



BESLUITENLIJST VAN DE GEMEENTERAAD
VAN 30-05-2024 OM 20.15 U.

OPENBAAR

NOTULEN VAN DE VORIGE ZITTING

1. Notulen van de vorige zitting - **Goedgekeurd**
Toelichting
De raad bespreekt de notulen van de vorige zitting, keurt ze goed of geeft eventuele aanpassingen aan.

SECRETARIAAT

2. EthiasCo bv: uitnodiging voor de algemene vergadering op 13 juni 2024 om 10u via een digitaal platform - **Goedgekeurd**
Toelichting
Zoals elk jaar dient de gemeenteraad voor een aantal intercommunale samenwerkingsverbanden de agenda van de algemene vergadering goed te keuren, alsmede dient zij ook het stemgedrag van haar afgevaardigde te bepalen. Voorgesteld wordt de agenda goed te keuren en de vertegenwoordiger van het lokaal bestuur op te dragen alle voorgestelde besluiten goed te keuren.
3. Haviland: uitnodiging voor de gewone algemene vergadering op 19 juni 2024 te 1731 Zellik, Brusselsesteenweg 617 om 18u - **Goedgekeurd**
Toelichting
Elk jaar dient de gemeenteraad voor een aantal intercommunale samenwerkingsverbanden de agenda van de algemene vergadering goed te keuren, alsmede dient zij ook het stemgedrag van haar afgevaardigde te bepalen. Voorgesteld wordt de agenda goed te keuren en de vertegenwoordiger van het lokaal bestuur op te dragen alle voorgestelde besluiten goed te keuren.
4. Farys ov: uitnodiging voor de algemene vergadering op 21 juni 2024 te Flanders Expo, Maaltekouter 1 te 9051 Gent om 14u30 - **Goedgekeurd**
Toelichting
Het lokaal bestuur van Ternat werd bij schrijven van 17 april 2024 opgeroepen tot de algemene vergadering van Farys op 21 juni 2024. Voorgesteld wordt de agenda goed te keuren en de vertegenwoordiger op te dragen alle voorgestelde besluiten goed te keuren.
5. Creat Services dv: uitnodiging voor de algemene vergadering op 18 juni 2024 in Flanders Expo te 9051 Gent, Maaltekouter 1 om 14u30 - **Goedgekeurd**
Toelichting
Elk jaar dient de gemeenteraad voor een aantal intercommunale samenwerkingsverbanden de agenda van de algemene vergadering goed te keuren, alsmede dient zij ook het stemgedrag van haar afgevaardigde te bepalen. Voorgesteld wordt de agenda goed te keuren en de vertegenwoordiger van het lokaal bestuur op te dragen alle voorgestelde besluiten goed te keuren.
6. Intradura: uitnodiging voor de algemene vergadering op 19 juni te 1731 Asse-Zellik, Brusselsesteenweg 617 om 19u30 - **Goedgekeurd**
Toelichting
Het lokaal bestuur van Ternat maakt deel uit van Intradura Opdrachthoudende vereniging. Zoals elk jaar dient de gemeenteraad de agenda van de statutaire gewone algemene vergadering goed te keuren en het stemgedrag van haar



vertegenwoordiger te bepalen.

Voorgesteld wordt de agenda goed te keuren en onze vertegenwoordiger op te dragen alle voorgestelde besluiten goed te keuren.

7. Kennisname van de beslissing van de gouverneur betreffende een klacht van een gemeenteraadslid wegens onvoldoende en ondeugdelijke motivering en wegens de onterechte uitbreiding van de zone 30 - **Ter kennis genomen**

Toelichting

Bij schrijven van 2 februari 2024 werd het bestuur ingelicht over een klacht die werd ingediend door een gemeenteraadslid bij ABB.

De klager diende in eerste instantie klacht in wegens de onvoldoende en ondeugdelijke motivering en machtsafwendings bij "de beslissing om niet te beslissen over het punt" tijdens de zitting van 21 december 2023. Daarnaast haalt hij aan dat de zone 30 niet kan uitgebreid worden met een deel van de Wijmenierlaan. De Wijmenierlaan en de Nattestraat zijn lokale ontsluitingswegen en kunnen daardoor niet toegevoegd worden aan een zone 30. Dit specifiek besluit is volgens hem strijdig met het algemeen besluit (zijnde het Mobiliteitsplan goedgekeurd op 26 oktober 2023) en het bestuur motiveert niet waarom er wordt afgeweken.

De heer gouverneur heeft na onderzoek van de klacht vastgesteld dat er geen reden is voor het nemen van een toezichtsmaatregel.

De gemeenteraad besliste wel degelijk over het door klager toegevoegde voorstel en motiveerde ook waarom. Daarnaast zijn de steden en gemeenten autonoom bevoegd voor het beleid over de inrichting van de straten/verkeersafwikkeling op hun grondgebied.

8. Kennisname van de beslissing van de gouverneur betreffende een klacht van een burger tegen misbruik procedure tot het openstellen van een voetweg en het gebrekkig functioneren van de gemeentelijke diensten - **Ter kennis genomen**

Toelichting

Bij schrijven van 11 augustus 2023 werd het bestuur ingelicht over een klacht die werd ingediend door een burger bij ABB.

De klager diende bezwaar in tegen het gebrekkig functioneren van de gemeentelijke diensten van Ternat omwille van:

- het feit dat de gemeente nalaat om op te treden tegen verschillende stedenbouwkundige misdrijven en hinderlijk gedrag van een burger;
- het feit dat er misbruik wordt gemaakt van een verzoek tot openstelling van een voetweg om de privéweg van klager aan te tasten.

De heer gouverneur heeft na onderzoek van de klacht vastgesteld dat hij onbevoegd is om op te treden.

9. Bij hoogdringendheid - Bijkomend punt van raadslid Fred Dielens (fractie #Volks). Havicrem: uitnodiging voor de algemene vergadering op 20 juni 2024 om 18u30 in het crematorium Daelhof, Erasmuslaan 50 te 1804 Cargovil (Zemst) - **Goedgekeurd**

Toelichting

Bijkomend punt van raadslid Fred Dielens (#Volks): uitnodiging voor de algemene vergadering van Havicrem op 20 juni 2024 om 18u30 in het crematorium Daelhof, Erasmuslaan 50 te 1804 Cargovil (Zemst).

FINANCIËLE DIENST

10. Kennisname van en advies bij de BBC jaarrekening 2023 en goedkeuring van de NBB Jaarrekening 2023 van het AGB Ternat - **Ter kennis genomen**

Toelichting



De gemeenteraad brengt advies uit bij de BBC jaarrekening van het autonoom gemeentebedrijf. Zij kan deze positief of negatief adviseren of opmerkingen formuleren. De gemeenteraad keurt de NBB jaarrekening van het AGB goed.

11. Vaststelling jaarrekening 2023 van het lokaal bestuur Ternat - **Goedgekeurd**
Toelichting
De vaststelling van de beleidsrapporten moet gebeuren in overeenstemming met artikel 249 §3 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017. De gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn stemmen elk over hun deel van het beleidsrapport. Nadat de raden zo het beleidsrapport voor hun deel hebben vastgesteld, keurt de gemeenteraad het deel van het beleidsrapport zoals vastgesteld door de raad voor maatschappelijk welzijn goed. Deze goedkeuring stelt het beleidsrapport in zijn geheel definitief vast.
12. Gemeentebelasting met betrekking tot de afgifte van vergunningsaanvragen en meldingen in het kader van de omgevingsvergunning (decreet van 25 april 2014) en aanverwante wetgeving – gecoördineerde versie - **Goedgekeurd**
Toelichting
Het betreft de gecoördineerde versie waarbij de initiële beslissing, vastgesteld door de gemeenteraad in zitting van 19 december 2019, laatst is aangepast door de gemeenteraad in zitting van 27 oktober 2022.
Het nieuwsbericht van 27 maart 2024 van de Vlaamse overheid (<https://www.vlaanderen.be/lokaal-woonbeleid/nieuws/aanpassing-reglementen-in-kader-van-vergoeding-conformiteitsonderzoek>) vermeldt dat de vergoeding voor een conformiteitsattest vervalt en wordt vervangen door een vergoeding voor een conformiteitsonderzoek. Het huidige belastingreglement wordt hiermee aangepast.

BIB

13. Aanvraag ondersteuning Koninklijke Cultuur- en Heemkring Sint-Gertrudis - **Goedgekeurd**
Toelichting
Het archief van de Koninklijke Heemkring Sint-Gertrudis heeft een nieuw onderkomen gevonden in de pastorie van Wambeek. De Koninklijke Heemkring Sint-Gertrudis vraagt het lokaal bestuur financiële ondersteuning om deze tijdelijke onderbrenging te helpen financieren.

SPORT EN JEUGD

14. Verlenen van erfpacht aan KLJ Wambeek - **Goedgekeurd**
Toelichting
De raad wordt gevraagd om goedkeuring te geven op het voorstel van erfpacht te verlenen aan KLJ Wambeek naar aanleiding van de bouwplannen voor KLJ Wambeek en de erfpacht die nodig is om een Vlaamse subsidie aan te vragen.
15. Samenwerkingsprotocol sport Roosdaal-Ternat-Liedekerke - **Goedgekeurd**
Toelichting
Het lokaal bestuur van Roosdaal wenst zijn inwoners een zwemtariaf aan te bieden analoog met het inwonerstarief van Liedekerke-Ternat.
Niet elke gemeente kan elk aspect van de sportsector aanbieden. Een doorgedreven bovenlokale en regionale samenwerking is in het belang van de sporter, de diensten en de hieraan verbonden exploitatie. Samenwerkingsverbanden in deze orde werd reeds afgesloten met het lokaal bestuur van Affligem, Lennik en Gooik. Het lokaal bestuur van Roosdaal zal het verschil niet-inwonerstarief - inwonerstarief op basis van een jaarlijkse



afrekening bijpassen.

Op die manier kunnen de inwoners uit Roosdaal aan democratische tarieven genieten van een zwemaanbod over de gemeentegrenzen heen.

16. Aanpassing ondersteuningsreglement verenigingen sport/jeugd/cultuur in kader van de GDPR-wetgeving - **Goedgekeurd**

Toelichting

Het lokaal bestuur Ternat vraagt ledenlijsten op van verenigingen uit de cultuur-, sport- en jeugdsector in functie van het uitkeren van een werkingssubsidie. Verenigingen stellen zich de vraag of dit conform is met de GDPR-wetgeving. Volgens de Gegevensbeschermingsautoriteit, de Belgische overheidsinstelling die toeziet op de bescherming van de privacy bij de verwerking van persoonsgegevens, kan door het al dan niet toekennen van subsidies dat afhangt van het aantal leden van de vereniging, het een belang in hoofde van de subsidiërende overheid zijn, om vooraleer over te gaan tot de toekenning ervan, na te gaan of de vereniging al dan niet gerechtigd is op dergelijke subsidies. Het opvragen van dergelijke ledenlijst wordt best in een reglement voorzien, waar ook het doel van het opvragen van de lijst en de nadere stappen staan in uitgelegd m.b.t. de te ontvangen subsidies.

VERA, DPO lokaal bestuur Ternat, adviseert om geen ledenlijsten, attesten of documenten met persoonsgegevens op te vragen, maar te werken via controles waarbij de vereniging steeds eigenaar blijft van de documenten.

Audit Vlaanderen adviseert lokale besturen om rond privacy- en GDPR-regels bij gemeentelijke premies, subsidies en toelagen duidelijke reglementering toe te passen.

17. JD/2024/002 - Ontwerpen, leveren en plaatsen toestellen speeltuin Puls en Lijsterlaan Ternat: goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze - **Goedgekeurd**

Toelichting

Onder de actie 'Het LB ontwikkelt een breed VT-aanbod voor jong tot oud.' uit het meerjarenplan, wil de jeugddienst twee bestaande speeltuinen opfleuren door extra toestellen te plaatsen.

De sport- en jeugddienst maakte een bestek op met nummer 2024/JD002 'Ontwerpen, leveren en plaatsen toestellen speeltuin Puls en Lijsterlaan Ternat'.

ONDERWIJS

18. GBS De Kiem Lombeek en Wambeek: aanleg wervingsreserve functie directeur - vastleggen selectietechnieken - aanstelling jury - **Goedgekeurd**

Toelichting

Het lokaal bestuur gaat over tot de aanleg van een wervingsreserve van de functie directeur voor de gemeentelijke basisschool De Kiem Lombeek en Wambeek.

MARKTEN EN KERMISSEN

19. Betaalbaarstelling van een subsidie aan het feestcomité 11 juli-viering - **Goedgekeurd**

Toelichting

Zoals elk jaar vraagt het feestcomité een subsidie voor de organisatie van de 11 juli-viering. Er wordt voorgesteld het gevraagde subsidiebedrag toe te kennen.

RUIMTELIJKE ORDENING

20. ILV Woonbeleid: verplicht conformiteitsattest voor huurwoningen — politiereglement - **Goedgekeurd**

Toelichting

Het politiereglement betreffende het verplicht conformiteitsattest voor huurwoningen van het ILV Woonbeleid, goedgekeurd door de raad in zitting van 30 september 2021 wordt gewijzigd.

21. Gratis grondafstand in het kader van omgevingsvergunningaanvraag VK2022/18 gelegen A. De Feyterstraat te 1740 Ternat, kadastraal gekend afdeling 1, sectie E nr. 651a - **Goedgekeurd**

Toelichting

Het is aangewezen over te gaan tot een kosteloze grondafstand teneinde de nodige openbare ruimte te hebben voor de realisatie van nutsleidingen, rioleringen en wegenis met voetpad en/of fietspad.

KLIMAAT

22. Beheersovereenkomst betreffende Kasteeldomein Kruikenburg tussen Lokaal bestuur Ternat en Erfgoedstichting Vlaams-Brabant: addendum - **Goedgekeurd**

Toelichting

De tussen het lokaal bestuur Ternat en ERF afgesloten beheersovereenkomst (2022) is van toepassing op het Kasteeldomein Kruikenburg zoals bepaald in het landschapsbeheersplan Kruikenburg (2012).

Het plan dat hierbij werd goedgekeurd omvat echter niet de volledige perimeter van het landschapsbeheersplan, maar enkel de perimeter van het cultuurhistorisch landschap 'Kasteel Kruikenburg met omgeving'. Het cultuurhistorisch landschap 'Dreef' ontbreekt waardoor voor dit deel geen erfgoedpremies bij het agentschap Onroerend Erfgoed kunnen aangevraagd worden. Om deze discrepantie recht te zetten, vragen we om het bijgevoegde uitgebreide plan goed te keuren.

MOBILITEIT

23. Fietssnelweg Brussel - Aalst: voorlopige vaststelling rooilijn en grondinnemingsplan - **Goedgekeurd**

Toelichting

De provincie Vlaams-Brabant is bezig met de realisatie van de fietssnelweg Brussel - Aalst - Gent. Zij heeft hiervoor een rooilijnplan en grondinnameplan opgemaakt. De goedkeuring van dit rooilijnplan en grondinnameplan en het voeren van het openbaar onderzoek is een taak van de gemeenteraad.

24. Gemeentelijk aanvullend reglement Lindenstraat te 1742 Ternat - **Goedgekeurd**

Toelichting

Het aanvullend reglement van de Lindenstraat te 1742 Ternat voorziet in een parkeerverbod ter hoogte van de Watermolenstraat.

25. Gemeentelijk aanvullend reglement Peter Benoitstraat te 1740 Ternat -

Goedgekeurd

Toelichting

Een aanvullend reglement voor de Peter Benoitstraat wordt opgesteld waarbij het parkeren wordt geregeld door middel van parkeerstroken en gele onderbroken strepen.

26. Beheersovereenkomst NMBS Ternat - **Goedgekeurd**

Toelichting

De samenwerkingsovereenkomst en de beheersovereenkomst tussen NMBS en het lokaal bestuur Ternat voor station Ternat, houdt in dat de inwoners van de



gemeente Ternat gratis kunnen parkeren op de stationsparking van maandag tot vrijdag van 17u tot 7u en van vrijdagavond 17u tot maandagmorgen 7u. Na de gemeenteraadsbeslissing van 26 oktober 2023 werd door de NMBS een wijziging aan de overeenkomst aangebracht waardoor deze opnieuw moet worden goedgekeurd.