Toelichting

Met de projectsubsidie wil het lokaal bestuur gemeenschapsvormende, experimentele, educatieve en ontwikkelingsgerichte projecten stimuleren binnen de domeinen cultuur (sociaal-cultureel volwassenenwerk, (amateur)kunsten en cultureel erfgoed), sport en jeugd.

Het lokaal bestuur wil hiermee inspelen op nieuwe of experimentele initiatieven, kansen bieden aan organisaties en individuen om zich verder te ontwikkelen en/of hun werking te verruimen, activiteiten met een uitzonderlijk karakter mogelijk maken en samenwerking tussen culturele actoren stimuleren. Op deze manier willen we het lokale culturele, sportieve en jongerenveld versterken en extra dynamiek creëren.

Een projectsubsidie is bedoeld als financiële ondersteuning van initiatieven in de sectoren cultuur, jeugd en sport die in tijd en doelstelling beperkt zijn.

The Challenge diende een projectsubsidie in.

14. Betaalbaarstelling infrastructuursubsidie 2025 (kleine investeringen) Outdoor Ternat - **Verworpen**

Toelichting

Het college van burgemeester en schepenen kent een infrastructuursubsidie kleine investeringen toe aan een erkende Ternatse sportvereniging. De infrastructuursubsidie (kleine investeringen) kan verkregen worden door verenigingen met een rechtspersoonlijkheid die eigenaar zijn van de infrastructuur of een langlopende overeenkomst hebben van minstens 9 jaar m.b.t. het gebruik van de infrastructuur of door rechtspersonen die het beheer van de infrastructuur van die verenigingen als doelstelling hebben. De infrastructuur moet gelegen zijn op het grondgebied van Ternat.

15. Gunningsprocedure via aanvaarde factuur i.v.m. lesgeversondersteuning sportactiviteiten voorjaar 2026 principeakkoord en aan te schrijven leveranciers - **Goedgekeurd**

Toelichting

Het bestuur gaat over tot prijsaanvraag lesgeversondersteuning sportactiviteiten door middel van een gunningsprocedure via aanvaarde factuur. De aangeschreven leveranciers worden gevraagd hun offerte in te dienen. Nadien wordt een opdrachthouder aangeduid.

**RUIMTELIJKE ORDENING**  
**BESLUIT**

16. Schrijven Notariskantoor Van Den Haute & De Baerdemaeker van 21 oktober 2025 i.v.m. akkoord splitsing conform artikel 5.2.2. van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening voor perceel gelegen D'Hoef te 1741 Ternat, kadastraal gekend afdeling 2, sectie A nr. 586 H2 deel om te voegen bij perceel gelegen Langestraat 102A, kadastraal gekend afdeling 2, sectie A nr. 586Z -

**Goedgekeurd**

Toelichting

In het kader van een splitsing conform artikel 5.2.2. van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening wordt een schrijven opgemaakt voor de notaris.

17. OMG2025/146 - Administratieve lus n.a.v. niet tijdig aanplakken van de gele affiche bekendmaking openbaar onderzoek door aanvrager - Nkanga Bristoline voor het uitbreiden van de woning gelegen Terlindenstraat 5 te 1740 Ternat, kadastraal gekend afdeling 1, sectie A nrs. 276 P - **Goedgekeurd**

Toelichting

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met opstart administratieve lus n.a.v. het niet tijdig aanplakken van de affiche bekendmaking openbaar onderzoek door aanvrager.

18. Schrijven Notaris De Ruyver Olivier van 24 oktober 2025 i.v.m. akkoord splitsing conform artikel 5.2.2. van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening voor perceel gelegen Lostraat 19 te 1742 Ternat, kadastraal gekend afdeling 3, sectie C nr. 186H deel om te voegen bij perceel gelegen afdeling 3, sectie C nr. 185A. -

**Goedgekeurd**

Toelichting

In het kader van een splitsing conform artikel 5.2.2. van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening wordt een schrijven opgemaakt voor de notaris.

19. OMG2025/155 - Koen De Saeger: het bouwen van een ééngezinswoning gelegen Schapenbaan 19 1741 Ternat kadastraal gekend afdeling 2 sectie A nr. 1T2 -

**Goedgekeurd**

Toelichting

Voormelde omgevingsvergunning wordt besproken.

20. VK2025/14 - Immo Van Middeltem BV: een verkavelingswijziging voor een afsplitsing van 1 bijkomend lot gelegen Rodestraat 38 1742 Ternat kadastraal gekend afdeling 3 sectie C nr. 472T - **Verworpen**  
Toelichting  
Voormelde aanvraag tot bijstelling verkaveling wordt besproken.
21. VK2025/13 - Filip Branckaert: het verkavelen van 6 halfopen bebouwingen gelegen Assesteeweg zn 1740 Ternat kadastraal gekend afdeling 1 sectie A nr. 20C - **Goedgekeurd**  
Toelichting  
Voormelde omgevingsvergunning wordt besproken.
22. OMG2025/195 - WOENST BV: de afbraak van een café met woning, wederopbouw van een meergezinswoning gelegen Statiestraat 20, /1 en /1 1740 Ternat kadastraal gekend afdeling 1 sectie E nr. 185R - **Goedgekeurd**  
Toelichting  
Voormelde omgevingsvergunning wordt besproken.

#### **BERAAD**

23. Kennisgeving briefwisseling van 28 oktober 2025 van de voorzitter van de Boerenbond m.b.t. Beleidsplan Ruimte Vlaanderen - **Ter kennis genomen**  
Toelichting  
Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de briefwisseling.

#### **TECHNISCHE ZAKEN**

##### **BESLUIT**

24. td/ow/2023/006 - Wegenis- en rioleringswerken en aanleg fietspaden in de Fossebaan (gemeentelijk aandeel): verrekening 8 (uitsnoeien kroonhout) - **Goedgekeurd**  
Toelichting  
Verrekening 8, uitsnoeien en verzagen van het kroonhout, van het riolering - en wegenisdossier met aanleg fietspaden in de Fossebaan wordt ter goedkeuring voorgelegd aan het college.
25. Wegenis- en rioleringswerken met aanleg fietspaden in de Fossebaan: ingebruikname wegenis vanaf Assesteeweg tot de Egaartbaan - **Goedgekeurd**  
Toelichting  
Goedkeuring voor het PV van ingebruikname van de wegenis (vanaf het kruispunt Assesteeweg tot voorbij de Egaartbaan) voor de Wegenis- en rioleringswerken met aanleg fietspaden in de Fossebaan.
26. td/ow/2023/006 - Wegenis- en rioleringswerken en aanleg fietspaden in de Fossebaan (gemeentelijk aandeel): vorderingsstaat 13 - **Goedgekeurd**  
Toelichting  
Vorderingsstaat 13 van wegenisdossier Fossebaan wordt ter goedkeuring voorgelegd aan het college.
27. Vraag voor grondwerken 18988574 in opdracht van Farys voor nutswerken in de Muilemlaan te 1742 Ternat - **Goedgekeurd**  
Toelichting  
Voormelde werken werden door de nutsmaatschappij aangevraagd.



28. Kennisgeving besluit Agion houdende goedkeuring subsidiëring nieuwbouw GBS De Kiem Lombeek - **Ter kennis genomen**  
Toelichting  
Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het besluit van Agion van 23 oktober 2023 houdende goedkeuring subsidiëring nieuwbouw GBS De Kiem Lombeek.

#### **BERAAD**

29. SWBO bv, Sint-Christianastraat 25 - 9200 Dendermonde: kennisgeving werfverslag 31 i.v.m. riolering - en wegeniswerken Fossebaan te 1742 Ternat met aanleg fietspaden - **Ter kennis genomen**  
Toelichting  
Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van voormeld werfverslag.

#### **WONEN**

##### **BESLUIT**

30. LS2023/06 - Bespreking dossier leegstand - **Goedgekeurd**  
Toelichting  
Afhankelijk van de feiten wordt een beslissing genomen i.v.m. een dossier inzake leegstand.
31. LS2022/42 - Bespreking dossier leegstand - **Goedgekeurd**  
Toelichting  
Afhankelijk van de feiten wordt een beslissing genomen i.v.m. een dossier inzake leegstand.

#### **MILIEUDIENST**

##### **BESLUIT**

32. Stoppen met dienst om grote hoeveelheden snoeihout op te halen bij bewoners - **Goedgekeurd**  
Toelichting  
De werking en kostprijs voor het ophalen van grote hoeveelheden snoeihout bij inwoners van Ternat wordt herbekeken.

#### **MOBILITEIT**

##### **BERAAD**

33. Kennisgeving unieke verantwoordingsnota van 15 september 2025 van PPS Kunstwerken / OverBruggen - **Ter kennis genomen**  
Toelichting  
Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de unieke verantwoordingsnota van 15 september 2025 van PPS Kunstwerken / OverBruggen.

#### **AGENDERING RAAD**

34. Agendering raad - Toetredingsovereenkomst voor de opstart van de digitale aangifte van overlijden via het eLys-platform - **Goedgekeurd**  
Toelichting  
In januari 2026 nemen alle Vlaamse lokale besturen het elys-platform in gebruik en stappen ze zo over naar de digitale verwerking van een overlijden. Vóór de start van deze nieuwe werkwijze moeten de lokale besturen een toetredingsovereenkomst ondertekenen om te voldoen aan de AVG-wetgeving.



Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om de toetredingsovereenkomst goed te keuren en te ondertekenen.

35. Agendering raad - Toetreden raamovereenkomst Vlaamse Overheid voor het leveren van elektronische maaltijdcheques en ecocheques - **Goedgekeurd**  
Toelichting  
Het college van burgemeester en schepenen keurt de toetreding tot de raamovereenkomst (bestek nr 2023/HFB/OP/115110 - openbare aanbesteding) uitgeschreven door de Vlaamse Overheid voor het leveren van elektronische maaltijdcheques en ecocheques voor een duurtijd van 4 jaar, principieel goed.
36. Agendering raad: actualisering tarieven Haviland - **Goedgekeurd**  
Toelichting  
Bij schrijven van 23 oktober 2025 wordt het lokaal bestuur in kennis gesteld van de actualisering van de uurtarieven van Haviland.
37. Agendering raad - Farys: uitnodiging op de buitengewone algemene vergadering op 19 december 2025 om 14u30 in Flanders Expo, Maaltekouter 1 te 9051 Gent of via Zoom - **Goedgekeurd**  
Toelichting  
Elk jaar dient de gemeenteraad voor een aantal intercommunale samenwerkingsverbanden de agenda van de algemene vergadering goed te keuren, alsmede dient zij ook het stemgedrag van haar afgevaardigde te bepalen. Voorgesteld wordt de agenda goed te keuren en de vertegenwoordiger van het lokaal bestuur op te dragen alle voorgestelde besluiten goed te keuren.
38. Agendering raad - Stemming samenstelling GECORO - **Goedgekeurd**  
Toelichting  
Zesjaarlijks dient de GECORO (Gemeentelijke Commissie Ruimtelijke Ordening) samengesteld te worden. Er werd een oproep gedaan naar deskundigen en maatschappelijke geledingen. In besloten zitting zal de gemeenteraad de definitieve samenstelling moeten vastleggen.
39. Agendering gemeenteraad - Vaststelling sluitingsdagen van de gemeentelijke diensten in 2026 - **Goedgekeurd**  
Toelichting  
De sluitingsdagen van de gemeentelijke diensten in 2026 worden principieel goedgekeurd en worden geagendeerd op de gemeenteraad.
40. Agendering raad - Samenwerkingsovereenkomst vanaf 1 januari 2026 tot 31 december 2031 tussen Kiemkracht en het lokaal bestuur Ternat betreffende de organisatie van de Intergemeentelijke Natuur- en Landschapsploegen (INL-ploegen) - **Goedgekeurd**  
Toelichting  
De Intergemeentelijke Natuur- en Landschapsploegen (afgekort INL-ploegen) werden voorheen door de provincie gefaciliteerd en gecoördineerd. Lokale besturen konden participeren, met als doel enerzijds het lokale en provinciale biodiversiteit- en klimaatbeleid concreet op het terrein vorm te geven, anderzijds uitvoering te geven aan de beleidsdoelstelling om duurzame tewerkstelling te realiseren voor werkzoekenden met een grote afstand tot de arbeidsmarkt. De provincie Vlaams-Brabant verlengt de overeenkomst niet terwijl de diensten van de INL-ploegen in Ternat zeer gewaardeerd zijn. Kiemkracht vzw stelt een nieuwe overeenkomst voor, zonder tussenkomst van de provincie maar met dezelfde diensten.



De voorgestelde overeenkomst loopt van 1 januari 2026 tot 31 december 2031.

### **AGENDA GEMEENTERAADSCOMMISSIE**

41. Vaststellen agenda van de gemeenteraadscommissie van 13 november 2025 -

**Goedgekeurd**

Toelichting

Het college van burgemeester en schepenen stelt de datum, het uur en de voorlopige agenda van de gemeenteraadscommissie vast.

### **COMMUNICATIETOPICS**

42. Communicatietopics - **Goedgekeurd**

Toelichting

Het college van burgemeester en schepenen geeft aan welke topics dienen gecommuniceerd te worden.

### **VARIA**

43. Varia - **Afgevoerd**

Toelichting

Variapunten worden besproken.