

Geacht raadslid,

de voorzitter van de gemeenteraad van de gemeente Ternat heeft de eer u uit te nodigen op de zitting van de raad, welke plaats heeft op 28 september 2023 om 20:15 u in de raadzaal van het administratief centrum, Gemeentehuisstraat 21 te 1740 Ternat.

AGENDA

Goedkeuring van de notulen van de vorige zitting

1. **Goedkeuring van de notulen van de vorige zitting.** - GR/2022/257

Toelichting :

De raad bespreekt de notulen van de vorige zitting, keurt ze goed of geeft eventuele aanpassingen aan.

Openbaar Secretariaat

2. **Providentia - Lokaal Toewijzingsbeleid HV-Midden - effectief uitvoerend mandaat en plaatsvervanger + aanduiding OCMW-medewerker voor de TARL-gemeenten.** - GR/2023/192

Toelichting :

Met e-mailbericht van 19 juli 2023 vraagt de woonmaatschappij PROVIDENTIA om een effectief en een plaatsvervangend uitvoerend mandataris aan te duiden voor de TARL-gemeenten om deel uit te maken van de toewijzingsraad die de woonmaatschappij zal oprichten binnen het *werkingsgebied* HALLE/ VILVOORDE – MIDDEN.
Tevens werd gevraagd om een OCMW-medewerker aan te duiden vanuit TARL.

Financiële dienst

3. **Kerkfabriek Sint-Gertrudis: aktename budget 2024.** - GR/2023/165

Toelichting :

Bij elektronisch schrijven maakte het kerkbestuur Sint-Gertrudis haar budget 2024 over aan het gemeentebestuur.

Er wordt geen exploitatietoelage gevraagd.

De kerkfabriek voorziet geen investeringsuitgaven aangezien de kerkraad zich genoodzaakt ziet de planning van de restauratiewerken aan het kerkgebouw en dus het meerjarenplan 2020-2025 te herzien zoals voorgesteld op de overlegvergadering van 23-06-2023 met de gemeente.

Budget 2024 past binnen de krijtlijnen van de goedgekeurde meerjarenplanning.

Er wordt voorgesteld akte te nemen van het budget 2024.

4. **Kerkfabriek Sint-Remigius: aktename budget 2024.** - GR/2023/166

Toelichting :

Bij elektronisch schrijven maakte het kerkbestuur Sint-Remigius haar budget 2024 over aan het gemeentebestuur.

De kerkfabriek vraagt na wijziging meerjarenplan een exploitatietoelage van € 360,56 en een investeringsstoelage van € 39.866.33. Het investeringsbudget betreft de restauratie van het kerkgebouw. De investeringsuitgaven worden gefinancierd door de gemeente, provincie en gewest en worden ingeschreven a rato de ontvankelijkheidsverklaring van Onroerend Erfgoed daterend uit 2015 (subsidieregeling van toepassing 60/20/10). Het resterend tekort saldo wordt door de kerkfabriek opgevangen via de verkoop van gronden die een geraamd

SECRETARIE

Gemeentehuisstraat 21 - 1740 Ternat - tel. 02 451 45 45 - secretarie@ternat.be

www.ternat.be - BIC GKCCBEBB - IBAN BE66 0910 0018 5743 - BTW BE 0207.514.276

bedrag zullen opleveren van € 133.800,77.

De gemeentelijke investeringstoelage bedraagt € 39.866,23 (ongewijzigd t.o.v. MJP 2023). Het budget 2024 past binnen de krijtlijnen van de heden goedgekeurde gewijzigde meerjarenplanning.

Er wordt voorgesteld akte te nemen van het budget 2024 van de kerkfabriek Sint-Remigius te Wambeek.

5. **Kerkfabriek Sint-Catharina: aktename budget 2024.** - GR/2023/168

Toelichting :

Bij elektronisch schrijven maakte het kerkbestuur Sint-Catharina haar budget 2024 over aan het gemeentebestuur.

De kerkfabriek is zelfbedruipend en er wordt dus geen exploitatietoelage gevraagd.

De kerkfabriek voorziet voor € 92.000,00 investeringsuitgaven. Deze worden gebruikt voor werken aan de de daken van de kerk en andere grote herstellingen aan de Katharinakring.

Er is geen gemeentelijke investeringstoelage.

Het budget 2024 past binnen de krijtlijnen van de goedgekeurde meerjarenplanning. Er wordt voorgesteld akte te nemen van het budget 2024.

6. **Kerkfabriek Sint-Gertrudis: meerjarenplanwijziging 2020-2025.** - GR/2023/170

Toelichting :

Bij elektronisch schrijven maakte het kerkbestuur Sint-Gertrudis haar MJPA 2020-2025 over aan het gemeentebestuur.

Er wordt geen exploitatietoelage gevraagd.

De kerkfabriek voorziet voor € 620.750,00 investeringsuitgaven voor restauratiewerken aan het kerkinterieur. Deze worden gefinancierd conform de goedgekeurde meerjarenplanning met onder meer € 45.000,00 gemeentelijke toelagen.

De meerjarenplanaanpassing past binnen de krijtlijnen van de goedgekeurde meerjarenplanning.

Er wordt voorgesteld akte te nemen van de meerjarenplanaanpassing.

7. **Kerkfabriek Sint-Catharina: meerjarenplanwijziging 2020-2025.** - GR/2023/171

Toelichting :

Bij elektronisch schrijven maakte het kerkbestuur Sint-Catharina haar MJPA 2020-2025 over aan het gemeentebestuur.

De kerkfabriek is zelfbedruipend en er wordt dus geen exploitatietoelage gevraagd.

De kerkfabriek voorziet voor € 41.000,00 investeringsuitgaven in 2023. Deze worden gefinancierd conform de goedgekeurde meerjarenplanning met onder meer € 21.600,00 eigen middelen van de kerkfabriek.

De MJPA 2020-2025 past binnen de krijtlijnen van de goedgekeurde meerjarenplanning. Er wordt voorgesteld akte te nemen van deze MJPA.

8. **Kerkfabriek Sint-Remigius: meerjarenplanwijziging 2020-2025.** - GR/2023/172

Toelichting :

De kerkfabriek vergt voor € 39.866,23 investeringssubsidie in 2023 en 2024 van de gemeente ter financiering van grote restauratiewerken.

De kerkfabriek vergt voor € 13.903,08 exploitatietoelage in 2023 en voor € 360,56 in 2024 aangezien de kerkfabriek niet langer zelfbedruipend is.

De MJPA 2020-2025 past binnen de krijtlijnen van de goedgekeurde meerjarenplanning.

Er wordt voorgesteld deze MJPA goed te keuren.

9. **MJP 2020-2025: opvolgingsrapportering periode 1 januari 2023 t.e.m. 30 juni 2023.** - GR/2023/177

Toelichting :

Vóór het einde van het derde kwartaal moet een opvolgingsrapportering over het eerste semester van het boekjaar 2023 (ter kennisgeving) voorgelegd worden aan de gemeenteraad, met een stand van zaken van de uitvoering van het meerjarenplan.

Personeelsdienst

10. **Kleine wijzigingen in het personeelsplan en het organogram.** - GR/2023/162

Toelichting :

De aanpassing in het personeelsplan en het organogram betreft enkele kleine wijzigingen in de planning alsook de opwaardering van de vacante functie 'clustermanager Samenleven' en een aanpassing van de functie 'Beleids- en procesexpert' (voordien beleidscoördinator);

11. **Aanpassing rechtspositieregeling: toevoeging salarisschaal.** - GR/2023/163

Toelichting :

In de huidige rechtspositieregeling wenst het bestuur de salarisschaal A5a-A5b toe te voegen in de hoofdstukken: functionele loopbaan, de bevordering en het salaris.

Burgerzaken

- 1 **Ingebruikname van de natuurbegraafplek als uitbreiding op de bestaande begraafplaats**
2. **van Sint-Katherina-Lombeek gelegen in de Muilemlaan.** - GR/2023/161

Toelichting :

Gezien de groeiende maatschappelijke vraag bij de Ternatse bevolking naar een laatste rustplaats in de natuur. Een duurzame uitvaart die aansluit bij een verbondenheid of een terugkeer naar de natuur;

Om hieraan tegemoet te komen, heeft de gemeente Ternat op openbaar domein een perceel ingericht met bestemming natuurplek die bovendien aansluit op de bestaande begraafplaats van Sint-Katherina-Lombeek gelegen in de Muilemlaan. De principiële goedkeuring voor de inrichting van een natuurbegraafplek als uitbreiding op de begraafplaats van Sint-Katherina-Lombeek gelegen in de Muilemlaan werd genomen bij raadsbeslissing van 30 september 2021.

- 1 **Retributiereglement voor de concessies op de gemeentelijke begraafplaats en voor de**
3. **levering en plaatsing van een grafkelder en columbarium - aanpassing.** - GR/2023/178

Toelichting :

De raadsbeslissing dd. 17 december 2020 betreffende het retributiereglement voor de concessies op de gemeentelijke grafkelder en columbarium, dient gewijzigd omwille van de ingebruikname van de nieuwe natuurbegraafplek

Welzijn

14. **Lokaal ondersteuningsbeleid voor onthaalouders.** - GR/2023/181

Toelichting :

Met dit voorgestelde lokaal ondersteuningsbeleid voor onthaalouders willen we de sector kinderopvang - die onder zware druk staat - waardering tonen en ondersteunen.

Ruimtelijke Ordening

15. **Gratis grondafstand in het kader van omgevingsvergunning VK2023/13 gelegen Stenebrugstraat te 1741 Ternat, kadastraal gekend afdeling 2, sectie B nr. 401S.** - GR/2023/186

Toelichting :

Ter realisatie van een verkaveling is het aangewezen over te gaan tot een kosteloze grondafstand teneinde de nodige openbare ruimte te hebben voor de realisatie van nutsleidingen, rioleringen en wegenis met voetpad en/of fietspad.

16. **Goedkeuring ontwerp riolerings- en verbeteringswerken in de Fossebaan te 1740 Ternat** - GR/2023/190

Toelichting :

Op 28 juni 2023 werd een aanvraag tot een omgevingsvergunning ingediend door de gemeente Ternat voor het heraanleggen van de Fossebaan. De heraanleg gebeurt in opdracht van de gemeente Ternat. Het gemeentewegendecreet stelt in haar artikel 8 dat

niemand een gemeenteweg kan aanleggen, wijzigen, verplaatsen of opheffen zonder voorafgaande goedkeuring van de gemeenteraad. Artikel 31§1 van het omgevingsvergunningsdecreet stelt ook dat als de aanvraag van een omgevingsvergunning de aanleg van een gemeenteweg omvat, de gemeenteraad een beslissing dient te nemen omtrent de aanleg van deze wegen.

De goedkeuring van het ontwerp van de wegenis door de gemeenteraad is nodig voor de verdere behandeling van de aanvraag tot omgevingsvergunning (OMG2023/185).

Technische Zaken

17. **TD/GEB/2023/002 - Restoratie Pastorijmuur Wambeek: Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze.** - GR/2023/187

Toelichting :

De Pastorijmuur langsheen de Pol De Montstraat, Wambeek is door gronddruk aan het overhellen richting de openbare weg. De gronddruk ontstaat door het niveauverschil tussen de pastorijtuin langs de ene zijde van de muur en het voetpad langs de andere zijde van de muur. Het niveauverschil tussen de pastorijtuin en het voetpad bedraagt ongeveer 2m. Er werd een stabiliteitsstudie uitgevoerd in 2020, deze studie heeft de toestand als volgt beschreven: De tuinmuur helt 10 à 15cm over naar de straat toe, daardoor is in de hoek tussen lang en kort stuk, de tuinmuur afgescheurd. De hellingsgraad is nog niet van die aard dat er onmiddellijk gevaar tot omvallen dreigt, maar gezien de situatie van gronddruk van de hoger gelegen tuin zal in de toekomst de situatie nog verergeren. Ook duwt lokaal de begroeiing op ongezonde wijze tegen de bovenzijde van de muur.

Mobiliteit

18. **Goedkeuring gemeentelijk aanvullend reglement: Weverstraat te 1741 Ternat.** - GR/2023/185

Toelichting :

Voor de Weverstraat te 1741 Ternat wordt een gemeentelijk aanvullend reglement goedgekeurd.

19. **Goedkeuring samenwerkingsovereenkomst en beheersplan met NMBS over stations Ternat en Essene-Lombeek.** - GR/2023/188

Toelichting :

De gemeente Ternat en haar inwoners kunnen gratis parkeren op de stationsparking van maandag tot vrijdag van 17u tot 7u en van vrijdagavond 17u tot maandagmorgen 7u, daartegenover wordt een samenwerkingsovereenkomst en een beheersplan opgemaakt met de bevoegdheden voor NMBS en de gemeente.

Sieglinde De Mulder
algemeen directeur



Arno De Paepe
gemeenteraadsvoorzitter