

BESLUITENLIJST VAN HET COLLEGE
VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN
VAN 15-09-2026 OM 13.00 U.

NOTULEN VAN DE VORIGE ZITTING

1. Notulen van de vorige zitting - **Goedgekeurd**
Toelichting
Het college van burgemeester en schepenen bespreekt de notulen van de vorige zitting, keurt ze goed of geeft eventuele aanpassingen aan.

GEMEENTEBEGROTING

2. Gemeentebegroting: aanrekeningen en facturen - **Goedgekeurd**
Toelichting
Aanrekeningen en facturen worden ter goedkeuring voorgelegd.

**KENNISGEVING EN GOEDKEURING VAN DE OPDRACHTEN EN WERKVERDELING
VOOR WERKLIEDENPERSONEEL**

3. Opdrachten en werkverdeling voor het werkliedenpersoneel - **Goedgekeurd**
Toelichting
Het college van burgemeester en schepenen bekijkt de weekplanning en voegt, indien nodig, taken toe.

TOEKENNING GRONDCONCESSIES

4. Toekenning grondconcessies op de gemeentelijke begraafplaatsen - **Goedgekeurd**
Toelichting
Het bestuur kent grondconcessies toe op de gemeentelijke begraafplaatsen.

GEMEENTELIJKE BASISCHOOL TERNAT

5. OND/2026/015 - GBS De Kiem Wambeek: aanvraag verlof verminderde prestaties door een personeelslid - **Goedgekeurd**
Toelichting
Een personeelslid dient een aanvraag in tot het bekomen van verlof wegens verminderde prestaties.
6. OND/2026/042 - GBS De Kiem Wambeek: aanvraag ouderschapsverlof door een personeelslid - **Goedgekeurd**
Toelichting
Een personeelslid dient een aanvraag in tot het bekomen van ouderschapsverlof.
7. OND/2026/043 - GBS De Kiem Lombeek: tijdelijke aanstelling bepaalde duur - **Goedgekeurd**
Toelichting
Voor GBS De Kiem Lombeek wordt een leerkracht tijdelijk aangesteld.
8. OND/2026/044 - GBS De Kiem Lombeek: tijdelijke aanstelling bepaalde duur - **Goedgekeurd**
Toelichting
Voor GBS De Kiem Lombeek wordt een leerkracht tijdelijk aangesteld.

9. OND/2026/045 - GBS De Kiem Wambeek: aanvraag afwezigheid verminderde prestaties door een personeelslid - **Goedgekeurd**
Toelichting
Een personeelslid dient een aanvraag in voor de toelating tot afwezigheid verminderde prestaties.
10. OND/2026/046 - GBS De Kiem Lombeek: tijdelijke aanstelling bepaalde duur - **Goedgekeurd**
Toelichting
Voor GBS De Kiem Lombeek wordt een leerkracht tijdelijk aangesteld.

PZ-TARL/DEPOT - AANVRAAG TIJDELIJKE POLITIEMAATREGEL

11. Principiële goedkeuring organisatie 'De Strafte Jaarmarkt' van 16 oktober tot en met 18 oktober 2026 te 1740 Ternat, Marktplaats 10 - **Goedgekeurd**
Toelichting
De aanvraag tot het houden van voormeld event wordt besproken.
12. Principiële goedkeuring 'Jaarmarkt 2026' op 17 oktober 2026 te 1740 Ternat, Marktplaats - **Goedgekeurd**
Toelichting
De aanvraag tot het houden van voormeld event wordt besproken.
13. Principiële goedkeuring voor de organisatie van optredens aan Tropical Beach tijdens de jaarmarkt op 17 oktober 2026, Statiestraat 56, 1740 Ternat - **Goedgekeurd**
Toelichting
De aanvraag tot het houden van voormeld event wordt besproken.
14. Principiële goedkeuring 'KLJ Carwash' op 3 oktober 2026 te 1741 Ternat, parking St. Remigiuskerk - P. De Montstraat - **Goedgekeurd**
Toelichting
De aanvraag tot het houden van voormeld event wordt besproken.
15. Principiële goedkeuring 'Concert Ramses' op 24 oktober 2026 in het jeugdhuis te 1740 Ternat, P. Van Cauwelaertstraat 40 - **Goedgekeurd**
Toelichting
De aanvraag tot het houden van voormeld event wordt besproken.

BRIEFWISSELING

16. Principiële goedkeuring 'Ontbijt Dag van de Jeugdbeweging' op 23 oktober 2026 te 1740 Ternat, Van Cauwelaertstraat 40 - **Goedgekeurd**
Toelichting
De aanvraag tot het houden van voormeld event wordt besproken.

KENNISGEVINGEN

17. Brandweerzone Vlaams Brabant West: besluitenlijst van de zoneraad van 26 augustus 2026 - **Goedgekeurd**
Toelichting
De besluitenlijst van de zoneraad van 26 augustus 2026 van de brandweerzone Vlaams Brabant West wordt ter kennis genomen.

**MAT
BESLUIT**

18. Opstart permanentieploeg - gebruik dienstwagen - **Goedgekeurd**

Toelichting

Er bestaat binnen het gemeentebestuur momenteel geen regeling voor het inschakelen van personeelsleden voor onvoorziene interventies buiten de normale diensturen. Er is hieromtrent dus dringend een kader nodig.

FINANCIELE DIENST
BESLUIT

19. Bezwaarschrift inzake het ontbreken van parkeerplaatsen - **Goedgekeurd**
Toelichting
Het ingediende bezwaar betreffende de belasting op bouwen, herbouwen en verbouwen van woningen en gebouwen wordt onderzocht.
20. Gunningsprocedure via aanvaarde factuur i.v.m. Raamovereenkomst voor de levering van cava en alcoholvrije schuimwijn voor de gemeentelijke diensten van Ternat: aanduiden opdrachthouder - **Goedgekeurd**
Toelichting
Het bestuur ging over tot een gunningsprocedure via aanvaarde factuur. Na vergelijking van de ontvangen offertes wordt Divinjo, Fazantenlaan 112 - 1742 Sint-Katherina-Lombeek als opdrachthouder aangeduid.
21. Betaalbaarstelling van een subsidie aan het comité van buurtfeest Dahlialaan - **Goedgekeurd**
Toelichting
Deze toelage beoogt het bijdragen in de kosten voor de organisatie van een buurtfeest met als doel de mensen dichterbij elkaar te brengen.
22. Betaalbaarstelling van een subsidie aan het comité van buurtfeest Eskernoek Feest en winnaar Ternat straalt - **Goedgekeurd**
Toelichting
Deze toelage beoogt het bijdragen in de kosten voor de organisatie van een buurtfeest met als doel de mensen dichterbij elkaar te brengen.
23. Betaalbaarstelling van een subsidie aan het comité van buurtfeest Notestraat - **Goedgekeurd**
Toelichting
Deze toelage beoogt het bijdragen in de kosten voor de organisatie van een buurtfeest met als doel de mensen dichterbij elkaar te brengen.
24. Betaalbaarstelling van een subsidie aan het comité van buurtfeest Kattestraat - **Goedgekeurd**
Toelichting
Deze toelage beoogt het bijdragen in de kosten voor de organisatie van een buurtfeest met als doel de mensen dichterbij elkaar te brengen.

PERSONEELSDIENST
BESLUIT

25. Functiewijziging - **Goedgekeurd**
Toelichting
Een functie wordt gewijzigd als resultaat van de uitgevoerde functieweging.

BURGERZAKEN**BESLUIT**

26. BUZ/2026/0039 - Ambtshalve afvoering uit het bevolkingsregister van de gemeente Ternat (referentieadres Sociaal Huis) - **Goedgekeurd**

Toelichting

Eén of meerdere personen worden ambtshalve afgevoerd uit het bevolkingsregister van Ternat.

INTERNE ZAKEN**BESLUIT**

27. Brandweerzone Vlaams-Brabant West: advies i.v.m. de aanvraag tot het bekomen van een brandveiligheidsattest voor een publiek toegankelijke inrichting Sint Jozefinstituut (dossier 98/1582/document 025) gelegen Statiestraat 37 te 1740 Ternat - **Goedgekeurd**

Toelichting

Een brandveiligheidsattest wordt afgegeven aan de exploitant van een publiek toegankelijke inrichting.

De uitbater van de PTI moet desgevallend de in de exploitatiemap bewaarde documenten kunnen voorleggen waaruit blijkt dat hij afdoende verzekerd is voor burgerlijke en objectieve aansprakelijkheid, brandrisico's en dat de verplichte periodieke controles tijdig en conform de geldende regelgeving zijn uitgevoerd.

28. Brandweerzone Vlaams-Brabant West: advies i.v.m. de aanvraag tot het bekomen van een brandveiligheidsattest voor een publiek toegankelijke inrichting De Kiem Gem.Basisschool - tijdelijke huisvesting (dossier 98/1544/document 010) gelegen Rietstraat te 1742 Ternat - **Goedgekeurd**

Toelichting

Een brandveiligheidsattest wordt afgegeven aan de exploitant van een publiek toegankelijke inrichting.

De uitbater van de PTI moet desgevallend de in de exploitatiemap bewaarde documenten kunnen voorleggen waaruit blijkt dat hij afdoende verzekerd is voor burgerlijke en objectieve aansprakelijkheid, brandrisico's en dat de verplichte periodieke controles tijdig en conform de geldende regelgeving zijn uitgevoerd.

ONDERWIJS**BESLUIT**

29. Gunningsprocedure via aanvaarde factuur i.v.m. "Het leveren van soep aan de gemeentelijke basisscholen De Kiem Lombeek en Wambeek": principeakkoord en aan te schrijven leveranciers - **Goedgekeurd**

Toelichting

Het bestuur gaat over tot een gunningsprocedure via aanvaarde factuur. De aangeschreven leveranciers worden gevraagd hun offerte in te dienen. Nadien wordt een opdrachthouder aangeduid.

ICT**BESLUIT**

30. Gunningsprocedure via aanvaarde factuur i.v.m. installatie P2P verbinding op tijdelijke school: principeakkoord en aan te duiden opdrachthouder - **Goedgekeurd**

Toelichting

Het bestuur ging over tot een gunningsprocedure via aanvaarde factuur. Gezien de exclusiviteit van de aanvraag en het feit dat mededinging ontbreekt, werd slechts bij 1 enkele leverancier prijs gevraagd. Voormelde opdracht wordt gegund aan Simac N.V., Industrieweg 8 - 3001 Heverlee.

MARKTEN EN KERMISSEN
BESLUIT

31. Gebruik van openbare plaatsen voor verkoopactiviteiten en andere activiteiten - **Verdaagd**
Toelichting
Voor het gebruik van een openbare plaats voor verkoop of een andere activiteit is voorafgaande toestemming van het college van burgemeester en schepenen vereist. Het bestuur legt beoordelingscriteria vast voor de behandeling van aanvragen. Deze criteria moeten de veiligheid, bereikbaarheid en goede werking van de betrokken locatie waarborgen.

WELZIJN
BESLUIT

32. Gunningsprocedure via aanvaarde factuur kerstfeest voor alleenstaande 65-plussers: aanduiden opdrachthouder - **Goedgekeurd**
Toelichting
Het bestuur ging over tot het aanduiden van de opdrachthouder voor het kerstfeest voor alleenstaande 65-plussers door middel van een gunningsprocedure via aanvaarde factuur. Na vergelijking van de offertes werd Wim Catering, Fazantenlaan 122 - 1742 Ternat als opdrachthouder aangeduid.

RUIMTELIJKE ORDENING
BESLUIT

33. OMG2026/202 - Axel Vermeir: het heraanleggen van de oprit en het plaatsen van een carport gelegen Weverstraat 94 1741 Ternat kadastraal gekend afdeling 2 sectie B nr. 150V - **Goedgekeurd**
Toelichting
Voormelde omgevingsvergunning wordt besproken.
34. Afroep GIS ondersteuning voor actualisatie DSI-plannenregister via samenwerkingsovereenkomst met Haviland - **Goedgekeurd**
Toelichting
Wegens beperkte expertise en middelen van de gemeentelijke administratie wil de dienst Technische Zaken beroep doen op de dienstverlening van HAVILAND om GIS ondersteuning te krijgen.
35. OMG2025/282 - Uitnodiging op de digitale hoorzitting van 17 september 2026 inzake de vergunning afgeleverd voor de bouw van een hamburgerrestaurant (incl. ms-cabine, sorteerlokaal, parking) gelegen Assesteenweg zn, 1740 Ternat kadastraal gekend afdeling 1 sectie A nrs. 470C, 473C, 474A, 475A en 476A - **Goedgekeurd**
Toelichting
De deputatie nodigt het lokaal bestuur uit voor de digitale hoorzitting op 17 september 2026.
36. Schrijven Notaris Guldemont van 2 september 2026 i.v.m. akkoord splitsing conform artikel 5.2.2. van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening voor perceel gelegen August De Feyterstraat 108-110, kadastraal gekend afdeling 1 sectie A nr. 203 s en 203r. - **Goedgekeurd**
Toelichting
In het kader van een splitsing conform artikel 5.2.2. van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening wordt een schrijven opgemaakt voor de notaris.



37. OMG2026/69 - Advies CBS na beroep bij deputatie - Verbelen Steve: het uitbreiden van Klasse 3 naar klasse 2 : exploitatie van containerdienst (rubrieken : 2.2.1.c)1°, 2.2.2.b)1°, 6.4.1° en 15.1.1°) gelegen Sint-Katherinastraat 87 Ternat kadastraal gekend afdeling 3 sectie C nr. 733 g - **Goedgekeurd**
Toelichting
Behoud van beslissing college in verband met beroep ingediend bij deputatie in dossier: OMG2026/69 - Steve Verbelen : het uitbreiden van klasse 3 naar klasse 2 : exploitatie van containerdienst (rubrieken : 2.2.1.c)1°, 2.2.2.b)1°, 6.4.1° en 15.1.1°) gelegen Sint-Katherinastraat 87, 1742 Ternat kadastraal gekend afdeling 3 sectie C nr. 733G
38. Schrijven Notariskantoor Delrive van 01 september 2026 i.v.m. akkoord splitsing conform artikel 5.2.2. van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening voor perceel gelegen Groenstraat 55, kadastraal gekend afdeling 1 sectie B nr. 43 e en 45 a. - **Goedgekeurd**
Toelichting
In het kader van een splitsing conform artikel 5.2.2. van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening wordt een schrijven opgemaakt voor de notaris.
39. OMG2026/51 - Aanvraag wijzigingslus - projectinhoudversie PIV 3 - zonder opstarten nieuw openbaar onderzoek en zonder nieuwe adviesvraag - WOENST: het bouwen van een meergezinswoning met 8 aanleunflats en ondergrondse kelder + aanleg van 42 parkeerplaatsen en een trage verbindingsweg gelegen Kapelleveld 10 en 14, 1742 Ternat Afdeling 3 sectie C nrs. 974E, 975C en 977K - **Goedgekeurd**
Toelichting
Voormelde projectinhoudversie 3 van de omgevingsvergunning wordt besproken.
40. OMG2026/51 - WOENST BV: het bouwen van een meergezinswoning met 8 aanleunflats en ondergrondse kelder + aanleg van 42 parkeerplaatsen en een trage verbindingsweg gelegen Kapelleveld 10 en 14 1742 Ternat kadastraal gekend afdeling 3 sectie C nrs. 974E, 975C en 977K - **Goedgekeurd**
Toelichting
Voormelde omgevingsvergunning wordt besproken.
41. OMG2026/34 - D.M. Invest NV: het bouwen van 20 kmo-units met bijhorende wegenis gelegen Essenestraat - Assesteenweg, 1740 Ternat kadastraal gekend afdeling 1 sectie A nrs. 667P en 676E - **Verdaagd**
Toelichting
Voormelde omgevingsvergunning wordt besproken.

TECHNISCHE ZAKEN

BESLUIT

42. Gunningsprocedure via aanvaarde factuur i.v.m. de aankoop van 360° mobile mapping beelden voor de cluster Ruimte: aanduiden opdrachthouder - **Goedgekeurd**
Toelichting
Het bestuur ging over tot een gunningsprocedure via aanvaarde factuur. Na vergelijking van de ontvangen offertes wordt Cyclomedia technologies, Van Voordenpark 1B - 5301 KP Zaltbommel, Nederland als opdrachthouder aangeduid.



43. R/2025/01 - Nieuwbouw GBS De Kiem Lombeek: verrekening 1 - **Goedgekeurd**
Toelichting
Het college van burgemeester en schepenen neemt een besluit aangaande voormelde verrekening.
44. Plaatsen bijkomende verlichtingsarmaturen in de Fossebaan - **Goedgekeurd**
Toelichting
Fluvius stelt voor om bijkomende armaturen in de Fossebaan te plaatsen na opmerkingen van gebruikers van het fietspad dat onvoldoende verlicht is.
45. R/2025/01 - Nieuwbouw GBS De Kiem Lombeek: verrekening 2 - **Goedgekeurd**
Toelichting
Het college van burgemeester en schepenen neemt een besluit aangaande voormelde verrekening.

MILIEUDIENST

BESLUIT

46. MIL/2026/0021 - Aanvraag tot het bekomen van een subsidie voor kleine landschapselementen, nl. het knotten van wilgen - **Goedgekeurd**
Toelichting
Het bestuur verleent een subsidie voor kleine landschapselementen.
47. Aanvraag tot het verspreiden van flyers op de openbare weg n.a.v. Startdag KLJ Wambeek op 20 september 2026 - **Goedgekeurd**
Toelichting
Verenigingen kunnen mits goedkeuring en volgen van bepaalde voorwaarden flyers verspreiden op de openbare weg.
48. Aanvraag tot toelating voor het exploiteren van een niet-ingedeelde inrichting voor het tijdelijk inrichten van een evenement met elektronisch versterkte muziek tussen 85dB(A)LAeq,15min en 95dB(A)LAeq,15min n.a.v. Tropical Beach Jaarmarkt op 17 oktober 2026 dat doorgaat op de Statiestraat 56 te 1740 Ternat - **Goedgekeurd**
Toelichting
Het college van burgemeester en schepenen geeft toelating tot het gebruik van elektronische muziek ter gelegenheid van een evenement.
49. Aanvraag tot toelating voor het exploiteren van een niet-ingedeelde inrichting voor het tijdelijk inrichten van een evenement met elektronisch versterkte muziek tussen 85dB(A)LAeq,15min en 95dB(A)LAeq,15min n.a.v. Ontbijt Dag van de Jeugdbeweging op 23 oktober 2026 dat doorgaat op de Van Cauwelaertstraat 40 te 1740 Ternat - **Goedgekeurd**
Toelichting
Het college van burgemeester en schepenen geeft toelating tot het gebruik van elektronische muziek ter gelegenheid van een evenement.

AGENDERING RAAD

50. Agendering raad - Meerjarenplan 2026-2031: kennisgeving opvolgingsrapportering periode 1 januari 2026 t.e.m. 30 juni 2026 - **Goedgekeurd**
Toelichting
Het verslag Meerjarenplan 2026-2031: opvolgingsrapportering periode 1 januari 2026 t.e.m. 30 juni 2026 wordt ter kennis genomen en geagendeerd op de gemeenteraad van 24 september 2026.



51. Agendering raad - Gemeentebelastingen op de afgifte van administratieve documenten 2026 - 2031 (aanpassing) - **Goedgekeurd**
Toelichting
De gemeentebelasting op de afgifte van administratieve documenten, zoals vastgesteld door de gemeenteraad in zitting van 18 december 2025 dient aangepast te worden omwille van een tariefwijziging voor het attest van immatriculatie omwille van een wijziging in het proces van aanvraag en levering. Het nieuwe tarief beoogt kostendekkend te zijn en wordt aangepast in artikel 3, C).
52. Agendering raad: Algemeen politiereglement TARL - gemeentelijke administratieve sancties - **Verdaagd**
Toelichting
De college actualiseert het intergemeentelijk algemeen gemeentelijk administratief sanctiereglement naar aanleiding van de inwerkingtreding van het vernieuwde federale Strafwetboek op 1 september 2026 en agendeert op de gemeenteraad.
53. Agendering raad - Protocolakkoord betreffende de gemeentelijke administratieve sancties voor gemengde inbreuken (GAS 2 en 3) - **Goedgekeurd**
Toelichting
De college stelt het Protocolakkoord betreffende de gemeentelijke administratieve sancties voor gemeente inbreuken (GAS 2 en 3) vast naar aanleiding van de inwerkingtreding van het vernieuwde federale Strafwetboek op 1 september 2026 en agendeert op de gemeenteraad.

COMMUNICATIETOPICS

54. Communicatietopics - **Afgevoerd**
Toelichting
Het college van burgemeester en schepenen geeft aan welke topics dienen gecommuniceerd te worden.

VARIA

55. Varia - **Ter kennis genomen**
Toelichting
Variapunten worden besproken.