

Geacht raadslid

De voorzitter van de gemeenteraad van de gemeente Ternat heeft de eer u uit te nodigen tot de zitting van de raad, welke plaats heeft op 5 september 2019 om 20:15 u.

AGENDA

Goedkeuring van de notulen van de vorige zitting

1. **Goedkeuring van de notulen van de vorige zitting.** - GR/2019/079

Toelichting :

De notulen van de gemeenteraad van 25 juni 2019 worden zonder wijzigingen goedgekeurd.

Zij worden ondertekend door de voorzitter van de gemeenteraad en de Algemeen Directeur conform artikel 32 juncto artikels 277 en 278 van het decreet Lokaal Bestuur.

Openbaar Secretariaat

2. **Haviland Intercomm. IgSv: uitnodiging algemene vergadering op woensdag 23/10/2019 - verlenging bestaansduur Haviland.** - GR/2019/189

Toelichting :

De Raad van bestuur van Haviland heeft in haar vergadering van 24 juni jl. beslist om :

o De duurtijd te verlengen met L6 jaar ingaand vanaf L0 november 2019.

o De motiveringsnota, met weergave van de strategische intenties van Haviland, goed te keuren (cfr. bijlage).

o De bijkomende artikelen, welke resulteren uit de motiveringsnota, via statutenwijzigingen goed te keuren.

Voorgesteld wordt hier onze goedkeuring aan te geven.

3. **Kerfabriek Sint-Jozef: meerjarenplan 2020-2025.** - GR/2019/191

Toelichting :

Bij kerkraadsbesluit van 11 juni 2019 werd de meerjarenplanning 2020-2025 van de kerfabriek Sint Jozef Den Bos goedgekeurd;

De gemeente ontving het gunstig advies dd. 22 juli 2019 uitgebracht door het erkend representatief orgaan over het meerjarenplan 2020-2025 van de kerfabriek;

Een overleg conform artikel 33 en 33/1 van het erediensdecreet heeft plaatsgevonden op 14 februari en 13 juni 2019 ten gemeentehuize, de beslissing van college van burgemeester en schepenen hieromtrent werd op 21 juni 2019 overgemaakt ;

Blijkens het exploitatiegedeelte van het meerjarenplan is de kerfabriek structureel verlieslatend in elk jaar van de volledige looptijd 2020-2025, en worden er bijgevolg jaarlijks gemeentelijke bijdragen voor exploitatie gevraagd. Deze toelage bedraagt voorhet geheel van het meerjarenplan 59.811 €.

In het investeringsbudget worden, mede door de mindere financiële toestand van de kerfabriek, geen werken gepland; er wordt dan ook gedurende de meerjarenplanning geen gemeentelijke investeringstoelage ingeschreven;

Dit alles is conform met wat afgesproken is op het bovenvernoemd overleg en hier kan mee akkoord gegaan worden ;

Voorgesteld wordt de meerjarenplanning 2020-2025 van de kerfabriek goed te keuren;

4. **Kerfabriek Sint-Catharina: meerjarenplan 2020-2025.** - GR/2019/192

SECRETARIE

Gemeentehuisstraat 21 - 1740 Ternat - tel. 02 583 04 37 - fax 02 582 77 85 - secretarie@ternat.be

www.ternat.be - BIC GKCCBEBB - IBAN BE66 0910 0018 5743 - BTW BE 0207.514.276

Toelichting :

Bij kerkraadsbesluit van 23 mei 2019 werd de meerjarenplanning 2020-2025 van de kerkfabriek Sint Catharina Sint Katherina Lombeek goedgekeurd;
De gemeente ontving het gunstig advies dd. 22 juli 2019 uitgebracht door het erkend representatief orgaan over het meerjarenplan 2020-2025 van de kerkfabriek;
Een overleg conform artikel 33 en 33/1 van het erediensendecreet heeft plaatsgevonden op 14 februari en 13 juni 2019 ten gemeentehuize, de beslissing van college van burgemeester en schepenen hieromtrent werd op 21 juni 2019 overgemaakt ;
Blijkens het exploitatiegedeelte van het meerjarenplan is de kerkfabriek zelfbedruipend over de volledige looptijd 2020-2025, en worden er bijgevolg geen gemeentelijke bijdragen voor exploitatie gevraagd.

In het investeringsbudget zijn er een aantal belangrijke investeringen ingeschreven die evenwel niet of nauwelijks gedekt zijn door investeringsontvangsten zodat jaarlijks het investeringsluik van het meerjarenplan met tekorten afsluit. Volgens de strategische nota kunnen deze werken slechts uitgevoerd worden mits betoelaging van het gemeentebestuur. Dit is in tegenspraak met de afsprakennota waarbij overeengekomen werd over deze legislatuur geen toelagen te voorzien voor de kerkfabriek Sint Catharina en dit gezien haar zeer ruime financiële mogelijkheden. Financiering van deze investeringen kunnen gebeuren op budgetniveau door het gebruiken van het in 2018 ontstane overschot op de investeringsrekening ten bedrage van 2,5 mio €.;

De gemeente kan akkoord gaan met de meerjarenplanning op voorwaarde dat de financiële impact voor de gemeente nihil blijft;

Voorgesteld wordt de meerjarenplanning 2020-2025 van de kerkfabriek goed te keuren;

5. Kerkfabriek Sint-Remigius: meerjarenplan 2020-2025. - GR/2019/193

Toelichting :

Bij kerkraadsbesluit van 16 mei 2019 werd de meerjarenplanning 2020-2025 van de kerkfabriek Sint Remigius Wambeek ;

De gemeente ontving het ongunstig advies dd. 22 juli 2019 uitgebracht door het erkend representatief orgaan over het meerjarenplan 2020-2025 van de kerkfabriek;
Een overleg conform artikel 33 en 33/1 van het erediensendecreet heeft plaatsgevonden op 14 februari en 13 juni 2019 ten gemeentehuize, de beslissing van college van burgemeester en schepenen hieromtrent werd op 21 juni 2019 overgemaakt ;
Blijkens het exploitatiegedeelte van het meerjarenplan is de kerkfabriek zelfbedruipend voor het jaar 2020 en verlieslatend voor de rest van de looptijd 2020-2025, en worden er bijgevolg gemeentelijke bijdragen voor exploitatie gevraagd, voor een totaal van 30.283 € over de gehele legislatuur.

In het investeringsbudget zijn voor 2020-2022 grote restauratiewerken voorzien, die voor het gesubsidieerde gedeelte oplopen tot 1.058.129 € en waarvan verwacht wordt (conform de toepasselijke subsidieregeling) dat de gemeente hiervan 10 % subsidieert, hetgeen voor de jaren 2020, 2021 en 2022 resulteert in een verwachte gemeentelijke toelage van 35.271 € per jaar ; verder stelt de strategische en financiële nota dat er een renovatie van het orgels zal gebeuren, dat dit zal gefinancierd worden van uit het privaat partrimonium van de kerkfabriek;

Overwegend dat deze investeringen in tegenspraak zijn met wat afgesproken is op het bovenvermeld overleg en afsprakennota, maar dat hier mee toch kan akkoord gegaan worden op voorwaarde dat de financiële impact voor de gemeente strikt beperkt blijft tot bovenvermelde bedragen ;

Voorgesteld wordt de meerjarenplanning 2020-2025 van de kerkfabriek goed te keuren;

6. Kerkfabriek Sint-Gertrudis: meerjarenplan 2020-2025. - GR/2019/194

Toelichting :

Bij kerkraadsbesluit van 26 juni 2019 werd de meerjarenplanning 2020-2025 van de kerkfabriek Sint Gertrudis Ternat goedgekeurd;

De gemeente ontving het gunstig advies dd. 22 juli 2019 uitgebracht door het erkend representatief orgaan over het meerjarenplan 2020-2025 van de kerkfabriek;

Een overleg conform artikel 33 en 33/1 van het erediensendecreet heeft plaatsgevonden

op 14 februari en 13 juni 2019 ten gemeentehuize, de beslissing van college van burgemeester en schepenen hieromtrent werd op 21 juni 2019 overgemaakt ; Blijkens het exploitatiegedeelte van het meerjarenplan is de kerkfabriek zelfbedruipend over de volledige looptijd 2020-2025, en worden er bijgevolg geen gemeentelijke bijdragen voor exploitatie gevraagd.

In het investeringsbudget is jaarlijks een krediet van 75.000,00 € ingeschreven voor de financiering van twee restauratiedossiers volgens de standaardprocedure per jaar (één voor het exterieur en één voor het interieur). Ter financiering hiervan rekent de kerkfabriek jaarlijks op 30.000 € subsidie vanuit de Vlaamse overheid, 15.000 € vanwege de gemeente Ternat en het saldo vanuit overboekingen uit de exploitatiebudgetten;

Deze investeringen zijn conform met wat afgesproken is op het bovenvernoemd overleg en hier kan mee akkoord gegaan worden op voorwaarde dat de financiële impact voor de gemeente strikt beperkt blijft tot bovenvermelde bedragen ;

Voorgesteld wordt de meerjarenplanning 2020-2025 van de kerkfabriek goed te keuren;

Financiële dienst

7. **Intrekken en opnieuw vaststellen belastingreglement op masten en pylonen - GR/2019/203**

Toelichting :

Het bederf van het gemeentelijke landschap door masten en pylonen is een motief dat redelijkerwijze kan verantwoord worden dat met het oog op de financiering van de algemene dienstverlening een specifieke bijdrageplicht ten laste van de eigenaars ervan wordt ingevoerd.

Dit reglement werd eerder in zitting van 25 juni 2019 vastgesteld, maar één dag te laat op de website gepubliceerd om 100 % geldig te zijn, daarom wordt het reglement van 25 juni II. nu ingetrokken en hervastgesteld.

8. **Intrekken en opnieuw vaststellen belastingsreglement motorbrandstof distributieapparaten - GR/2019/202**

Toelichting :

De gemeente wil aansturen op een meer duurzame en groene mobiliteit. Met de implementatie van deze belasting streeft Ternat om de toenemende verkeersdruk, van o.a. zwaar vrachtvervoer op een verkeersverzadigde gewestweg, aan banden te leggen.

Dit reglement werd eerder in zitting van 25 juni 2019 vastgesteld, maar één dag te laat op de website gepubliceerd om 100 % geldig te zijn, daarom wordt het reglement van 25 juni II. nu ingetrokken en hervastgesteld.

Interne zaken

9. **Ondertekening beginselverklaring "diervriendelijke gemeente" en aanpassing label van de provincie Vlaams-Brabant. - GR/2019/185**

Toelichting :

Op 23 mei 2019 werd door de deputatie beslist om het label van diervriendelijke gemeente aan te passen. Vermits wij reeds een label hadden, krijgen we een jaar de tijd om ons in orde te maken. Het ondertekenen van deze verklaring zorgt dat een gemeente ernaar streeft om zoveel mogelijk rekening te houden met dierenwelzijn in het reguliere beleid en om eventueel problemen op een diervriendelijke manier op te lossen. Door het ondertekenen van de beginselverklaring engageert de gemeente zich om te voldoen aan de 14 punten. Wij voldoen reeds aan 13 punten. Punt 9 'Zorgt voor aanpassing van huurcontracten die huisdieren toelaten in sociale woningen, OCMW-woningen, rustoorden of serviceflats', moet nog worden bekeken. Het college stelt voor de beginselverklaring goed te keuren.

Markten en Kermissen

10. **Aanvraag betaalbaarstelling van extra toelage voor de organisatie 11 juli viering 2019. - GR/2019/199**

Toelichting :

Door een veel hoger dan voorzien kost voor geluidinstallatie zijn de uitgaven hgedaan door

het 11 juli comité hoger dan begroot uitgevallen. Ten einde deze kosten te dekken is het nodig een extra nominale subsidie van 2.000 € toe te kennen aan het statiecomité dat de 11-juli viering organiseerde.

Welzijn

11. **Erkenning en oprichting Lokaal Overleg Kinderopvang en Opvoedingsondersteuning - GR/2019/190**

Toelichting :

Het gemeentebestuur heeft als de opdracht de organisatie van een lokaal overleg kinderopvang, ten einde op regelmatige en systematische wijze het gemeentebestuur te adviseren inzake thema's kindbeleid;
Voorgesteld deze raad te erkennen als adviesraad en zijn samenstelling te bekrachtigen.

Ruimtelijke Ordening

12. **Beslissing in verband met gratis grondafstand in een verkaveling nr. 2019/00099 - OMV 2019060800, Landmeterburo Desaeveer - Gunst ns. Brouckaert - Boeve gelegen te 1740 Ternat, Vitseroelstraat, sectie B nr 402 b - GR/2019/187**

Toelichting :

Er wordt in de verkaveling nr. 99/2019 ingediend door landmeterburo Desaeveer-Gunst, Hanssenslaan 57 te 8630 Veurne handelend namens Brouckaert P- Bove S, Levoldlaan 8 te 1700 Dilbeek voor een perceel gekadastreerd, sec. B nr. 402b te 1740 Ternat, Vitseroelstraat een gratis grondafstand gevraagd van **83ca**. Dit geeft een mogelijkheid om alle nutsvoorzieningen bv. riolering, verbreding van de straat, aanleg van een voetpad te voorzien in/op het openbaar domein.

13. **Beslissing voor een verkaveling met grondafstand met nr. 2019/00130 voor het oprichten van 6 halfopen bebouwingen gelegen Fossebaan, sectie C nrs. 428W - 428R en 428T - 1741 Ternat. - GR/2019/195**

Toelichting :

Er wordt in de verkaveling nr. 130/2019 ingediend door De Rouck Willy, Hooglareweg 31 te 9450 Haaltert handelend namens Jan Van Der Cruys voor een perceel gekadastreerd sec. C nr. 428w, 428r en 428t te 1741 Ternat, Fossebaan een gratis grondafstand gevraagd van **115ca**. Dit geeft een mogelijkheid om alle nutsvoorzieningen bv. riolering, verbreding van de straat, aanleg van een fietspad in dubbele richting te voorzien in/op het openbaar domein.

Voorstel van besluit

Over te gaan tot de kosteloze grondafstand van **50ca + 65ca extra (11m x 651m)** die deel uitmaakt van de verkaveling nr. 130/2019 gelegen te 1741 Ternat, Fossebaan, sec. sec. C nr. 428w, 428r en 428t in te lijven in het openbaar domein.
De akte wordt mede ondertekend door de voorzitter gemeenteraad en algemeen directeur.

14. **Beslissing voor een dossier met grondafstand met nr. 2019/00060 voor het bouwen van 12 wooneenheden met een ondergrondse parking gelegen Kerkpleinweg 15-17, sectie C nrs. 853P2 - 853A2 en 853Z - 1742 Ternat. - GR/2019/196**

Toelichting :

Er werd een omgevingsaanvraag nr 60/2019 ingediend door WOENST – Lukas Verdoodt, Kerkstraat 27 te 1742 Ternat voor percelen gekadastreerd, sec. C nr. 853p2, 853a2 en 853z te 1721 Ternat, Kerkpleinweg en een gratis grondafstand gevraagd van **83ca26**. Dit geeft een mogelijkheid om alle nutsvoorzieningen bv. riolering, verbreding van de straat, aanleg van een voetpad te voorzien in/op het openbaar domein.

Voorstel van besluit

Over te gaan tot de kosteloze grondafstand van de strook grond van **83ca26** die deel uitmaakt van de omgevingsaanvraag nr. 60/2019 gelegen te 1742 Ternat, Kerkpleinweg, sec. sec. C nr. 853p2, 853a2 en 853z in te lijven in het openbaar domein.
De akte wordt mede ondertekend door de voorzitter gemeenteraad en algemeen directeur.

15. **Beslissing voor verkaveling met grondafstand in een verkaveling met nr. 2019/00135 - OMV 2019077018 gelegen te Notestraat , sectie B nr. 384 b en 383 c, 1742 Ternat - GR/2019/198**

Toelichting :

Er wordt in de verkaveling nr. 18/2019 ingediend door Intop Experts, Statiestraat 8 te 1740 Ternat (namens François Erik, Notestraat 66 te 1742 Ternat) voor een perceel gekadastraerd, sec. B nr. 384b en 383c te 1742 Ternat, Notestraat een gratis grondafstand gevraagd van **81ca**. Dit geeft een mogelijkheid om alle nutsvoorzieningen bv. riolering, verbreding van de straat, aanleg van een voetpad te voorzien in/op het openbaar domein.
Voorstel van besluit

Over te gaan tot de kosteloze grondafstand van de strook grond van **81ca** die deel uitmaakt van de verkaveling nr. 135/2019 gelegen te 1742 Ternat, Notestraat, sec. B nr. 384b en 383c in te lijven in het openbaar domein.

De akte wordt mede ondertekend door de voorzitter gemeenteraad en algemeen directeur.

16. **Goedkeuring huishoudelijk reglement gemeentelijke commissie ruimtelijke ordening (Gecoro) - GR/2019/197**

Toelichting :

De Gecoro werd in 2019 opnieuw samengesteld. Het vorige huishoudelijk reglement werd aangepast.

17. **Beslissing voor een dossier met grondafstand met nr. 2019/00085 voor regularisatie meergezinswoning gelegen Muilemlaan/Rodestraat, sectie C nrs. 997 A - 1742 Ternat. - GR/2019/206**

Toelichting :

Er werd een omgevingsaanvraag nr 85/2019 ingediend door JONA – Maria Platteau, Tisseltsesteenweg 41 te 2830 Willebroek voor voor het perceel gekadastraerd, sec. C nr. 997a te 1742 Ternat, Rodestraat/Muilemlaan en een gratis grondafstand gevraagd van **15,2m2**. Dit geeft een mogelijkheid om alle nutsvoorzieningen bv. riolering, verbreding van de straat, aanleg van een voetpad te voorzien in/op het openbaar domein.
Voorstel van besluit

Over te gaan tot de kosteloze grondafstand van de strook grond van **15,2m2** die deel uitmaakt van de omgevingsaanvraag nr. 85/2019 gelegen te 1742 Ternat, Rodestraat/muilemlaan, sec. sec. C nr. 997a in te lijven in het openbaar domein.

De akte wordt mede ondertekend door de voorzitter gemeenteraad en algemeen directeur.

18. **Gedeeltelijke verplaatsing van de voetweg 44 te 1740 Ternat - GR/2019/207**

Toelichting :

Er werd een aanvraag ingediend door SB-V Studiebureau Verhaert, Kasteelstraat 9 te 2280 Grobbendonk, namens IPON, Ankerstraat 113 bus 1A te 9100 Sint-Niklaas voor de gedeeltelijke verplaatsing van de voetweg nr 44 gelegen te 1740 Ternat;
Door de verplaatsing van de voetweg kan een woonuitbreidingsgebied aangesneden voor de realisatie van een verkaveling/woonproject.

1. Voorstel van besluit

Voorlopige goedkeuring van de gedeeltelijke verplaatsing van voetweg nr. 44, samen met het rooilijnplan, gelegen te 1740 Ternat, sec. C nr. 61a. De gemeente stelt een schatter aan voor een proces verbaal van de schatting. Het college start het openbaar onderzoek binnen 30 dagen na een positieve beraadslaging.

Technische Zaken

19. **Aanstellen van een dienstverlener voor het opstellen van een studie voor het wegenis- en rioleringsproject in de Bodegemstraat en Pangaardenstraat. - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze - td/ow/2019/004 - GR/2019/177**

Toelichting :

Bovenvermelde werken behelzen de aanleg van rioleringswerken vanaf de pangaardenstraat tot het kruispunt bodegemstraat-dilbeeksesteenweg.

Tegelijk wordt voorzien in de aanleg van fietspaden vanaf dit kruispunt tot de keizerstraat (uitvoering BFF)

Ook de vernieuwing van de voetpaden worden vanaf dit kruispunt tot grens dilbeek meegenomen in dit dossier.

Zowel de rioleringswerken als de aanleg van de fietspaden maken deel uit van een gesubsidieerd dossier.

Samen met farys (rioolbeheerder) wordt gezamenlijk aanbesteed.

De gemeentelijke uitgave voor deze dienstenopdracht wordt geraamd op €59.000 excl btw;

De opdracht zal gegund worden bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking;

Voorstel besluit:

Artikel 1:

Goedkeuring wordt verleend aan het bijgevoegd bestek en de raming voor de opdracht "Aanstellen van een dienstverlener voor het opstellen van een studie voor het wegenis- en rioleringsproject in de Bodegemstraat en Pangaardenstraat.", opgesteld door Farys. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt €59.000 (gemeentelijk aandeel).

Artikel 2:

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Artikel 3:

TMVW wordt gemandateerd om de procedure te voeren en in naam van Gemeente Ternat bij de gunning van de opdracht op te treden.

20. **Wegenis- en rioleringswerken schoolomgeving - Goedkeuring vorderingsstaat nr. 17 - td/ow/2016/004 - GR/2019/181**

Toelichting :

Vorderingsstaat nr. 17 wordt op de gemeenteraad geagendeerd gezien het bereikte totaal het oorspronkelijk bestelbedrag met meer dan 10% overschrijdt. Een gedetailleerde beschrijving van de werken in meer werd opgenomen in het pv van nazicht (zie bijlage).

21. **Wegenis- en rioleringswerken Kleemstraat - Egaartbaan en Laddershoekstraat - gemeentelijk aandeel - Aquafin project A22069 - Goedkeuring vorderingsstaat nr. 20 - eindstaat - td/ow/2017/001 - GR/2019/188**

Toelichting :

Vorderingsstaat nr. 20 - eindstaat wordt op de gemeenteraad geagendeerd gezien het bereikte totaal het oorspronkelijk bestelbedrag met meer dan 10% overschrijdt. Een gedetailleerde beschrijving van de werken in meer werd opgenomen in het pv van nazicht (zie bijlage).

Milieudienst

22. **Aankoop gronden ter uitbreiding van geboorteboomgaard - percelen Afd 1 Sie E 507p, 507l, 507m, 507k en 508h - GR/2019/175**

Toelichting :

AANKOOP GROND VOOR UITBREIDING GEBOORTEBOOMGAARD

Al enige jaren koopt de gemeente met regelmaat natuurgebieden aan of andere gebieden die gelegen zijn in een kwetsbaar gebied. Een bijkomende project uit het verleden is de geboorteboomgaard. De gemeente Ternat heeft zowel in haar milieubeleidsplan als in haar biodiversiteitscharter de ambitie opgenomen om natuurgebieden of bosgebieden aan te kopen in haar gemeente. Eén van die perimeters is het gebied aan de Heirbaan. Dit gebied situeert zich ook in het VSGB project Vallei Steenvoordbeek.

Op dit ogenblik heeft de gemeente in dit gebied reeds verschillende hectare in eigendom,

waar nu onze geboortebosgaard geplant is. Het is de bedoeling om deze geboortebosgaard uit te breiden met deze 5 percelen met een totale oppervlakte van 6.264m².

Aankoop van dergelijke gebied is tevens voorzien in het GNOP, het biodiversiteitscharter en in het milieubeleidsplan.

Het budget (27 560 euro) moet voorzien worden op onderstaand artikel :

GBB-CBS/0680-00/2200000/BESTUUR/CBS/IP-2.

Het subsidiedossier is goedgekeurd waarbij deze aankoop voor 70 % gesubsidieerd wordt; zijnde 19.292 euro.

23. **Aankoop grond ter uitbreiding van bosgebied - perceel gelegen Afd 1 Sie C nr 337 - GR/2019/180**

Toelichting :

AANKOOP GROND IN BOSGEBIED HEIRBAAN

Al enige jaren koopt de gemeente met regelmaat natuurgebieden aan of andere gebieden die gelegen zijn in een kwetsbaar gebied. Naast het parkgebied Kruikenburg en de gronden in de Wijmenierlaan zijn er al verschillende gronden aangekocht aan de Heirbaan, die gelegen zijn in bosgebied.

Het gebied waar we nu van spreken is een nieuw stuk grond, aansluitend bij dit groengebied in de Heirbaan. Het betreft een bebost stuk grond van 1,55 hectare, volledig gelegen in bosgebied. Het college heeft in zitting van 21/02/2019 reeds een principiële akkoord opgemaakt voor de aankoop van dit perceel. Er werd een schattingsverslag aangevraagd welke ondertussen is ontvangen.

Aankoop van dergelijke gebied is tevens voorzien in het GNOP, het biodiversiteitscharter en in het milieubeleidsplan.

Het budget (37.000 euro) moet voorzien worden op onderstaand artikel: GBB-CBS/0680-00/2200000/BESTUUR/CBS/IP-2.

Ons ruimtelijk structuurplan voorziet de **Beekvalleien als groene dragers van de natuurlijke structuur en zet in op Gebieden voor ecologische verbindingen volgens volgende principes**

- verspreide natuur-, bos- en landbouwentiteiten die verweven worden met elkaar en in het landschap;
- aanwezige natuurwaarden vrijstellen en optimaliseren;
- beekvallei als kapstok voor ruimtelijke ontwikkelingen;
- aandacht voor beekvalleien in functie van natuur, natuurverbinding en waterbeheer;
- landbouw en natuur als evenwaardige open ruimtegebruikers en beheerders van deze open ruimte;
- ruimte voor laag dynamisch recreatief medegebruik en plattelandstoerisme.

De aan te kopen gronden zijn gelegen binnen dit valleigebied met name in het bosgebied gelegen tussen de Heirbaan (ingang rechtover Opalfenemolen) en de Sint-Jozefsstraat. Dit gebied situeert zich ook in het VSGB project Vallei Steenvoordbeek.

De grond die we willen aankopen in het bosgebied is een volledig bebost gebied, aansluitend op de bestaande percelen die we reeds in eigendom hebben.

Dit perceel is op de biologische waarderingskaart ingedeeld als biologisch waardevol. De aankoop kan dienen voor het creëren van een groter groengebied met wandelwegen.

24. **Statuten Land- en tuinbouwwaad - GR/2019/208**

Toelichting :

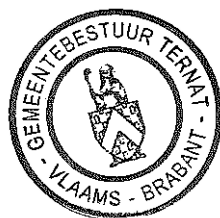
De gemeenteraad dient zijn goedkeuring te verlenen aan de statuten van de opgerichte Landbouwwaad

25. **Statuten milieuraad - GR/2019/209**

Toelichting :

De gemeenteraad dient zijn goedkeuring te verlenen aan de statuten van de opgerichte Landbouwwaad

Koen Vanholder
Algemeen Directeur



Ines Swaelens
Gemeenteraadsvoorzitter