



BESLUITENLIJST VAN HET COLLEGE
VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN
VAN 17-12-2024 OM 9.00 U.

NOTULEN VAN DE VORIGE ZITTING

1. Notulen van de vorige zitting - **Goedgekeurd**
Toelichting
Het college van burgemeester en schepenen bespreekt de notulen van de vorige zitting, keurt ze goed of geeft eventuele aanpassingen aan.

GEMEENTEBEGROTING

2. Gemeentebegroting: aanrekeningen, bestelbonnen, facturen - **Goedgekeurd**
Toelichting
Aanrekeningen, bestelbonnen en facturen worden ter goedkeuring voorgelegd.

**KENNISGEVING EN GOEDKEURING VAN DE OPDRACHTEN EN WERKVERDELING
VOOR WERKLIEDENPERSONEEL**

3. Opdrachten en werkverdeling voor het werkliedenpersoneel - **Goedgekeurd**
Toelichting
Het college van burgemeester en schepenen bekijkt de weekplanning en voegt, indien nodig, taken toe.

PZ-TARL/DEPOT - AANVRAAG TIJDELIJKE POLITIEMAATREGEL

4. Principiële goedkeuring organisatie MidWinter op 1 februari 2025 - **Goedgekeurd**
Toelichting
De aanvraag tot het organiseren van MidWinter op 1 februari 2025 wordt besproken.

JURIDISCHE ZAKEN

5. Aanpassing overeenkomst inname 13 en 15 van het grondverwervingsdossier Fossebaan - **Goedgekeurd**
Toelichting
De notaris David Van Lierde laat weten dat er voor 2 percelen waarvan in de verkoopbelofte vermelding gemaakt wordt dat het perceel vrij van gebruik is dat deze 2 innames toch verpacht zijn. Op voorstel van notaris David Van Lierde wordt de akte van inname 13 aangepast en wordt de pacht verbroken met de pachter aan de afgesproken prijs van 0,93€/m². Voor inname 15 zal een bijkomende akte opgemaakt worden om de pachtverzaking met de pachter via een akte te verlijden. Zo zijn beide aangekochte percelen vrij van gebruik en kunnen de wegeniswerken uitgevoerd worden zonder dat deze nog belast zijn met een pacht.

BRIEFWISSELING

6. Principiële goedkeuring organisatie 'Laatste dag Café De Groëten Dest' op 26 december 2024 - **Goedgekeurd**
Toelichting
De aanvraag tot organisatie van 'Laatste dag Café De Groëten Dest' op 26 december 2024 wordt besproken.
7. Principiële goedkeuring organisatie 'Nieuwjaarsdrink' op 5 januari 2025 in de Katarinakring - **Goedgekeurd**
Toelichting
De aanvraag tot het organiseren van een 'Nieuwjaarsdrink' op 5 januari 2025 van 11u tot 13u in de Katarinakring, Rodestraat 28 - 1742 Ternat wordt besproken.



8. Principiële goedkeuring organisatie 'Nieuwjaarsdrink' op 12 januari 2025 op de parking van P&G Consulting - **Goedgekeurd**
Toelichting
De aanvraag tot het organiseren van een 'Nieuwjaarsdrink' op 12 januari 2025 van 17u tot 20u op de parking van P&G Consulting, Stenebrugstraat 19 - 1741 Ternat wordt besproken.
9. Principiële goedkeuring organisatie 'Ternat Feest' op 12 januari 2025 - **Goedgekeurd**
Toelichting
De aanvraag van het Feestcomité Ternat tot organisatie van 'Ternat Feest' op 12 januari 2025 wordt besproken.

KENNISGEVINGEN

10. Agendering raad: Farys ov - Kennisgeving uitnodiging voor de buitengewone algemene vergadering op 28 maart 2025 in De Lozen Boer, Lozen Boer 3/5 te 9080 Lochristi om 14u30 - **Goedgekeurd**
Toelichting
De uitnodiging voor de buitengewone algemene vergadering van Farys ov wordt geagendeerd op de gemeenteraad.
11. Agendering raad: Creat Services dv - Kennisgeving uitnodiging voor de buitengewone algemene vergadering op 25 maart 2025 in De Lozen Boer, Lozen Boer 3/5 te 9080 Lochristi om 14u30 - **Goedgekeurd**
Toelichting
De uitnodiging voor de buitengewone algemene vergadering van Creat Services dv wordt geagendeerd op de gemeenteraad.
12. Brandweerzone Vlaams Brabant West - besluitenlijst van de zoneraad van 26 november 2024 - **Ter kennis genomen**
Toelichting
De besluitenlijst van de zoneraad van 26 november 2024 van de brandweerzone Vlaams Brabant West wordt ter kennis genomen.

SECRETARIAAT

BESLUIT

13. Kerkfabriek Sint-Jozef: notulen van de kerkraad van 28 november 2024 - **Goedgekeurd**
Toelichting
Het notulenverslag van de kerkraad van de kerkfabriek wordt besproken.

FINANCIËLE DIENST

BESLUIT

14. Vaststelling en uitvoerbaarverklaring van het kohier betreffende de gemeentebelasting op tweede verblijven aanslagjaar 2024 (2) - dienstjaar 2024 - **Goedgekeurd**
Toelichting
Het belastingkohier i.v.m. de gemeentebelasting op tweede verblijven werd opgemaakt door de dienst Financiën.



15. Gemeentebelastingen - intrekken en behandeling bezwaarschrift betreffende de belasting op bouwen, herbouwen en verbouwen van woningen en gebouwen - **Goedgekeurd**
Toelichting
Het ingediende bezwaar betreffende de belasting op bouwen, herbouwen en verbouwen van woningen en gebouwen wordt onderzocht.

PERSONEELSDIENST **BESLUIT**

16. Selectieprocedure teamleider theatertechniek: aanstelling jury - **Verdaagd**
Toelichting
Aanstelling van de juryleden voor de selectieprocedure van teamleider theatertechniek.
17. Selectieprocedure coördinator ICT (A1a-A3a, contractueel, voltijds, onbepaalde duur): afsluiten procedure + vacantverklaring - **Goedgekeurd**
Toelichting
De selectieprocedure voor de functie van coördinator ICT wordt afgesloten. De functie wordt opnieuw vacant verklaard.
18. Selectieprocedure coördinator cultuur: uitbetaling juryvergoedingen - **Goedgekeurd**
Toelichting
De juryleden ontvangen een vergoeding voor hun geleverde prestaties tijdens de selectieprocedure van coördinator cultuur.
19. Beslissing personeelsdossier - vervolg - **Goedgekeurd**
Toelichting
20. Gunningsprocedure via aanvaarde factuur: verlenging aanstelling opdrachthouder interimcoördinator Cultuur - **Goedgekeurd**
Toelichting
21. Selectieprocedure deskundige communicatie en participatie: afsluiten kandidatenlijst - **Goedgekeurd**
Toelichting
De kandidatenlijst voor de selectieprocedure van deskundige communicatie en participatie wordt afgesloten.
22. Selectieprocedure administratief medewerker bibliotheek (C1-C3, contractueel, deeltijds, onbepaalde duur): afsluiten procedure - **Goedgekeurd**
Toelichting
De selectieprocedure voor de functie van administratief medewerker bibliotheek wordt afgesloten.
23. Vacantverklaring: administratief medewerker onthaal (C1-C3, deeltijds, contractueel, onbepaalde duur) - **Verworpen**
Toelichting
De functie van administratief medewerker onthaal wordt vacant verklaard.
24. Selectieprocedure coördinator cultuur: aanstelling jury - **Goedgekeurd**
Toelichting
De juryleden voor de selectieprocedure van coördinator cultuur worden aangesteld.



25. Selectieprocedure deskundige ICT: afsluiten procedure - **Goedgekeurd**
Toelichting
De selectieprocedure voor de functie van deskundige ICT wordt afgesloten.

BERAAD

26. Kennisgeving stavaza vacatures 2024-2025 - **Ter kennis genomen**
Toelichting
Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de lopende en aankomende vacatures.

BIB

BESLUIT

27. Betaling vergoeding vrijwilligers van de dienst bibliotheek voor November 2024 - **Goedgekeurd**
Toelichting
Aangestelde vrijwilligers ontvangen een vrijwilligersvergoeding.

INTERNE ZAKEN

BESLUIT

28. Brandweerzone Vlaams-Brabant West: advies i.v.m. de aanvraag tot het bekomen van een brandveiligheidsattest voor een publiek toegankelijke inrichting CC De Ploter (dossier 98/1479 //document 009) gelegen Kerkstraat 4 te 1742 Ternat - afgifte brandveiligheidsattest B met 6 maanden - **Ter kennis genomen**
Toelichting
Een brandveiligheidsattest wordt afgegeven aan de exploitant van een publiek toegankelijke inrichting.

ONDERWIJS

BESLUIT

29. OND/2024/002 - Busvervoer voor de gemeentelijke basisscholen De Kiem - Perceel 1 (Occasioneel busvervoer) en perceel 2 (Regelmatig busvervoer): stopzetting van de plaatsingsprocedure en heropstart van de procedure - **Goedgekeurd**
Toelichting
Voor 12 december om 11u dienden de offertes voor het regelmatig busvervoer van De Kiem Lombeek en het occasioneel busvervoer voor het lokaal bestuur Ternat te zijn ingediend. Er diende 1 firma een offerte in. De offerte ligt ruimschoots boven de ramingsprijs. Een stopzetting van de huidige procedure en het opnieuw uitschrijven van een nieuwe startprocedure is noodzakelijk.

MARKTEN EN KERMISSEN

BESLUIT

30. MKE/2024/0041 - Aanvraag occasionele verkoop met niet-commercieel karakter - **Goedgekeurd**
Toelichting
De aanvraag voor een occasionele verkoop met niet-commercieel karakter wordt onderzocht.
31. MKE/2024/0042 - Aanvraag occasionele verkoop met niet-commercieel karakter - **Goedgekeurd**
Toelichting
De aanvraag voor een occasionele verkoop met niet-commercieel karakter wordt onderzocht.

**WELZIJN
BESLUIT**

32. Uitbetaling vrijwilligersvergoedingen november 2024 'Huiswerkbegeleiding' GBS De Kiem Wambeek - **Goedgekeurd**
Toelichting
Zowel vanuit de scholen als vanuit gezinnen weerklinkt de nood aan begeleiding bij het maken van huiswerk.
Het college van burgemeester en schepenen keurt de uitbetaling van de vrijwilligersvergoedingen goed.
33. Aanstelling van vrijwilligers voor de dienst Welzijn voor het project huiswerkbegeleiding 2024-2025 voor 'Sint-Angela' - **Goedgekeurd**
Toelichting
Het bestuur schakelt vrijwilligers in voor ondersteuning bij projecten.
34. Uitbetaling vrijwilligersvergoedingen november en december 2024 'Huiswerkbegeleiding' Sint-Angela - **Goedgekeurd**
Toelichting
Zowel vanuit de scholen als vanuit gezinnen weerklinkt de nood aan begeleiding bij het maken van huiswerk.
Het college van burgemeester en schepenen keurt de uitbetaling van de vrijwilligersvergoedingen goed.
35. Aanpassing samenwerkingsovereenkomst voor- en naschoolse kinderopvang - **Goedgekeurd**
Toelichting
De samenwerkingsovereenkomst met Infano vzw betreffende de voor- en naschoolse opvang wordt aangepast.

**RUIMTELIJKE ORDENING
BESLUIT**

36. OMG 2024/290 - Claudia Vandenbempt en Henri Thienpont: het bouwen van een vrijstaande ééngesinswoning met garage, tuinmuur en verharding gelegen Ternat kadastraal gekend afdeling 3 sectie C nr. 821P - **Goedgekeurd**
Toelichting
Voormelde omgevingsvergunning wordt besproken.
37. OMG 2024/281 - Aanvraag wijzigingslus - projectinhoudversie PIV 6 - zonder opstarten nieuw openbaar onderzoek - Van Bossuyt Nathalie, Lintermans Tim: het verbouwen van een woning gelegen Borredam 18 te 1740 Ternat, kadastraal gekend afd. 1, sectie E nr. 314P2 - **Goedgekeurd**
Toelichting
Een nieuwe PIV 6 wordt ingediend naar aanleiding van de vraag van Provincie Vlaams-Brabant
38. OMG2024/197 - Uitnodiging op de digitale hoorzitting van 2 januari 2025 inzake de weigering afgeleverd voor het aanleggen van het terrein, aanhogingen, wadi, keerwand gelegen Bodegemstraat 45 te 1740 Ternat - **Goedgekeurd**
Toelichting
De deputatie nodigt ons uit voor de digitale hoorzitting op 2 januari 2025.



39. OMG2024/289 - Ternat: het verbouwen van een bijenhal gelegen T'Serclaesstraat 1A 1740 Ternat kadastraal gekend afdeling 1 sectie A nr. 246F - **Goedgekeurd**
Toelichting
Voormelde omgevingsvergunning wordt besproken.
40. OMG2024/132 : Behoud van advies CBS in verband met beroep bij deputatie van weigering omgevingsvergunning Patrick Verheyleweghen: het afbreken en heropbouwen van een eengezinswoning gelegen Stenebrugstraat te 1741 Ternat, kadastraal gekend afdeling 2, sectie B nrs. 394B en 395C - **Goedgekeurd**
Toelichting
De deputatie vraagt het advies van het college voor een omgevingsvergunning waartegen een beroep werd ingediend.
41. OMG 2024/248 - Aanvraag wijzigingslus - projectinhoudversie PIV 3 - zonder opstarten nieuw openbaar onderzoek - Fostier Laetitia - Vekeman Robin: het bouwen van een ééngesinswoning gelegen Wijmenierlaan te 1740 Ternat, kadastraal gekend afd. 1, sectie E nr. 288D - **Goedgekeurd**
Toelichting
Een nieuwe PIV 3 wordt ingediend naar aanleiding van de vraag van Provincie Vlaams-Brabant dienst Waterlopen dd. 04/12/2024

BERAAD

42. Kennisgeving briefwisseling van 5 december 2024 van deputatie m.b.t. besluit beroep OMG2024/91 - **Ter kennis genomen**
Toelichting
Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de briefwisseling.

TECHNISCHE ZAKEN

BESLUIT

43. td/ow/2022/005 - Aanleg fietspaden en verbeteringswerken in de Sluisvijverstraat en de Nieuwbaan: Vorderingsstaat 14 (eindstaat) - **Goedgekeurd**
Toelichting
De vorderingsstaat 14 van de aanleg fietspaden en verbeteringswerken in de Sluisvijverstraat en de Nieuwbaan werd ter goedkeuring ingediend.
44. GBS De Kiem: aanpassen plannen nieuwbouw - **Goedgekeurd**
Toelichting
Om de bouwkost van de nieuwbouw GBS De Kiem Lombeek te reduceren dienen bepaalde wijzigingen aan de plannen te gebeuren en moeten er extra subsidies verkregen worden.

MILIEUDIENST

BESLUIT

45. Aanvraag tot toelating voor het exploiteren van een niet-ingedeelde inrichting voor het tijdelijk inrichten van een evenement met elektronisch versterkte muziek tussen 85dB(A)LAeq,15min en 95dB(A)LAeq,15min n.a.v. Laatste dag Café De Groëten Dest op 26 december 2024 dat doorgaat op de Nieuwbaan 6 te 1742 Ternat. - **Goedgekeurd**
Toelichting
Het college van burgemeester en schepenen geeft toelating tot het gebruik van elektronische muziek ter gelegenheid van een evenement.



46. md/2024/003 - Uitvoeren van sneeuw- en ijzelbestrijding op de gemeentewegen van Ternat: Gunning - **Goedgekeurd**
Toelichting
Het bestuur ging over tot Uitvoeren van sneeuw- en ijzelbestrijding op de gemeentewegen van Ternat voor een periode van 3 jaar door middel van een onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking. Na vergelijking van de ontvangen offertes wordt Nv Francois, Iepenlaan 51 te 1740 Ternat als opdrachthouder aangeduid.
47. md/2025/001 - Inzameling van gebruikt textiel op het grondgebied van de gemeente Ternat via containers: Lastvoorwaarden en uit te nodigen firma's. - **Goedgekeurd**
Toelichting
Het bestuur gaat over tot Inzameling van gebruikt textiel op het grondgebied van de gemeente Ternat via containers door middel van een gunningsprocedure via aanvaarde factuur. De aangeschreven leveranciers worden gevraagd hun offerte in te dienen. Nadien wordt een opdrachthouder aangeduid.
48. md/2024/002 - Mechanisch (onkruid)borstelen van openbare wegen en pleinen dienstjaar 2025: Gunning - **Verdaagd**
Toelichting
Het bestuur ging over tot Mechanisch (onkruid)borstelen van openbare wegen en pleinen dienstjaar 2025 door middel van een gunningsprocedure via aanvaarde factuur. De opdracht wordt gegund aan de firma met de enige offerte zijnde Nv Francois, Iepenlaan 51 te 1740 Ternat.
49. Organisatie openbaar onderzoek i.v.m. de afschaffing van een gedeelte van voetweg 46 vanaf 6 januari 2025 tot en met 4 februari 2025 - **Goedgekeurd**
Toelichting
50. Magneetvissen in vijver in park Kruikenburg - **Goedgekeurd**
Toelichting
Een bewoner dient een aanvraag in, met betrekking tot de vijver in het park Kruikenburg.
51. Natuurpunt Ternat: aanvraag en betaalbaarstelling subsidie ter ondersteuning van diverse activiteiten in 2024 - **Goedgekeurd**
Toelichting
Een werkingsondersteuning wordt uitbetaald aan verschillende verenigingen.
52. Betaalbaarstelling van een subsidie aan de compostmeesters - **Goedgekeurd**
Toelichting
Adviesraden kunnen jaarlijks een subsidie krijgen voor hun activiteiten tijdens het voorbije jaar.

BERAAD

53. Kennisgeving briefwisseling van 12 december 2024 van Agentschap Natuur en Bos m.b.t. kapmachtiging voor kappen in privé-bos op perceel gelegen Afd 2, sectie D, nrs. 47M5 en 47V2 - **Ter kennis genomen**
Toelichting
Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de briefwisseling.



54. Kennisgeving briefwisseling van 12 december 2024 van Agentschap Natuur en Bos m.b.t. kapmachtiging voor kappen in privé-bos op perceel gelegen Afd 3, sectie B, nrs. 163E, 166P en 162B - **Ter kennis genomen**
Toelichting
Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de briefwisseling.

MOBILITEIT

BESLUIT

55. MOB/2024/0063 - Aanvraag plaatsing spiegel t.h.v. Kruispunt Affligemstraat-Sluisvijverstraat te 1742 Ternat - **Goedgekeurd**
Toelichting
Burgers van de gemeente kunnen de plaatsing van een spiegel aanvragen om de zichtbaarheid op de weg te bevorderen.
56. Agendering gemeenteraad: aanduiding gemeentelijke vertegenwoordiging in de Vervoerregio Vlaamse Rand - **Goedgekeurd**
Toelichting
57. Toetreding raamcontract "Signalisatie" via aankoopcentrale CREAT van FARYS - **Goedgekeurd**
Toelichting
De gemeente wenst beroep te doen op het raamcontract "Signalisatie" via de aankoopcentrale van FARYS. Een besluit van het college is nodig om toe te treden tot dit raamcontract.
58. MOB/2024/0065 - Uitlening mobiele fietsenstalling op 10 januari 2025 - **Goedgekeurd**
Toelichting
De mobiele fietsstallingen worden uitgeleend naar aanleiding van een evenement.

PROJECTEN MET EXTERNE PROJECTONDERSTEUNING

59. Goedkeuring van het gunningsverslag inzake grondonderzoek voor de school De Kiem en gunning van de opdracht - **Goedgekeurd**
Toelichting

VARIA

60. Varia - **Ter kennis genomen**
Toelichting
Variapunten worden besproken.