

Geacht raadslid,

de voorzitter van de raad voor maatschappelijk welzijn van het lokaal bestuur Ternat heeft de eer u uit te nodigen op de vergadering van de raad, welke plaats heeft op 29 april 2021 om 21:30 u in de raadzaal van het administratief centrum, Gemeentehuisstraat 21 te 1740 Ternat.

AGENDA

Openbaar Secretariaat

1. **Goedkeuring van de notulen van de vorige zitting.** - OCMW-raad/2020/023

Toelichting :

De notulen van de raad voor maatschappelijk welzijn van 25 maart 2021 worden zonder wijzigingen goedgekeurd. Zij worden ondertekend door de voorzitter van de raad en de Algemeen Directeur conform artikel 74 juncto artikels 32, 277 en 278 van het decreet Lokaal Bestuur

2. **Verzaking aan het (toekomstig) mandaat van Voorzitter van het Bijzonder comité voor de sociale dienst.** - OCMW-raad/2021/012

Toelichting :

Mevrouw Ines Swaelens heeft middels een schrijven aan de (wnd.) voorzitter van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn verzaakt aan het toekomstig mandaat van voorzitter van het BCSD. Deze verzaking is door het loutere feit van ontvangst er van door de voorzitter van de RMW definitief geworden.
De Raad wordt hiervan in kennis gesteld.

3. **Aanvaarding van een nieuwe voordrachtsakte voor opvolgende voorzitters van het BCSD.** - OCMW-raad/2021/013

Toelichting :

Door de verzaking aan het mandaat van de toekomstige voorzitter van het mandaat van voorzitter van het BCSD ontstaat er een lacune. De huidige voorzitter is luidens de voordrachtsakte van de installatievergadering immers van rechtswege ontslagnemend per 31 december 2021.

Ten einde de continuïteit te garanderen is het aangewezen een nieuwe akte van opvolging als gevoegd in bijlage ontvankelijk en geldig te verklaren.

4. **Bekrachtiging principiële goedkeuring overeenkomst "Voedselhulp" door het Vast Bureau van 25/03/2021.** - OCMW-raad/2021/014

Toelichting :

Het OCMW heeft als wettelijke opdracht de dienstverlening te verzekeren waartoe de gemeenschap gehouden is. Deze dienstverlening moet eenieder in staat stellen een leven te leiden dat beantwoordt aan de menselijke waardigheid.

OCMW Ternat kreeg een aanbod van Okay Ternat (Colruytgroup) om op wekelijkse basis voedseloverschotten op te halen en deze te bedelen aan de meest kwetsbaren uit onze gemeente.

Gezien dit past in het meerjarenplan (uitbouw Sociale Kruidenier) wenst het OCMW op dit aanbod in te gaan. In het lokale Voedselteam Ternat werd reeds een partner gevonden om de afhaling en bedeling van deze goederen praktisch te organiseren. De afbakening van de doelgroep wordt bepaald door het OCMW.

Voorwaarde voor Colruytgroup is echter dat het OCMW zich aansluit bij een overkoepelende Voedselbank en zich in regel stelt met de FAVV-aggregaties rond vervoer en opslag van gekoelde artikelen.

De Voedselbank Brabant-Brussel bezorgde op 19/03/2021 een overeenkomst om het lidmaatschap officieel te maken. Om geen tijd te verliezen en gezien de beperkte kost (€200 op jaarbasis) besliste het Vast Bureau van 25/03/2021 om deze overeenkomst principieel te tekenen.

De aanvraag bij het FAVV werd ingediend.

5. **Logo Zenneland vzw: vraag ondersteuning betreffende aanvraag tot verlenging van de erkenning.** - OCMW-raad/2021/015

Toelichting :

De erkenningsperiode van LOGO Zenneland loopt af einde dit jaar. Ze hebben onze steun nodig om deze overeenkomst te kunnen verlengen.

6. **Haviland: uitnodiging Algemene Vergadering op woensdag 16 juni 2021 om 18.00 uur - goedkeuren agenda en bepalen stemgedrag.** - OCMW-raad/2021/017

Toelichting :

Het OCMW van Ternat maakt deel uit van Haviland dienstverlenende vereniging. Zoals elk jaar dient de OCMW-raad de agenda van de Algemene vergadering goed te keuren en het stemgedrag van haar vertegenwoordiger te bepalen.

Voorgesteld wordt de agenda goed te keuren en onze vertegenwoordiger op te dragen alle voorgestelde besluiten goed te keuren.

Welzijn

7. **Samenwerkingsovereenkomst met CAW BudgetInZicht Halle Vilvoorde (BIZ).** - OCMW-raad/2021/016

Toelichting :

Sinds 15 december 2011 subsidieert de Vlaamse overheid, kabinet Welzijn, Volksgezondheid en Gezin 11 regionale samenwerkingsverbanden rond schuldpreventie in Vlaanderen en Brussel. Sinds 2014 worden deze samenwerkingsverbanden 'BudgetInZicht' (BIZ) structureel verankerd en gesubsidieerd conform de bepalingen in het Besluit van de Vlaamse Regering van 31 januari 2014 (zie bijlage).

OCMW Ternat werkt al vele jaren samen met Budget In Zicht. Zij hebben een uitgebreid educatief aanbod voor lagere en secundaire scholen en een cursusaanbod van groepslessen voor cliënten van het OCMW (zie bijlagen)

De missie van BIZ is om schuldoverlast structureel te voorkomen en terug te dringen via preventie-initiatieven en via kwalitatieve en integrale budget- en schuldhulpverlening.

Het samenwerkingsverband realiseert in zijn werkingsgebied de volgende opdrachten (cfr. Besluit Vlaamse Regering 31/01/14):

- Preventie-initiatieven nemen en aan nazorg doen om schuldenlast of herval in schuldenlast te voorkomen

- Initiatieven nemen ter ondersteuning van een toegankelijke, cliëntgerichte en integrale budget- & schuldhulpverlening, om gezinnen en personen in staat te stellen zelf verantwoordelijkheid te (leren) dragen voor hun duurzame budgetmanagement.

BIZ Halle-Vilvoorde vertaalt dit naar de realisatie van volgende operationele doelstellingen:

- Jongeren worden financieel gevormd;

- Minder mensen komen in financiële problemen terecht;

- Wie hier toch mee geconfronteerd wordt, vindt vroegtijdig de weg naar gepaste budget- en schuldhulpverlening;

- Wie reeds in begeleiding is, kan de nodige vaardigheden opdoen om op termijn terug zelfstandig zijn/haar financieel huishouden te beheren;

- Hulpverleners worden extra gevormd in allerlei financiële thema's.

Iedereen

8. **Afsluiten van een overeenkomst met Vlaams Gewest voor organiseren van fraudeonderzoek Buitenlandse Eigendommen door het Lokaal Bestuur Ternat en de op de lokale Ternatse woonmarkt actieve maatschappijen. - OCMW-raad/2021/019**

Toelichting :

Sociale huurwoningen moeten worden voorbehouden voor de doelgroep die er effectief recht op heeft. Wie een sociale woning huurt, mag niet tegelijkertijd een eigen woning bezitten. De controle op binnenlands onroerend bezit kan door de sociale verhuurder eenvoudig via de Kruispuntbank Sociale Zekerheid gecontroleerd worden.

Voor buitenlandse eigendommen is dat niet zo eenvoudig omdat de FOD Financiën vaak niet over de nodige gegevens beschikt. Hierdoor is het noodzakelijk om ter plaatse in het buitenland na te gaan of iemand dergelijk bezit al dan niet heeft. Dat vereist niet enkel de effectieve controle in het buitenland, maar ook de kennis van de praktijken en de regelgeving van al die verschillende landen.

Vlaams minister van Wonen Matthias Diependaele stelt een raamovereenkomst ter beschikking van sociale verhuurders die onderzoek voeren naar buitenlands bezit.

Daarnaast worden sociale verhuurders, die onderzoek laten doen naar buitenlands onroerend bezit van sociale huurders, financieel ondersteund door tussenkomsten in de kosten van dat onderzoek.

Onze fractie is er van overtuigd dat sociale huurwoningen moeten worden voorbehouden voor de doelgroep die er effectief recht op heeft. Om die reden werkt het sociaal huurstelstel ook met voorwaarden rond onroerend bezit: wie over een woning of bouwperceel beschikt, heeft geen sociale huurwoning nodig. Elke vorm van fraude moet maximaal worden uitgesloten.

Om praktische belemmeringen weg te nemen, heeft de Vlaamse overheid (VMSW) een raamovereenkomst met private onderzoeksbureaus afgesloten die gespecialiseerd zijn in het onderzoek naar onroerende goederen in het buitenland. Wie een sociale woning verhuurt zal, zonder administratieve rompslomp, een beroep kunnen doen op deze private onderzoeksbureaus wanneer er vermoedens zijn van buitenlands bezit bij sociale huurders. In totaal zullen er via de raamovereenkomst in 41 landen onderzoekopdrachten kunnen worden uitgevoerd.

Om ook de financiële drempels maximaal weg te nemen, voorziet minister Diependaele een subsidie voor sociale verhuurders die beroep doen op het raamcontract. Vorig jaar al besliste de Vlaamse regering om vanaf 2021 een bedrag van 5 miljoen euro uit te trekken ter ondersteuning van buitenlands fraudeonderzoek. Met dit besluit van de Vlaamse Regering wordt een subsidiereglement uitgewerkt voor afnemers van het raamcontract.

Koen Vanholder
Algemeen Directeur



Ines Swaelens
Voorzitter OCMW Raad