

**NOTULENVERSLAG O.C.M.W.-RAADSZITTING VAN 24-10-2024**

Aanwezig: Kristof De Leeuw, voorzitter OCMW-raad (wnd.)
Frans Holsters, Fred Dielens, Jozef Borremans, Guido Van
Cauwelaert, Gunter Desmet, Rutger Belsack, Sven De Paepe,
Christiane Servranckx, Geert De Feyter, Ines Swaelens, Anna
Parys, Sophie Claeys, Timo Schoukens, Kris De Meuter, Hannes
Verdoodt, Steve Convents, Vera Servranckx, Maria Segers, Yo
De Beule, gemeenteraadsleden
Sieglinde De Mulder, algemeen directeur

Verontschuldigd: Michel Vanderhasselt, burgemeester
Nele Vandenbulcke, Arno De Paepe, Jochen De Mulder, Hilde
Van der Cruys, gemeenteraadsleden

**OPENBAAR
SECRETARIAAT EN ONTHAAL****1. Notulen van de vorige zitting - Goedgekeurd**

Aanwezig: Kristof De Leeuw, voorzitter OCMW-raad (wnd.)
Frans Holsters, Fred Dielens, Jozef Borremans, Guido Van
Cauwelaert, Gunter Desmet, Rutger Belsack, Sven De Paepe,
Christiane Servranckx, Geert De Feyter, Ines Swaelens, Anna
Parys, Sophie Claeys, Timo Schoukens, Kris De Meuter, Hannes
Verdoodt, Steve Convents, Vera Servranckx, Maria Segers, Yo
De Beule, gemeenteraadsleden
Sieglinde De Mulder, algemeen directeur

Verontschuldigd: Michel Vanderhasselt, burgemeester
Nele Vandenbulcke, Arno De Paepe, Jochen De Mulder, Hilde
Van der Cruys, gemeenteraadsleden

De Raad,

Bevoegdheid

- Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 - artikel 32 en 74 betreffende de notulen en het zittingsverslag van de raad voor maatschappelijk welzijn
- Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 - artikel 77 betreffende de bevoegdheden van de raad voor maatschappelijk welzijn

Juridische grond

- Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 - artikel 277 en 278 betreffende het ondertekenen van de notulen en het zittingsverslag van de raad

Considerans

De notulen van de vorige zitting worden ondertekend door de voorzitter van de raad voor maatschappelijk welzijn en de algemeen directeur.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT :

Enig artikel. De notulen van de raad voor maatschappelijk welzijn van 26 september 2024 worden zonder wijzigingen goedgekeurd en worden ondertekend door de voorzitter van de raad voor maatschappelijk welzijn en de algemeen directeur.

2. Vaststellen sluitingsdagen van de gemeentelijke diensten in 2025 - **Goedgekeurd**

Aanwezig: Kristof De Leeuw, voorzitter OCMW-raad (wnd.)
Frans Holsters, Fred Dielens, Jozef Borremans, Guido Van Cauwelaert, Gunter Desmet, Rutger Belsack, Sven De Paepe, Christiane Servranckx, Geert De Feyter, Ines Swaelens, Anna Parys, Sophie Claeys, Timo Schoukens, Kris De Meuter, Hannes Verdoodt, Steve Convents, Vera Servranckx, Maria Segers, Yo De Beule, gemeenteraadsleden
Sieglinde De Mulder, algemeen directeur

Verontschuldigd: Michel Vanderhasselt, burgemeester
Nele Vandenbulcke, Arno De Paepe, Jochen De Mulder, Hilde Van der Cruys, gemeenteraadsleden

De Raad,

Bevoegdheid

- Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 - artikel 77 en 78 betreffende de bevoegdheden van de raad voor maatschappelijk welzijn

Juridische grond

- Raadsbesluit van 29 december 2008 – artikel 225 §2 houdende de goedkeuring van de rechtspositieregeling

Considerans

De verschillende diensten hebben voorstellen ingediend voor de sluitingsdagen van de gemeentelijke diensten in 2025.

Adviezen en voorstel

- Op voorstel van het vast bureau van 10 oktober 2024
- Op voorstel van het MAT van 1 oktober 2024

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT :

Artikel 1. De OCMW-raad gaat akkoord met de volgende feestdagen in 2025. Op deze dagen moet niet gewerkt worden:

- Nieuwjaarsdag: woensdag 1 januari 2025
- Tweede Nieuwjaarsdag: donderdag 2 januari 2025
- Paasmaandag: maandag 21 april 2025
- Dag Van de Arbeid: donderdag 1 mei 2025
- Onze Lieve Heer Hemelvaart: donderdag 29 mei 2025
- Pinkstermaandag: maandag 9 juni 2025
- Vlaamse feestdag: vrijdag 11 juli 2025
- Nationale feestdag: maandag 21 juli 2025
- Onze Lieve Vrouw Hemelvaart: vrijdag 15 augustus 2025
- Allerheiligen: zaterdag 1 november 2025
- Allerzielen: zondag 2 november 2025
- Wapenstilstand: dinsdag 11 november 2025
- Kerstmis: donderdag 25 december 2025
- Tweede kerstdag: vrijdag 26 december 2025

Artikel 2. De feestdagen in 2025 die op een zaterdag of een zondag vallen, worden toegevoegd aan het aantal verlofdagen. Dit zijn er 2 in 2025, namelijk:

- Allerheiligen: zaterdag 1 november 2025
- Allerzielen: zondag 2 november 2025

Artikel 3. De OCMW-raad gaat akkoord met de volgende bruggen waarop het personeel verplicht verlof dient te nemen. Dit is het geval wanneer een feestdag op een dinsdag of een donderdag valt:

- vrijdag 3 januari 2025
- vrijdag 2 mei 2025
- vrijdag 30 mei 2025

- maandag 10 november 2025 (uitgezonderd Puls).

Artikel 4. De OCMW-raad gaat akkoord met de sluitingsperiodes van CC De Plotter, waarin het personeel van het cultuurcentrum verplicht verlof of meeruren dient op te nemen:

- 7 juli 2025 tot en met 10 augustus 2025 (4 weken verplicht verlof te nemen. De 5^{de} week blijft CC De Plotter gesloten voor publiek, maar mag er gewerkt worden van 11 augustus 2025 tot en met 17 augustus 2025 voor noodzakelijke werken)

- 22 december 2025 tot en met 4 januari 2026

In het kader van vooraf geplande activiteiten (kerstvakantie en zomervakantie) kan hier voor sommige personeelsleden worden vanaf geweken.

Artikel 5. De OCMW-raad gaat akkoord met de verplichte sluitingsdagen (op te nemen verlof) voor de site sport en jeugd:

- zaterdag 16 augustus 2025

- zaterdag 18 oktober 2025 - jaarmarkt 2025.

Artikel 6. De OCMW-raad gaat akkoord met de verplichte sluitingsdagen (op te nemen verlof) voor de bibliotheek:

- zaterdag 16 augustus 2025.

Artikel 7. De OCMW-raad gaat akkoord met de regeling voor het personeel van het Sociaal Huis (categorie 3):

Medewerkers hebben recht op dienstvrijstelling op 2 januari 2025, 11 juli 2025, 2 november 2025 en 26 december 2025.

Artikel 8. De OCMW-raad gaat akkoord met de sluiting van alle gemeentelijke diensten tijdens de personeelssportdag in 2025. Alle medewerkers zijn verplicht deel te nemen aan de sportdag of verlof in te schrijven.

SECRETARIAAT

3. Kennisgeving besluitenlijst van de raad van bestuur van 16 september 2024 van de Welzijnskoepel West-Brabant - **Ter kennis genomen**

Aanwezig: Kristof De Leeuw, voorzitter OCMW-raad (wnd.)
Frans Holsters, Fred Dielens, Jozef Borremans, Guido Van Cauwelaert, Gunter Desmet, Rutger Belsack, Sven De Paepe, Christiane Servranckx, Geert De Feyter, Ines Swaelens, Anna Parys, Sophie Claeys, Timo Schoukens, Kris De Meuter, Hannes Verdoodt, Steve Convents, Vera Servranckx, Maria Segers, Yo De Beule, gemeenteraadsleden
Sieglinde De Mulder, algemeen directeur

Verontschuldigd: Michel Vanderhasselt, burgemeester
Nele Vandenbulcke, Arno De Paepe, Jochen De Mulder, Hilde Van der Cruys, gemeenteraadsleden

De Raad,

Bevoegdheid

- Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 - artikel 77 betreffende de bevoegdheden van de raad voor maatschappelijk welzijn

Juridische grond

- Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 - artikel 485 betreffende de besluitenlijst van de welzijnsvereniging en de bekendmaking ervan
- Statuten van de Welzijnskoepel West-Brabant betreffende het publiceren van de besluiten op de gemeentelijke website
- Huishoudelijk reglement van de gemeenteraad en raad voor maatschappelijk welzijn, goedgekeurd in zitting van 31 januari 2019 - artikel A2 §1 en §2 betreffende de wijze waarop de leden van de raad voor maatschappelijk welzijn in kennis worden gesteld van alle documenten waarnaar verwezen wordt in de notulen van de zittingen van de welzijnsvereniging

Considerans

De welzijnsvereniging bezorgt onmiddellijk na elke vergadering van de algemene vergadering en na elke vergadering van de raad van bestuur een lijst met de besluiten, met een beknopte omschrijving van de daarin geregelde aangelegenheden, aan de voorzitter van het vast bureau van het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn dat de gemeente bedient waar de maatschappelijke zetel van de welzijnsvereniging zich bevindt. De voorzitter agendeert deze ter kennisneming op de raad voor maatschappelijk welzijn, met het oog op de bekendmaking ervan op de webtoepassing van de gemeente. Het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn stelt de toezichhoudende overheid op de hoogte van de bekendmaking van de besluitenlijsten.

Adviezen en voorstel

- Op voorstel van het vast bureau van 26 september 2024

BESLUIT :

Artikel 1. De raad voor maatschappelijk welzijn neemt kennis van de besluitenlijst van de raad van bestuur van 16 september 2024 van de Welzijnskoepel West-Brabant.

Artikel 2. Voormelde besluitenlijst wordt bekendgemaakt ingevolge de bepalingen van het decreet lokaal bestuur.

4. Haviland: uitnodiging voor de buitengewone algemene vergadering op 27 november 2024 te 1731 Zellik, Brusselsesteenweg 617 om 18u - **Goedgekeurd**

Aanwezig: Kristof De Leeuw, voorzitter OCMW-raad (wnd.)
Frans Holsters, Fred Dielens, Jozef Borremans, Guido Van Cauwelaert, Gunter Desmet, Rutger Belsack, Sven De Paepe, Christiane Servranckx, Geert De Feyter, Ines Swaelens, Anna Parys, Sophie Claeys, Timo Schoukens, Kris De Meuter, Hannes Verdoodt, Steve Convents, Vera Servranckx, Maria Segers, Yo De Beule, gemeenteraadsleden
Sieglinde De Mulder, algemeen directeur

Verontschuldigd: Michel Vanderhasselt, burgemeester
Nele Vandenbulcke, Arno De Paepe, Jochen De Mulder, Hilde Van der Cruys, gemeenteraadsleden

De Raad,

Bevoegdheid

- Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 - artikel 77 en 78 betreffende de bevoegdheden van de raad voor maatschappelijk welzijn

Juridische grond

Considerans

Het OCMW Ternat is aangesloten bij Haviland Intercommunale die werd opgericht op 24 maart 1965 bij oprichtingsakte gepubliceerd in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 16 april 1965 onder het nummer 8226 en werd verlengd op 23 oktober 2019 gepubliceerd in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad op 21 november 2019 onder het nummer 19151652.

Haviland Intercommunale is als intergemeentelijk samenwerkingsverband voor de ruimtelijke ordening en de economische-sociale expansie van het arrondissement Halle-Vilvoorde een dienstverlenende vereniging die wordt beheerst door het decreet lokaal bestuur.

In de OCMW-raadsbeslissing van 28 februari 2019 werden de effectief en plaatsvervangend vertegenwoordiger van de gemeente in de algemene vergadering van Haviland aangeduid.

Oproepingsbrief van 1 oktober 2024 tot de buitengewone algemene vergadering van Haviland Intercommunale op 27 november 2024 omvat volgende agendapunten:

1. Notulen van de Algemene Vergadering van 19 juni 2024: goedkeuring
--

	(een exemplaar van deze notulen werd op 24 juni 2024 aan de deelnemers bezorgd)
2.	De te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie + begroting 2025 (art. 34)
3.	Varia

Adviezen en voorstel

- Op voorstel van het vast bureau in zitting van 3 oktober 2024

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT :

Artikel 1. De agendapunten van de buitengewone algemene vergadering van Haviland Intercommunale van 27 november 2024 worden goedgekeurd.

Artikel 2. De reeds gevolmachtigde effectieve afgevaardigde en plaatsvervangend afgevaardigde - gedurende de huidige legislatuur – is gemandateerd om de agendapunten op de buitengewone algemene vergadering van Haviland Intercommunale van 27 november 2024 goed te keuren.

Artikel 3. Het vast bureau wordt gelast met de uitvoering van dit besluit.

OCMW

5. Spullenhulp VZW: samenwerkingsovereenkomst in kader van tewerkstelling art. 60 §7 - **Goedgekeurd**

Aanwezig: Kristof De Leeuw, voorzitter OCMW-raad (wnd.)
Frans Holsters, Fred Dielens, Jozef Borremans, Guido Van Cauwelaert, Gunter Desmet, Rutger Belsack, Sven De Paepe, Christiane Servranckx, Geert De Feyter, Ines Swaelens, Anna Parys, Sophie Claeys, Timo Schoukens, Kris De Meuter, Hannes Verdoodt, Steve Convents, Vera Servranckx, Maria Segers, Yo De Beule, gemeenteraadsleden
Sieglinde De Mulder, algemeen directeur

Verontschuldigd: Michel Vanderhasselt, burgemeester
Nele Vandenbulcke, Arno De Paepe, Jochen De Mulder, Hilde Van der Cruys, gemeenteraadsleden

De Raad,

Bevoegdheid

- Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 - artikel 77 en 78 betreffende de bevoegdheden van de raad voor maatschappelijk welzijn

Juridische grond

- Wet van 2 april 1965 betreffende het ten laste nemen van de steun verleend door de OCMW's
- Organieke wet betreffende de openbare centra voor maatschappelijk welzijn van 8 juli 1976
- Wet van 26 mei 2002 betreffende het recht op maatschappelijke integratie

Considerans

Activering van leefloongerechtigden behoort tot één van de prioritaire taken van het OCMW. Om deze taak te vervullen, wenst de dienst sociale zaken in te zetten op de tewerkstelling van personen via art. 60§7 van de leefloonwet. Dit houdt in dat het OCMW leefloongerechtigden de kans biedt het recht op werkloosheidsuitkeringen te openen en/of beroepservaring te verwerven. De arbeidsovereenkomst wordt uitgevoerd binnen het OCMW (artikel 60 §7 Intern) of bij een derde (artikel 60 §7 Extern) De cliënt verwerft tijdens deze tewerkstellingsperiode de nodige competenties om door te stromen naar het normaal economisch circuit of om verder de weg te vinden naar aangepast werk (arbeidsactivering). Het OCMW is altijd de juridische werkgever. Een tewerkstelling artikel 60 §7 mag niet langer duren dan de vereiste arbeidsperiode om in orde te zijn bij de sociale zekerheid. Om dit doel te behalen, zijn samenwerkingen met verscheidene

organisaties, die de nodige begeleiding kunnen voorzien op de werkvloer, nodig. In concreto is de vzw Spullenhulp een onderneming in de sociale economie: de winst die gegenereerd wordt door haar economische activiteit (verkoop van tweedehandsvoorwerpen) dient om de sociale acties ter bestrijding van armoede en sociale uitsluiting in België te financieren.

Financiële impact

Het OCMW ontvangt een verhoogde staatstoelage voor de duur van de tewerkstelling indien dit in een sociaal economie-initiatief is (zoals vzw Spullenhulp). Daarnaast geniet het OCMW als werkgever een vrijstelling van werkgeversbijdragen.

Adviezen en voorstel

- Positief advies van het bijzonder comité van de sociale dienst van 8 oktober 2024
- Kennisname van het vast bureau van 17 oktober 2024

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT :

Artikel 1. De raad voor maatschappelijk welzijn keurt de samenwerkingsovereenkomst tussen het lokaal bestuur Ternat en Spullenhulp VZW met ingang van 1 november 2024 goed.

Artikel 2. De samenwerkingsovereenkomst wordt ondertekend door de voorzitter van de raad en de algemeen directeur.

Artikel 3. Een afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan de dienst Financiën en aan Spullenhulp VZW.

TECHNISCHE ZAKEN

6. Beslissing aanbod VEB binnen de raamovereenkomst 'HVAC-SWW' voor het vernieuwen verwarmingsketels in assistentiewoningen De Sibbe - **Goedgekeurd**

Aanwezig: Kristof De Leeuw, voorzitter OCMW-raad (wnd.)
Frans Holsters, Fred Dielens, Jozef Borremans, Guido Van Cauwelaert, Gunter Desmet, Rutger Belsack, Sven De Paepe, Christiane Servranckx, Geert De Feyter, Ines Swaelens, Anna Parys, Sophie Claeys, Timo Schoukens, Kris De Meuter, Hannes Verdoodt, Steve Convents, Vera Servranckx, Maria Segers, Yo De Beule, gemeenteraadsleden
Sieglinde De Mulder, algemeen directeur

Verontschuldigd: Michel Vanderhasselt, burgemeester
Nele Vandenbulcke, Arno De Paepe, Jochen De Mulder, Hilde Van der Cruys, gemeenteraadsleden

De Raad,

Bevoegdheid

- Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 - artikel 77 en 78 betreffende de bevoegdheden van de raad voor maatschappelijk welzijn

Juridische grond

- Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen
- Bestuursdecreet van 7 december 2018
- Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 - artikel 326 t.e.m. 335 betreffende het bestuurlijk toezicht, het algemeen bestuurlijk toezicht en het dwangtoezicht
- Wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies
- Wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 43 betreffende de raamovereenkomsten
- Koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten

- Koninklijk besluit van 18 april 2017 - artikel 90 1° betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren

Considerans

In het kader van de opdracht “Vernieuwen verwarmingsketels in assistentiewoningen De Sibbe” werd een offerte opgevraagd binnen de raamovereenkomst. De gemeente kan beroep doen op het VEB als aankoopcentrale voor het vernieuwen van verwarmingsketels en waardoor zij krachtens artikel 47§2 van de wet van 17 juni 2016 is vrijgesteld van de verplichting om zelf een gunningsprocedure te organiseren.

De gemeente wenst beroep te doen op het VEB als aankoopcentrale voor het vernieuwen van verwarmingsketels van de Sibbe. De in de aankoopcentrale voorziene omschrijving van de opdracht voldoet aan de behoeften. De raamovereenkomst loopt van 4 juni 2020 tot en met 31 december 2024.

Een intergemeentelijke samenwerking kan op het vlak van ondersteuning bij en/of aanbieden van facilitaire diensten, positieve schaaffecten en synergiën genereren. Het VEB beschikt over know-how of technische expertise.

Voor deze opdracht werd VT Verelst BV/BVBA als leverancier toegewezen. De ontvangen offerte via de raamovereenkomst van het VEB bedraagt van € 76.030 btw exclusief of € 80.591,80 inclusief 6% btw (€4.561,80 btw). Er dient een werkingskost van 7,5% betaald te worden aan het VEB, zijnde € 5.702,25 exclusief btw of € 6.899,72 inclusief 21% btw (€ 1.197,47 btw).

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen via raamovereenkomst bij het VEB.

Financiële impact

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2024, op jaarbudgetrekening ACT-1.2.5/0952-00/2210000/IP-2.

De jaarbudgetrekening dient verhoogd te worden met € 30.000 euro voor het uitvoeren van deze opdracht.

Adviezen en voorstel

- Op voorstel van het vast bureau in zitting van 26 september 2024

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT :

Artikel 1. Goedkeuring wordt verleend aan de raamovereenkomst en de raming voor de opdracht “Vernieuwen verwarmingsketels in assistentiewoningen De Sibbe”. De raming bedraagt € 76.030 exclusief btw of € 80.591,80 inclusief btw, de werkingskost bedraagt € 5.702,25 exclusief btw of € 6.899,72 inclusief 21% btw.

Artikel 2. Het lokaal bestuur stapt in gedurende de volledige periode van de raamovereenkomst die loopt van 4 juni 2020 tot en met 31 december 2024.

Artikel 3. Er wordt goedkeuring verleend om het budget van de jaarbudgetrekening, ACT-1.2.5/0952-00/2210000/IP-2, te verhogen met € 30.000.

Artikel 4. De algemene voorwaarden worden voor akkoord overgemaakt aan het VEB.

Artikel 5. Een afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan het VEB, de dienst Financiën, de dienst Technische Zaken en het OCMW.

7. **Verkoopbelofte inname 20 voor wegenis - en rioleringswerken en aanleg fietspaden in de Fossebaan te 1741 Ternat - Goedgekeurd**

Aanwezig: Kristof De Leeuw, voorzitter OCMW-raad (wnd.)
Frans Holsters, Fred Dielens, Jozef Borremans, Guido Van
Cauwelaert, Gunter Desmet, Rutger Belsack, Sven De Paepe,
Christiane Servranckx, Geert De Feyter, Ines Swaelens, Anna
Parys, Sophie Claeys, Timo Schoukens, Kris De Meuter, Hannes
Verdoodt, Steve Convents, Vera Servranckx, Maria Segers, Yo
De Beule, gemeenteraadsleden
Sieglinde De Mulder, algemeen directeur

Verontschuldigd: Michel Vanderhasselt, burgemeester
Nele Vandenbulcke, Arno De Paepe, Jochen De Mulder, Hilde
Van der Cruys, gemeenteraadsleden

De Raad,

Bevoegdheid

- Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 - artikel 77 en 78 betreffende de bevoegdheden van de raad voor maatschappelijk welzijn

Juridische grond

- Decreet van de gemeentewegen van 3 mei 2019
- De bepalingen van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen
- Raadsbesluit van 27 januari 2022 betreffende de goedkeuring voorontwerp (gemeentelijk aandeel) van de herinrichtingswerken en aanleg fietspaden Fossebaan welke als basis dient voor het ontwerp van rooilijnplan en de wijziging van de gemeenteweg
- Raadsbesluit in zitting van 30-06-2022 betreffende de goedkeuring voorontwerp (gemeentelijk aandeel) van de herinrichtingswerken en aanleg fietspaden Fossebaan welke als basis dient voor het ontwerp rooilijnplan en de wijziging van de gemeenteweg
- Raadsbesluit van 28 september 2023 betreffende de goedkeuring ontwerp riolerings – en verbeteringswerken in de Fossebaan
- Raadsbesluit van 29 september 2022 betreffende de voorlopige aanvaarding van de wijziging gemeenteweg Fossebaan met ontwerp rooilijnplan
- Raadsbesluit van 22 december 2022 betreffende de definitieve aanvaarding van de wijziging gemeenteweg Fossebaan met ontwerp rooilijnplan
- Raadsbesluit van 30 november 2023 betreffende de goedkeuring van de verkoopbeloften in der minne in het kader van de riolering – en wegeniswerken Fossebaan
- Bijgevoegde plannen opgemaakt door ir. C. De Ruysscher te Dendermonde van 13 september 2022, nl. het ontwerp van gemeentelijk rooilijnplan Buurtwegen nummers 11 en 18 'Fossebaan' Deel 1 & Deel 2
- Bijgevoegde plannen opgemaakt door ir. C. De Ruysscher te Dendermonde van 24 april 2023, nl. Onteigeningsplan Buurtwegen nummers 11 en 18 "Fossebaan" Deel 1 & Deel 2
- Raadsbesluit van 30 november 2023 - artikel 5 betreffende machtiging aan het college van burgemeester en schepenen om kleine aanpassingen door te voeren aan de ondertekende verkoopbeloftes

Considerans

De grondinnemingen zijn van openbaar nut, dienen het algemeen belang en zijn nodig om het initiatief van de gemeenteraad te kunnen realiseren om de gemeenteweg Fossebaan te wijzigen.

Het college van burgemeester en schepenen besliste op 8 februari 2022 om beroep te doen op FARYS cvba als aankoopcentrale voor het opmaken van schattingsverslagen en uitvoeren van onderhandelingen in functie van grondverwervingen voor het fietspadendossier Fossebaan.

De ondertekende verkoopsovereenkomst 'Verkoopbelofte inneming 20' werd bij dit besluit in bijlage gevoegd.

Financiële impact

De uitgave voor deze grondverwerving is voorzien in het investeringsbudget van 2024, op jaarbudgetrekening ACT-1.1.1/0200-01/2202000/GEMEENTE/CBS/IP-1.1.1.

Adviezen en voorstel

- Op voorstel van het vast bureau in zitting van 3 oktober 2024

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT :

Artikel 1. De raad keurt de verkoopbelofte van grondinname 20 voor wegenis - en rioleringswerken en aanleg fietspaden in de Fossebaan goed.

Artikel 2. De verkoopbelofte wordt bezorgd aan het Notariskantoor Ternat ter uitvoering van het raadsbesluit van 30 november 2023.

Artikel 3. Een afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan de dienst Financiën en de dienst Technische Zaken.

algemeen directeur
Sieglinde De Mulder



voorzitter OCMW-raad (wnd.)
Kristof De Leeuw