



BESLUITENLIJST VAN DE GEMEENTERAAD
VAN 18-12-2025 OM 20.15 U.

OPENBAAR
SECRETARIAAT

1. Notulen van de vorige zitting - **Goedgekeurd**

Toelichting

De raad bespreekt de notulen van de vorige zitting, keurt ze goed of geeft eventuele aanpassingen aan.

FINANCIËLE DIENST

2. Amendement 1: Fietspad Weverstraat – Van Cauwelaertstraat bij 'Vaststelling Meerjarenplan 2026-2031 - deel gemeente, en goedkeuring Meerjarenplan 2026-2031 deel OCMW Ternat en deel AGB Ternat', ingediend door raadslid Gunter Desmet namens #Volks - **Verworpen**

Toelichting

Op het agendapunt 'Vaststelling Meerjarenplan 2026-2031 - deel gemeente, en goedkeuring Meerjarenplan 2026-2031 deel OCMW Ternat en deel AGB Ternat', dient gemeenteraadslid Gunter Desmet namens #Volks een eerste amendement in betreffende fietspad Weverstraat – Van Cauwelaertstraat.

3. Amendement 2: Fietspad Langestraat tussen Schapenbaan en gemeentegrens bij 'Vaststelling Meerjarenplan 2026-2031 - deel gemeente, en goedkeuring Meerjarenplan 2026-2031 deel OCMW Ternat en deel AGB Ternat', ingediend door raadslid Gunter Desmet namens #Volks - **Verworpen**

Toelichting

Op het agendapunt 'Vaststelling Meerjarenplan 2026-2031 - deel gemeente, en goedkeuring Meerjarenplan 2026-2031 deel OCMW Ternat en deel AGB Ternat', dient gemeenteraadslid Gunter Desmet namens #Volks een tweede amendement in betreffende fietspad Langestraat tussen Schapenbaan en gemeentegrens.

4. Amendement 3: Processiestraat bij 'Vaststelling Meerjarenplan 2026-2031 - deel gemeente, en goedkeuring Meerjarenplan 2026-2031 deel OCMW Ternat en deel AGB Ternat', ingediend door raadslid Gunter Desmet namens #Volks - **Verworpen**

Toelichting

Op het agendapunt 'Vaststelling Meerjarenplan 2026-2031 - deel gemeente, en goedkeuring Meerjarenplan 2026-2031 deel OCMW Ternat en deel AGB Ternat', dient gemeenteraadslid Gunter Desmet namens #Volks een derde amendement in betreffende de Processiestraat.

5. Amendement 4: Extra budget voor voetpaden bij 'Vaststelling Meerjarenplan 2026-2031 - deel gemeente, en goedkeuring Meerjarenplan 2026-2031 deel OCMW Ternat en deel AGB Ternat', ingediend door raadslid Gunter Desmet namens #Volks - **Verworpen**

Toelichting

Op het agendapunt Vaststelling Meerjarenplan 2026-2031 - deel gemeente, en goedkeuring Meerjarenplan 2026-2031 deel OCMW Ternat en deel AGB Ternat, dient gemeenteraadslid Gunter Desmet namens #Volks een vierde amendement in betreffende extra budget voor voetpaden.



6. Amendement 5: Oud-gemeentehuis bij 'Vaststelling Meerjarenplan 2026-2031 - deel gemeente, en goedkeuring Meerjarenplan 2026-2031 deel OCMW Ternat en deel AGB Ternat', ingediend door raadslid Gunter Desmet namens #Volks - **Verworpen**
Toelichting
Op het agendapunt 'Vaststelling Meerjarenplan 2026-2031 - deel gemeente, en goedkeuring Meerjarenplan 2026-2031 deel OCMW Ternat en deel AGB Ternat', dient gemeenteraadslid Gunter Desmet namens #Volks een vijfde amendement in betreffende oud gemeentehuis.
7. Amendement 6: RUP bebouwde ruimte -> terug RUP versterking landelijk karakter bij 'Vaststelling Meerjarenplan 2026-2031 - deel gemeente, en goedkeuring Meerjarenplan 2026-2031 deel OCMW Ternat en deel AGB Ternat', ingediend door raadslid Gunter Desmet namens #Volks - **Verworpen**
Toelichting
Op het agendapunt 'Vaststelling Meerjarenplan 2026-2031 - deel gemeente, en goedkeuring Meerjarenplan 2026-2031 deel OCMW Ternat en deel AGB Ternat', dient gemeenteraadslid Gunter Desmet namens #Volks een zesde amendement in betreffende RUP bebouwde ruimte -> terug RUP versterking landelijk karakter.
8. Amendement 7: Sociale correcties diftar bij 'Vaststelling Meerjarenplan 2026-2031 - deel gemeente, en goedkeuring Meerjarenplan 2026-2031 deel OCMW Ternat en deel AGB Ternat', ingediend door raadslid Gunter Desmet namens #Volks - **Verworpen**
Toelichting
Op het agendapunt 'Vaststelling Meerjarenplan 2026-2031 - deel gemeente, en goedkeuring Meerjarenplan 2026-2031 deel OCMW Ternat en deel AGB Ternat', dient gemeenteraadslid Gunter Desmet namens #Volks een zevende amendement in betreffende sociale correcties diftar.
9. Amendement 8: Handhaving voetpadparkeren bij 'Vaststelling Meerjarenplan 2026-2031 - deel gemeente, en goedkeuring Meerjarenplan 2026-2031 deel OCMW Ternat en deel AGB Ternat', ingediend door raadslid Gunter Desmet namens #Volks - **Verworpen**
Toelichting
Op het agendapunt Vaststelling Meerjarenplan 2026-2031 - deel gemeente, en goedkeuring Meerjarenplan 2026-2031 deel OCMW Ternat en deel AGB Ternat, dient gemeenteraadslid Gunter Desmet namens #Volks een achtste amendement in betreffende handhaving voetpadparkeren.
10. Amendement 9: Markt Ternat bij 'Vaststelling Meerjarenplan 2026-2031 - deel gemeente, en goedkeuring Meerjarenplan 2026-2031 deel OCMW Ternat en deel AGB Ternat', ingediend door raadslid Gunter Desmet namens #Volks - **Verworpen**
Toelichting
Op het agendapunt 'Vaststelling Meerjarenplan 2026-2031 - deel gemeente, en goedkeuring Meerjarenplan 2026-2031 deel OCMW Ternat en deel AGB Ternat', dient gemeenteraadslid Gunter Desmet namens #Volks een negende amendement in betreffende markt Ternat.
11. Amendement 10: GAS5 bij 'Vaststelling Meerjarenplan 2026-2031 - deel gemeente, en goedkeuring Meerjarenplan 2026-2031 deel OCMW Ternat en deel AGB Ternat', ingediend door raadslid Gunter Desmet namens #Volks - **Verworpen**

Toelichting

Op het agendapunt Vaststelling Meerjarenplan 2026-2031 - deel gemeente, en goedkeuring Meerjarenplan 2026-2031 deel OCMW Ternat en deel AGB Ternat, dient gemeenteraadslid Gunter Desmet namens #Volks een tiende amendement in betreffende GAS5.

12. Amendement 11: Herinschrijving budget Outdoor Ternat site Wambeek bij 'Vaststelling Meerjarenplan 2026-2031 - deel gemeente, en goedkeuring Meerjarenplan 2026-2031 deel OCMW Ternat en deel AGB Ternat', ingediend door raadslid Gunter Desmet namens #Volks - **Verworpen**

Toelichting

Op het agendapunt 'Vaststelling Meerjarenplan 2026-2031 - deel gemeente, en goedkeuring Meerjarenplan 2026-2031 deel OCMW Ternat en deel AGB Ternat', dient gemeenteraadslid Gunter Desmet namens #Volks een elfde amendement in betreffende herinschrijving budget Outdoor Ternat site Wambeek.

13. Amendement bij artikel 3 van agendapunt 'Vaststelling Meerjarenplan 2026-2031 - deel gemeente, en goedkeuring Meerjarenplan 2026-2031 deel OCMW Ternat en deel AGB Ternat', ingediend door raadslid Gunter Desmet namens #Volks - **Verworpen**

Toelichting

Op artikel 3 van het agendapunt 'Vaststelling Meerjarenplan 2026-2031 - deel gemeente, en goedkeuring Meerjarenplan 2026-2031 deel OCMW Ternat en deel AGB Ternat', dient gemeenteraadslid Gunter Desmet namens #Volks een amendement in.

14. Vaststelling Meerjarenplan 2026-2031 - deel gemeente, en goedkeuring Meerjarenplan 2026-2031 deel OCMW Ternat en deel AGB Ternat - **Goedgekeurd**

Toelichting

Het meerjarenplan van een lokaal bestuur bevat de planning van het beleid en de financiën voor 6 jaar.

Volgende onderdelen maken deel uit van de Meerjarenplan 2026-2031:

- De strategische nota
- De financiële nota
- De toelichting

De vorm en inhoud van het meerjarenplan moet, bovenop de algemene voorwaarden voor beleidsrapporten, voldoen aan een aantal specifieke regels.

15. Autonomo gemeentebedrijf Ternat: renteloze lening - **Goedgekeurd**

Toelichting

Teneinde de werking van het AGB te kunnen garanderen is het aangewezen aan het AGB een renteloze lening toe te staan. Met deze lening kunnen voorziene investeringen worden aangegaan.

16. Nominatieve subsidies voor 2026 ingeschreven in de Meerjarenplanning 2026-2031 - **Goedgekeurd**

Toelichting

De gemeenteraad kan nominatieve subsidies vaststellen voor 2026 uit het Meerjarenplan 2026-2031.

17. Gemeentebelasting op motorbrandstof distributieapparaten 2026 - 2031 -

Goedgekeurd

Toelichting

Aan het begin van elke legislatuur, voor het vaststellen van de meerjarenplanning, dienen de belastingen en retributies vastgesteld te worden.

De gemeente wil aansturen op een meer duurzame en groene mobiliteit. Met de implementatie van deze belasting streeft Ternat om de toenemende verkeersdruk, van o.a. zwaar vrachtvervoer op een verkeersvezadigde gewestweg, aan banden te leggen.

18. Belastingreglement opcentiemen onroerende voorheffing 2026 - 2031 -

Goedgekeurd

Toelichting

Aan het begin van elke legislatuur, voor het vaststellen van de meerjarenplanning, dienen de belastingen en retributies vastgesteld te worden.

19. Gemeentebelasting op masten en pylonen 2026 - 2031 - **Goedgekeurd**

Toelichting

Aan het begin van elke legislatuur, voor het vaststellen van de meerjarenplanning, dienen de belastingen en retributies vastgesteld te worden.

Deze belasting zal bijdragen aan de financiële noden van de gemeente. Deze laatste wordt immers geconfronteerd met verschillende uitgaven ten einde het woon- en leefklimaat van haar bewoners te verbeteren.

20. Gemeentebelasting op tweede verblijven 2026 - 2031 - **Goedgekeurd**

Toelichting

Aan het begin van elke legislatuur, voor het vaststellen van de meerjarenplanning, dienen de belastingen en retributies vastgesteld te worden.

Een gemeente voert belasting op tweede verblijven in om extra inkomsten te genereren van eigenaars die niet permanent in de gemeente wonen, maar wel gebruikmaken van lokale infrastructuur en diensten. Dit helpt om de kosten eerlijker te verdelen en de druk op de reguliere bewoners te verlichten.

21. Gemeentebelasting met betrekking tot de afgifte van vergunningsaanvragen en meldingen in het kader van de omgevingsvergunning 2026 - 2031 - **Goedgekeurd**

Toelichting

Aan het begin van elke legislatuur, voor het vaststellen van de meerjarenplanning, dienen de belastingen en retributies vastgesteld te worden. De afgifte van allerlei administratieve stukken in het kader van de VCRO, omgevingsvergunning en aanverwante wetgeving is dikwijls zeer arbeidsintensief en het is gepast hiervoor van de belanghebbenden een belasting te eisen.

22. Amendement 1 bij 'Belastingreglement op het bouwen 2026-2031', ingediend door raadslid Gunter Desmet namens #Volks - **Goedgekeurd**

Toelichting

Op het agendapunt 'Belastingreglement op het bouwen 2026 - 2031', dient gemeenteraadslid Gunter Desmet namens #Volks een eerste amendement in.

23. Amendement 2 bij 'Belastingreglement op het bouwen 2026-2031', ingediend door raadslid Gunter Desmet namens #Volks. - **Goedgekeurd**

Toelichting

Op het agendapunt 'Belastingreglement op het bouwen 2026 - 2031', dient gemeenteraadslid Gunter Desmet namens #Volks een tweede amendement in.



24. Amendement 3 bij 'Belastingreglement op het bouwen 2026-2031', ingediend door raadslid Gunter Desmet namens #Volks. - **Goedgekeurd**
Toelichting
Op het agendapunt 'Belastingreglement op het bouwen 2026 - 2031', dient gemeenteraadslid Gunter Desmet namens #Volks een derde amendement in.
25. Belastingreglement op het bouwen 2026 - 2031 - **Goedgekeurd**
Toelichting
Aan het begin van elke legislatuur, voor het vaststellen van de meerjarenplanning, dienen de belastingen en retributies vastgesteld te worden.
De gemeente heft voor de periode 2026–2031 een belasting op het bouwen, uitbreiden en herbouwen van woningen en andere gebouwen, het aanleggen van zwembaden, zwembijvers en verhardingen en het creëren van bijkomende wooneenheden binnen een gebouw met derde of hogere bouwlaag. Met deze belasting beogen we een doelgerichte sturing van de ruimtelijke invulling, met als uitgangspunt een beperkter ruimtebeslag, een doordachte verdichting waar verantwoord en gerichte investeringen plaatsvinden in een kwalitatieve woonomgeving met groene kernen en volwaardige ontmoetingsplaatsen.
De structuur van de bestaande bouwbelasting wordt vereenvoudigd en er wordt een evenwichtige tariefsystematiek ingevoerd die rekening houdt met de impact van projecten op gemeentelijke voorzieningen.
26. Gemeentebelasting op de verspreiding van niet-geadresseerde drukwerken 2026 - 2031 - **Goedgekeurd**
Toelichting
Aan het begin van elke legislatuur, voor het vaststellen van de meerjarenplanning, dienen de belastingen en retributies vastgesteld te worden.
De gemeente heft een belasting op de verspreiding van niet-geadresseerde drukwerken om de openbare netheid te bevorderen en de kosten van opruiming en afvalverwerking te compenseren. Zo wordt de impact op het milieu beperkt en worden bedrijven gestimuleerd om gericht en duurzamer te communiceren.
27. Gemeentebelasting op het privaat in gebruik nemen van het openbaar domein en/of privaat domein grenzend aan het openbaar domein 2026 - 2031 - **Goedgekeurd**
Toelichting
Aan het begin van elke legislatuur, voor het vaststellen van de meerjarenplanning, dienen de belastingen en retributies vastgesteld te worden.
De gemeentebelasting aangaande het privaat in gebruik nemen van het openbaar domein, zoals vastgesteld door de gemeenteraad in zitting van 30 september 2021 dient aangepast te worden.
28. Aanvullende belasting op de Personenbelasting (APB) 2026 - 2031 - **Goedgekeurd**
Toelichting
Aan het begin van elke legislatuur, voor het vaststellen van de meerjarenplanning, dienen de belastingen en retributies vastgesteld te worden.
29. Gemeentebelasting op het ontbreken van parkeerplaatsen 2026 - 2031 - **Goedgekeurd**
Toelichting
Aan het begin van elke legislatuur, voor het vaststellen van de meerjarenplanning, dienen de belastingen en retributies vastgesteld te worden.



De gemeentebelasting op het ontbreken van parkeerplaatsen werd vastgesteld door de gemeenteraad in zitting van 19 december 2019 en dient aangepast. Deze belasting zal bijdragen aan de financiële noden van de gemeente. Deze laatste wordt immers geconfronteerd met verschillende uitgaven ten einde het woon- en leefklimaat van haar bewoners te verbeteren.

30. Retributiereglement betreffende vaststelling invorderingskosten voor fiscale en niet-fiscale ontvangsten 2026 - 2031 - **Goedgekeurd**

Toelichting

Aan het begin van elke legislatuur, voor het vaststellen van de meerjarenplanning, dienen de belastingen en retributies vastgesteld te worden.

De lokale besturen zijn in normale omstandigheden nog altijd verplicht om een herinneringsbrief te versturen voorafgaand aan de gedwongen invordering van een belastingschuld, alleen hoeft die herinnering niet langer aangetekend verstuurd te worden. Enkel als de verjaring van de schuld gestuit moet worden, kan het bestuur niet anders dan aangetekend aanmanen. Een gewone herinneringsbrief is immers niet verjaringsstuitend, een aangetekende aanmaning is dat wel (zie artikel 443bis, §2, 3° WIB 1992).

De richtlijn van de Vlaamse overheid omtrent invorderingskosten is dat de kost van een aangetekende aanmaning tussen € 20 en € 30 kan liggen. De Vlaamse ombudsman gaf al aan dat bedragen van boven de € 50 zonder duidelijke onderbouwing als onredelijk kunnen worden beschouwd. Het lokaal bestuur zal zich hiervoor zelf een rechtsbasis moeten verschaffen. Ze kan hiervoor een op zichzelf staand retributiereglement aannemen. Belangrijk is dat de aangerekende tarieven voor betalingsaanmaningen redelijk zijn, rekening houdend met materiële kosten en personeelskosten. 'Redelijkheid' is een rekbaar begrip, maar rekening houdend met materiële kosten en personeelskosten, kan aangenomen worden dat een bedrag van € 25 redelijk is. Er wordt geopteerd om voor de fiscale aanmaningen, als voor de niet-fiscale aanmaningen een bedrag van € 25 € aan te rekenen.

31. Retributiereglement voor de concessies op de gemeentelijke begraafplaats en voor de levering en plaatsing van een grafkelder en columbarium 2026 - 2031 - **Goedgekeurd**

Toelichting

Aan het begin van elke legislatuur, voor het vaststellen van de meerjarenplanning, dienen de belastingen en retributies vastgesteld te worden.

Het raadsbesluit van 17 december 2020 betreffende het retributiereglement voor de concessies op de gemeentelijke begraafplaats en voor de levering en plaatsing van een grafkelder en columbarium, dient gewijzigd.

32. Retributiereglement op het elektriciteitsverbruik van de marktkramers tijdens de wekelijkse marktdagen 2026 - 2031 - **Goedgekeurd**

Toelichting

Aan het begin van elke legislatuur, voor het vaststellen van de meerjarenplanning, dienen de belastingen en retributies vastgesteld te worden.

33. Retributiereglement op de verkoop van huisvuilzakken voor restafval, voor G.F.T., voor P.M.D. en voor verzamelcontainers voor vuilniszakken voor restafval 2026 - 2031 - **Goedgekeurd**

Toelichting



Aan het begin van elke legislatuur, voor het vaststellen van de meerjarenplanning, dienen de belastingen en retributies vastgesteld te worden.

34. Retributiereglement op het verwijderen en verwerken van sluikstort en het herstel van schade aan derden 2026 - 2031 - **Goedgekeurd**
Toelichting
Aan het begin van elke legislatuur, voor het vaststellen van de meerjarenplanning, dienen de belastingen en retributies vastgesteld te worden.
Uit de frequentie en de omvang van een overtreding wegens sluikstorten blijkt dat de gemeente nog steeds is genoodzaakt om, in het belang van de openbare orde, veiligheid, gezondheid en hygiëne of openbare overlast, ambtshalve te interveniëren en kosten te maken die moeten kunnen doorgerekend worden aan degenen die ervoor verantwoordelijk zijn. Bijgevolg wordt er vanaf het aanslagjaar 2026 een retributiereglement vastgesteld met enkel kostendekkende tarieven, ten laste van de verantwoordelijke personen.
35. Gemeentebelasting op verwaarloosde woningen en gebouwen 2026 - 2031 - **Goedgekeurd**
Toelichting
Aan het begin van elke legislatuur, voor het vaststellen van de meerjarenplanning, dienen de belastingen en retributies vastgesteld te worden.
36. Retributie voor de herstelling of aanpassing van het voetpad door de gemeentelijke werklidendienst 2026 - 2031 - **Goedgekeurd**
Toelichting
Aan het begin van elke legislatuur, voor het vaststellen van de meerjarenplanning, dienen de belastingen en retributies vastgesteld te worden.
Dit reglement bepaalt de retributie die verschuldigd is voor de herstelling of aanpassing van het voetpad door de gemeentelijke werklidendienst, wanneer de beschadiging of wijziging het gevolg is van nieuwbouw, verbouwing of werken uitgevoerd door of in opdracht van derden.
37. Retributie conformiteitsonderzoek 2026 - 2031 - **Goedgekeurd**
Toelichting
Aan het begin van elke legislatuur, vóór het vaststellen van de meerjarenplanning, dienen de belastingen en retributies vastgesteld te worden.
De gemeente heft een retributie voor de uitvoering van een conformiteitsonderzoek. Deze retributie wordt als billijk beschouwd om de gemeentelijke uitgaven voor de uitvoering van de onderzoeken te dekken.
38. Gemeentebelastingen op de afgifte van administratieve documenten 2026 - 2031 - **Goedgekeurd**
Toelichting
Aan het begin van elke legislatuur, voor het vaststellen van de meerjarenplanning, dienen de belastingen en retributies vastgesteld te worden.
De gemeentebelasting op de afgifte van administratieve documenten, zoals vastgesteld door de gemeenteraad in zitting van 25 januari 2024 dient aangepast te worden.
39. Retributie voor uitvoering van werken ten laste van derden: verwijderen van modder op de openbare weg 2026 - 2031 - **Goedgekeurd**
Toelichting



Aan het begin van elke legislatuur, voor het vaststellen van de meerjarenplanning, dienen de belastingen en retributies vastgesteld te worden.

40. Aanpassing bijzonder waterverkoopreglement huisaansluitingen TMVW 2026 - 2031 - **Verdaagd**
Toelichting
Aan het begin van elke legislatuur, voor het vaststellen van de meerjarenplanning, dienen de belastingen en retributies vastgesteld te worden.
41. Leegstandsregister en gemeentebelasting op leegstand 2026 - 2031 - **Goedgekeurd**
Toelichting
Aan het begin van elke legislatuur, voor het vaststellen van de meerjarenplanning, dienen de belastingen en retributies vastgesteld te worden.
Op 23 oktober 2025 gaf de gemeenteraad haar goedkeuring aan de verlenging van de samenwerkingsovereenkomst ILV Regionaal Woonbeleid Noord-Pajottenland. De ILV zal de komende zes jaar verder uitvoering geven aan het lokaal woonbeleid van de gemeenten Ternat, Affligem, Roosdaal en Liedekerke. Eind september werd de aanvraag tot verlenging van het subsidiedossier ingediend bij Wonen in Vlaanderen. De ILV wil verder inzetten op een actief en efficiënt pandenbeleid waarbij naast de inzet op woningkwaliteit ook de leegstand van woningen en gebouwen in de verschillende gemeenten maximaal wordt ingedijkt.
Om te kunnen streven naar een efficiëntere werking, worden de verschillende reglementen van de TARL-gemeenten met betrekking tot de registratie van en belasting op leegstand maximaal afgestemd. Op die manier kunnen alle woonconsulenten van de ILV over de verschillende gemeenten heen uitvoering geven aan het leegstandsbeheer.
Verder streven we ook naar administratieve vereenvoudiging. Op die manier kunnen de woonconsulenten maximaal inzetten op het verhelpen van leegstand in de verschillende gemeenten. Het gemeentebestuur wenst een actief en efficiënt pandenbeleid te voeren waarbij leegstand van woningen en gebouwen maximaal wordt ingedijkt.
In dat kader streeft de ILV Regionaal Woonbeleid Noord-Pajottenland naar uniformisering en administratieve vereenvoudiging binnen de uitvoering van het leegstandsbeheer om zo maximale inzet te kunnen leveren op het verhelpen van leegstand in de verschillende TARL-gemeenten.
42. Retributiereglement sport- en jeugdactiviteiten - **Goedgekeurd**
Toelichting
Aan het begin van elke legislatuur, voor het vaststellen van de meerjarenplanning, dienen de belastingen en retributies vastgesteld te worden.

PERSONEELSDIENST

43. Opheffing van de formele personeelsformatie van het lokaal bestuur Ternat - **Goedgekeurd**
Toelichting
De opheffing van de formele personeelsformatie vloeit voort uit de samenwerking binnen de werkgroep TARL(L) om het personeelsbeleid efficiënter op elkaar af te stemmen.
De opheffing kadert in de wens van en de noodzaak voor de organisatie om flexibeler te kunnen inspelen op enerzijds de noden van de burgers en het gewenste aanbod van dienstverlening aan de burgers en anderzijds de zeer



competitieve arbeidsmarkt die het voor lokale besturen moeilijk maakt de juiste profielen aan te werven en in dienst te kunnen houden.
Het organogram blijft voorzien en het personeelskader blijft digitaal te voorzien binnen de kredieten. Hierover wordt op regelmatige basis teruggekoppeld.

44. Aanpassing rechtspositieregeling betreffende de berekeningswijze ecocheques - **Goedgekeurd**
Toelichting
In het kader van het sectoraal akkoord gesloten op 8 april 2020 tussen de sociale partners uit de lokale besturen, kregen de personeelsleden jaarlijks recht op ecocheques.
Bij nazicht van de berekeningswijze voor de ecocheques, die in het kader van de vernieuwde rechtspositieregeling werden verhoogd naar € 200, werden enkele onduidelijkheden vastgesteld. Er wordt geopteerd om volgende aanpassing door te voeren: de referentieperiode wordt voor iedereen verlengd naar 12 maanden in plaats van 9 maanden en de uitbetalingsmaand blijft behouden in december (en niet in januari).
Rekening houdende met het onderhandelingscomité op 17 november 2025 wordt voorgesteld om artikel 213 van de rechtspositieregeling te wijzigen.
45. Aanpassing rechtspositieregeling betreffende de toevoeging van de functionele loopbaan A1a-A1b-A2a - **Goedgekeurd**
Toelichting
Het voorstel is om de bestaande functionele loopbaan 'A1a-A1b-A2a' opnieuw toe te voegen in de huidige rechtspositieregeling. De functionele loopbaan 'A1a-A1b-A2a' is niet nieuw en is op vandaag nog steeds aanwezig in het bestaande personeelsplan.
Rekening houdende met het onderhandelingscomité op 17 november 2025 wordt voorgesteld om artikel 3 paragraaf 2, en artikel 6 van de rechtspositieregeling te wijzigen.
46. Wijzigingen personeelsplan en organogram - **Goedgekeurd**
Toelichting
Op basis van de functieweging (uitgevoerd eind 2024 – gerapporteerd begin 2025) is het MAT aan de slag gegaan met de verwerking van de input. Uit de wegingsresultaten kwamen geen noemenswaardige afwijkingen naar voren in termen van onderbetaalde functies. De enkele verschillen die werden vastgesteld, zijn intussen toegelicht aan het college van burgemeester en schepenen. De verdere focus ligt dus vooral op interne taakverdeling en het herbekijken van de functiematrices.
Voor het cluster Ruimte werd aanvullend ook de feedback uit de doorlichting door Probis (2023) mee opgenomen in de analyse en verwerking.
Parallel aan deze oefening hebben alle clustermanagers een nazicht uitgevoerd met het oog op aankomende pensioneringen. Daarbij werd nagegaan welke functies al dan niet vervangen zullen worden. In de personeelsbudgetten wordt hierbij rekening gehouden met een gesimuleerde pensioenleeftijd vanaf 63 jaar. Het organogram werd in een nieuwe lay-out geplaatst om een duidelijk totaaloverzicht weer te geven. Om de inschattingen visueel voor te stellen, werd het organogram opgemaakt in fases: huidig, vanaf 2026 en 2028.



47. Afsluiten convenant m.b.t. de uitbating van de vaste kansspelinrichting klasse IV (F2) Bingoal Retail bv, gelegen Assesteenweg 97 te 1740 Ternat - **Verdaagd**
Toelichting
Voor de uitbating van een vaste kansspelinrichting klasse IV dient een convenant te worden goedgekeurd waarin een aantal voorwaarden worden vastgelegd.

ICT

48. IT-Punt: aanduiden afgevaardigden voor het beheerscomité van it-punt - **Goedgekeurd**
Toelichting
It-punt is een interlokale vereniging: een vereniging van lokale besturen uit Vlaams-Brabant. VERA is beheerder van deze interlokale vereniging en heeft deze opgericht op 23 februari 2016 samen met 9 besturen. Ondertussen zijn 62 besturen hier lid van, waaronder het lokaal bestuur Ternat.
It-punt bundelt krachten om ICT-projecten en e-government-oplossingen te realiseren voor haar leden. Ze biedt diensten en ondersteuning op maat. De deelnemende besturen kunnen verschillende diensten afnemen cf. hun noden. Voor het beheerscomité van it-punt dient het lokaal bestuur Ternat een afgevaardigde en plaatsvervanger aan te duiden.

WELZIJN

49. Voornemen tot stopzetting concessie Maantje Ternat - **Goedgekeurd**
Toelichting
De dienst Welzijn vraagt om het voornemen tot stopzetting van de concessie tussen Infano vzw en het lokaal bestuur Ternat omtrent 'Maantje Ternat' goed te keuren.

RUIMTELIJKE ORDENING

50. OMG2025/157 - Bouwen van 8 woningen in de Kerkpleinweg te 1742 Ternat, kadastraal gekend afdeling 3, sectie C nrs. 852A, 853Z, 853P2 en 853A2: het wijzigen van een gemeenteweg - **Goedgekeurd**
Toelichting
Ter realisatie van een omgevingsvergunning (OMG2025/157) is het aangewezen over te gaan tot een kosteloze grondafstand teneinde een bestaand voetpad te laten opnemen in het openbaar domein. Hiervoor dient de Kerkpleinweg (weg nr. 37 volgens de Atlas der Buurtwegen) te worden gewijzigd door het verleggen van de rooilijn aan de zijde van het projectgebied.

KLIMAAT

51. Energiehuis 3WPlus: Samenwerkingsovereenkomst en addendum - Mijn VerbouwBegeleiding - **Goedgekeurd**
Toelichting
In 2019 werd de werking van de Energiehuizen in Vlaanderen geheroriënteerd. Op basis daarvan sloten de lokale besturen van Halle-Vilvoorde een eerste samenwerkingsovereenkomst af met Energiehuis 3Wplus. In deze overeenkomst werd vastgelegd dat Energiehuis 3Wplus instaat voor het verstrekken van de energielening (inmiddels Mijn VerbouwLening) en het geven van basisinformatie omtrent premies en leningen, waarvoor het een werkingsvergoeding ontvangt van de Vlaamse Overheid.
Sindsdien heeft de Vlaamse Regering de opdracht van de Energiehuizen verder uitgebreid. Naast de oorspronkelijke basistaken werden bijkomende opdrachten toegewezen zoals ook het systeem van Mijn VerbouwBegeleiding. Het lokaal bestuur Ternat kiest ervoor om vanaf 2026 de Mijn Verbouwbegeleiding aan te



bieden via 3Wplus.

In dit kader is het dan ook aangeraden om de samenwerkingsovereenkomst met 3Wplus te actualiseren, zodat de gewijzigde opdracht en financiering correct worden vastgelegd.

52. Toetreding tot de erfgoedstichting van de provincie Vlaams-Brabant- hernieuwing Convenant (2026-2031) - **Goedgekeurd**

Toelichting

In 2021 ging het lokaal bestuur een samenwerking aan met de Erfgoedstichting Vlaams-Brabant. Deze samenwerkingsovereenkomst loopt tot 31 december 2025. Een hernieuwing van het convenant dringt zich dan ook op.

MOBILITEIT

53. Amendement bij 'Aanpassing raadsbesluit van 27 februari 2025 betreffende het reglement dagelijks bestuur en verlenen voorafgaand visum door de financieel directeur', ingediend door raadslid Daan Sorgeloos namens Voor Ternat -

Goedgekeurd

Toelichting

Op het agendapunt 'Aanpassing raadsbesluit van 27 februari 2025 betreffende het reglement dagelijks bestuur en verlenen voorafgaand visum door de financieel directeur', dient gemeenteraadslid Daan Sorgeloos namens Voor Ternat een amendement in.

54. Aanpassing raadsbesluit van 27 februari 2025 betreffende het reglement dagelijks bestuur en verlenen voorafgaand visum door de financieel directeur -

Goedgekeurd

Toelichting

In zitting van 27 februari 2025 keurde de raad het 'reglement dagelijks bestuur en het verlenen van een voorafgaand visum door de financieel directeur' goed.

Voorgesteld wordt nu om de bevoegdheid betreffende het vaststellen van aanvullende verkeersreglementen over te dragen naar het college van burgemeester en schepenen

Zowel de gemeenteraad als de OCMW-raad namen in het verleden beslissingen met betrekking tot de vaststelling van het begrip 'dagelijks bestuur' en de visumvereisten.

De gemeenteraad beschikt over de volheid van bevoegdheid ten aanzien van aangelegenheden van gemeentelijk belang met de mogelijkheid om in ruime mate bevoegdheden te delegeren naar het college van burgemeester en schepenen. Dit geldt eveneens voor overheidsopdrachten.

De gemeenteraad moet o.a. vaststellen:

- wat onder het begrip 'dagelijks bestuur' moet worden verstaan
- welke opdrachten voor werken, leveringen en diensten kunnen beschouwd worden als opdrachten van dagelijks bestuur
- welke opdrachten nominatief aan het college van burgemeester en schepenen kunnen worden toevertrouwd
- welke voorwaarden voor het verlenen van een voorafgaand visum dienen voldaan dienen te worden.

In het raadsbesluit van 18 december 2025 wordt artikel 4 aangepast: het vaststellen van aanvullende verkeersreglementen.