

Geacht raadslid,

de voorzitter van de gemeenteraad van de gemeente Ternat heeft de eer u uit te nodigen op de zitting van de raad, welke plaats heeft op 23 oktober 2025 om 20:15 u in de raadzaal van het administratief centrum, Gemeentehuisstraat 21 te 1740 Ternat.

## AGENDA

### **Openbaar Secretariaat**

1. **Verhinderung gemeenteraadslid en aanstelling opvolger - onderzoek geloofsbrieven en eedaflegging - GR/2025/185**

#### **Toelichting :**

De voorzitter van de gemeenteraad werd met e-mail van 26 september 2025 verzocht om in de tijdelijke vervanging van gemeenteraadslid Jochen De Mulder te voorzien. Het gemeenteraadslid is tijdelijk verhinderd (minstens tot einde december 2025) om zijn mandaat uit te oefenen wegens medische redenen.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd akte te nemen van deze verhindering.

Artikel 14 van het decreet over het lokaal bestuur bepaalt dat in dergelijk geval het raadslid tijdelijk wordt vervangen door de opvolger van zijn lijst die als eerste gerangschikt is overeenkomstig artikel 169 van het Lokaal en Provinciaal Kiesdecreet, na onderzoek van diens geloofsbrieven door de gemeenteraad.

Lesley De Schepper fungeert als eerstvolgende opvolger op de lijst waarop de Jochen De Mulder werd verkozen.

Er wordt aan de raad gevraagd om, na onderzoek, goedkeuring te hechten aan de geloofsbrieven van Lesley De Schepper.

Vooraleer haar mandaat te aanvaarden dient Lesley De Schepper in openbare vergadering de eed af te leggen in de handen van de voorzitter van de gemeenteraad.

Door deze eedaflegging wordt zij bevoegd voor het betreffend mandaat.

Zij zal de heer Jochen De Mulder vervangen tot de gemeenteraad akte neemt van het einde van zijn verhindering.

Lesley De Schepper wordt ingeschreven achteraan op de rangorde van de raadsleden.

Haar eedaflegging als gemeenteraadslid houdt van rechtswege de installatie als lid van de raad voor maatschappelijk welzijn in.

2. **Notulen van de vorige zitting - GR/2024/206**

#### **Toelichting :**

De raad bespreekt de notulen van de vorige zitting, keurt ze goed of geeft eventuele aanpassingen aan.

3. **Intradura: uitnodiging voor de algemene vergadering op 10 december 2025 in de kantoren van Haviland, Brusselsesteenweg 617 te 1731 Zellik om 19u30 - GR/2025/168**

#### **Toelichting :**

Het voorstel van statutenwijziging werd goedgekeurd in de algemene vergadering van Intradura op 18 juni 2025. In de voorbereiding van het voorstel van statutenwijziging werd geen voorafgaand niet-bindend advies gevraagd bij de Vlaamse Regering. Het vragen van een niet-bindend advies is voorgeschreven op straffe van nietigheid ingevolge een recente

wijziging van artikel 427 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017. Hierbij werd het oorspronkelijke goedkeuringstoezicht vervangen door een voorafgaand niet-bindend advies.

Op 3 juli 2025 werd bij de Vlaamse Regering een niet-bindend advies aangevraagd, dat op 20 augustus 2025 werd ontvangen.

Als gevolg van de administratieve rechtzetting van de procedure inzake de goedkeuring van de statutenwijziging, is het vereist dat de vennoten de eerder goedgekeurde statutenwijzigingen formeel herbevestigen.

Op 10 oktober 2025 deelde Intradura tevens de overige agendapunten mee van de algemene vergadering van 10 december 2025.

Luc Wachtelaer werd aangeduid als vertegenwoordiger van het lokaal bestuur in de algemene vergadering van Intradura, Rutger Belsack als opvolger.

4. **Fluvius Halle-Vilvoorde: uitnodiging op de buitengewone algemene vergadering van 18 december 2025 om 18u in Salons Waerboom, Jozef Mertensstraat 140 te 1702 Groot-Bijgaarden - GR/2025/193**

**Toelichting :**

Het lokaal bestuur van Ternat werd bij schrijven van 19 september 2025 opgeroepen tot deelname aan de buitengewone algemene vergadering van Fluvius Halle-Vilvoorde op 18 december 2025. Voorgesteld wordt de agenda goed te keuren en de vertegenwoordiger op te dragen alle voorgestelde besluiten goed te keuren.

Ines Swaelens werd aangeduid als vertegenwoordiger van de gemeente in de algemene vergadering van Fluvius Halle-Vilvoorde, Steve Convents als opvolger.

**Financiële dienst**

5. **Meerjarenplan 2020-2025: kennisgeving opvolgingsrapportering periode 1 januari 2025 t.e.m. 30 juni 2025 - GR/2025/169**

**Toelichting :**

Vóór het einde van het derde kwartaal moet een opvolgingsrapportering over het eerste semester van het boekjaar 2025 (ter kennisgeving) voorgelegd worden aan de gemeenteraad, met een stand van zaken van de uitvoering van het meerjarenplan.

6. **Kerkfabriek Sint-Jozef: budget 2026 en meerjarenplan 2026-2031 - GR/2025/176**

**Toelichting :**

Bij kerkraadsbesluit van 21 mei 2025 werd het budget 2026 en de meerjarenplanning 2026-2031 van de kerkfabriek Sint-Jozef Den Bos goedgekeurd. Een overleg conform artikel 33 en 33/1 van het erediensendecreet heeft plaatsgevonden op 25 april en 3 juli 2025 tussen het college van burgemeester en schepenen en het centraal kerkbestuur.

In het investeringsbudget worden, mede door de mindere financiële toestand van de kerkfabriek en de geplande herbestemming van de kerk, geen werken gepland; er wordt dan ook gedurende de meerjarenplanning geen gemeentelijke investeringstoelage ingeschreven.

7. **Kerkfabriek Sint-Catharina: budget 2026 en meerjarenplan 2026-2031 - GR/2025/177**

**Toelichting :**

Bij kerkraadsbesluit van 5 juni 2025 werd het budget 2026 en de meerjarenplanning 2026-2031 van de kerkfabriek Sint-Catharina te Sint-Katharina-Lombeek goedgekeurd. Een overleg conform artikel 33 en 33/1 van het erediensendecreet heeft plaatsgevonden op 25 april en 3 juli 2025 tussen het college van burgemeester en schepenen en het centraal kerkbestuur. Op 30 april 2025 vond nog een overleg plaats tussen het college van burgemeester en schepenen en de kerkfabriek Sint-Catharina om de samenwerking en

toekomstige perspectieven te bespreken van de Sint Catharinakerk gezien de nevenbestemming voor deze kerk zoals goedgekeurd in het kerkenbeleidsplan 2026-2031 door deze raad op 22 mei 2025.

Blijkens het exploitatiegedeelte van het meerjarenplan is de kerkfabriek zelfbedruipend over de volledige looptijd 2026-2031 en worden er bijgevolg geen gemeentelijke bijdragen voor exploitatie gevraagd.

In het investeringsbudget zijn geen investeringen ingeschreven gezien de uit te werken nevenbestemming van de kerk en wordt er dus geen gemeentelijke investeringstoelage gevraagd.

8. **Kerkfabriek Sint-Remigius: budget 2026 en meerjarenplan 2026-2031 - GR/2025/178**

**Toelichting :**

Bij kerkraadsbesluit van 16 juni 2025 werd budget 2025 en de meerjarenplanning 2026-2031 van de kerkfabriek Sint-Remigius Wambeek overgemaakt. Een overleg conform artikel 33 en 33/1 van het erediensdecreet heeft plaatsgevonden op 25 april en 3 juli 2025 tussen het college van burgemeester en schepenen en het centraal kerkbestuur. Blijkens het exploitatiegedeelte van het meerjarenplan is de kerkfabriek zelfbedruipend voor het jaar 2026 en verlieslatend voor de rest van de looptijd 2026-2031 en worden er bijgevolg gemeentelijke bijdragen voor exploitatie gevraagd, voor een totaal van 24.295 € over de gehele legislatuur.

In het investeringsbudget zijn voor 2030-2031 grote restauratiewerken voorzien, die voor het gesubsidieerde gedeelte oplopen tot 1.712.537 € en waarvan verwacht wordt (conform de toepasselijke subsidieregeling) dat de gemeente hiervan 10 % subsidieert, hetgeen voor het jaar 2030 resulteert in een verwachte gemeentelijke toelage van 171.254 €. Tijdens het overleg van 3 juli 2025 tussen het kerkbestuur en het college van burgemeester en schepenen was van deze toelage geen sprake, er werd enkel een aanvraag gedaan voor € 25.000 voor restauratie van het orgel. Laatst vernoemde aanvraag van € 25.000 kan voorzien worden door een overdracht krediet van 2025, de aanvraag van € 171.254 kan gezien de financiële toestand van de gemeente en de nevenbestemming van de kerk Sint-Remigius uit het kerkenbeleidsplan niet goedgekeurd worden.

Voorgesteld wordt de meerjarenplanning 2026-2031 van de kerkfabriek Sint-Remigius niet goed te keuren.

9. **Kerkfabriek Sint-Gertrudis: budget 2026 en meerjarenplan 2026-2031 - GR/2025/179**

**Toelichting :**

Bij kerkraadsbesluit van 19 juni 2025 werd budget 2026 en de meerjarenplanning 2026-2031 van de kerkfabriek Sint-Gertrudis Ternat goedgekeurd. Een overleg conform artikel 33 en 33/1 van het erediensdecreet heeft plaatsgevonden op 25 april en 3 juli 2025 tussen het college van burgemeester en schepenen en het centraal kerkbestuur. Blijkens het exploitatiegedeelte van het meerjarenplan is de kerkfabriek zelfbedruipend over de volledige looptijd 2026-2031, en worden er bijgevolg geen gemeentelijke bijdragen voor exploitatie gevraagd. In het investeringsbudget is een krediet van € 15.000 € ingeschreven voor 2026 voor de financiering van de restauratie.

10. **Fluvius: gemeentelijk retributiereglement op werken aan nutsvoorzieningen op gemeentelijk openbaar domein - verlenging vanaf 1 januari 2026 t.e.m. 31 december 2028 - GR/2025/180**

**Toelichting :**

Voor de periode tot en met 31 december 2025 beschikt Ternat (op voorstel van Fluvius) over een retributiereglement voor de hinder wegens werken aan nutsvoorzieningen op gemeentelijk openbaar domein.

Voorgesteld wordt dit reglement te verlengen voor de periode tot en met 31 december 2028.

## **Personeelsdienst**

11. **Aanpassing arbeidsreglement bijlage 17: reglement fietsmobiliteit - GR/2025/153**

### **Toelichting :**

De raad bespreekt de fietspolicy en het addendum in kader van de fietsmobiliteit evenals de wijzigingen aan Bijlage 17 van het Arbeidsreglement: Reglement fietsmobiliteit.

12. **Aanpassing rechtspositieregeling betreffende de hospitalisatieverzekering - GR/2025/156**

### **Toelichting :**

Overeenkomstig het sectorale akkoord 1999-2001 sluit het lokaal bestuur Ternat een hospitalisatieverzekering af voor zijn personeelsleden. De bepalingen van dit akkoord leggen geen inhoudelijke voorwaarden op met betrekking tot de verzekering of de premie. De concrete invulling ervan wordt door de lokale besturen bepaald, in functie van hun eigen beleidskeuzes en financiële draagkracht.

Het lokaal bestuur Ternat heeft de mogelijkheid om toe te treden tot de raamovereenkomst van GSD-V betreffende de collectieve hospitalisatieverzekering. Deze raamovereenkomst werd gegund aan Ethias voor een looptijd van vier jaar. In het kader van deze nieuwe aansluiting onderzoekt het bestuur voor welke personeelsleden de premie voor de hospitalisatieverzekering volledig of gedeeltelijk ten laste van het lokaal bestuur zal worden genomen.

13. **Aanpassing rechtspositieregeling betreffende de omschakeling naar de publieke vakantieregeling voor alle personeelsleden - GR/2025/157**

### **Toelichting :**

Momenteel hebben we in het lokaal bestuur Ternat twee soorten vakantiestelsels voor contractuele medewerkers. Sinds 2018 valt elke nieuwe medewerker onder het publieke vakantiestelsel, net zoals de statutaire medewerkers. Het voorstel is om elke medewerker om te schakelen naar het 'publieke vakantiestelsel'. Dit levert organisatorische voordelen op en stelt ons gelijk met de naburige gemeenten binnen TARLL. Bijkomend sluit de berekeningswijze 'publieke vakantieregeling' nauwer aan bij de Europese richtlijnen en is het voor de betrokken medewerkers ook voordelig. Alleen betekent dit ook een eenmalige kost (uitbetaling van opgebouwde vakantierechten (enkel vakantiegeld)). De eenmalige kost wordt terugverdiend op een termijn van minder dan 5 jaar (omwille van lagere patronale bijdragen bij de toepassing van het publieke vakantiestelsel).

14. **Toetreden raamovereenkomst collectieve hospitalisatieverzekering GSD-V - GR/2025/190**

### **Toelichting :**

De raad besluit om toe te treden tot de raamovereenkomst voor de collectieve hospitalisatieverzekering dewelke door GSD-V gegund werd aan Ethias voor de duurtijd van de overeenkomst van 1 januari 2026 tot en met 31 december 2029, stilzwijgend verlengbaar tot en met 31 december 2031.

## **Bib**

15. **Wedstrijdreglement 'De gezelligste kerststraat van Ternat' - GR/2025/198**

### **Toelichting :**

Met het oog op de verfraaiing van het straatbeeld en het toevoegen van gezelligheid in de eindejaarsperiode wordt een gemeenschapsvormende wedstrijd georganiseerd voor de inwoners van Ternat.

## **Sport en Jeugd**

16. **Herstelling houtrot, demonteren en terugplaatsen ramen voetbalkantine sportcentrum Ternat: goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze - GR/2025/184**

### **Toelichting :**

Aan de voetbalkantine van het sportcentrum is er boven en onder de ramen langs de binnen en buitenzijde houtrot vastgesteld.

17. **Statuten en huishoudelijk reglement ILV Sportregio Pajottenland - GR/2025/186**

### **Toelichting :**

Sinds 1 januari 2018 is er een intensieve samenwerking op vlak van sport binnen de sportregio Pajottenland. Het bestuurscomité van de ILV Sportregio Pajottenland vraagt aan de verschillende gemeenteraden van de deelnemende lokale besturen om een aantal aanpassingen in de statuten en het huishoudelijk reglement op te nemen.

## **Markten en Kermissen**

18. **Subsidie aan Cultuursmakers Ternat voor de organisatie van de jaarmarkt op 17, 18 en 19 oktober 2025 - GR/2025/182**

### **Toelichting :**

Cultuursmakers Ternat vraagt als medeorganisator van de Jaarmarkt Ternat een nominatieve subsidie aan van € 25.000.

## **Technische Zaken**

19. **R/2025/01 - Nieuwbouw GBS De Kiem Lombeek: lastvoorwaarden en gunningswijze - GR/2025/171**

### **Toelichting :**

De gemeenteraad dient het bestek, de raming, de lastvoorwaarden en gunningswijze voor de "Nieuwbouw GBS De Kiem Lombeek" goed te keuren.

20. **R/2025/02 - Tijdelijke school GBS De Kiem Lombeek - Rietstraat: lastvoorwaarden en gunningswijze - GR/2025/172**

### **Toelichting :**

De gemeenteraad dient het bestek, de raming, de lastvoorwaarden en gunningswijze voor de "tijdelijke school GBS De Kiem Lombeek - Rietstraat" goed te keuren.

## **Wonen**

21. **Verderzetting Interlokale vereniging 'Regionaal Woonbeleid Noord-Pajottenland' - GR/2025/189**

### **Toelichting :**

De Interlokale vereniging "Regionaal Woonbeleid Noord-Pajottenland" geeft uitvoering aan het lokaal woonbeleid van de gemeenten Ternat, Affligem, Roosdaal en Liedekerke. De huidige subsidieperiode loopt af en kan opnieuw verlengd worden voor de periode 2026-2031.

## Milieudienst

22. **Verplaatsen voetweg 37 in het kader van omgevingsvergunning OMG2025/123 gelegen Assesteenweg te 1740 Ternat, kadastraal gekend afdeling 1, sectie B nrs. 221N en 219E - GR/2025/188**

### Toelichting :

Ter realisatie van een omgevingsvergunning wordt de verplaatsing van voetweg 37 aangevraagd.

## Mobiliteit

23. **Gemeentelijk aanvullend reglement Sempstweg te 1740 Ternat - herziening - GR/2025/187**

### Toelichting :

Het aanvullend reglement voor de Sempstweg te 1740 Ternat zoals goedgekeurd op de gemeenteraad van 25 september 2025, wordt herzien.

## Besloten

### Financiële dienst

24. **Afsluiten van een dading ter beëindiging van een juridisch geschil - GR/2025/181**

### Toelichting :

Het lokaal bestuur Ternat werd bij vonnis van de rechtbank van eerste aanleg in 2023 in haar gelijk gesteld. De tegenpartij tekende hoger beroep aan.

Het afsluiten van de dading is in het belang van lokaal bestuur Ternat omdat zij hiermee een langdurige en kostelijke gerechtelijke procedure vermijdt. Voor dit soort van dadingen is de gemeenteraad exclusief bevoegd.

Voorgesteld wordt in te stemmen met de dading. Hierdoor worden alle procedures in eerste aanleg en het hoger beroep beëindigd en doen beide partijen afstand van verdere vorderingen.

Sieglinde De Mulder  
algemeen directeur



Sophie Claeys  
voorzitter gemeenteraad