



**BESLUITENLIJST VAN DE GEMEENTERAAD**  
**VAN 26-09-2024 OM 20.15 U.**

**NOTULEN VAN DE VORIGE ZITTING**

1. Notulen van de vorige zitting - **Goedgekeurd**

Toelichting

De raad bespreekt de notulen van de vorige zitting, keurt ze goed of geeft eventuele aanpassingen aan.

**OPENBAAR**  
**SECRETARIAAT**

2. Creat Services dv: uitnodiging voor de buitengewone algemene vergadering op 26 november 2024 in Flanders Expo te 9051 Gent, Maaltekouter 1 om 14u30 -

**Goedgekeurd**

Toelichting

Elk jaar dient de raad voor een aantal intercommunale samenwerkingsverbanden de agenda van de algemene vergadering goed te keuren, alsmede dient zij ook het stemgedrag van haar afgevaardigde te bepalen.

Voorgesteld wordt de agenda goed te keuren en de vertegenwoordiger van het lokaal bestuur op te dragen alle voorgestelde besluiten goed te keuren.

3. Kennisgeving besluit van de voorzitter van de raad voor maatschappelijk welzijn betreffende zijn vervanging gedurende tijdelijke afwezigheid - **Ter kennis genomen**

Toelichting

De raad neemt kennis van het besluit van de voorzitter van de gemeenteraad waarbij de raadsvoorzitter een ander raadslid aanduidt als zijn vervanger tijdens zijn afwezigheid van 15 oktober tot en met 28 november 2024.

**FINANCIËLE DIENST**

4. Kerkfabriek Sint-Jozef: aktename budget 2025 - **Goedgekeurd**

Toelichting

Bij elektronisch schrijven maakte het kerkbestuur Sint-Jozef haar budget 2025 over aan het gemeentebestuur. De kerkfabriek vraagt, gezien het negatief exploitatiesaldo van € 4.263,19 een exploitatietoelage van € 8.893,90 en geen investeringstoelagen zoals voorzien in het meerjarenplan. Het budget 2025 past volledig binnen de krijtlijnen van de heden goedgekeurde gewijzigde meerjarenplanning.

Er wordt voorgesteld akte te nemen van het budget 2025 van de kerkfabriek Sint-Jozef te St-Katharina-Lombeek.

5. Kerkfabriek Sint-Jozef: meerjarenplanwijziging 2020-2025 - **Goedgekeurd**

Toelichting

Bij elektronisch schrijven maakte het kerkbestuur Sint-Jozef haar meerjarenplanwijziging 2020-2025 over aan het lokaal bestuur. De kerkfabriek vraagt, gezien haar exploitatietekort van € 9.637,79 een exploitatietoelage van € 4.547,94 en geen investeringstoelage voor 2024. De aanpassing budget 2024 past binnen de krijtlijnen van de heden goedgekeurde gewijzigde meerjarenplanning.

Er wordt voorgesteld de meerjarenplanwijziging 2020-2025 van de kerkfabriek Sint-Jozef te St-Katharina-Lombeek goed te keuren.

6. Kerkfabriek Sint-Catharina: aktename budget 2025 - **Goedgekeurd**

Toelichting

Bij elektronisch schrijven maakte het kerkbestuur Sint-Catharina haar budget 2025 over aan het lokaal bestuur. De kerkfabriek is zelfbedruipend en er wordt dus geen exploitatietoelage gevraagd. De kerkfabriek voorziet geen investeringsuitgaven in het budget.

Het budget 2025 past binnen de krijtlijnen van de goedgekeurde meerjarenplanning. Er wordt voorgesteld akte te nemen van het budget 2025.

7. Kerkfabriek Sint-Catharina: meerjarenplanwijziging 2020-2025 - **Goedgekeurd**

Toelichting

Bij elektronisch schrijven maakte het kerkbestuur Sint-Catharina haar meerjarenplanaanpassing 2020-2025 over aan het lokaal bestuur. De kerkfabriek is zelfbedruipend en er wordt dus geen exploitatietoelage gevraagd.

De kerkfabriek voorziet voor € 92.000 investeringsuitgaven in 2024 met volledige eigen financiering. De meerjarenplanaanpassing 2020-2025 past binnen de krijtlijnen van de goedgekeurde meerjarenplanning. Er wordt voorgesteld deze meerjarenplanaanpassing goed te keuren.

8. Kerkfabriek Sint-Remigius: aktename budget 2025 - **Goedgekeurd**

Toelichting

Bij elektronisch schrijven maakte het kerkbestuur Sint-Remigius haar budget 2025 over aan het lokaal bestuur.

De kerkfabriek vraagt na wijziging meerjarenplan een exploitatietoelage van € 6.602,64 en een investeringstoelage van € 25.000. Het investeringsbudget betreft de restauratie van het kerkgebouw. De investeringsuitgaven worden gefinancierd door de gemeente, provincie en gewest en worden ingeschreven a rato de ontvankelijkheidsverklaring van Onroerend Erfgoed daterend uit 2015 (subsidieregeling van toepassing 60/20/10). Het resterend tekort saldo wordt door de kerkfabriek opgevangen via de verkoop van gronden.

Het budget 2025 past binnen de krijtlijnen van de heden goedgekeurde gewijzigde meerjarenplanning en de eerder gemaakte afsprakennota met het kerkbestuur.

Er wordt voorgesteld akte te nemen van het budget 2025 van de kerkfabriek Sint-Remigius te Wambeek.

9. Kerkfabriek Sint-Remigius: meerjarenplanwijziging 2020-2025 - **Goedgekeurd**

Toelichting

De kerkfabriek vraagt voor € 64.866,33 investeringssubsidie in 2024 van het lokaal bestuur ter financiering van grote restauratiewerken. De kerkfabriek vraagt voor € 360,56 exploitatietoelage in 2024 aangezien de kerkfabriek niet langer zelfbedruipend is.

De meerjarenplanaanpassing 2020-2025 past binnen de krijtlijnen van de goedgekeurde meerjarenplanning en de eerder goedgekeurde afsprakennota met het kerkbestuur. Er wordt voorgesteld deze meerjarenplanaanpassing goed te keuren.

10. Kerkfabriek Sint-Gertrudis: aktename budget 2025 - **Goedgekeurd**

Toelichting

Bij elektronisch schrijven maakte het kerkbestuur Sint-Gertrudis haar budget 2025 over aan het lokaal bestuur. Er wordt geen exploitatietoelage gevraagd.

De kerkfabriek voorziet geen investeringsuitgaven aangezien de kerkraad zich genoodzaakt ziet de planning van de restauratiewerken aan het kerkgebouw en dus het meerjarenplan 2020-2025 te herzien. Een eerste voorzichtige raming voor de herstelling van de kerk wordt begroot op € 629.211,25. Hiervoor wordt op dit



moment nog geen investeringstoelage gevraagd.  
Budget 2025 past binnen de krijtlijnen van de goedgekeurde meerjarenplanning.  
Er wordt voorgesteld akte te nemen van het budget 2025.

11. Kerkfabriek Sint-Gertrudis: meerjarenplanwijziging 2020-2025 - **Goedgekeurd**

Toelichting

Bij elektronisch schrijven maakte het kerkbestuur Sint-Gertrudis haar meerjarenplanaanpassing 2020-2025 over aan het lokaal bestuur. Er wordt geen exploitatietoelage gevraagd.

Conform de eerder gemaakte afspraken en de restauratiewerken uit het verleden wordt aan het lokaal bestuur een investeringstoelage ten bedrage van € 15.000 gevraagd voor de restauratie van de kapel van Sint Jozef.

De meerjarenplanaanpassing past binnen de krijtlijnen van de goedgekeurde meerjarenplanning en de eerder gemaakte afsprakennota met het centraal kerkbestuur. Er wordt voorgesteld de meerjarenplanaanpassing goed te keuren.

12. Meerjarenplan 2020-2025: kennisgeving opvolgingsrapportering periode 1 januari 2024 t.e.m. 30 juni 2024 - **Ter kennis genomen**

Toelichting

Vóór het einde van het derde kwartaal moet een opvolgingsrapportering over het eerste semester van het boekjaar 2024 (ter kennisgeving) voorgelegd worden aan de gemeenteraad, met een stand van zaken van de uitvoering van het meerjarenplan.

## ONDERWIJS

13. OND/2024/001 - Aanstellen projectmanager in het kader van de bouw van een school met sporthal: goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze -

**Goedgekeurd**

Toelichting

Het lokaal bestuur wenst over te gaan tot het aanstellen van een externe projectmanager voor de opvolging van de nieuwbouw van GBS De Kiem Lombeek. De projectmanager dient het lokaal bestuur Ternat te vertegenwoordigen gedurende het proces dat is opgenomen in het bestek en te waken over de beschikbare budgetten. Het takenpakket omvat o.a. waken over de processen (juridisch, technisch en financieel), toezien dat de Wet op overheidsopdrachten wordt nageleefd, instaan voor de communicatie, overleg en participatie gedurende het gehele proces, opvolging van de uitvoering, in naam van het lokaal bestuur en alle administratieve handelingen in naam van het bestuur, die niet reeds worden opgenomen door architect, inclusief mogelijk het opmaken notulen en nazicht facturatie.

## RUIMTELIJKE ORDENING

14. Startnota RUP versterking landelijk karakter en opheffing raadsbesluit van 29 februari 2024 inzake de bouwpaauze - **Goedgekeurd**

Toelichting

De startnota RUP versterking landelijk karakter werd goedgekeurd door het college van burgemeester en schepenen en wordt ter kennisgeving aan de raad voorgelegd. Ook wordt het raadsbesluit "Kennisname goedkeuring startnota RUP versterking landelijk karakter en opheffing gemeenteraadsbesluit "Bescherming Ternatse open ruimte en landelijk karakter in afwachting van de definitieve opmaak van een nieuw RUP Versterking Landelijk Karakter (aka 'Bebouwde Ruimte') ter realisatie van een nieuwe beleidsmatig gewenste ontwikkeling" (de zogenaamde bouwpaauze) opgeheven.

**TECHNISCHE ZAKEN**

15. Opname perceel in het openbaar domein door middel van affectatie -

**Goedgekeurd**

Toelichting

Het is aangewezen om het perceel met capakey 23091B0436/00L003, gelegen in de Stenebrugstraat te 1741 Ternat, te laten opnemen in het openbaar domein door middel van affectatie.