

Geacht raadslid,

de voorzitter van de gemeenteraad van de gemeente Ternat heeft de eer u uit te nodigen op de zitting van de raad, welke plaats heeft op 25 mei 2023 om 20:15 u in de raadzaal van het administratief centrum, Gemeentehuisstraat 21 te 1740 Ternat.

AGENDA

Openbaar

Goedkeuring van de notulen van de vorige zitting

1. **Goedkeuring van de notulen van de vorige zitting.** - GR/2022/254

Toelichting :

De raad bespreekt de notulen van de vorige zitting, keurt ze goed of geeft eventuele aanpassingen aan.

Secretariaat

2. **Kennisname ontslag van een gemeenteraadslid, aanstelling, onderzoek van de geloofsbrieven en eedaflegging van opvolger.** - GR/2023/069

Toelichting :

Mevrouw Stefanie De Roover doet afstand van haar mandaat als gemeenteraadslid voor N-VA Ternat vanaf 25 mei 2023. Dit betekent dat haar opvolger, mevrouw Nele Vandenbulcke, wordt aangeduid als nieuw gemeenteraadslid, tenzij deze afstand doet van haar mandaat.

Overeenkomstig artikel 6 §3 van het DLB worden de geloofsbrieven van de opvolger onderzocht en legt deze de eed af in openbare vergadering in de handen van de voorzitter van de gemeenteraad.

3. **Poolstok cvba: algemene en buitengewone vergadering op 26 mei 2023.** - GR/2023/072

Toelichting :

De gemeente Ternat wordt uitgenodigd deel te nemen aan de buitengewone en gewone algemene vergadering van Poolstok op vrijdag 26 mei 2023 om 10u in zaal Auditorium - Lamot Mechelen, Van Beethovenstraat 8 te 2800 Mechelen. De agenda daarvan en het stemgedrag moet worden goedgekeurd.

4. **Intradura: statutaire gewone algemene vergadering op 21 juni 2023.** - GR/2023/074

Toelichting :

Het gemeentebestuur van Ternat maakt deel uit van Intradura Opdrachthoudende vereniging. Zoals elk jaar dient de gemeenteraad de agenda van de statutaire gewone algemene vergadering goed te keuren en het stemgedrag van haar vertegenwoordiger te bepalen.

Voorgesteld wordt de agenda goed te keuren en onze vertegenwoordiger op te dragen alle voorgestelde besluiten goed te keuren.

5. **ERSV Vlaams-Brabant vzw in vereffening: bijzondere algemene vergadering op 30 mei 2023 om 17u in de raadzaal van het provinciehuis te Leuven** - GR/2023/076

Toelichting :

Het lokaal bestuur Ternat is nog steeds lid van het ERSV (Erkend Regionaal Samenwerkingsverband) Vlaams-Brabant vzw in vereffening. ERSV is klaar om de vereffening af te ronden. Er rest enkel nog de taak om te beslissen over het batig saldo van de rekeningen, nadat deze rekeningen door de Algemene Vergadering zijn goedgekeurd.

6. **Farys ov: uitnodiging algemene jaarvergadering op 16 juni 2023.** - GR/2023/085

Toelichting :

De gemeente Ternat wordt uitgenodigd om deel te nemen aan de algemene jaarvergadering van Farys ov. De agenda daarvan en het stemgedrag moet worden goedgekeurd.

Voorgesteld wordt de agenda goed te keuren en onze vertegenwoordiger op te dragen alle voorgestelde besluiten goed te keuren.

7. **Intergemeentelijke opdrachthoudende vereniging Havicrem: algemene vergadering op woensdag 21 juni 2023.** - GR/2023/087

Toelichting :

De gemeente Ternat werd bij schrijven van 4 mei 2023 opgeroepen deel te nemen aan de algemene vergadering die zal plaatsvinden op woensdag 21 juni 2023 om 18u30, in aula 2 van het crematorium Daelhof, Erasmuslaan 50, 1804 Zemst (Cargovil);

De goed te keuren agenda van de algemene vergadering omvat volgende punten:

1. Goedkeuring verslag algemene vergadering 21 december 2022;
2. Jaarverslag 2022;
3. Jaarrekening 2022: goedkeuring
 - Resultatenrekening en balans
 - Verslag bedrijfsrevisor
 - Verslag raad van bestuur
 - Kwijting aan bestuurders en de bedrijfsrevisor;
4. Financieel vooruitzicht 2023;
5. Varia

Voorgesteld wordt de agenda van deze algemene vergadering goed te keuren, de vertegenwoordiger van de gemeente Ternat die zal deelnemen aan de algemene vergadering van de CV Havicrem op 21 juni 2023 op te dragen de voormelde agendapunten goed te keuren.

8. **Poolstok cvba: oproep tot gemotiveerde kandidaat-bestuursleden raad van bestuur.** - GR/2023/090

Toelichting :

Poolstok zet zich in om haar vennoten een professionele P&O-dienstverlening te kunnen aanbieden. De Raad van Bestuur vormt hierbij een sterke ruggengraat die de organisatie stuurt en mee verder uitbouwt.

Het mandaat van de huidige bestuursleden namens de B-aandeelhouders neemt een einde op de eerstvolgende Algemene Vergadering op 26 mei 2023. Daarom zullen op de eerstvolgende Algemene Vergadering vijf nieuwe leden namens de B-aandeelhouders worden verkozen.

Het college van burgemeester en schepenen heeft in zitting d.d. 4 mei 2023 voorgesteld om niemand voor te dragen als bestuurslid van Poolstok namens de aandeelhouders.

Financiële dienst

9. **Vaststelling van de jaarrekening 2022 van het lokaal bestuur Ternat.** - GR/2023/064

Toelichting :

De vaststelling van de beleidsrapporten moet gebeuren in overeenstemming met artikel 249 §3 van het DLB van 22 december 2017. De gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn stemmen elk over hun deel van het beleidsrapport. Nadat de raden zo het beleidsrapport voor hun deel hebben vastgesteld, keurt de gemeenteraad het deel van het beleidsrapport zoals vastgesteld door de raad voor maatschappelijk welzijn goed. Deze goedkeuring stelt het beleidsrapport in zijn geheel definitief vast.

10. **Gunstig advies op de jaarrekening 2022 kerkfabriek Sint-Catharina.** - GR/2023/077

Toelichting :

Ingevolge artikel 55 van het decreet van 7 mei 2004 dient de gemeenteraad advies te geven aan de jaarrekening van de in de gemeente actieve besturen van erkende erediensten. De jaarrekening van de kerkfabriek St.Catharina sluit af met een exploitatieoverschot van €47.116,87 en een investeringsoverschot van €19.576,00 en er werd geen beroep gedaan op gemeentelijke exploitatietoelagen noch investeringstoelagen. Nazicht van de jaarrekening toont aan dat de kastoestand overeenkomt met het gecombineerd overschot van exploitatie en investeringen.

Aangezien er geen opmerkingen geformuleerd worden kan er overgegaan worden tot het formuleren van een gunstig advies.

11. **Gunstig advies op de jaarrekening 2022 kerkfabriek Sint-Gertrudis.** - GR/2023/078

Toelichting :

Ingevolge artikel 55 §2 van het decreet van 7 mei 2004 dient de gemeenteraad advies te geven op de jaarrekening van de in de gemeente actieve besturen van erkende erediensten.

De jaarrekening van de kerkfabriek St.Gertrudis sluit af met een exploitatieoverschot van € 564.791,09 en ondanks een exploitatietekort van € 1.188,10 op het eigen boekjaar en een overboeking van €1.815,00 naar de investeringsenveloppes. Er werd geen beroep gedaan op exploitatietoelagen. De gemeentelijke investeringstoelage van €15.000,00 conform de MJP, werd niet aangewend voor het hoofdgebouw eredienst.

Het nazicht van de jaarrekening heeft niet geleid tot opmerkingen, er kan overgegaan worden tot het formuleren van een gunstig advies.

12. **Gunstig advies op de jaarrekening 2022 kerkfabriek Sint-Jozef.** - GR/2023/079

Toelichting :

Ingevolge artikel 55 van het decreet van 7 mei 2004 dient de gemeenteraad advies te geven op de jaarrekening van de in de gemeente actieve besturen van erkende erediensten;

De jaarrekening van de kerkfabriek St. Jozef sluit af met een exploitatieoverschot van €23,98 en een investeringsrekening in evenwicht. Er werd een gemeentelijke exploitatietoelage van €3.499,13 toegekend. Er werden geen gemeentelijke investeringstoelagen toegekend.

Het nazicht van de rekeningen heeft niet geleid tot opmerkingen. Er kan overgegaan worden tot het formuleren van een gunstig advies.

13. **Gunstig advies op de jaarrekening 2022 kerkfabriek Sint-Remigius.** - GR/2023/080

Toelichting :

Ingevolge artikel 55 §2 van het decreet van 7 mei 2004 dient de gemeenteraad advies te geven op de jaarrekening van de in de gemeente actieve besturen van erkende erediensten;

De jaarrekening van de kerkfabriek St.Remigius Wambeek sluit af met een exploitatieoverschot van €1.062,49 niettegenstaande een tekort op het boekjaar van €3.594,42 en een investeringsbudget met een overschot van €11.947,92. Er werd geen beroep gedaan op exploitatietoelagen, en ook geen gemeentelijke investeringstoelage. Het investeringsoverschot is het gevolg van enerzijds ontvangsten geboekt en anderzijds lager dan verwachte uitgaven omwille van het niet uitvoeren van geplande uitgaven aan de kerk, het orgel en de pastorie.

Het nazicht van de rekeningen heeft niet geleid tot opmerkingen. Er kan overgegaan worden tot het formuleren van een gunstig advies.

14. **Kennisname van en advies bij de jaarrekening 2022 van het AGB Ternat.** - GR/2023/083

Toelichting :

De gemeenteraad brengt advies uit bij de jaarrekening van het autonoom gemeentebedrijf. Zij kan deze positief of negatief adviseren of opmerkingen formuleren.

Burgerzaken

15. **BZ/begraafplaatsen/2023 - Ontknekeling op de begraafplaats van Ternat: Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze. - GR/2023/073**

Toelichting :

In 2019 werd gestart met een procedure tot ontknekeling/ontruiming van Perk B op de begraafplaats van Ternat. Dit omvatte een eerste kennisgeving naar de nabestaanden door het plaatsen van een banner op de begraafplaats. Later werd dan begonnen met het aanschrijven van de nabestaanden. De nabestaanden konden dan hun concessie verlengen, voortijdig beëindigen of gewoon de vervaldatum laten respecteren. Zij werden ook op de hoogte gebracht dat het graf van hun dierbare overledene zou worden verplaatst naar een andere rij in perk B of Perk K (nieuw gedeelte). Steeds was er overleg met de nabestaanden om dit zo vlot mogelijk te laten verlopen. We volgden ook de wettelijke procedure door een aankondiging te plaatsen aan het graf zelf gedurende minstens 1 jaar. In praktijk hebben deze bordjes er meer dan 2 jaar gestaan. Op donderdag 13 april 2023 hebben wij een infomoment ingelast voor de nabestaanden om uitleg te verschaffen over het verdere verloop, de procedure, de timing, enz. Hier kwamen een 25-tal nabestaanden op af. Nu de hele procedure werd doorlopen gaan we over tot de volgende stap: het aanduiden van een aannemer die de werken zal uitvoeren, vandaar de opmaak van het bestek ter goedkeuring. De eigenlijke 'werken' omvatten:

- 39 verplaatsingen van grafzerken, inclusief stoffelijke resten (volle grond/kelder), naar een ander perk en/of een andere rij (volle grond/kelder);
 - 3 verplaatsingen van stoffelijke resten (volle grond) met bijzetting in een bestaand graf (volle grond) in een ander perk en/of een andere rij);
 - +/- 150 ontgravingen van stoffelijke resten volle grond of kelder, inclusief restanten van kisten of grafkelders;
 - verdichting en nivellering van de ontgraven percelen alsook het klaarleggen om in te zaaien. Inzaaien zal gebeuren door onze eigen groendienst;
- Enige vertraging in de procedure kwam door o.a. corona en afspraken in verband met funerair erfgoed.

In het ontruimde perk zal een nieuw urnenveld gecreëerd worden en zal de ingroening van dit perk een voorbeeld uitmaken voor de vergroening van de rest van de begraafplaats. Een gedeelte van dit perk zal ook ingericht worden voor begravingen in volle grond (kist of kist/urne).

Interne zaken

16. **Deontologische code voor lokale mandatarissen. - GR/2023/046**

Toelichting :

Sinds 2007 is een deontologische code verplicht voor de lokale mandatarissen. De huidige deontologische code is aan herziening toe. Bovendien moeten alle lokale besturen door een wijziging in het decreet lokaal bestuur vanaf 2 maart 2023 een deontologische commissie oprichten, zowel voor gemeente als OCMW. De deontologische code die ter goedkeuring voorligt, regelt ook de samenstelling, werking en bevoegdheid van de deontologische commissie.

17. **Aanpassing convenant m.b.t. de uitbating van de vaste kansspelinrichting klasse IV Derby gelegen Statiesstraat 135 te 1740 Ternat n.a.v. een nieuwe uitbater - GR/2023/071**

Toelichting :

Voor de uitbating van een vaste kansspelinrichting klasse IV dient een convenant te worden goedgekeurd waarin een aantal voorwaarden worden vastgelegd. Met Derby nv, gelegen Statiesstraat 135 te 1740 Ternat werd in 2022 reeds een convenant afgesloten. Deze kansspelinrichting heeft nu een nieuwe uitbater. Bijgevolg dient er een administratieve aanpassing te gebeuren aan het convenant, inhoudelijk wordt er niets gewijzigd.

AGM

18. **Samenwerkingsovereenkomst Alternatieve Gerechtelijke Maatregelen - GR/2023/086**

Toelichting :

Er wordt goedkeuring gevraagd voor de samenwerkingsovereenkomst Alternatieve Gerechtelijke Maatregelen (AGM) zodat enerzijds continuïteit van de dienstverlening kan verzekerd worden en anderzijds alle kosten hiervoor billijk tussen de deelnemende gemeenten worden gespreid.

De overeenkomst werd ter kennis genomen door de deelnemende gemeenten.

Technische Zaken

19. **Td/ow/2023/001 - Riolerings- en verbeteringswerken in de Terlindenstraat, Sempstweg en T' Serclaesstraat - gemeentelijk aandeel - goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze. - GR/2023/092**

Toelichting :

De projectzone strekt zich uit langs de Terlindenstraat, vanaf de P. Van Cauwelaertstraat tot woning nr. 67 (overwelving Keurebeek), de Sempstweg (tot woning nr 2B) en de T'Serclaesstraat tot aan de Kouterweg. Binnen het projectgebied worden de bestaande wegenis en riolering opgebroken. Er wordt een nieuwe gescheiden riolering aangelegd en de wegenis wordt integraal vernieuwd.

In de T'Serclaesstraat wordt langsheen de pare zijde het voetpad tussen huisnr. 2 en 20, in functie van de beschikbare ruimte op het openbaar domein, (her)aangelegd. De aanleg van de riolering gebeurt volgens de laatste richtlijnen inzake dimensionering, infiltratie en buffering, werd afgetoetst met de VMM en is voor dit project subsidieerbaar (deels 75%, deels 100%). De uitvoeringstermijn bedraagt 130 werkdagen. Dit gezamenlijk dossier is grotendeels ten laste van de rioolbeheerder Farys en wordt door deze laatste dan ook aanbesteed.

Het gemeentelijk aandeel wordt voor dit dossier geraamd op €175.055,40 excl. btw.

Klimaat

20. **Toetreden tot raamovereenkomst VEB/Pajopower voor het leggen van extra zonnepanelen op het sportcentrum Ternat. - GR/2023/089**

Toelichting :

Op het dak van het sportcentrum liggen al zonnepanelen, maar nu energiedelen met andere gemeentelijke gebouwen een optie is geworden willen we deze installatie uitbreiden en het volledige zonnepotentieel van dit gebouw gebruiken.

Mobiliteit

21. **Goedkeuring gemeentelijk aanvullend reglement T'Serclaesstraat te 1740 Ternat. - GR/2023/082**

Toelichting :

Een aanvullend reglement betreffende T'Serclaesstraat te 1740 Ternat wordt opgesteld.

22. **Goedkeuring gunningsprocedure via aanvaarde factuur i.v.m. de aankoop van 12 extra snelheidsborden in het kader van '6 veilige schoolroutes binnen de gemeente' - aanduiden opdrachthouder. - GR/2023/091**

Toelichting :

Er worden 12 extra LED borden besteld die geplaatst zullen worden op de kritieke oversteekplaatsen van de 5 veilige schoolroutes die deze zomer zullen worden ingericht. De aanvullende reglementen worden hiervoor opgemaakt, het subsidiedossier is ingediend. De werken moeten ten laatste tegen 31 oktober 2023 zijn uitgevoerd.

23. **Goedkeuring om beroep te doen op de dienstverlenende vereniging Cival als opdrachtcentrale voor afname van de “Raamovereenkomst voor de verwerving en exploitatie van een multifunctioneel cloud platform voor de ondersteuning van duurzaam beleid door positieve incentivering, effectieve ontrading en correcte handhaving”.** - GR/2023/094

Toelichting :

De inwoners van de gemeente vroegen om de handhaving te verhogen. Daarom wenst het bestuur om, bij de opmaak van het mobiliteitsplan, in te stappen in het raamcontract van Smartville om het ANPR systeem/trajectcontrole in samenwerking met Smart City te installeren binnen de gemeente.

24. **Goedkeuring samenwerkingsovereenkomst parking P1 aan het station te 1740 Ternat.** - GR/2023/095

Toelichting :

Aangezien slechts 20% van de parking aan het station te Ternat wordt gebruikt onder normale bezetting en bij de werken van de N285 een groot aantal bewonersparkeerplaatsen geschrapt zijn, heeft het lokaal bestuur gevraagd om de parking gratis open te stellen vanaf 17u tot 7u en op vrijdag vanaf 17u tot maandag 7u. De automaten en slagboom zullen blijven functioneren, maar de uren zullen niet aangerekend worden. Hiertegenover staat dat onze werkliezendienst zal instaan voor het groenonderhoud en de reiniging van de parking.

Toerisme

25. **Goedkeuring Lokale Ontwikkelingsstrategie (LOS) Pajottenland+ en afvaardiging binnen de LAG (Lokale actiegroep).** - GR/2023/088

Toelichting :

Na heel wat intensieve gesprekken en overlegmomenten is de Lokale Ontwikkelingsstrategie van LEADER Pajottenland+ voor de jaren '23 en '27 klaar.

MAT

26. **Goedkeuren vernieuwd organogram en wijzigingen personeelsplan.** - GR/2023/050

Toelichting :

Het vernieuwde organogram is een aanzet tot het loslaten van het hiërarchisch topdown-model. De verandering in een organisatiestructuur van het klassieke functionele model naar een transversaal verhaal (over de diensten heen samenwerken, nadenken en overleggen). Als MAT willen we in 2023 een eerste stap zetten in deze richting.

Het organogram is een grafische weergave van de organisatiestructuur. Het vormt een leidraad voor medewerkers.

Ter verduidelijking volgende bijlagen:

- Het vernieuwde organogram
- Nota ter verduidelijking van de wijzigingen in het organogram
- Naar aanleiding van de laatste wijzigingen in de organisatiestructuur werd het personeelsplan eveneens aangepast. De wijzigingen worden aangeduid in kleur. Het gewijzigde personeelsplan en de budgettaire vertaling ervan geeft aanleiding tot een geraamde bijkomende financiële impact van € 129.165,55 voor het boekjaar 2023 (Indien er geen samenloop meer zal plaatsvinden met de clustermanager Samenleven en dit jaar geen coördinator communicatie en ICT wordt aangesteld wordt het verschil geraamd op € 92.279,72). Dit in de veronderstelling dat o.a. de bijkomende aanwervingen kunnen worden gerealiseerd en afhankelijk van het moment van effectieve indiensttreding.

Besloten

Ruimtelijke Ordening

27. **Aankoop grond gelegen T'Serclaesstraat te 1740 Ternat, kadastraal gekend Afdeling 1, sectie A, nr. 78a ter uitbreiding van parkgebied Kruikenburg** - GR/2023/097

Toelichting :

In het Ruimtelijk Structuurplan van Ternat wordt het kasteeldomein als de belangrijkste groene ruimte aanzien van de dichtbebouwde kern. Voor het ganse parkgebied werd in 2013 een landschapsbeheerplan opgesteld.

Het park wordt als biologisch waardevol beschouwd. Gelet op de ambitie om een mooi aaneengesloten parkgebied te vormen werd bij gemeenteraadsbesluit van 29 april 2021 het weidegebied van het gehucht Sempst in het verlengde van de Kasteelbeek aangekocht.

De milieudienst opteerde om 2 stukken bij te kopen in de T'Serclaesstraat, afdeling I sectie A nr. 82a en 78a , dit met bedoeling om een bosrandontwikkeling uit te bouwen met aandacht voor het ontwikkelen van een natuurlijke mantel-zoom vegetatie. Perceel afdeling I sectie A, nr. 78a dient nog te worden aangekocht.

Om het rooilijnplan zoals vastgesteld op de raad d.d. 19 mei 2022 te kunnen uitvoeren conform het bijgevoegde plan, dient bovenvermeld perceel verworven te worden.

Sieglinde De Mulder
Algemeen directeur



Hannes Verdoodt
gemeenteraadsvoorzitter