

BESLUITENLIJST VAN HET COLLEGE  
VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN  
VAN 25-11-2025 OM 13.00 U.

**NOTULEN VAN DE VORIGE ZITTING**

1. Notulen van de vorige zitting - **Goedgekeurd**  
Toelichting  
Het college van burgemeester en schepenen bespreekt de notulen van de vorige zitting, keurt ze goed of geeft eventuele aanpassingen aan.

**GEMEENTEBEGROTING**

2. Gemeentebegroting: aanrekeningen en facturen - **Goedgekeurd**  
Toelichting  
Aanrekeningen en facturen worden ter goedkeuring voorgelegd.

**KENNISGEVING EN GOEDKEURING VAN DE OPDRACHTEN EN WERKVERDELING  
VOOR WERKLIEDENPERSONEEL**

3. Opdrachten en werkverdeling voor het werkliedenpersoneel - **Goedgekeurd**  
Toelichting  
Het college van burgemeester en schepenen bekijkt de weekplanning en voegt, indien nodig, taken toe.

**TOEKENNING GRONDCONCESSIES**

4. Toekenning grondconcessies op de gemeentelijke begraafplaatsen - **Goedgekeurd**  
Toelichting  
Het bestuur kent grondconcessies toe op de gemeentelijke begraafplaatsen.

**GEMEENTELIJKE BASISCHOOL TERNAT**

5. OND/2025/0061 - GBS De Kiem: Vacantverklaring - **Goedgekeurd**  
Toelichting  
Jaarlijks moet aan alle personeelsleden binnen de scholengemeenschap de uren die vacant zijn voor vaste benoeming op 1 januari kenbaar gemaakt worden. Het bestuur wordt van deze vacantverklaring op de hoogte gebracht.

**PZ-TARL/DEPOT - AANVRAAG TIJDELIJKE POLITIEMAATREGEL**

6. Principiële goedkeuring 'Kerstdrink' op 12 december 2025 in GBS De Kiem te 1741 Ternat, Langestraat 4 - **Goedgekeurd**  
Toelichting  
De aanvraag tot het houden van voormeld event wordt besproken.
7. Principiële goedkeuring 'Kerstmarkt' op 12 december 2025 in WZC Kapelleveld te 1742 Ternat, Kerkstraat 39 - **Goedgekeurd**  
Toelichting  
De aanvraag tot het houden van voormeld event wordt besproken.
8. Principiële goedkeuring 'Lambert Winterfair' op 13 december 2025 te 1740 Ternat, Reukenstraat 21 - **Goedgekeurd**  
Toelichting  
De aanvraag tot het houden van voormeld event wordt besproken.
9. Principiële goedkeuring Warmathon op 19 december 2025 op het schooldomein van Sint-Jozef te 1740 Ternat, Statiestraat 37 - **Goedgekeurd**

Toelichting

De aanvraag tot het houden van voormeld event wordt besproken.

**JURIDISCHE ZAKEN**

10. SEC/2025/0010: schrijven van 3 november 2025: tussengekomen vonnissen -

**Goedgekeurd**

Toelichting

Het college van burgemeester en schepenen bespreekt van de briefwisseling.

**BRIEFWISSELING**

11. Principiële goedkeuring Nieuwjaarsgroet De Klimoppers op 17 januari 2026 te 1742 Ternat, Klimopstraat 37 - **Goedgekeurd**

Toelichting

De aanvraag tot het houden van voormeld event wordt besproken.

**MAT**

**BESLUIT**

12. Erfpachtovereenkomst met betrekking tot Kasteel De Mot - opstarten project -

**Goedgekeurd**

Toelichting

Het college bekijkt de toekomstmogelijkheden van het oud gemeentehuis, kasteel de Mot.

**FINANCIËLE DIENST**

**BESLUIT**

13. Aanpassing prijssubsidiereglement voor de bibliotheekinfrastructuur en CC De Plotter - **Goedgekeurd**

Toelichting

Op de zitting van 28 april 2015 heeft de gemeenteraad het prijssubsidiereglement voor de bibliotheekinfrastructuur en CC De Plotter goedgekeurd. Daarnaast heeft de gemeenteraad het college van burgemeester en schepenen gemachtigd om, op voorstel van het AGB, de prijssubsidies periodiek te herzien en indien nodig aan te passen.

14. Vaststelling en uitvoerbaarverklaring van het kohier betreffende de gemeentebelasting op leegstand aanslagjaar 2025 - dienstjaar 2025 -

**Goedgekeurd**

Toelichting

Het belastingkohier i.v.m. de gemeentebelasting op leegstand werd opgemaakt door de dienst Financiën.

15. Betaalbaarstelling van een subsidie aan het comité van buurtfeest Plotterstraat -

**Goedgekeurd**

Toelichting

Deze toelage beoogt het bijdragen in de kosten voor de organisatie van een buurtfeest met als doel de mensen dichter bij elkaar te brengen.

**SPORT EN JEUGD**

**BESLUIT**

16. Gunningsprocedure via aanvaarde factuur i.v.m. aankoop planten groenbuffer Outdoor Ternat: aanduiden opdrachthouder - **Goedgekeurd**

Toelichting

Het bestuur ging over tot een gunningsprocedure via aanvaarde factuur. Na vergelijking van de ontvangen offertes wordt Tuinen De Backer, Brusselstraat 797 - 1700 Dilbeek tegen het bedrag van € 3.790,56 incl. btw. als opdrachthouder aangeduid.

**INTERNE ZAKEN****BESLUIT**

17. Brandweerzone Vlaams-Brabant West: advies i.v.m. de aanvraag tot het bekomen van een brandveiligheidsattest voor MPC St Franciscus - Meuleveld (dossier 2005/0117/document 005) gelegen Zwaluwlaan 81 te 1740 Ternat - **Goedgekeurd**

Toelichting

Een brandveiligheidsattest wordt afgegeven aan de exploitant van een publiek toegankelijke inrichting.

De uitbater van de PTI moet desgevallend de in de exploitatiemap bewaarde documenten kunnen voorleggen waaruit blijkt dat hij afdoende verzekerd is voor burgerlijke en objectieve aansprakelijkheid, brandrisico's en dat de verplichte periodieke controles tijdig en conform de geldende regelgeving zijn uitgevoerd.

18. Brandweerzone Vlaams-Brabant West: advies i.v.m. de aanvraag tot het bekomen van een brandveiligheidsattest voor een publiek toegankelijke inrichting WZC St Carolus (dossier 98/1521/document 030) gelegen Meersstraat 1 te 1742 Ternat - afgifte brandveiligheidsattest A met geldigheid tot eventuele wijzigingen van welke aard ook - **Goedgekeurd**

Toelichting

Een brandveiligheidsattest wordt afgegeven aan de exploitant van een publiek toegankelijke inrichting.

De uitbater van de PTI moet desgevallend de in de exploitatiemap bewaarde documenten kunnen voorleggen waaruit blijkt dat hij afdoende verzekerd is voor burgerlijke en objectieve aansprakelijkheid, brandrisico's en dat de verplichte periodieke controles tijdig en conform de geldende regelgeving zijn uitgevoerd.

**ONDERWIJS****BESLUIT**

19. OND/2025/0060 - GBS De Kiem Lombeek: ontslag personeelslid vanaf 1 november 2025 - **Goedgekeurd**

Toelichting

De HR manager ontving een schrijven van een (vast benoemd, niet actief) personeelslid dat haar ontslag wenst in te dienen. Het college wordt op de hoogte gebracht van dit ontslag.

**WELZIJN****BESLUIT**

20. Toekenning van projectsubsidies in het kader van internationale samenwerking 2025 - **Goedgekeurd**

Toelichting

Verdeling subsidies over de projecten internationale samenwerking.

**RUIMTELIJKE ORDENING****BESLUIT**

21. OMG2025/169 - Gerben Van Londersele en PROJECT 2.0 BV: het regulariseren van een aanbouw gelegen Heidestraat 77 1741 Ternat kadastraal gekend afdeling 2 sectie C nr. 379P - **Goedgekeurd**

Toelichting

Voormelde omgevingsvergunning wordt besproken.

22. OMG 2024/312 - NV Stal Vanderhasselt voor het regulariseren, herschikken en uitbreiden van de site Vanderhasselt gelegen Fossebaan 20 en Dronkenborrestraat 50, 1741 Ternat, kadastraal gekend afdeling 2 sectie C nrs. 71G, 71F, 72B, 73C, 76B, 78C, 80N, 80S, 85B, 86C, 87C, 110A, 115B, 116C, 117F, 117H, 117E, 117G en 128Z - kennisgeving besluit deputatie van 9 oktober 2025 + beslissing indienen beroep bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen en aanstellen advocaat - **Verdaagd**

Toelichting

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het besluit van de deputatie van 9 oktober 2025 voor dorssier OMG2024/312.

23. OMG2025/190 - Els De Neef: het plaatsen van een pergola gelegen Nieuwbaan 120 1742 Ternat kadastraal gekend afdeling 3 sectie A nr. 78F28 - **Goedgekeurd**

Toelichting

Voormelde omgevingsvergunning wordt besproken.

**TECHNISCHE ZAKEN**  
**BESLUIT**

24. Vraag voor grondwerken 19048915 in opdracht van Farys voor nutswerken in de Notestraat 50 te 1742 Ternat - **Goedgekeurd**

Toelichting

Voormelde werken werden door de nutsmaatschappij aangevraagd.

25. tw/ow/2025/003 - Raamovereenkomst afroep bouwmaterialen 2026: lastvoorwaarden, gunningswijze en uit te nodigen firma's - **Goedgekeurd**

Toelichting

Het bestuur gaat over tot het uitschrijven van de opdracht 'Raamovereenkomst afroep bouwmaterialen 2026' door middel van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

26. Gunningprocedure via aanvaarde factuur i.v.m. reinigen en opvullen van twee ondergrondse tanks (Depot): aanduiden opdrachthouder - **Goedgekeurd**

Toelichting

Het bestuur ging over tot een gunningsprocedure via aanvaarde factuur. Na vergelijking van de ontvangen offertes wordt Piva Oil, Leuvensesteenweg 25 - 1910 Kampenhout als opdrachthouder aangeduid.

**BERAAD**

27. SWBO bv, Sint-Christianastraat 25 - 9200 Dendermonde: kennisgeving werfverslag 32 i.v.m. riolering - en wegeniswerken Fossebaan te 1742 Ternat met aanleg fietspaden - **Goedgekeurd**

Toelichting

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van voormeld werfverslag.

28. Kennisgeving briefwisseling van 29 oktober 2025 van Provincie Vlaams Brabant m.b.t. Vereffening van uw subsidie voor de aanleg van fietsinfrastructuur in de Sluisvijverstraat en Nieuwbaan in Ternat - **Goedgekeurd**

Toelichting

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de briefwisseling.

**MILIEUDIENST**  
**BESLUIT**

29. Natuurpunt Ternat: plaatsing overzetsignalisatie en amfibieënschermen, avondomleiding Reukenstraat n.a.v. jaarlijkse overzetactie 'Paddentrek' van 31 januari tot vermoedelijk 28 maart 2026 - **Goedgekeurd**  
Toelichting  
Natuurpunt Ternat vraagt elk jaar goedkeuring voor het plaatsen van overzetsignalisatie en amfibieënschermen voor de paddentrek.
30. Vorderingsstaat nr. 2 i.v.m. de 3de maaibeurt i.v.m. het uitvoeren van wegbermbeheer - **Goedgekeurd**  
Toelichting  
De vorderingsstaat i.v.m. de maaibeurten in het kader van wegbermbeheer, wordt goedgekeurd.
31. Deelname aan raamcontract onkruidbestrijding via intercommunale Haviland - **Goedgekeurd**  
Toelichting  
Het lokaal bestuur gaat in op het aanbod van Haviland met betrekking tot onkruidbestrijding.
32. M2025/267 - Patrick De Hertogh: het plaatsen van airco gelegen Van Cauwelaertstraat 128 1740 Ternat kadastraal gekend afdeling 1 sectie A nr. 203L2 - **Goedgekeurd**  
Toelichting  
Voormelde omgevingsvergunning wordt besproken.

**BERAAD**

33. Kennisgeving briefwisseling van 19 november 2025 van OVAM m.b.t. Bodemattest perceel gelegen Industrielaan 2, 6+ en Handelsstraat 2 kadastraal gekend als afd. 1, sectie B, nr. 338V, 338Y en 321P - **Ter kennis genomen**  
Toelichting  
Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de briefwisseling.
34. Kennisgeving briefwisseling van 13 november van Haviland m.b.t. Onkruidbestrijding - monitor oktober 2025 - **Goedgekeurd**  
Toelichting  
Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de briefwisseling.

**KLIMAAT**  
**BESLUIT**

35. Herinrichting ingang Kruikenburgpark t.h.v. Statiestraat - **Goedgekeurd**  
Toelichting  
We wensen de ingang aan Park Kruikenburg her in te richten. Kiemkracht maakte een inrichtingsvoorstel en een bijhorende kostenraming op.

**AGENDERING RAAD**

36. Agendering raad - Aanpassing raadsbesluit van 27 februari 2025 betreffende het reglement dagelijks bestuur en verlenen voorafgaand visum door de financieel directeur - **Goedgekeurd**

Toelichting

In zitting van 27 februari 2025 keurde de raad het 'reglement dagelijks bestuur en het verlenen van een voorafgaand visum door de financieel directeur' goed.

Voorgesteld wordt nu om de bevoegdheid betreffende het vaststellen van aanvullende verkeersreglementen over te dragen naar het college van burgemeester en schepenen

Zowel de gemeenteraad als de OCMW-raad namen in het verleden beslissingen met betrekking tot de vaststelling van het begrip 'dagelijks bestuur' en de visumvereisten.

De gemeenteraad beschikt over de volheid van bevoegdheid ten aanzien van aangelegenheden van gemeentelijk belang met de mogelijkheid om in ruime mate bevoegdheden te delegeren naar het college van burgemeester en schepenen. Dit geldt eveneens voor overheidsopdrachten.

De gemeenteraad moet o.a. vaststellen:

- wat onder het begrip 'dagelijks bestuur' moet worden verstaan;
- welke opdrachten voor werken, leveringen en diensten kunnen beschouwd worden als opdrachten van dagelijks bestuur;
- welke opdrachten nominatief aan het college kunnen worden toevertrouwd.
- welke voorwaarden voor het verlenen van een voorafgaand visum dienen voldaan dienen te worden

In het raadsbesluit van 27 februari 2025 wordt artikel 4 aangepast: het vaststellen van aanvullende verkeersreglementen.

37. Agendering raad - Belasting- en retributiereglementen voor de periode 2026-2031 - **Goedgekeurd**

Toelichting

Het college buigt zich over het voorstel van de belasting- en retributiereglementen voor de periode 2026-2031 ter voorbereiding van agendering raad 18 december 2025.

38. Agendering raad - Gratis grondafstand in het kader van omgevingsvergunning OMG2025/157 gelegen Kerkpleinweg te 1742 Ternat, kadastraal gekend afdeling 3, sectie C nrs 852A,853Z,853P2 en 853A2 - **Goedgekeurd**

Toelichting

Ter realisatie van een omgevingsvergunning (OMG2025/157) is het aangewezen over te gaan tot een kosteloze grondafstand teneinde de nodige openbare ruimte te hebben voor de realisatie van nutsleidingen, rioleringen en wegenis met voetpad en/of fietspad.

39. Agendering raad: Toetreding tot de erfgoedstichting van de provincie Vlaams-Brabant- hernieuwing Convenant (2026-2031) - **Goedgekeurd**

Toelichting

In 2021 ging het lokaal bestuur een samenwerking aan met de Erfgoedstichting Vlaams-Brabant. Deze samenwerkingsovereenkomst loopt tot 31 december 2025. Een hernieuwing van het convenant dringt zich dan ook op.

40. Agendering raad - Vaststelling van dertigjarig gebruik door het publiek van een weg gelegen naast de woning ter hoogte van Bosstraat 79 te 1742 Ternat -

**Verworpen**Toelichting

De weg gelegen naast de woning ter hoogte van Bosstraat 79 te 1742 Ternat wordt meer dan 30 jaar publiek gebruikt. Conform artikel 13, §1-4 van het decreet houdende de gemeentewegen kan de gemeenteraad dit 30-jarig publiek gebruik



vaststellen, zodoende er een publieke erfdiensbaarheid van doorgang wordt gevestigd.

41. Agendering raad - IT-Punt: aanduiden afgevaardigden voor het beheerscomité van it-punt - **Goedgekeurd**  
Toelichting  
Ternat is sinds 2019 aangesloten bij IT-punt en neemt als dienst Data Protection Officer – Functionaris gegevensbescherming (DPO) af in 2025. Binnen IT-punt wordt een beheerscomité gevormd met afgevaardigden van de deelnemende gemeenten. Er dient een bestuurlijk en een plaatsvervangend afgevaardigde aangesteld te worden.
42. Agendering raad - Vaststelling Meerjarenplan 2026-2031 - deel gemeente, en goedkeuring Meerjarenplan 2026-2031 deel OCMW Ternat en deel AGB Ternat - **Goedgekeurd**  
Toelichting  
Het meerjarenplan 2026-2031 wordt ter kennis genomen en geagendeerd op de gemeenteraad van 18 december 2025;  
Volgende onderdelen maken deel uit van de Meerjarenplan 2026-2021:
- De strategische nota
  - De financiële nota
  - De toelichting.
43. Agendering raad - Nominatieve subsidies voor 2026 ingeschreven in de Meerjarenplanning 2026-2031 - **Goedgekeurd**  
Toelichting  
De gemeenteraad kan nominatieve subsidies vaststellen voor 2026 uit het Meerjarenplan 2026-2031.
44. Agendering raad: Prijsaanpassing van restafval- en gft-zakken vanaf 1 januari 2026 - **Afgevoerd**  
Toelichting  
Op 3 oktober 2025 nam de Vlaamse Regering - binnen het programmadecreet begroting 2026 - de beslissing om vanaf 1 januari 2026 zowel het tarief voor het verbranden van bedrijfsafval als huishoudelijk afval naar 32 euro per ton te verhogen, waarbij dit het nieuwe basistarief is en jaarlijks geïndexeerd zal worden. Er zijn ook plannen van de Vlaamse Regering om de kilometerheffing vrachtwagens fors te verhogen.  
De gemeentelijke tarieven dienen in voldoende mate de kostendekking van de afvalinzameling te waarborgen en het principe van “de vervuiler betaalt” te ondersteunen. Daarom worden de prijzen van afvalzakken voor restafval en gft verhoogd met 25% vanaf 1 januari 2026 en jaarlijks geïndexeerd en aangepast aan eventuele heffingen door de overheid.
45. Agendering raad: Regularisatieaanvraag voor reeds aangelegde en gematerialiseerde voetweg in het kader van omgevingsvergunning OMG2025/268 gelegen Morettestraat 12-24, Vitseroelstraat 69 te 1740 Ternat, kadastraal gekend afdeling 1, sectie B nrs. 252D, 256V, 318X en 348H - **Goedgekeurd**  
Toelichting  
Ter realisatie van een omgevingsvergunning is het aangewezen over te gaan tot de regularisatie van voetweg 29.

### **AGENDA GEMEENTERAADSCOMMISSIE**

46. Vaststellen agenda van de gemeenteraadscommissie van 4 december 2025 -

**Goedgekeurd**

Toelichting

Het college van burgemeester en schepenen stelt de datum, het uur en de voorlopige agenda van de gemeenteraadscommissie vast.

### **COMMUNICATIETOPICS**

47. Communicatietopics - **Afgevoerd**

Toelichting

Het college van burgemeester en schepenen geeft aan welke topics dienen gecommuniceerd te worden.

### **VARIA**

48. Varia - **Goedgekeurd**

Toelichting

Variapunten worden besproken.