

BESLUITENLIJST VAN HET COLLEGE
VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN
VAN 28-11-2024 OM 16.00 U.

NOTULEN VAN DE VORIGE ZITTING

1. Notulen van de vorige zitting - **Goedgekeurd**
Toelichting
Het college van burgemeester en schepenen bespreekt de notulen van de vorige zitting, keurt ze goed of geeft eventuele aanpassingen aan.

GEMEENTEBEGROTING

2. Gemeentebegroting: aanrekeningen, bestelbonnen, facturen - **Goedgekeurd**
Toelichting
Aanrekeningen, bestelbonnen en facturen worden ter goedkeuring voorgelegd.

**KENNISGEVING EN GOEDKEURING VAN DE OPDRACHTEN EN WERKVERDELING
VOOR WERKLIEDENPERSONEEL**

3. Opdrachten en werkverdeling voor het werkliedenpersoneel - **Goedgekeurd**
Toelichting
Het college van burgemeester en schepenen bekijkt de weekplanning en voegt, indien nodig, taken toe.

TOEKENNING GRONDCONCESSIES

4. Toekenning grondconcessies op de gemeentelijke begraafplaatsen - **Goedgekeurd**
Toelichting
Het bestuur kent grondconcessies toe op de gemeentelijke begraafplaatsen.

GEMEENTELIJKE BASISCHOOL TERNAT

5. OND/2024/00 - GBS De Kiem Wambeek: Vacantverklaring - **Goedgekeurd**
Toelichting
Jaarlijks moet aan alle personeelsleden binnen de scholengemeenschap de uren die vacant zijn voor vaste benoeming op 1 januari kenbaar gemaakt worden. Het bestuur wordt van deze vacantverklaring op de hoogte gebracht.

PZ-TARL/DEPOT - AANVRAAG TIJDELIJKE POLITIEMAATREGEL

6. Abog NV: aanvraag permanente vergunning 2025 voor het plaatsen van tijdelijke signalisatie bij onderhouds- en herstellingswerken aan het bestaande groenpatrimonium - **Goedgekeurd**
Toelichting
De aanvraag van Abog NV voor een permanente vergunning 2025 voor het plaatsen van tijdelijke signalisatie bij onderhouds- en herstellingswerken aan het bestaande groenpatrimonium wordt besproken.
7. Principiële goedkeuring organisatie Warmathon en kerstmarkt op 20 december 2024 op het schooldomein van Sint-Jozef instituut + aanvraag logistieke steun - **Goedgekeurd**
Toelichting
De aanvraag van Sint-Jozef Ternat voor organisatie van een Warmathon en Kerstmarkt op 20 december 2024 op het schooldomein van Sint-Jozef Ternat + aanvraag logistieke steun wordt besproken.

JURIDISCHE ZAKEN

8. Opname bijkomende voorwaarden in de akte van inname 4 van het wegendossier Fossebaan te 1741 Ternat - **Goedgekeurd**
Toelichting
De nieuwe eigenaars van grondinname 4 stellen bijkomende voorwaarden aan de gemeente Ternat vooraleer ze de akte tot verkoop van hun grond aan de gemeente Ternat willen ondertekenen. Dit is besproken met de technische dienst van de gemeente Ternat en wordt nu ter goedkeuring voorgelegd aan het college. Van zodra goedkeuring, kan opdracht gegeven worden aan het notariaat om de akte verder aan te passen met deze bijkomende voorwaarde.

9. Aanpassing overeenkomst inname 31 van het wegendossier Fossebaan te 1741 Ternat - **Goedgekeurd**
Toelichting
De eigenaar van grondinname 31 wil de akte niet tekenen en vraagt wegens het vervallen van de geldigheidsduur van de verkoopbelofte om een geactualiseerde schatting.
Er is een actualisatie van de schatting opgemaakt en het voorstel van de dienst is om de akte rekening met deze nieuwe vierkantemeterprijs op te stellen en te verlijden.
Hierom wordt een goedkeuring van het college gevraagd om de bestaande overeenkomst aan te passen en opdracht te kunnen geven aan het notariaat om de akte op te stellen rekening houdende met de nieuwe vierkantemeterprijs.

BRIEFWISSELING

10. Principiële goedkeuring organisatie 'Oudjaar' op 31 december 2024 in café De Vierhoek - Langestraat 127 te 1741 Ternat - **Goedgekeurd**
Toelichting
De aanvraag voor het organiseren van 'Oudjaar' in café De Vierhoek, Langestraat 137 te 1741 Ternat wordt besproken.

11. Euro-Children: oproep medewerking zoektocht naar gastgezinnen voor Oekraïense kinderen zomervakantie 2025 - **Goedgekeurd**
Toelichting

12. Principiële goedkeuring organisatie CVB zwemwedstrijd op 26 december 2024 van 16u tot 21u - **Goedgekeurd**
Toelichting
De aanvraag van DDAT De Dolfijnen Asse-Ternat voor het organiseren van een CVB zwemwedstrijd voor competitiezwemmers op 26 december 2024 van 16u tot 21u wordt besproken.

13. Organisatie verjaardagsfeest op 18 januari 2025 in het parochiecentrum Sint-Jozef - Dahlialaan te 1742 Ternat - **Verdaagd**
Toelichting
De aanvraag voor het organiseren van een verjaardagsfeest op 18 januari 2025 in het parochiecentrum Sint-Jozef wordt besproken.

14. Pink Ribbon: aanvraag organisatie 'Pink Monday' op 20 januari 2025 - **Goedgekeurd**
Toelichting
De aanvraag van Pink Ribbon om maandag 20 januari 2025 opnieuw om te toveren tot 'Pink Monday' wordt besproken.

KENNISGEVINGEN

15. Iverlek: kennisgeving goedgekeurde notulen van het Regionaal Bestuurscomité Mechelen van 3 september 2024 - **Goedgekeurd**
Toelichting
Kennisgeving van de goedgekeurde notulen van het Regionaal Bestuurscomité Mechelen van Iverlek van 3 september 2024.

FINANCIËLE DIENST **BESLUIT**

16. Bezwaarschrift inzake de belasting op bouwen, herbouwen en verbouwen van woningen en gebouwen - **Goedgekeurd**
Toelichting
Het ingediende bezwaar betreffende de belasting op bouwen, herbouwen en verbouwen van woningen en gebouwen wordt onderzocht.
17. Viseren en uitvoerbaar verklaren van dwangschriften - niet-fiscale facturaties 2024 - **Goedgekeurd**
Toelichting
Op basis van toegevoegde lijsten worden dwangschriften geïseerd en uitvoerbaar verklaard.
18. Viseren en uitvoerbaar verklaren van dwangschriften - schoolfacturaties 2023 en 2024 - **Goedgekeurd**
Toelichting
Op basis van toegevoegde lijsten worden dwangschriften geïseerd en uitvoerbaar verklaard.

PERSONEELSDIENST **BESLUIT**

19. Vacantverklaring: technisch assistent gebouwen (D1-D3, contractueel, voltijds, onbepaalde duur) - **Goedgekeurd**
Toelichting
De functie van technisch assistent gebouwen wordt vacant verklaard.
20. Aanvraag stageplaats op de dienst Werken in eigen beheer - Gebouwen - **Goedgekeurd**
Toelichting
Het bestuur ontving een aanvraag tot het lopen van stage bij een gemeentelijke dienst.
21. Aanvraag tot ontslagverlening aan een personeelslid om te genieten van de rechten van een rustpensioen - **Goedgekeurd**
Toelichting
Een medewerker vraagt pensioen aan vanaf 1 mei 2025.
22. Selectieprocedure technisch assistent gebouwen (D1-D3): aanstelling jury - **Goedgekeurd**
Toelichting
De juryleden voor de selectieprocedure van technisch assistent gebouwen worden aangesteld.



23. Selectieprocedure coördinator cultuur (A1a-A3a, contractueel, voltijds, onbepaalde duur): afsluiten procedure + vacantverklaring - **Goedgekeurd**
Toelichting
De selectieprocedure voor de functie van coördinator cultuur wordt afgesloten. De functie wordt opnieuw vacant verklaard.
24. Vacantverklaring: Deskundige ICT (B4-B5, contractueel, voltijds, bepaalde duur) - **Goedgekeurd**
Toelichting
De functie van deskundige ICT (contract bepaalde duur) wordt vacant verklaard.
25. Aanpassing vacantverklaring: Theatertechnieker (C1-C3, contractueel, voltijds, bepaalde duur) - **Goedgekeurd**
Toelichting
De vacantverklaring voor de functie van theatertechnieker (contract bepaalde duur) wordt aangepast.
26. Selectieprocedure administratief medewerker bibliotheek: afsluiten kandidatenlijst - **Goedgekeurd**
Toelichting
De kandidatenlijst voor de selectieprocedure van administratief medewerker bibliotheek wordt afgesloten.
27. Selectieprocedure directiefunctie GBS De Kiem Lombeek: afsluiten kandidatenlijst - **Goedgekeurd**
Toelichting
De kandidatenlijst voor de selectieprocedure van directiefunctie GBS De Kiem Lombeek wordt afgesloten.
28. Beslissing personeelsdossier - vervolg en aanstelling raadsman - **Goedgekeurd**
Toelichting

BURGERZAKEN

BESLUIT

29. BUZ/2024/0062 - Ambtshalve afvoering uit het vreemdelingenregister van de gemeente Ternat - **Goedgekeurd**
Toelichting
Eén of meerdere personen worden ambtshalve afgevoerd uit het vreemdelingenregister van Ternat.
30. Agendering gemeenteraad: Herinrichting dienst Burgerzaken - goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze - **Goedgekeurd**
Toelichting

SPORT EN JEUGD

BESLUIT

31. Syntheseconclusie n.a.v. dagvaarding burens Weurfstraat - **Goedgekeurd**
Toelichting
Op 4 februari 2025 komt het geschil tussen een aantal bewoners uit de Weurfstraat en het lokaal bestuur Ternat aan bod bij het Vredegerecht eerste kanton van Asse met rolnummer 23A398. Onze advocaat LDR Advocaten met name mr. Eva De Witte ging over tot de opmaak van een syntheseconclusie (na deskundigenonderzoek).



In de syntheseconclusie herhaalt onze advocaat het standpunt van het lokaal bestuur Ternat.

32. Betaling vergoeding vrijwilligers van de sportdienst en jeugdendienst voor november 2024 - **Goedgekeurd**
Toelichting
Aangestelde vrijwilligers ontvangen een vrijwilligersvergoeding.

COMMUNICATIE **BESLUIT**

33. Kennisgeving communicatiekalender van vrijdag 29 november 2024 tot en met donderdag 5 december 2024 - **Goedgekeurd**
Toelichting

ONDERWIJS **BESLUIT**

34. Agendering gemeenteraad: OND/2024/002 - Busvervoer voor de gemeentelijke basisscholen De Kiem: goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze - **Goedgekeurd**
Toelichting
Vanaf schooljaar 2024-2025 is er nog maar 1 schoolbus operationeel die de leerlingen uit GBS De Kiem Lombeek en Wambeek van en naar het sportcentrum brengt. Het college van burgemeester en schepenen heeft in haar zitting van 23 mei 2024 haar akkoord gegeven om naast de inzet van onze interne bus ook beroep te doen op een externe busmaatschappij voor het vervoer van de leerlingen uit GBS De Kiem zowel voor de vaste ritten van De Kiem Lombeek als voor occasionele ritten (op afroep) voor De Kiem Lombeek & Wambeek. In het bestek voorzien we een extra clause dat ons de mogelijk geeft om tijdens het schooljaar 2025-2026 mogelijke optimalisaties uit te voeren inzake busvervoer.

PLOTER **BESLUIT**

35. vzw Midwinter Lombeek: aanvraag projectsubsidie 'Cultureel festival' - **Goedgekeurd**
Toelichting
De vzw Midwinter vraagt een projectsubsidie 'Cultureel festival' aan voor het organiseren van Midwinter Lombeek.

MARKTEN EN KERMISSEN **BESLUIT**

36. MKE/2024/0037 - Aanvraag occasionele verkoop met niet-commercieel karakter - **Goedgekeurd**
Toelichting
De aanvraag voor een occasionele verkoop met niet-commercieel karakter wordt onderzocht.
37. MKE/2024/0038 - Aanvraag inname openbaar domein buiten de georganiseerde markten - **Goedgekeurd**
Toelichting
Een aanvraag betreffende het gebruik van openbaar domein wordt onderzocht.

RUIMTELIJKE ORDENING
BESLUIT

38. OMG2024/189 - D.M. Invest NV: het bouwen van 19 kmo-units gelegen Essenestraat 4, 6 en 16 1740 Ternat kadastraal gekend afdeling 1 sectie A nrs. 664K, 664M, 667P, 676E, 676G, 694E, 694C en 694A - **Verdaagd**
Toelichting
Voormelde omgevingsvergunning wordt besproken.
39. OMG2024/238 - Kathleen Stolk: het plaatsen van lichtreclame gelegen Marktplein 26 1740 Ternat kadastraal gekend afdeling 1 sectie E nr. 222K - **Goedgekeurd**
Toelichting
Voormelde omgevingsvergunning wordt besproken.
40. OMG2023/211 - OMV-2023044944 - Aanstelling van een advocaat voor beroep bij RvVb tegen de beslissing van de deputatie van 24 oktober 2024 waarbij aan NV Colim een voorwaardelijke vergunning wordt afgeleverd na weigering van het college van burgemeester en schepenen op 28 december 2023. - **Goedgekeurd**
Toelichting
Om de belangen van het lokaal bestuur te verdedigen inzake beroep door college van burgemeester en schepenen bij Raad voor Vergunningsbetwistingen tegen een voorwaardelijke vergunning afgeleverd door de deputatie dient een advocaat te worden aangesteld.
41. M2024/324 - Anneleen De Visscher en Joeri Ophalvens: het plaatsen van een warmtepomp gelegen Kasteellaan 22 1740 Ternat kadastraal gekend afdeling 1 sectie A nr. 313N - **Goedgekeurd**
Toelichting
42. OMG 2024/126 - Alberto Pesco - Johanna De Feyter: het bouwen van een woning gelegen D'Hoef, 1741 Ternat kadastraal gekend afdeling 2 sectie A nr. 518P - **Goedgekeurd**
Toelichting
Voormelde omgevingsvergunning wordt besproken.

TECHNISCHE ZAKEN
BESLUIT

43. Toetreding raamcontract "landmeter" via aankoopcentrale CREAT van FARYS - **Goedgekeurd**
Toelichting
De gemeente wenst beroep te doen op het raamcontract "Veiligheidscoördinatie" via de aankoopcentrale van FARYS. Hiervoor is er een besluit van het college nodig om toe te treden tot dit raamcontract.
44. td/ow/2024/004 - Onderhouds- en herstellingswerken openbare wegenis: Starten procedure en publicatie - **Goedgekeurd**
Toelichting
De openbare procedure voor de opdracht "Onderhouds- en herstellingswerken openbare wegenis" wordt opgestart.
45. Wyre: aanvraag tot het uitbreiden van hun net Brusselstraat te 1740 Ternat - **Goedgekeurd**
Toelichting

46. td/ow/2024/006 - Raamovereenkomst afroep bouwmaterialen 2025:
Lastvoorwaarden, gunningswijze en uit te nodigen firma's - **Goedgekeurd**
Toelichting

BERAAD

47. AB-Solid BV, Koedreef 32 - 9070 Destelbergen: kennisgeving veiligheidsverslag 8 van 21 november 2024 i.v.m. Terlindenstraat, Sempstweg en Serclaesstraat - **Goedgekeurd**
Toelichting
Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van voormeld veiligheidsverslag.
48. Arcadis, Gaston Crommenlaan 8 bus 10 - 9050 Gent: kennisgeving werfverslag 16 van 19 november 2024 i.v.m. de riolerings-en wegeniswerken aan de Terlindenstraat, Sempstweg en Serclaesstraat - **Goedgekeurd**
Toelichting
Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van voormeld werfverslag.

WONEN

BESLUIT

49. 12/2023 - Bespreking dossier leegstand - **Goedgekeurd**
Toelichting
Afhankelijk van de feiten wordt een beslissing genomen i.v.m. een dossier inzake leegstand.

MILIEUDIENST

BESLUIT

50. Aanvraag tot toelating voor het exploiteren van een niet-ingedeelde inrichting voor het tijdelijk inrichten van een evenement met elektronisch versterkte muziek tussen 85dB(A)LAeq,15min en 95dB(A)LAeq,15min n.a.v. Oudejaar op 31 december 2024 dat doorgaat op de Langestraat 127 te 1741 Ternat - **Goedgekeurd**
Toelichting
Het college van burgemeester en schepenen geeft toelating tot het gebruik van elektronische muziek ter gelegenheid van een evenement.
51. Natuurpunt Ternat: plaatsing overzetsignalisatie en amfibieënschermen, avondomleiding Reukenstraat n.a.v. jaarlijkse overzetactie 'Paddentrek' van 1 februari tot 29 maart 2025 - **Goedgekeurd**
Toelichting
Natuurpunt Ternat vraagt elk jaar goedkeuring voor het plaatsen van overzetsignalisatie en amfibieënschermen voor de paddentrek.
52. OMG2024/253 - Electrabel NV: het plaatsen van 3 oplaadpalen en transformatorcabine + insnoeien boom gelegen Assesteeweg 115 1740 Ternat kadastraal gekend afdeling 1 sectie A nrs. 382H en 385C2 - **Goedgekeurd**
Toelichting
53. MIL/2024/0048 - Aanvraag tot gebruik van 2 afvalcontainers van 1100 liter n.a.v. een evenement - **Goedgekeurd**

Toelichting

Verenigingen die een evenement organiseren kunnen één of meerdere afvalcontainers aanvragen.

BERAAD

54. Standpunt ivm briefwisseling van 10 oktober 2024 van Andersen Brussel m.b.t. verzoek tot weghalen illegaal geplaatst bord op privéweg - **Verdaagd**
Toelichting
Het geplaatste bord zal weggenomen worden in afwachting van het verdere verloop van de procedure, met name de definitieve vaststelling van de verplaatsing van voetweg 29.
55. Kennisgeving briefwisseling van 13 november 2024 van Ovam m.b.t. informatie rond het verbod op petflessen en blikjes bij evenementen niet door een lokaal bestuur georganiseerd - **Goedgekeurd**
Toelichting
Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de briefwisseling.
56. Kennisgeving briefwisseling van 18 november 2024 m.b.t. aanvraag i.v.m. een fiets- en voetweg - **Goedgekeurd**
Toelichting
Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de briefwisseling.
57. Kennisgeving aanvraag van 26 november 2024 van milieudienst m.b.t. bijbestelling pmd-zakken bij Intradura - **Goedgekeurd**
Toelichting
Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de briefwisseling.

KLIMAAT**BERAAD**

58. Kennisgeving rondschrijven aan alle INL-gemeenten uit Halle-Vilvoorde in verband met de prijszetting INL (Intergemeentelijke Natuur- en Landschapsploegen) voor 2025 - **Goedgekeurd**
Toelichting
Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de briefwisseling van Kiemkracht met betrekking tot de prijszetting INL van 2025.

MOBILITEIT**BESLUIT**

59. Agendering raad: Afsluiten van een overeenkomst tussen gemeente Ternat en HAVILAND intercommunale (Igsv) en aanstelling van een sanctionerend ambtenaar voor GAS 1, 2 en 3 en/ of GAS 4 - **Goedgekeurd**
Toelichting
Er wordt door Haviland een nieuwe samenwerkingsovereenkomst met aangepaste prijzen voorgesteld te agenderen op de gemeenteraad.
60. Aanpassing in dienstverlening Marktbus De Lijn - **Goedgekeurd**
Toelichting
Er zal contact worden opgenomen met de buurgemeenten, met de vraag om te participeren in de kost.
61. MOB/2024/0062 - Aanvraag tot het bekomen van een bestuurderspas - **Goedgekeurd**

Toelichting

Het bestuur reikt bestuurderspassen uit.

AGB**BESLUIT**

62. Aanpassing prijssubsidiereglement voor de bibliotheekinfrastructuur en CC De Ploter - **Goedgekeurd**

Toelichting

Op de zitting van 28 april 2015 heeft de gemeenteraad het prijssubsidiereglement voor de bibliotheekinfrastructuur en CC De Ploter goedgekeurd. Daarnaast heeft de gemeenteraad het college van burgemeester en schepenen gemachtigd om, op voorstel van het AGB, de prijssubsidies periodiek te herzien en indien nodig aan te passen.

FEESTCOMITE**BESLUIT**

63. Gunningsprocedure via aanvaarde factuur i.v.m. Traiteur personeelsfeest: aanduiden opdrachthouder - **Goedgekeurd**

Toelichting

Het bestuur ging over tot Traiteur personeelsfeest door middel van een gunningsprocedure via aanvaarde factuur. Na vergelijking van de ontvangen offertes wordt K'Experience, Kapelleveld 67 - 1742 Ternat als opdrachthouder aangeduid.

PROJECTEN MET EXTERNE PROJECTONDERSTEUNING

64. Goedkeuring factuur inzake grondonderzoek fietsersbrug Heidestraat - **Goedgekeurd**

Toelichting

Aangezien de factuur voor grondonderzoek fietsersbrug Heidestraat hoger is dan de gunning dient deze te worden goedgekeurd door het college van burgemeester en schepenen.

65. Bouwen van een fietsersbrug over de Heidestraat - goedkeuring gunningsverslag - **Goedgekeurd**

Toelichting

66. School De Kiem: kennisname verslag stuurgroepvergadering - **Ter kennis genomen**

Toelichting

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de verslagen van de stuurgroepvergaderingen en de te beslissen punten van GBS De Kiem.

AGENDA GEMEENTERAAD

67. Vaststellen datum, uur en voorlopige agenda van de gemeenteraad van 19 december 2024 - **Goedgekeurd**

Toelichting

Het college van burgemeester en schepenen stelt de datum, het uur en de voorlopige agenda van de gemeenteraad vast.

AGENDA GEMEENTERAADSCOMMISSIE

68. Annulering gemeenteraadscmissie van 12 december 2024 - **Goedgekeurd**

Toelichting

Het college van burgemeester en schepenen stelt de datum, het uur en de voorlopige agenda van de gemeenteraadscommissie vast.

VARIA

69. Varia - **Ter kennis genomen**

Toelichting

Variapunten worden besproken.

70. Notulen van de huidige zitting - **Goedgekeurd**

Toelichting

Het college van burgemeester en schepenen bespreekt de notulen van de zitting, keurt ze goed of geeft eventuele aanpassingen aan.