

Geacht raadslid

De voorzitter van de gemeenteraad van de gemeente Ternat heeft de eer u uit te nodigen tot de zitting van de raad, welke plaats heeft op 20 februari 2020 om 20:15 u.

AGENDA

Goedkeuring van de notulen van de vorige zitting

1. **Goedkeuring van de notulen van de vorige zitting.** - GR/2019/305

Toelichting :

De notulen van de gemeenteraad van 30 januari 2020 worden zonder wijzigingen goedgekeurd.

Zij worden ondertekend door de voorzitter van de gemeenteraad en de Algemeen Directeur conform artikel 32 juncto artikels 277 en 278 van het decreet Lokaal Bestuur.

Openbaar

Financiële dienst

2. **Goedkeuring markt- en kermisreglement.** - GR/2019/291

Toelichting :

Markt- en kermisreglementen zijn vanaf 1 juli 2014 een regionale bevoegdheid in het kader van de 6de Staatshervorming.

De gemeentelijke markt- en kermisreglementen dienen aangepast ingevolge de gewijzigde reglementering.

Ruimtelijke Ordening

3. **Beslissing in verband met gratis grondafstand in kader van een omgevingsaanvraag 268/2019, gelegen Rozenstraat/Nieuwbaan, sie A nrs 78 r 19 en 78 s 19 te 1742 Ternat** - GR/2020/010

Toelichting :

Er werd een omgevingsaanvraag nr 268/2019 ingediend door dhr. Van den Eynde, Hammesehoek 36 te 1731 Asse namens cons. Van Tricht voor percelen gekadastréerd, sec. A nr. 78R19 en 78S19 te 1742 Ternat, Rozenstraat/Nieuwbaan en een gratis grondafstand gevraagd van **12ca**. Dit geeft een mogelijkheid om alle nutsvoorzieningen bv. riolering, verbreding van de straat, aanleg van een voetpad te voorzien in/op het openbaar domein.

4. **Beslissing in verband met gratis grondafstand in kader van een omgevingsaanvraag 250/2019, gelegen Doelstraat te 1741 Ternat** - GR/2020/021

Toelichting :

Er werd een omgevingsaanvraag nr. 250/2019 ingediend door dhr. Van Damme Rudi, Doelstraat 66 te 1741 Ternat voor het perceel gekadastréerd, sec. A nr. 346r te 1712 Ternat, Doelstraat en een gratis grondafstand gevraagd van **35,11m2**. Dit geeft een mogelijkheid om alle nutsvoorzieningen bv. riolering, verbreding van de straat, aanleg van een voetpad te voorzien in/op het openbaar domein.

Voorstel van besluit

Over te gaan tot de kosteloze grondafstand van de strook grond van **35,11m2** die deel uitmaakt van de omgevingsaanvraag nr. 250/2019 gelegen te 1741 Ternat, Doelstraat, sec.

SECRETARIE

Gemeentehuisstraat 21 - 1740 Ternat - tel. 02 583 04 37 - fax 02 582 77 85 - secretarie@ternat.be

www.ternat.be - BIC GKCCBEBB - IBAN BE66 0910 0018 5743 - BTW BE 0207.514.276

A nr. 346r in te lijven in het openbaar domein.

De akte wordt mede ondertekend door de voorzitter gemeenteraad en algemeen directeur.

5. **Beslissing in verband met gratis grondafstand in kader van een omgevingsaanvraag 256/2019, gelegen Neeralfenestraat te 1740 Ternat - GR/2020/024**

Toelichting :

Ter realisatie van een verkaveling is het aangewezen om een grondafstand te vragen teneinde de nodige openbare ruimte te hebben om ooit nutsvoorzieningen en voetpaden te kunnen aanleggen.

6. **Advies in verband met de aanvraag tot principiële akkoord 'Kruiden-Dahlialaan' te 1742 Ternat - GR/2020/020**

Toelichting :

Gelet op het schrijven dd. 30/1/2020 van de provincie Vlaams-Brabant 'Aanvraag tot principiële akkoord 'Kruiden-Dahlialaan' waarbij ook een overzicht wordt gevraagd van :

- De bebouwbare woongebieden (binnengebieden, onbebouwde percelen) in de omgeving en de haalbaarheid van de ontwikkeling ervan;
- De planning en de realiseerbaarheid van het bindend sociaal objectief en de eventuele interferentie van de in de aanvraag voorgesteld ontwikkeling met het (sociaal) woonbeleid

Gelet op het feit dat het perceel sec. A nr. 116h2, hoek Kruidenlaan/Dahlialaan te 1742 Ternat betreft gelegen in woonuitbreidingsgebied;

Technische Zaken

7. **Bijzonder onderhoud van wegverhardingen, voetpaden, rioleringswerken en bijhorende werken - Goedkeuring vorderingsstaat nr. 12B - td/ow/2016/008 - GR/2020/025**

Toelichting :

In de voorgelegde vorderingsstaten 12 A en 12B zijn volgende werken opgenomen :

- frezen en asfalteren (lokale herstellingen) Industrielaan
- aanpassing asfaltverharding Meersstraat tussen school en spoorwegbrug
- betonherstel thv Langestraat 150 en 158
- het asfalteren van de aansluiting Kruisstraat met de fietssnelweg
- herstel betonplaten Heidestraat op verschillende plaatsen
- herstel van een gedeelte van het fietspad Sluisvijverstraat
- affrezen opstuwing asfalt - beton Langestraat 158

Overwegende dat vermelde werken werden uitgevoerd conform de vastgestelde eenheidsprijzen van het raamcontact.

Overwegende dat vermelde werken noodzakelijk waren in functie van de veiligheid van de zwakke weggebruiker, het gemotoriseerd verkeer en het beperken van hinder van omwonenden.

Voorstel

VS 12B ten bedrage van respectievelijk € 61.337,92 excl. btw goed te keuren.

8. **Bijzonder onderhoud van wegverhardingen, voetpaden, rioleringswerken en bijhorende werken - Goedkeuring vorderingsstaat 12A - td/ow/2016/008. - GR/2020/026**

Toelichting :

In de voorgelegde vorderingsstaten 12 A en 12B zijn volgende werken opgenomen :

- frezen en asfalteren (lokale herstellingen) Industrielaan
- aanpassing asfaltverharding Meersstraat tussen school en spoorwegbrug
- betonherstel thv Langestraat 150 en 158
- het asfalteren van de aansluiting Kruisstraat met de fietssnelweg
- herstel betonplaten Heidestraat op verschillende plaatsen
- herstel van een gedeelte van het fietspad Sluisvijverstraat
- affrezen opstuwing asfalt - beton Langestraat 158

Overwegende dat vermelde werken werden uitgevoerd conform de vastgestelde

eenheidsprijzen van het raamcontact.

Overwegende dat vermelde werken noodzakelijk waren in functie van de veiligheid van de zwakke weggebruiker, het gemotoriseerd verkeer en het beperken van hinder van omwonenden.

Voorstel

VS 12A ten bedrage van respectievelijk € 3.085,94 excl. btw goed te keuren.

Milieudienst

9. **Toetreding als Partnergemeente bij Trage Wegen vzw. - GR/2020/011**

Toelichting :

Aangezien het belangrijk is om de trage wegen in Vlaanderen intergemeentelijk te coördineren en samen te promoten is het aangewezen dat werkgroep Trage Wegen en de gemeentediensten beroep kunnen doen op de vzw Trage Wegen voor advies en ondersteuning, vorming, deelname campagnes en intergemeentelijke ontmoeting en overleg.

Daarom is het nodig om ons aan te sluiten bij de vzw Trage wegen als partnergemeente

Mobiliteit

10. **Aanvullend Reglement betreffende het invoeren van een parkeerverbod op de Sterrelaan tussen het kruispunt met de Statiestraat en het kruispunt met de Kasteellaan te 1740 Ternat. - GR/2020/016**

Toelichting :

Het verkeer op de Sterrelaan wordt ter hoogte van het kruispunt regelmatig gehinderd doordat veel voertuigen zich parkeren langs de weg, op plaatsen waar dit toegestaan is. Deze hinder is niet beperkt zich niet tot het vertragen van het verkeer, maar leidt er ook soms toe dat voertuigen over het voetpad rijden aan de kant van de oneven nummers. Een parkeerverbod aan beide kanten van de straat is wenselijk om deze hinderlijke en onveilige situatie te vermijden. Er zijn een aantal opties om dit verbod te realiseren: verkeersborden E1 of E3 (met gepaste onderborden) plaatsen ofwel de rijvakken scheiden door middel van overlangse markeringen. Aangezien er reeds wegmarkeringen zijn over 25m vanaf de middengeleider aan het kruispunt met de Statiestraat.

11. **Aanvullend Reglement betreffende het instellen van een parkeerverbod op de t'Serclaesstraat van het kruispunt met de Sportlaan tot het kruispunt met de Kouterweg aan de kant van de huizen in beide richtingen. - GR/2020/022**

Toelichting :

Wegens het installeren van dynamische verkeersborden is het nodig het gemeentelijk aanvullend verkeersreglement van de t'Serclaesstraat te actualiseren.

12. **Goedkeuren Aanvullend Reglement betreffende het toevoegen van een parkeerplaats voorbehouden aan mindervaliden in de Gemeentehuisstraat (gemeenteweg) ter hoogte van de orthopedische winkel te 1740 Ternat en actualiseren bestaand rgelement. - GR/2020/027**

Toelichting :

Actualiseren van het gemeentelijk aanvullend verkeersreglement voor de gemeentehuisstraat en toevoegen van een parkeerplaats voor personen met een handicap.

13. **Goedkeuring wijzigingen onderzoeksopzet Mobiliteitsplan - GR/2020/028**

Toelichting :

Aangezien de opdracht van vele jaren geleden dateert is het nodig hieraan een aantal wijzigingen aan te brengen .

Het betreft hier onder meer wijzigingen opgenomen in het onderzoeksopzet:

§1 Thema Fiets

§2 Update Parkeerbezettingsonderzoek

§3 Wensbeeld N285

§4 Opmaak fietsbeleidsplan.

alsmede inplannen bijkomende overlegmomenten:

Duurzaamheid

14. **Intrekking: Samenwerkingsovereenkomst tussen het Gemeentebestuur Ternat en Klimaatpunt Pajottenland & Zennevallei ivf Benovatieprojecten & Klimaatmobiel.** - GR/2020/012

Toelichting :

Klimaatpunt Pajottenland & Zennevallei zag zich genoodzaakt hun aanbod aan te passen. Hierdoor kan de reeds goedgekeurde gemeenteraadsbeslissing van 19/12/2019 en de reeds ondertekende samenwerkingsovereenkomst niet uitgevoerd worden.

15. **Samenwerkingsovereenkomst tussen het gemeentebestuur Ternat en klimaatpunt Pajottenland & Zennevallei ivf Benovatieprojecten.** - GR/2020/014

Toelichting :

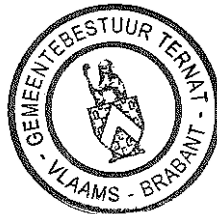
Lokaal bestuur Ternat stapt in in het aanbod van Klimaatpunt ikv het project 'Benovatieprojecten'. Het project heeft als doel een bovenlokale werking in te richten om mensen te stimuleren tot - en te begeleiden bij - een structureel duurzaam energieverbruik, in eerste plaats gerealiseerd door het isoleren en renoveren van bestaande particuliere woningen.

16. **Samenwerkingsovereenkomst tussen het Gemeentebestuur Ternat en 3Wplus/Pajopower ivf het Klimaatproject sociale energierenovaties.** - GR/2020/023

Toelichting :

Het proefproject Sociale Energierenovaties heeft tot opzet leegstand, ongeschiktheid en onbewoonbaarheid van woningen aan te pakken door ze voordelig te renoveren via toeleiding naar sociale verhuur. Het doel is leegstand en verwaarlozing van woningen aan te pakken en gelijktijdig het tekort aan kwalitatieve energiezuinige woningen voor sociaal verhuur aan te pakken.

Koen Vanholder
Algemeen Directeur



Ines Swaelens
Gemeenteraadsvoorzitter