

NOTULENVERSLAG O.C.M.W.-RAADSZITTING VAN 25-03-2021

Aanwezig: Ines Swaelens, Voorzitter OCMW Raad
Michel Vanderhasselt, Jozef Borremans, Christiane Servranckx,
Timo Schoukens, Gunter Desmet, Marc Faes, Schepenen
Frans Holsters, Fred Dielens, Guido Van Cauwelaert, Astrid
Roeges, Rutger Belsack, Sven De Paepe, Geert De Feyter, Arno
De Paepe, Sandra De Nil, Jochen De Mulder, Anna Parys, Sophie
Claeys, Kris De Meuter, Hannes Verdoodt, Steve Convents,
Kristof De Leeuw, Stefanie De Roover, Hilde Van der Cruys,
Gemeenteraadslid
Koen Vanholder, Algemeen Directeur

Verontschuldigd:

Afwezig:

**OPENBAAR
SECRETARIAAT****1. Goedkeuring van de notulen van de vorige zitting. - Goedgekeurd**

De Raad,

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT :

De notulen van de raad voor maatschappelijk welzijn van 25 februari 2021 worden zonder wijzigingen goedgekeurd. Zij worden ondertekend door de voorzitter van de raad en de Algemeen Directeur conform artikel 74 juncto artikels 32, 277 en 278 van het decreet Lokaal Bestuur.

2. Haviland Intercommunale IgSv: uitnodiging gewone algemene vergadering - statutenwijziging - op woensdag 16 juni 2021 om 18.00 uur. – Goedgekeurd

De Raad,

Bevoegdheid

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, en latere wijzigingen, inzonderheid de artikelen 77 en 78 betreffende de bevoegdheden van de OCMW-raad en de artikelen 427 en 432;

Juridische grond

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van de bestuurshandelingen;

Gelet op de thans van kracht zijnde statuten van Haviland zoals gepubliceerd in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad op 21 november 2019, inzonderheid artikel 38 betreffende de statutenwijziging;

Considerans

Overwegende dat het OCMW deelnemer is bij Haviland Intercommunale die werd opgericht op 24 maart 1965 bij oprichtingsakte gepubliceerd in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 16 april 1965 onder het nummer 8226 en werd verlengd op 23 oktober 2019 gepubliceerd in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad op 21 november 2019 onder het nummer 19151652;

Overwegende dat Haviland Intercommunale als intergemeentelijk samenwerkingsverband voor de ruimtelijke ordening en de economische-sociale expansie van het arrondissement Halle-Vilvoorde een dienstverlenende vereniging is overeenkomstig artikel 398, §2, 2° van het Decreet Lokaal Bestuur;

Overwegende dat artikel 427 van het Decreet Lokaal Bestuur bepaalt dat de wijzigingen in de statuten van de dienstverlenende vereniging en in de bijlagen artikelsgewijs worden aangebracht door de algemene vergadering met een drievierdemeerderheid, zowel voor het geheel van de geldig uitgebrachte stemmen, als voor de geldig uitgebrachte stemmen van de vertegenwoordigde gemeenten, en op voorwaarde dat de gewone meerderheid van het aantal deelnemende gemeenten haar instemming betuigt; Dat uiterlijk negentig dagen voor de algemene vergadering die de statutenwijzigingen moet beoordelen, een door de raad van bestuur opgesteld ontwerp aan alle deelnemers wordt voorgelegd; dat de beslissingen daarover van hun raden die de oorspronkelijke statuten hebben goedgekeurd, het mandaat van de respectieve vertegenwoordigers op de algemene vergadering bepalen en bij het verslag worden gevoegd; Dat de deelnemers die nalaten binnen de gestelde termijn een beslissing te nemen en voor te leggen, worden geacht zich te onthouden; dat de onthouding het mandaat van hun vertegenwoordiger op de algemene vergadering bepaalt; Overwegende dat de raad van bestuur van Haviland op 22 februari 2021 overeenkomstig artikel 427 van het Decreet Lokaal Bestuur een ontwerp van statutenwijziging heeft goedgekeurd; Gelet op de brief van 5 maart 2021 waarbij Haviland de deelnemers in kennis stelt van het voorstel van statutenwijzigingen; Gelet op de agenda van de gewone algemene vergadering van Haviland Intercommunale die zal gehouden worden op 16 juni 2021 en ondermeer volgend agendapunt omvat:

Voorstel statutenwijzigingen: goedkeuring

Gelet op de OCMW-raadsbeslissing van 28.02.2019 waarbij de effectief en plaatsvervangend vertegenwoordiger van de gemeente in de algemene vergadering van Haviland werd aangeduid;

Overwegende dat artikel 432 van het Decreet Lokaal Bestuur bepaalt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient herhaald te worden voor elke vergadering;

BESLUIT :

Artikel 1. - Het voorstel van statutenwijziging van Haviland zoals werd aangenomen door de raad van bestuur op 22 februari 2021 wordt goedgekeurd.

Artikel 2. - De vertegenwoordiger van het OCMW is gemandateerd om de statutenwijzigingen op de algemene vergadering van Haviland Intercommunale van 16 juni 2021 goed te keuren.

Artikel 3. - Het vast bureau wordt gelast met de uitvoering van dit besluit.

OCMW

3. Prijsverhoging dagprijs groep van assistentiewoningen De Sibbe. - Goedgekeurd

De Raad,

Bevoegdheid

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikel 113, laatste lid, artikel 84 S1 en artikel 77;

Juridische grond

Gelet op het Woonzorgdecreet van 13 maart 2009 en (bijlage XVI van) het Besluit van de Vlaamse Regering van 24 juli 2009 betreffende de programmatie, de erkenningsvoorwaarden en de subsidieregeling voor woonzorgvoorzieningen en verenigingen van gebruikers en mantelzorgers;

Gelet op de beslissing van de raad voor maatschappelijk welzijn d.d. 21/02/2017 houdende de aanpassing van de interne afsprakennota en overeenkomst bij opname van de erkende groep van assistentiewoningen De Sibbe;

Gelet op de beslissing van de raad voor maatschappelijk welzijn d.d. 23 juni 2015 houdende goedkeuring van de erkenningsaanvraag tot erkende groep van assistentiewoningen;

Gelet op het positief advies van het bijzonder comité voor de sociale dienst d.d. 23 februari 2021;

Considerans

Overwegende dat er op vraag van de voorzitter van het bijzonder comité voor de sociale dienst en de financieel directeur op 14 december 2020 bij het Agentschap Zorg & Gezondheid een aanvraag tot maximale prijsverhoging van 15% werd ingediend voor de groep van assistentenwoningen de Sibbe;

Overwegende dat deze prijsverhogingsaanvraag enerzijds gebaseerd was op het feit dat de laatste prijsverhoging reeds van 01/01/2016 dateerde en anderzijds op het gegeven dat de flats sinds 2018 onderworpen werden aan een binnenrenovatie waarbij er een volledig nieuwe keuken en badkamer werd geplaatst. Alsook de ramen en vloeren werden vernieuwd. De wooneenheden ondergingen allen een grondige opfrissingsbeurt waardoor ze mede door de aanpassingswerken volledig aangepast zijn aan de hedendaagse woonnoden;

Overwegende dat het Agentschap Zorg & Gezondheid in zijn brief d.d. 09/02/2021 (ontvangen op 11/02/2021) liet weten dat de prijsverhoging gedeeltelijk werd goedgekeurd;

Overwegende dat de prijsverhoging werd beperkt tot €1,85 om sociale redenen en dat deze beslissing door het Agentschap Zorg & Gezondheid werd gebaseerd op het feit dat er een maximale prijsverhoging van 15% mag worden aangevraagd voor een flat, maar dat de gemiddelde prijsverhoging voor alle flats niet meer dan 10% mag bedragen;

Overwegende dat de nieuwe dagprijs € 20,35 bedraagt = de huidige dagprijs van € 18,50 + € 1,85;

Overwegende dat de prijsverhoging maar pas mag ingaan 30 dagen nadat de bewoners hiervan in kennis werden gesteld;

Overwegende dat de bewoners van de aanvraag tot prijsverhoging op de hoogte werden gesteld bij schrijven van 02 december 2020 en mondeling tijdens de bewonersraad van 11 februari 2021;

Overwegend het feit dat de bewoners tevens op 1/03/2021 een schrijven mochten ontvangen waarin de goedkeuring van het Agentschap Zorg & Gezondheid reeds werd meegedeeld;

Financiële impact

Extra per maand (maximale capaciteit)

€ 1,85 * 20 flatjes * 30 dagen = € 1.110 per maand

Adviezen en voorstel

Het Bijzonder Comité voor Sociale Dienst van 23 februari 2021 geeft positief advies inzake prijsverhoging De Sibbe (1,85 euro/dag) vanaf 01 april 2021.
Het Vast Bureau van 25/02/2021 geeft positief advies inzake prijsverhoging De Sibbe (1,85 euro/dag) vanaf 01 april 2021.

BESLUIT :

Artikel 1. - De raad voor maatschappelijk welzijn geeft zijn goedkeuring inzake prijsverhoging dagprijs De Sibbe vanaf 01 april 2021.

4. **Aanpassingen huishoudelijk reglement LOI. – Goedgekeurd**

De Raad,

Bevoegdheid

Gelet op het decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017;

Juridische grond

Gelet op de overeenkomst afgesloten op 21 januari 2000 tussen OCMW TERNAT en de Belgische Staat inzake toewijzing asielzoekers aan het LOI, inclusief latere wijzigingen;
Gelet op de opvangwet van 12 januari 2007 betreffende opvang van asielzoekers en van bepaalde andere categorieën van vreemdelingen, inclusief latere wijzigingen;

Gelet op het regeerakkoord 2014 met betrekking tot het nieuwe opvangmodel en de instructies van 20 juli 2016 betreffende de transitie-opvang en van 13 oktober 2016 betreffende de toewijzing van asielzoekers met een hoge beschermingsgraad;
Gelet op het positief advies van het BCSD d.d. 23/02/2021;
Considerans

BESLUIT :

Enig artikel. - Goedkeuring huishoudelijk reglement LOI. Het reglement vervangt de voorgaande bepalingen met ingang van 05/03/2021.

5. Bekrachtiging MMC - Vaccinatieritten + vrijstelling lidgeld 2021 voor leden 2020 + verhoging lidgeld 2021 voor nieuwe leden. – Goedgekeurd

De Raad,

Bevoegdheid

Gelet op het decreet Lokaal Bestuur van 22.12.2017, artikel 113;

Gelet op het decreet Lokaal Sociaal Beleid van 09.02.2018, hoofdstuk 5, artikel 14;

Juridische grond

Gelet op de vigerende afsprakennota Minder Mobielen Centrale;

Considerans

Gelet op het feit dat onze MMC wordt ingeschakeld voor vervoer van en naar het vaccinatiecentrum in Dilbeek;

Gelet op het feit dat we 16 nieuwe vrijwilligers hebben om vaccinatieritten uit te voeren;

Gelet op het feit dat Taxi-Stop onze volgende richtlijnen gaf i.k.v. de vaccinatieritten:

- Burgers (die geen lid zijn bij onze MMC) betalen voor deze heen- en terugrit een administratiekost van 0,50 euro. (wordt ook gehanteerd door Dilbeek)

- Deze personen dienen niet te voldoen aan de inkomensvoorwaarde;

Gelet op het feit dat leden jaarlijks lidgeld dienen te betalen;

Gelet op het feit dat MMC Ternat sinds maart 2020 gesloten is;

Gelet op het feit dat de leden van 2020 geen waar voor hun lidmaatschap hebben gekregen;

Gelet op het feit dat Taxi-Stop het lidmaatschap heeft verhoogd:

- Lidmaatschap van 10 euro naar **12 euro** voor een jaar en 6 euro na 30 juni.

- Groeps- of gezinslidmaatschap van 15 euro naar **18 euro** voor een jaar en 9 euro na 30 juni;

Financiële impact

Ten laste name van de kostprijs van het lidgeld dat we aan Taxi-Stop dienen te betalen.

6 euro lidmaatschap x 50 leden = 300 euro

Actie	Actieplan	Beleidsdoelstelling	Beleidsitem	Algemene rekening	Algemene rekening omschrijving	Budgettaire entiteit	Beschikbaar
ACT-2.2.3	AP-2.2	BD-2	0949-02	6150006	Lidmaatschappen	OCMW	€ 819,00

Adviezen en voorstel

Gelet op het gunstig advies van het Bijzonder Comité Sociale Dienst d.d. 23/02/2021;

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT :

Artikel 1. - De RMW keurt goed dat er voor niet-leden een administratiekost van 0,50 euro wordt aangerekend per vaccinatierit.

Artikel 2. - De RMW keurt goed dat de leden van 2020 geen lidmaatschap dienen te betalen voor 2021. Het Lokaal Bestuur neemt dit ten laste.

Artikel 3. - Het lidmaatschap voor 2021 (voor nieuwe leden) wordt verhoogd.

PERSONEELSDIENST

6. Toetreding tot de collectieve hospitalisatieverzekering van de Federale Pensioendienst – Gemeenschappelijke Sociale Dienst 2022-2025. - Goedgekeurd

Annotatie

Er wordt gesuggereerd om uitbreiding te vragen i.v.m. tandchirurgie en opname in psychiatrische instellingen.

De Raad,

Bevoegdheid

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, inzonderheid artikels 77 en 78, betreffende de bevoegdheden van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn;

Juridische grond

Gezien de wet van 18 maart 2016 tot overname van in het bijzonder de Gemeenschappelijke Sociale Dienst (GSD) van de dienst voor de bijzondere socialezekerheidsstelsels, door de federale pensioendienst (FPD);

Gelet op de omzendbrief BA 2000/14 van 22.12.2000 van de Vlaamse minister van Binnenlandse Aangelegenheden betreffende de verplichte toekenning van een hospitalisatieverzekering aan het personeel van de lokale besturen;

Gelet op het sectoraal akkoord 1999-2001 voor het personeel van de lokale overheden van de Vlaamse Gemeenschap, meegedeeld bij omzendbrief nummer BA 2001-03 van 27.04.2001;

Considerans

Gelet op het feit dat de FPD, in naam van de provinciale en plaatselijke overheidsoverheidsdiensten, een offerteaanvraag conform de wet op de overheidsopdrachten zal organiseren;

Gelet op het positief advies van het MAT van 23.02.2021 om toe te treden tot de collectieve verzekering van de FPD;

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT :

Artikel 1. - Het OCMW Bestuur Ternat zal toetreden tot de collectieve verzekering "Verzorgingskosten bij hospitalisatie of ernstige ziekte" die de FPD heeft afgesloten. Er wordt gesuggereerd om uitbreidingen te vragen voor tandchirurgie en voor opname in psychiatrische instellingen.

Artikel 2. - Hiertoe vult het bestuur het aansluitingsformulier in.

Artikel 3. - De toetreding tot de voornoemde verzekering houdt voor het aangesloten bestuur de verbintenis in, de bijzondere en algemene bepalingen, in acht te nemen.

Artikel 4. - Een voor eensluidend afschrift van dit raadsbesluit wordt aan de FPD overgemaakt.

TECHNISCHE ZAKEN

7. Verbouwen en uitbreiden van het bestaand LOI met 2 doorgangswoningen + slopen garages en achterbouwen . Goedkeuring aanpassing kredieten op de eerstvolgende mjp-wijziging. – Goedgekeurd

De Raad,

Bevoegdheid

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, inzonderheid artikels 77 en 78, betreffende de bevoegdheden van de raad voor maatschappelijk welzijn;

Juridische grond

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;
Gelet op het Bestuursdecreet van 7 december 2018;
Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, inzonderheid artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht;
Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;
Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 41, §1, 2° (het geraamde bedrag excl. btw overschrijdt de drempel van € 750.000,00 niet);
Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;
Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;
Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 3 oktober 2019 betreffende de gunning van de ontwerp-opdracht voor de opdracht "Verbouwen en uitbreiden van het bestaand LOI met 2 doorgangswoningen + slopen garages en achterbouwen" aan Lievens & Bert architecten, Van Cauwelaertstraat 155 te 1740 Ternat;

Considerans

Overwegende dat in het kader van deze opdracht een bestek met nr. td/ow/2020/008 werd opgesteld door de ontwerper, Lievens & Bert architecten, Van Cauwelaertstraat 155 te 1740 Ternat;
Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 315.620,18 excl. btw of € 333.753,86 incl. btw (€ 18.133,68 Btw medecontractant);
Gelet op het besluit van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn van 29 oktober 2020 betreffende de goedkeuring van de lastvoorwaarden, de raming en de plaatsingsprocedure van deze opdracht, met name de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking;
Gelet op het besluit van het Vast bureau van 05/11/2020 houdende de opstart van de plaatsingsprocedure en de aankondiging van opdracht op nationaal niveau;
Overwegende dat de offertes ten laatste op 15 februari 2021 om 10 uur elektronisch (via e-tendering) dienden ingediend;
Overwegende dat de verbintenistermijn van 180 kalenderdagen eindigt op 14 augustus 2021;
Overwegende dat 2 offertes werden ontvangen:
- NV D.S.V., Terheidelaan 69, 3200 Aarschot tegen de prijs van € 375.183,14 excl btw of € 397.694,13 incl btw;
- BV Hermans Bouwwerken, Zandstraat 84, 9200 Dendermonde tegen de prijs van € 359.945,35 excl btw of € 381.542,07 incl btw;
Gelet op het verslag van nazicht van de offertes van 15-03-2021 opgesteld door de ontwerper, Lievens & Bert architecten, Van Cauwelaertstraat 155 te 1740 Ternat;

Financiële impact

Overwegende dat de ontwerper voorstelt om, rekening houdende met het voorgaande en na onderhandelingen, deze opdracht te gunnen aan de economisch meest voordelige regelmatige bidder zijnde BV Hermans Bouwwerken, Zandstraat 84, 9200 Dendermonde voor het bedrag van € 359.945,35 excl btw, € 381.542,07 incl btw;
Overwegende dat de offerte van de economisch meest voordelige regelmatige bidder de raming van € 315.620,18 excl. btw of € 333.753,86 incl. btw, goedgekeurd door de Raad voor Maatschappelijk Welzijn van 29 oktober 2020 met € 47.788,21 (14,32%) overschrijdt;
Overwegende dat de kredieten voorzien in het investeringsbudget van 2021 op jaarbudgetrekening 2021/BD-02/ACT-2.1.2/0903-00/2210000 niet toereikend zijn;

Overwegende dat een verhoging van het budget met € 50.000, aan te passen op de eerstvolgende mjp wijziging, noodzakelijk is om deze opdracht te kunnen financieren;
Overwegende dat het geraamde subsidieringsbedrag, voorzien op de jaarbudgetrekening 2021/BD-02/ACT-2.1.2/0903-00/1500000 op de eerstvolgende mjp wijziging eveneens zal verhoogd worden met € 25.000;
Adviezen en voorstel

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT :

Artikel 1. - Het investeringsbudget voor de verbouwing het LOI, op jaarbudgetrekening 2021/BD-02/ACT-2.1.2/0903-00/2210000 zal verhoogd worden met € 50.000 op de eerstvolgende mjp wijziging.

Artikel 2. - Het subsidieringsbedrag, op jaarbudgetrekening 2021/BD-02/ACT-2.1.2/0903-00/1500000 zal eveneens verhoogd worden met € 25.000 op de eerstvolgende mjp wijziging.

Artikel 3. - Een voor eensluidend afschrift van dit besluit, ter kennisgeving, over te maken aan de dienst Financiën en aan de dienst Technische Zaken en de Sociale Dienst.

Algemeen Directeur
Koen Vanholder



Voorzitter OCMW
Raad
Ines Swaelens