

Geacht raadslid,

de voorzitter van de raad voor maatschappelijk welzijn van het lokaal bestuur Ternat heeft de eer u uit te nodigen op de vergadering van de raad, welke plaats heeft op 27 mei 2021 om 21:30 u in de raadzaal van het administratief centrum, Gemeentehuisstraat 21 te 1740 Ternat.

AGENDA

Openbaar Secretariaat

1. **Goedkeuring van de notulen van de vorige zitting.** - OCMW-raad/2020/024

Toelichting :

De notulen van de raad voor maatschappelijk welzijn van 29 april 2021 worden zonder wijzigingen goedgekeurd. Zij worden ondertekend door de voorzitter van de raad en de Algemeen Directeur conform artikel 74 juncto artikels 32, 277 en 278 van het decreet Lokaal Bestuur.

2. **Kennisname afsluiten afsprakennota tussen het bestuur en administratie.** - OCMW-raad/2021/020

Toelichting :

Tussen de algemeen directeur, mede namens het managementteam, en de uitvoerende organen van het lokaal bestuur Ternat werd een afsprakennota afgesloten. Wij leggen deze ter kennis van de raad/raadsleden.

3. **Principiële beslissing tot verkoop van een perceel grond aan de Assesteenweg via de diensten van COVAST.** - OCMW-raad/2021/021

Toelichting :

Zoals op de raadscommissie van 16 januari 2020 aangekondigd gaat het lokaal bestuur een aantal bouwgronden ten gelde maken. COVAST is een gespecialiseerd bedrijf in het verkopen van onroerend goed in eigendom van openbare besturen. Voorgesteld wordt de bouwgrond aan de Assesteenweg (naast nr. 86) te verkopen en hiervoor een samenwerking met COVAST aan te gaan.

4. **Principiële beslissing tot verkoop van twee percelen grond aan de Schapenbaan via de diensten van COVAST.** - OCMW-raad/2021/022

Toelichting :

Zoals op de raadscommissie van 16 januari 2020 aangekondigd gaat het lokaal bestuur een aantal bouwgronden ten gelde maken. COVAST is een gespecialiseerd bedrijf in het verkopen van onroerend goed in eigendom van openbare besturen. Voorgesteld wordt twee percelen verkavelde bouwgrond aan de Schapenbaan te verkopen en hiervoor een samenwerking met COVAST aan te gaan.

OCMW

5. **Goedkeuring hernieuwde 'interne afsprakennota' en 'overeenkomst' voor de erkende groep assistentiewoningen De Sibbe.** - OCMW-raad/2021/023

Toelichting :

De 'interne afsprakennota' en 'overeenkomst' van de erkende groep van assistentiewoningen De Sibbe dienen te worden herzien naar aanleiding van de grondige renovatiewerken in de woningen en de aanpassing van de dagprijs. Voorgesteld wordt deze documenten goed te keuren.

Financiële dienst

6. Vaststelling van de jaarrekening 2020 – OCMW TERNAT. - OCMW-raad/2021/018

Toelichting :

De vaststelling van de beleidsrapporten moet gebeuren in overeenstemming met artikel 249 §3 van het DLB van 22 december 2017. De gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn stemmen elk over hun deel van het beleidsrapport. Nadat de raden zo het beleidsrapport voor hun deel hebben vastgesteld, keurt de gemeenteraad het deel van het beleidsrapport zoals vastgesteld door de raad voor maatschappelijk welzijn goed. Deze goedkeuring stelt het beleidsrapport in zijn geheel definitief vast.

Iedereen

7. Poetsdienst en klusjeshulp OCMW Ternat. - OCMW-raad/2021/024

Toelichting :

Bij het personeel van de poetsdienst en van de klusjesdienst van het lokaal bestuur / OCMW van Ternat heerst grote ongerustheid over het verder bestaan van die diensten. In de wandelgangen gonst het van de berichten -al dan niet terecht – over de mogelijke afschaffing van de diensten.

Koen Vanholder
Algemeen Directeur



Ines Swaelens
Voorzitter OCMW Raad