

Geacht raadslid,

de voorzitter van de gemeenteraad van de gemeente Ternat heeft de eer u uit te nodigen op de zitting van de raad, welke plaats heeft op 26 februari 2026 om 20:15 u in de raadzaal van het administratief centrum, Gemeentehuisstraat 21 te 1740 Ternat.

## AGENDA

### **Openbaar Secretariaat**

1. **Notulen van de vorige zitting - GR/2025/264**

**Toelichting :**

De raad bespreekt de notulen van de vorige zitting, keurt ze goed of geeft eventuele aanpassingen aan.

2. **Vervangingsregeling algemeen directeur bij afwezigheid of verhindering - GR/2026/008**

**Toelichting :**

Volgens het decreet lokaal bestuur moet de gemeenteraad voorzien in een vervangingsregeling ingeval van afwezigheid of verhindering van de algemeen directeur. De huidige vervangingsregeling is niet meer actueel en moet aldus worden aangepast.

3. **Vervangingsregeling financieel directeur bij afwezigheid of verhindering - GR/2026/012**

**Toelichting :**

Volgens het decreet lokaal bestuur moet de gemeenteraad voorzien in een vervangingsregeling ingeval van afwezigheid of verhindering van de financieel directeur. De huidige vervangingsregeling is niet meer actueel en moet aldus worden aangepast.

### **Interne zaken**

4. **Afsluiten convenant m.b.t. de uitbating van de vaste kansspelinrichting klasse IV (F2) Bingoal Retail bv, gelegen Assesteeweg 97 te 1740 Ternat - GR/2025/290**

**Toelichting :**

Voor de uitbating van een vaste kansspelinrichting klasse IV dient een convenant te worden goedgekeurd waarin een aantal voorwaarden worden vastgelegd.

### **ICT**

5. **Aanstelling van een externe functionaris voor gegevensbescherming (DPO) via Welzijnskoepel West-Brabant - GR/2026/014**

**Toelichting :**

Lokale besturen zijn wettelijk verplicht om een DPO (of functionaris gegevensbescherming) aan te stellen en een gedetailleerd informatieveiligheidsplan te maken inclusief stappenplan met maatregelen om de veiligheid te verhogen. Er wordt voorgesteld Welzijnskoepel West-Brabant aan te stellen gelet op de nood aan continuïteit in de ondersteuning omtrent informatieveiligheid en GDPR. Zij beschikken over een team van DPO's, allemaal werkende bij lokale besturen die met deze materie bezig zijn en bij afwezigheid van de aangestelde DPO dringende gevallen tijdelijk kunnen gecounterd worden.

6. **Deelname aan de "Raamovereenkomst voor de verwerving van diensten inzake cloud, cybersecurity, infrastructuur, netwerken, procesautomatisering en aankoop van bijbehorende hardware/software" van de gemeente Kampenhout - GR/2026/018**

**Toelichting :**

De gemeente Kampenhout heeft een raamovereenkomst voor de verwerving van diensten inzake cloud, cybersecurity, infrastructuur, netwerken, procesautomatisering en aankoop van bijbehorende hardware/software. Door in te tekenen op deze overeenkomst kunnen wij aan interessante voorwaarden hardware en software aankopen en/of beroep doen op de diensten inzake cloud, cybersecurity, infrastructuur, netwerken en procesautomatisering.

**Ruimtelijke Ordening**

7. **Verkavelen van een grond (VK2025/23) in de Brusselstraat 187 te 1740 Ternat, kadastraal gekend afdeling 1, sectie E nrs. 265D deel en 264L deel: gratis grondafstand - GR/2026/009**

**Toelichting :**

Ter realisatie van een omgevingsvergunning tot verkavelen van gronden (VK2025/23) is het aangewezen over te gaan tot een kosteloze grondafstand van een strook grond van 18,76 m<sup>2</sup>. Deze strook grond is immers gelegen voor de goedgekeurde rooilijn en dient dus te worden opgenomen in het openbaar domein.

8. **Aanwijzing van een omgevingsambtenaar - GR/2026/010**

**Toelichting :**

De gemeenteraad is bevoegd voor het aanwijzen van gemeentelijke omgevingsambtenaren. De gemeente zorgt ervoor dat de aangestelde ambtenaar of ambtenaren gezamenlijk voldoende kennis van zowel de ruimtelijke ordening als het milieu in zich verenigen.

De expert ruimtelijke ordening en stedenbouw, die op 26 januari 2026 in dienst is getreden, wordt aangesteld als omgevingsambtenaar.

**Technische Zaken**

9. **Verkoopbelofte overdracht 1 & 2 voor het wegenis- en rioleringsproject Fossebaan met aanleg van nieuwe fietspaden - GR/2026/011**

**Toelichting :**

Er is nood aan een bijkomende grondverwerving ter hoogte van de Fossebaan 179 om het nieuwe fietspad over zijn volledige breedte te kunnen aanleggen. Hiervoor is een akkoord bereikt met de eigenaar om de gedeeltes van de percelen, nodig voor de aanleg van het nieuwe fietspad, te verkopen aan de gemeente Ternat. De verkoopbelofte moet door de gemeenteraad worden bekrachtigd.

**Wonen**

10. **Samenwerkingsovereenkomst met de gemeente Liedekerke voor het uitvoeren van conformiteitsonderzoeken van huurwoningen in Ternat - GR/2026/007**

**Toelichting :**

Het gemeentebestuur van Ternat zal een beroep doen op het gemeentebestuur van Liedekerke voor het uitvoeren van conformiteitsonderzoeken van huurwoningen op haar grondgebied. Deze overeenkomst regelt de modaliteiten van de samenwerking.

**Klimaat**

11. **Samenwerkingsovereenkomst tussen het lokaal bestuur Ternat en de Bosgroep Vlaams-Brabant - GR/2026/004**

**Toelichting :**

Het lokaal bestuur Ternat wenst een samenwerkingsovereenkomst af te sluiten met de Bosgroep. Door het afsluiten van deze overeenkomst kunnen private boseigenaars gratis gebruik maken van de basiswerking van de Bosgroep. Het basisaanbod bestaat o.a. uit

adviesverlening rond bosbeheer, subsidies en wetgeving. Ook geven ze ondersteuning voor de opmaak van gezamenlijke natuurbeheerplannen, de aanvraag van kapmachtigingen en de aanvraag van subsidies. Daarnaast kan het lokaal bestuur 6 dagen ondersteuning aankopen voor projecten als bebossing, opmaak en opvolgen beheerplannen, inrichting speelbossen, deelname aan de houtverkoop,...

## **Mobiliteit**

12. **Samenwerkingsovereenkomst houdende publiek – publieke samenwerking voor de opmaak van een masterplan voor het aaneengesloten gebied “stationsomgeving Ternat – dorps hart Sint-Katharina-Lombeek” - GR/2026/016**

### **Toelichting :**

In samenwerking met de provincie Vlaams-Brabant, Infrabel, de NMBS, het Departement MOW en de Vlaamse Milieumaatschappij zal een masterplan en een concreet uitvoeringsprogramma worden opgemaakt voor voor het aaneengesloten gebied “stationsomgeving Ternat – dorps hart Sint-Katharina-Lombeek”. Om de samenwerking tussen de partijen te regelen, dient een samenwerkingsovereenkomst te worden goedgekeurd.

13. **MOB/2026/001 - Concessie parkeertoezicht blauwe zone: goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze - GR/2026/019**

### **Toelichting :**

In het kader van de opdracht “Concessie parkeertoezicht blauwe zone” werd een bestek met nr. MOB/2026/001 opgesteld door de dienst Mobiliteit. Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking.

Sieglinde De Mulder  
algemeen directeur



Sophie Claeys  
voorzitter gemeenteraad