



BESLUITENLIJST VAN HET COLLEGE
VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN
VAN 24-10-2024 OM 16.00 U.

NOTULEN VAN DE VORIGE ZITTING

1. Notulen van de vorige zitting - **Goedgekeurd**
Toelichting
Het college van burgemeester en schepenen bespreekt de notulen van de vorige zitting, keurt ze goed of geeft eventuele aanpassingen aan.

GEMEENTEBEGROTING

2. Gemeentebegroting: aanrekeningen, bestelbonnen, facturen - **Goedgekeurd**
Toelichting
Aanrekeningen, bestelbonnen en facturen worden ter goedkeuring voorgelegd.

**KENNISGEVING EN GOEDKEURING VAN DE OPDRACHTEN EN WERKVERDELING
VOOR WERKLIEDENPERSONEEL**

3. Opdrachten en werkverdeling voor het werkliedenpersoneel - **Goedgekeurd**
Toelichting
Het college van burgemeester en schepenen bekijkt de weekplanning en voegt, indien nodig, taken toe.

PZ-TARL/DEPOT - AANVRAAG TIJDELIJKE POLITIEMAATREGEL

4. Principiële goedkeuring organisatie 'Late Night Christmas shopping 't rondpunt te 1740 Ternat, Brusselstraat 22-28 op 14 december 2024 van 16u tot 22u + logistieke steun - **Goedgekeurd**
Toelichting
De aanvraag tot organisatie van een late night Christmas shopping 't Rond punt te 1740 Ternat, Brusselstraat 22-28 op 14 december 2024 van 16u tot 22u wordt besproken.
5. Aanvraag gebruik gemeentelijk materiaal n.a.v. het 40-jarig bestaan 'Gymclub Ternat' op 11 november 2024 - **Goedgekeurd**
Toelichting
De aanvraag van 15 oktober 2024 voor logistieke steun n.a.v. de organisatie van het 40-jarig bestaan 'Gymclub Ternat' op 11 november 2024 wordt besproken.

JURIDISCHE ZAKEN

6. Verbist advocatuur: kennisname ontwerp van conclusie na heropening debatten inzake het dossier Holsbeek e.a./ Belgische Staat en centrumgemeenten (2015/1205SV788) - **Goedgekeurd**
Toelichting
Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de briefwisseling.

BRIEFWISSELING

7. Principiële goedkeuring organisatie 'Dansnamiddag' op 22 november 2024 van 12u30 tot 18u in JC Puls, P. Van Cauwelaertstraat 40 te 1740 Ternat - **Goedgekeurd**
Toelichting
De Gemeentelijke Ouderenadviesraad vraagt toelating voor de organisatie van een 'Dansnamiddag' op 22 november 2024 van 12u30 tot 18u in JC Puls, P. Van Cauwelaertstraat 40 te 1740 Ternat.

SECRETARIAAT
BESLUIT

8. Kerkfabriek Sint-Remigius: notulen van de kerkraad van 30 september 2024 - **Goedgekeurd**
Toelichting
Het notulenverslag van de kerkraad van de kerkfabriek wordt besproken.

FINANCIËLE DIENST
BESLUIT

9. Betaalbaarstelling van een subsidie aan het comité van buurtfeest Droge Weide - **Goedgekeurd**
Toelichting
Deze toelage beoogt het bijdragen in de kosten voor de organisatie van een buurtfeest met als doel de mensen dichterbij elkaar te brengen.
10. Bezwaarschrift betreffende de belasting op het bouwen, herbouwen en verbouwen van woningen en gebouwen - **Goedgekeurd**
Toelichting
Het bezwaarschrift is gegrond en er wordt voorgesteld om in te willigen.

BERAAD

11. FARYS, Stropstraat 1 - 9000 Gent: kennisgeving overzicht 2e kwartaal 2024 per 30 juni 2024 i.v.m. opvolging Aquario-budgetten 2e kwartaal 2024 - **Goedgekeurd**
Toelichting
FARYS, Stropstraat 1 - 9000 Gent stuurde het overzicht 2e kwartaal 2024 per 30 juni 2024 i.v.m. opvolging Aquario-budgetten ter kennisgeving van het college van burgemeester en schepenen.

PERSONEELSDIENST
BESLUIT

12. Selectieprocedure administratief medewerker ondersteuning: uitbetaling juryvergoeding - **Goedgekeurd**
Toelichting
Uitbetaling van een vergoeding aan het jurylid voor de selectieprocedure van administratief medewerker ondersteuning.
13. Nazicht hospitalisatieverzekering Onderwijs - **Goedgekeurd**
14. Selectieprocedure directiefunctie GBS De Kiem Lombeek: timing en selectietechnieken - **Goedgekeurd**
Toelichting
Vastleggen van de timing en selectietechnieken voor de selectieprocedure voor de directiefunctie GBS De Kiem Lombeek.

SPORT EN JEUGD
BESLUIT

15. Aanstelling van vrijwilligers voor de dienst Jeugd en Sport - **Goedgekeurd**
Toelichting
Het bestuur schakelt vrijwilligers in voor ondersteuning bij projecten.
16. Sportadviesraad: aanvraag werkingsmiddelen 2024 – **Goedgekeurd**



17. Vervangen dakbekleding Sparta Den Bos: vorderingsstaat 3 - **Goedgekeurd**
Toelichting
Acodak BVBA voerde nog een deel van de werken uit die in het bestek zijn opgenomen. Acodak BVBA ging over tot het verwijderen van het asbest dak (deel I), asbest vorsten, plaatsen van een stelling, het leveren en plaatsen van dak bekleding incl. 3cm PUR (deel I),
Op basis van de uitgevoerde werken maakte Acodak BVBA een 3de factuur op.

BERAAD

18. Toelichting en aanvraag gemeentelijk busvervoer n.a.v. MAKIS herfstvakantie 2024 - **Goedgekeurd**
Toelichting
De vrijetijdsdiensten organiseren regelmatig een uitstap of andere activiteit (bv. MAKIS-kampen, Taal in TARL, wasdatpas...) waar verplaatsing noodzakelijk is. Het busvervoer voor deze activiteiten is een enorme kost. Daarom is dienst Jeugd op onderzoek uitgegaan naar het gebruik van de gemeentelijk busvervoer naast de schooluren.
De dienst Jeugd vraagt het gemeentelijk busvervoer aan voor de uitstappen die gepland staan voor de MAKIS-kampen in de herfstvakantie.

INTERNE ZAKEN

19. Aanvraag brandpreventieadvies Brandweerzone Vlaams Brabant West voor een hercontrole tot het bekomen van een brandveiligheidsattest voor een publiek toegankelijke inrichting Pagliacci Ristorante Dossier: 98/1319/document: 006 gelegen Assesteenweg 98 te 1740 Ternat - **Goedgekeurd**
Toelichting
Een brandveiligheidsattest wordt afgegeven aan de exploitant van een publiek toegankelijke inrichting.
20. Brandweerzone Vlaams-Brabant West: advies i.v.m. de aanvraag tot het bekomen van een brandveiligheidsattest voor een publiek toegankelijke inrichting Bandenstations Verleyzen BV (dossier 2004/0029//document 004) gelegen Assesteenweg 70 te 1740 Ternat - Stand van zaken brandpreventie stappenplan: verzoek tot verlenging termijn van zes maanden - **Goedgekeurd**
Toelichting
Een brandveiligheidsattest wordt afgegeven aan de exploitant van een publiek toegankelijke inrichting.
21. 15102024 - Aanvraag en huurprijs voor gebruik van de gemeentelijke infrastructuur gemeentehuis' - kantine op 12 november en 3 december 2024 van 20u tot 22u - **Goedgekeurd**
Toelichting
Lokalen van het gemeentehuis kunnen gehuurd worden. De aanvraag en de heffing van een huurprijs worden voorgelegd aan het college van burgemeester en schepenen.
22. 16102024 - Aanvraag en huurprijs voor gebruik van de gemeentelijke infrastructuur gemeentehuis' - trouwzaal op 27 oktober 2024 van 14u tot 16u - **Goedgekeurd**
Toelichting
Lokalen van het gemeentehuis kunnen gehuurd worden. De aanvraag en de heffing van een huurprijs worden voorgelegd aan het college van burgemeester en schepenen.



23. Speciale machtiging voor het schenken van sterke dranken tijdens Halloween@Wammek op 31 oktober 2024 van 19u tot 3u op de volgende locatie: Stenebrugstraat 23b te 1741 Wambeek Ternat - **Goedgekeurd**
Toelichting
Er kan een vergunning voor het sterke dranken tijdens een evenement aangevraagd worden. Deze vergunning wordt verleend voor een welbepaald evenement.

COMMUNICATIE **BESLUIT**

24. Kennisgeving communicatiekalender van vrijdag 25 oktober 2024 tot en met donderdag 7 november 2024 - **Goedgekeurd**

ICT **BESLUIT**

25. Gunningsprocedure via aanvaarde factuur i.v.m. aankoop tablets GBS De Kiem Lombeek: principeakkoord en aan te duiden opdrachthouder - **Goedgekeurd**
Toelichting
Het bestuur ging over tot "aankoop tablets GBS De Kiem Lombeek" door middel van een gunningsprocedure via aanvaarde factuur. Gezien de exclusiviteit van de aanvraag en het feit dat mededinging ontbreekt, werd slechts bij 1 enkele leverancier prijs gevraagd. Voormelde opdracht wordt gegund aan Dustin Belgium NV, Nieuwlandlaan 111/203, - 3200 Aarschot.
26. Agendering raad: Toetreding raamcontract 'Telecom - mobiele datacommunicatie voor Internet of Things - maart 2021' via aankoopcentrale CREAT van FARYS - **Goedgekeurd**
Toelichting
De gemeente wenst beroep te doen op het raamcontract 'Telecom - mobiele datacommunicatie voor Internet of Things - maart 2021'.
De in de aankoopcentrale voorziene omschrijving van de opdracht voldoet aan de behoeften. De raamovereenkomst loopt van 11 maart 2021 tot 10 maart 2028 via de aankoopcentrale van FARYS.

MARKTEN EN KERMISSEN **BESLUIT**

27. MKE/2024/0030 - Aanvraag occasionele verkoop met niet-commercieel karakter - **Goedgekeurd**
Toelichting
De aanvraag voor een occasionele verkoop met niet-commercieel karakter wordt onderzocht.
28. MKE/2024/0031 - Aanvraag occasionele verkoop met niet-commercieel karakter - **Goedgekeurd**
Toelichting
De aanvraag voor een occasionele verkoop met niet-commercieel karakter wordt onderzocht.
29. MKE/2024/0032 - Aanvraag occasionele verkoop met niet-commercieel karakter - **Goedgekeurd**
Toelichting
De aanvraag voor een occasionele verkoop met niet-commercieel karakter wordt onderzocht.



30. MKE/2024/0033 - Aanvraag occasionele verkoop met niet-commercieel karakter - **Goedgekeurd**
Toelichting
De aanvraag voor een occasionele verkoop met niet-commercieel karakter wordt onderzocht.

WELZIJN **BESLUIT**

31. Aanstelling van vrijwilligers voor de dienst Welzijn voor het project huiswerkbegeleiding 2024-2025 voor 'Sint-Angela' - **Goedgekeurd**
Toelichting
Het bestuur schakelt vrijwilligers in voor ondersteuning bij projecten.
32. Aanstelling van vrijwilliger voor de dienst Welzijn voor het project huiswerkbegeleiding 2024-2025 voor 'GBS De Kiem Lombeek' - **Goedgekeurd**
Toelichting
Het bestuur schakelt vrijwilligers in voor ondersteuning bij projecten.
33. Uitbetaling vrijwilligersvergoedingen september 2024 'Huiswerkbegeleiding' Sint-Angela - **Goedgekeurd**
Toelichting
Zowel vanuit de scholen als vanuit gezinnen weerklinkt de nood aan begeleiding bij het maken van huiswerk.
Het college van burgemeester en schepenen keurt de uitbetaling van de vrijwilligersvergoedingen goed.
34. Organisatie denkmoment GOAR op dinsdag 26 november 2024 - **Goedgekeurd**
Toelichting
De gemeentelijke ouderenadviesraad (GOAR) wenst meer in te zetten op hun bekendheid.
In functie daarvan wensen ze hun naam te wijzigen in Ternatse seniorenraad.
Door een actieve bevraging van de doelgroep wensen ze meer zicht te krijgen op de noden van de Ternatse senioren.
Daarom organiseren ze op dinsdag 26 november 2024 een denkmoment in het gemeentehuis.

RUIMTELIJKE ORDENING **BESLUIT**

35. OMG 2024/189 - Aanvraag wijzigingslus - projectinhoudversie PIV 3 - zonder opstarten nieuw openbaar onderzoek - D.M. Invest: het bouwen van 19 KMO-units gelegen Essenestraat 16, Essenestraat 6, Essenestraat 4 te 1740 Ternat, kadastraal gekend 1, sectie A nrs 664K, 664M, 667P, 676E, 676G, 694E, 694C, 694A - **Goedgekeurd**
Toelichting
Een nieuwe PIV 3 wordt ingediend naar aanleiding van een negatief advies van Agentschap Wegen en Verkeer.
36. OMG2022/200 - Uitnodiging op de digitale hoorzitting van 7 november 2024 inzake de weigering afgeleverd voor het regulariseren van aanpassingen aan de woning en bijgebouw, verhogen van het dak en kleine werken gelegen Kerkweg 1 te 1740 Ternat, kadastraal gekend afdeling 1, sectie E nrs. 273W, 273/2 - **Goedgekeurd**

Toelichting

De deputatie nodigt ons uit voor de digitale hoorzitting op 7 november 2024.

37. OMG2024/194 - Laura Van Vaerenbergh en Yani Vanderstichelen: de renovatie en uitbreiding van een bestaande woning gelegen De Klei 16 1741 Ternat kadastraal gekend afdeling 2 sectie C nr. 580H - **Goedgekeurd**
Toelichting
Voormelde omgevingsvergunning wordt besproken.
38. OMG2024/204 - Mark Herssens: het uitbreiden van een bestaande ééngewoning gelegen Heidestraat 5A 1742 Ternat kadastraal gekend afdeling 3 sectie C nr. 569M - **Goedgekeurd**
Toelichting
Voormelde omgevingsvergunning wordt besproken.
39. Schrijven Vlaamse Overheidsdienst - Vlaamse belastingdienst Afdeling juridische dienstverlening - vastgoedtransacties Brussel van 21 oktober 2024 i.v.m. akkoord splitsing conform artikel 5.2.2. van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening voor een perceel gelegen te 1741 Ternat, kadastraal gekend afdeling 2, sectie D nr. 1M2 - **Goedgekeurd**
Toelichting
In het kader van een splitsing conform artikel 5.2.2. van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening wordt een schrijven opgemaakt voor de notaris.

BERAAD

40. Kennisgeving - OMG2024/239 - EdgeConnex: het bouwen van een datacenter - aanpassingen gelegen Vitseroelstraat 76 te 1740 Ternat, kadastraal gekend afdeling 1, sectie B nrs. 318X, 318V, 318W, 338T, 338W, 348F. Besluit van de deputatie van Vlaams-Brabant van 10 oktober 2024 - **Goedgekeurd**
Toelichting
Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de briefwisseling.

TECHNISCHE ZAKEN**BESLUIT**

41. Afroep juridische adviesverlening onder het raamcontract van FARYS i.v.m. fietspaden Fossebaan te 1741 Ternat - **Goedgekeurd**
Toelichting
De gemeente wenst een afroep te doen onder het raamcontract "juridische adviesverlening" van FARYS. Er is noodzaak om juridisch advies in te winnen voor het grondverwervingsdossier van de Fossebaan naar aanleiding van een schrijven door notariskantoor Ternat.

BERAAD

42. SWBO bvba, Sint-Christianastraat 25 - 9200 Dendermonde: kennisgeving verslag van de inboetcontrole 10 van 16 oktober 2024 i.v.m. vernieuwen van voetpaden in de Heidestraat Fase 2 - **Goedgekeurd**
Toelichting
Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van voormeld verslag van de inboetcontrole.
43. SWBO bvba, Sint-Christianastraat 25 - 9200 Dendermonde: kennisgeving verslag van de inboetcontrole 12 van 16 oktober 2024 i.v.m. onderhoudswerken voetpaden Affligemstraat te 1742 Ternat - **Ter kennis genomen**

Toelichting

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van voormeld verslag van de inboetcontrole.

44. Studiebureau BVP, Dorp-Oost 45/000 - 9080 Lochristi: kennisgeving werfverslag 20 van 16 oktober 2024 i.v.m. VMSW Begonialaan, Hortensia en Chrysantenlaan - **Goedgekeurd**

Toelichting

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van voormeld werfverslag.

45. AB-Solid BV, Koedreef 32 - 9070 Destelbergen: kennisgeving veiligheidsverslag 5 van 16 oktober 2024 i.v.m. de riolerings-en wegeniswerken aan de Terlindenstraat, Sempstweg en Serclaesstraat - **Goedgekeurd**

Toelichting

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van voormeld werfverslag.

WONEN**BESLUIT**

46. Wonen in Vlaanderen: kennisgeving wijziging stemrechten woonmaatschappij -

Goedgekeurd

Toelichting

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de briefwisseling.

MILIEUDIENST**BESLUIT**

47. OMG2024/295 - Sylvain Couwberghs: het vellen van 1 boom gelegen Hortensialaan 25 1740 Ternat kadastraal gekend afdeling 1 sectie C nr. 124C15 -

Goedgekeurd

48. Voorstel voor controle opruimen hondenuitwerpselen in de Dahlialaan -

Goedgekeurd

BERAAD

49. Kennisgeving briefwisseling van 17 oktober 2024 van Agentschap Natuur en Bos m.b.t. kapmachtiging voor kappen in privé-bos op perceel gelegen Afd 2, sectie D, nrs. 45D en E, Afd 3, sectie A, nrs. 133T en 88Y5 - **Goedgekeurd**

Toelichting

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de briefwisseling.

50. Kennisgeving briefwisseling van 16 oktober 2024 van Federaal Agentschap voor Nucleaire Controle m.b.t. Oprichtings- en exploitatievergunning voor een inrichting van klasse III - Dentius - **Goedgekeurd**

Toelichting

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de briefwisseling.

KLIMAAT**BESLUIT**

51. Goedkeuring kostenraming: aanplant houtkanten (in kader van subsidieoproep: Aanplant houtkanten) – **Goedgekeurd**

Toelichting

We diende een project in in kader van de subsidieoproep: Aanplant houtkanten voor lokale besturen. Dit project werd goedgekeurd en hierdoor ontvangen we een subsidiering van 70% van de kostprijs van de aanplant.

We wensen houtkanten aan te planten langs verschillende wegbermen ter hoogte van Eikauterstraat/Bollestraat, Schapenbaan, Beeldekenstraat/Fijnestraat, Doelstraat, Weverstraat, Kattestraat en Opalfeneweg te Ternat. Regionaal Landschap maakte hiervoor een kostenraming op, alsook een overeenkomst om beroep te doen op Regionaal Landschap voor de aanplant van de houtkanten.

52. Uitbreiding gunning: vellen en snoeien bomen park Kruikenburg naar aanleiding van bomenonderzoek Terra Nostra - **Goedgekeurd**

Toelichting

Naar aanleiding van het boomonderzoek van Terra Nostra in park Kruikenburg werd een opdracht uitgeschreven voor het snoeien en vellen van een aantal bomen. Deze opdracht werd gegund aan Spectrum Boombeheer. Intussen werd een tweede rondgang in het park gedaan en bleek dat er nog een aantal extra bomen geveld en gesnoeid dienen te worden. We wensen de opdracht van Spectrum dan ook uit te breiden.

53. Gunningsprocedure via aanvaarde factuur i.v.m. snoeien van bomen in de Dreef: aanduiden opdrachthouder - **Goedgekeurd**

Toelichting

Het bestuur ging over tot het snoeien van de bomen in de Dreef door middel van een gunningsprocedure via aanvaarde factuur. Na vergelijking van de ontvangen offertes wordt Spectrum Boombeheer als opdrachthouder aangeduid.

54. Ter goedkeuring: inrichting en kostenraming NMBS-perceel aan de Bosstraat - **Goedgekeurd**

Toelichting

Regionaal landschap maakte een inrichtingsvoorstel op voor een NMBS-perceel aan de Bosstraat. We sloten voor dit perceel een bezittingscontract af met de NMBS. De kostenraming voor de aanplant dient goedgekeurd te worden.

MOBILITEIT**BESLUIT**

55. Gunningsprocedure via aanvaarde factuur i.v.m. aankoop zone borden: aanduiden opdrachthouder - **Goedgekeurd**

Toelichting

Het bestuur ging over tot Aankoop zone borden door middel van een gunningsprocedure via aanvaarde factuur. Na vergelijking van de ontvangen offertes wordt VVS NV, Veldstraat 107 - 3500 Hasselt als opdrachthouder aangeduid.

56. Plaatsbepaling rijbaankussens op de Heirbaan te 1740 Ternat - **Goedgekeurd**

Toelichting

Naar aanleiding van de metingen van de anonieme verkeerstellers werd in het GVO gevraagd om snelheidsremmende maatregelen aan te brengen in de Heirbaan.

57. Plaatsbepaling rijbaankussens op de Sibbokesveldstraat te 1742 Ternat nav de werken in de Fossebaan - **Goedgekeurd**

Toelichting

Naar aanleiding van de werken op de Fossebaan zal een enkelrichtingsregime worden opgelegd in de Kleemstraat, Egaartbaan en Sibbokesveldstraat. Dit brengt een risico mee van overdreven snelheid van gemotoriseerd verkeer. Daarom vraagt schepen van mobiliteit Gunter Desmet om snelheidsremmende maatregelen te treffen.

58. Plaatsbepaling rijbaankussens op de Sint Katherinastraat te 1742 Ternat nav de werken in de Fossebaan - **Goedgekeurd**

Toelichting

Naar aanleiding van de werken op de Fossebaan zal er een verhoogde verkeersdruk zijn op de Sint Katherinastraat. Daarom vraagt schepen van mobiliteit Gunter Desmet om snelheidsremmende maatregelen te treffen.

59. Organiseren van een hoorzitting voor intrekking van een vergunning voor individueel bezoldigd personenvervoer - **Goedgekeurd**

Toelichting

De exploitant van een dienst voor individueel bezoldigd personenvervoer voldoet niet aan zijn verplichting om adreswijzigingen door te geven aan de uitgever van de vergunning. De procedure tot schorsen of intrekken van deze vergunning voorziet een hoorzitting. De dienst mobiliteit vraagt het college om deze door te laten gaan tijdens het college van 7 november 2024. Als het college overgaat tot maatregelen, vraagt de dienst mobiliteit om over te gaan tot intrekking van de vergunning.

BERAAD

60. Kennisgeving verslag van de vergadering van 16 oktober 2024 met de Bodegemse Raad - **Ter kennis genomen**

Toelichting

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de vergadering van 16 oktober 2024 met de Bodegemse Raad.

61. Kennisgeving verslag van de vergadering van 15 oktober 2024 van de bewonersvergadering Keizerstraat - **Goedgekeurd**

Toelichting

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de vergadering van 15 oktober 2024 van de bewonersvergadering Keizerstraat.

VARIA

62. Varia - **Ter kennis genomen**

Toelichting

Variapunten worden besproken.