



BESLUITENLIJST VAN HET COLLEGE
VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN
VAN 29-04-2025 OM 9.00 U.

NOTULEN VAN DE VORIGE ZITTING

1. Notulen van de vorige zitting - **Goedgekeurd**
Toelichting
Het college van burgemeester en schepenen bespreekt de notulen van de vorige zitting, keurt ze goed of geeft eventuele aanpassingen aan.

GEMEENTEBEGROTING

2. Gemeentebegroting: aanrekeningen en facturen - **Goedgekeurd**
Toelichting
Aanrekeningen en facturen worden ter goedkeuring voorgelegd.

**KENNISGEVING EN GOEDKEURING VAN DE OPDRACHTEN EN WERKVERDELING
VOOR WERKLIEDENPERSONEEL**

3. Opdrachten en werkverdeling voor het werkliedenpersoneel - **Goedgekeurd**
Toelichting
Het college van burgemeester en schepenen bekijkt de weekplanning en voegt, indien nodig, taken toe.

TOEKENNING GRONDCONCESSIES

4. Toekenning grondconcessies op de gemeentelijke begraafplaatsen - **Goedgekeurd**
Toelichting
Het bestuur kent grondconcessies toe op de gemeentelijke begraafplaatsen.

PZ-TARL/DEPOT - AANVRAAG TIJDELIJKE POLITIEMAATREGEL

5. Principiële goedkeuring organisatie 'Jogging 't Hol Op' op 7 juni 2025 - locatie Outdoor Ternat Wambeek, aanvraag logistieke steun en ondersteuning bij de aankoop van bekertjes en medailles - **Goedgekeurd**
Toelichting
De aanvraag van Wambeek Jogging & Wandelteam voor het organiseren van 'Jogging 't Hol Op' op 7 juni 2025 en tot het bekomen van medailles en bekertjes wordt besproken.
6. Principiële goedkeuring organisatie 30 jaar De Sibbe op 15 juni 2025 - **Goedgekeurd**
Toelichting
De aanvraag voor het organiseren van 30 jaar De Sibbe op 15 juni 2025 wordt besproken.
7. Principiële goedkeuring organisatie en logistieke steun Midzomer Wambeek van 1 tot 3 augustus 2025 op de weide van Brouwerij De Troch - **Goedgekeurd**
Toelichting
De aanvraag van VZW Midzomer voor het organiseren van Midzomer Wambeek van 1 tot 3 augustus 2025 op de weide van Brouwerij De Troch wordt besproken.
8. Principiële goedkeuring organisatie Open Air Aperó Ternat 2025 op 29 augustus 2025 op het Marktplein - **Verdaagd**
Toelichting
De aanvraag van Cubar Events voor het organiseren van een Open Air Aperó Ternat 2025 op 29 augustus 2025 op het Marktplein wordt besproken.



9. Aanvraag organisatie en logistieke steun n.a.v. rommelmarkt Groenstraat op 6 juli 2025 - **Goedgekeurd**

Toelichting

De aanvraag tot het houden van een buurtfeest wordt besproken.

10. Principiële goedkeuring organisatie schoolfeesten De Droomgaard op 18 mei 2025 in de Dahlialaan en op 25 mei 2025 in de Meersstraat - **Goedgekeurd**

Toelichting

De aanvraag van GVBS De Droomgaard voor de organisatie van de schoolfeesten op 18 mei 2025 in de Dahlialaan en op 25 mei 2025 in de Meersstraat wordt besproken.

OCMW

BESLUIT

11. Betaling vergoeding vrijwilligers van het Sociaal Huis (dienst Sociale Zaken) voor maart 2025 - **Goedgekeurd**

Toelichting

Aangestelde vrijwilligers ontvangen een vrijwilligersvergoeding.

FINANCIELE DIENST

BERAAD

12. Kennisgeving briefwisseling van FOD Financiën van 17 en 23 april 2025 m.b.t. herraaming personenbelasting - **Ter kennis genomen**

Toelichting

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de briefwisseling.

PERSONEELSDIENST

BESLUIT

13. Selectieprocedure technisch assistent onderhoud: timing en selectietechnieken - **Goedgekeurd**

Toelichting

De timing en selectietechnieken worden vastgelegd voor de selectieprocedure van technisch assistent onderhoud.

BERAAD

14. Ter kennisgeving: stakingsaanzegging op 29 april 2025 - **Ter kennis genomen**

Toelichting

Er wordt een kennisgeving gedaan van de stakingsaanzegging op 29 april 2025.

SPORT EN JEUGD

BESLUIT

15. Verdaging zitting geschil bewoners Weurfstraat en gemeente Ternat - **Verdaagd**

Toelichting

Er zijn al een aantal verdagingen geweest inzake het geschil tussen bewoners van de Weurfstraat en het lokaal bestuur Ternat. Hierdoor blijft de schadevergoeding verder oplopen en blijft de onduidelijkheid welke aanpassingen er nodig zijn.

**WELZIJN
BESLUIT**

16. Agendering gemeenteraad: wedersamenstelling Lokaal Overleg Kinderopvang – **Goedgekeurd**

Toelichting

Het Lokaal Overleg Kinderopvang (LOK) is een verplichte adviesraad. Het LOK adviseert het lokaal bestuur over allerhande materies die relevant zijn voor de kinderopvang.

Dit agendapunt vraagt de agendering van de vernieuwde statuten en concrete samenstelling van het LOK op de gemeenteraad.

17. Aanstelling vrijwilliger Praatcafé Ternat - **Goedgekeurd**

Toelichting

Het is een prioriteit dat lokale besturen oefenkansen Nederlands organiseren voor anderstalige volwassenen.

Dit kan door de heropstart van het Praatcafé in de bibliotheek van Ternat én dit vanaf woensdag 7 februari 2024.

De aanstelling van een vrijwilliger voor het Praatcafé werd door het college van burgemeester en schepenen goedgekeurd.

**RUIMTELIJKE ORDENING
BESLUIT**

18. Agendering gemeenteraad:Wijziging van de gemeenteweg in het kader van omgevingsvergunning OMG 2025/27 gelegen Bodegemstraat, Monnikstraat te 1740 Ternat, kadastraal gekend afdeling 1, sectie E nrs. 611C2,539L,601C,566C,451B, 599F,601D,603D,538B,543D,607Z,536A,670E,565C,541N,567F,567H,670K,457A,604E ,670F,603C,608Y,611D2,568B, 539K,455A en sectie D nrs. 144K,134Z,208N2,132G,205E2,77C,141C2,82V,208E2,88A. 134E2,139C2,132C,134V,79A,150M,208R2,71W,134X,212B,134W,207H,82P, 134S,138G2, 134A2,82R,138H2,141Z,82M,, 212A, 205H2,144H,132B - **Goedgekeurd**

Toelichting

Het dossier OMG2025/27 bevat een wijziging van de gemeenteweg, aldus is artikel 31 van het Decreet betreffende de omgevingsvergunning van toepassing.

19. vk-2019/00308-T - verzaking verkaveling gelegen Boterstraat te 1740 Ternat, kadastraal gekend afdeling 1, sectie C nrs. 397D,397E,397C en 397G -

GoedgekeurdToelichting

Een akte van verzaking aan een verkavelingsvergunning wordt besproken.

20. OMG2025/47 - Nicolae Camenschi: het uitbreiden van een bestaand losstaand bijgebouw, slopen van andere bijgebouwen en deel verharding gelegen Terlindenstraat 35 1740 Ternat kadastraal gekend afdeling 1 sectie A nr. 266L -

GoedgekeurdToelichting

Voormelde omgevingsvergunning wordt besproken.

21. OMG2025/40 - Ibrahim Yüksel: het regulariseren van de niet vergunde toestand en verbouwen van een bestaande eengezinswoning gelegen Affligemstraat 56A 1742 Ternat kadastraal gekend afdeling 3 sectie A nr. 70N - **Goedgekeurd**

Toelichting

Voormelde omgevingsvergunning wordt besproken.



22. OMG2024/356 - INTOP-AXIOS BV: het regulariseren van een veranda gelegen Guido Gezellelaan 10 1740 Ternat kadastraal gekend afdeling 1 sectie A nr. 326H - **Goedgekeurd**
Toelichting
Voormelde omgevingsvergunning wordt besproken.
23. OMG2024/189 - Uitnodiging op de digitale hoorzitting van 13 mei 2025 inzake de weigering afgeleverd voor het bouwen van 19 KMO-units gelegen Essenestraat 16, Essenestraat 6, Essenestraat 4 te 1740 Ternat, kadastraal gekend 1, sectie A nrs 664K, 664M, 667P, 676E, 676G, 694E, 694C, 694A - **Goedgekeurd**
Toelichting
De deputatie nodigt ons uit voor de digitale hoorzitting op 13 mei 2025.
24. OMG2025/16 - Hassan Belekhrif en Zohra Doudou: het afbreken van bestaande woning en herbouwen van woning gelegen Weverstraat 48 1741 Ternat kadastraal gekend afdeling 2 sectie B nr. 116M - **Goedgekeurd**
Toelichting
Voormelde omgevingsvergunning wordt besproken.

TECHNISCHE ZAKEN

BESLUIT

25. Afroep raamcontract Farys i.v.m. de keuringen voor het AC, de bib, GBS De Kiem, het Depot, kerkhofgebouwen en speeltoestellen - **Goedgekeurd**
Toelichting
In uitvoering van de raamovereenkomst 'Keuringen' wordt jaarlijks voor het AC, de bib; GBS De Kiem, het Depot, kerkhofgebouwen en speeltoestellen een afroep raamovereenkomst opgemaakt.

BERAAD

26. Arcadis, Gaston Crommenlaan 8 bus 10 - 9050 Gent: kennisgeving werfverslag 30 i.v.m. de riolerings-en wegeniswerken aan de Terlindenstraat, Sempstweg en Serclaesstraat - **Goedgekeurd**
Toelichting
Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van voormelde werfverslag 30

MILIEUDIENST

BESLUIT

27. MIL/2025/0006 - Aanvraag tot het bekomen van een subsidie voor kleine landschapselementen, nl. het snoeien van 120 lopende meter esdoornhaag - **Goedgekeurd**
Toelichting
Het bestuur verleent een subsidie voor kleine landschapselementen.
28. Definitieve versie afvalkalender juli-december 2025 - **Goedgekeurd**
Toelichting
Intradura bezorgde het voorstel afvalender juli-augustus 2025 met aanpassing van de data.
Op woensdagen 24 en 31 december 2025 wordt het recyclagepark vroeger gesloten, nl om 16u. Vroeger openen is niet mogelijk, gezien de parkwachters van 9u tot 13u30 van dienst zijn in RP Roosdaal.
Na goedkeuring wordt de kalender gepubliceerd in de binnenbladzijden van de ID krant van Intradura.



29. Aanstelling van een advocaat inzake overheidsopdrachten - **Verworpen**
Toelichting
Om de belangen van het lokaal bestuur in een rechtszaak te verdedigen dient een advocaat te worden aangesteld.
30. Reinigingscontract ondergrondse container aan CC De Ploter - **Goedgekeurd**
Toelichting
Wegens geuroverlast aan de ondergrondse afvalcontainer aan CC De Ploter wordt een reinigingscontract voorgesteld.
31. M2025/90 - Intercars DC: de exploitatie van Intercars DC gelegen Doornveldweg 16, 1740 Ternat kadastraal gekend afdeling 1 sectie B nr. 232K - **Verworpen**
Toelichting
Voormelde Aktename wordt besproken.

KLIMAAT

BESLUIT

32. Agendering raad: Aankopen van 1385,71m² van perceel (1ste afdeling, sectie E, nummer 618C) in kader van erosiebestrijdende maatregelen August de Feyterstraat - **Goedgekeurd**
Toelichting
Inwoners op de August de Feyterstraat hadden te kampen met water- en modderoverlast van hoger liggende landbouwpercelen. Om deze inwoners op korte termijn te helpen werd daar een strobale dam geplaatst. Dit was echter een tijdelijk oplossing. De erosiecoördinator werkte het voorstel in bijlage uit als permanente oplossing. Dit voorstel bestaat uit de aanleg van een erosiepoel met aarden dam en geprofileerde grasstroken. Het perceel waar de erosiepoel op voorzien wordt, is in eigendom van het OCMW Brussel. Om deze poel aan te leggen dienen we een deel van dit perceel aan te kopen. Het OCMW is bereid een deel van het perceel te verkopen aan €10/m².

MOBILITEIT

BESLUIT

33. MOB/2025/0013 - Aanvraag tot het bekomen van een bestuurderspas - **Verworpen**
Toelichting
Het bestuur reikt bestuurderspassen uit.
34. Agendering gemeenteraad: gemeentelijk aanvullend reglement zone 50 te Ternat - **Goedgekeurd**
Toelichting
Voornoemd gemeentelijk aanvullend reglement wordt principieel goedgekeurd en geagendeerd op de gemeenteraad.
35. MOB/2025/0021 - Aanvraag tot het bekomen van een bestuurderspas - **Verdaagd**
Toelichting
Het bestuur reikt bestuurderspassen uit.



36. Agendering raad: Gemeentelijk aanvullend reglement afbakening zones retributiereglement parkeren in tijd beperkt te Ternat - **Goedgekeurd**
Toelichting
Voornoemd gemeentelijk aanvullend reglement wordt principieel goedgekeurd en geagendeerd op de gemeenteraad. Het bevat kleine rechtzettingen.

BERAAD

37. MOB/2025/0015 en MOB/2025/0012- Briefwisseling van 28 maart 2025 en 1 april 2025 door bewoners van de Processiestraat te 1742 Ternat m.b.t. het doortrekken van de middelbelijning tot de Nightowl t.h.v. huisnummer 100 - **Ter kennis genomen**
Toelichting
Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de briefwisseling.

AGENDA GEMEENTERAAD

38. Vaststellen datum, uur en voorlopige agenda van de gemeenteraad van 22 mei 2025 - **Goedgekeurd**
Toelichting
Het college van burgemeester en schepenen stelt de datum, het uur en de voorlopige agenda van de gemeenteraad vast.

AGENDA GEMEENTERAADS COMMISSIE

39. Vaststellen agenda van de gemeenteraadscommissie van 15 mei 2025 - **Goedgekeurd**
Toelichting
Het college van burgemeester en schepenen stelt de datum, het uur en de voorlopige agenda van de gemeenteraadscommissie vast.

COMMUNICATIETOPICS

40. Communicatietopics - **Afgevoerd**
Toelichting
Het college van burgemeester en schepenen geeft aan welke topics dienen gecommuniceerd te worden.

VARIA

41. Varia - **Ter kennis genomen**
Toelichting
Variapunten worden besproken.