

Geacht raadslid,

De voorzitter van de raad voor maatschappelijk welzijn heeft de eer u uit te nodigen op de zitting van de raad, welke plaats heeft op 25 september 2025 om 21:30 u in de raadzaal van het administratief centrum, Gemeentehuisstraat 21 te 1740 Ternat.

## AGENDA

### **Secretariaat en onthaal**

1. **Notulen van de vorige zitting** - OCMW-raad/2024/064

**Toelichting** :

De raad bespreekt de notulen van de vorige zitting, keurt ze goed of geeft eventuele aanpassingen aan.

### **Personeel**

2. **Fietsmobiliteit: toetreden raamovereenkomst Haviland-Cyclobility** - OCMW-raad/2025/039

**Toelichting** :

De raad besluit om toe te treden tot de raamovereenkomst voor het leasen van fietsen voor Haviland en haar vennoten dewelke door Haviland gegund werd aan Cyclobility BV voor de aanbestedingsperiode van 23 juni 2025 tot en met 22 juni 2028 (eenmalig verlengbaar met 1 jaar).

### **Openbaar**

#### **Secretariaat**

3. **Welzijnskoepel West-Brabant: jaarrekening 2024** - OCMW-raad/2025/045

**Toelichting** :

De raad neemt kennis van de jaarrekening 2024 van de welzijnsvereniging en kan hierover advies uitbrengen.

4. **Haviland: uitnodiging voor de Buitengewone Algemene vergadering op 10 december 2025 te 1731 Asse - Zellik, Brusselsesteenweg 617 om 18u** - OCMW-raad/2025/046

**Toelichting** :

Haviland Intercommunale is een intergemeentelijk samenwerkingsverband voor de ruimtelijke ordening en de economisch sociale expansie van het arrondissement Halle-Vilvoorde en is een dienstverlenende vereniging.

Als effectieve vertegenwoordiger werd Ines Swaelens aangeduid, Kris De Meuter als plaatsvervanger.

### **OCMW**

5. **Sociaal huis: samenwerkingsovereenkomsten in kader van tewerkstelling art. 60 §7** - OCMW-raad/2025/042

**Toelichting** :

Het is aangewezen een samenwerking aan te gaan met onderstaande ondernemingen in het kader van activering van personen via een tewerkstelling artikel 60§7:

- 3Wplus - Z.5 Mollem 250, 1730 Asse
- Maatwerkbedrijf Pajottenland vzw - Luitenant Jacopsstraat 11, 1750 Lennik
- Peeters Govers Terblad BV (Albert Heijn) - Morettestraat 18, 1740 Ternat

**ICT**

6. **Beroep doen op de dienstverlenende vereniging VERA als aankoopcentrale voor afname van de raamovereenkomst 'Raamovereenkomst Enterprise Service Management Platform' - OCMW-raad/2025/038**

**Toelichting :**

Momenteel gebruiken we TopDesk als ticketsysteem. Hierin registreren we, volgen we op en rapporteren we al de vragen, problemen, projecten, ... van de hele organisatie. Op dit moment wordt dit via VERA aangeboden maar vanaf oktober 2025 vervalt deze dienstverlening. De nieuwe raamovereenkomst voorziet een samenwerking met ESM. Aan de raad wordt gevraagd om de toetreding tot dit raamcontract goed te keuren om daarna over te gaan tot offerte en bestelling.

**MAT**

7. **Verkoop van een onroerend goed via de diensten van COVAST - OCMW-raad/2025/047**

**Toelichting :**

Er is een beslissing van de raad voor maatschappelijk welzijn nodig om over te gaan tot de effectieve verkoop van eigendommen van het OCMW. Zoals ingeschreven in de begroting gaat het lokaal bestuur een aantal onroerende goederen ten gelde maken. COVAST is een gespecialiseerd bedrijf in het verkopen van onroerend goed in eigendom van openbare besturen. Voorgesteld wordt het onroerende goed met adres Assesteenweg 165 te verkopen en hiervoor beroep te doen op COVAST.

Sieglinde De Mulder  
algemeen directeur



Sophie Claeys  
voorzitter RMW