

NOTULENVERSLAG GEMEENTERAADSZITTING VAN 25-05-2023

Aanwezig: Hannes Verdoodt, gemeenteraadsvoorzitter
Michel Vanderhasselt, burgemeester
Frans Holsters, Fred Dielens, Jozef Borremans, Guido Van
Cauwelaert, Gunter Desmet, Rutger Belsack, Sven De Paepe,
Christiane Servranckx, Geert De Feyter, Arno De Paepe, Ines
Swaelens, Jochen De Mulder, Anna Parys, Sophie Claeys, Timo
Schoukens, Kris De Meuter, Steve Convents, Kristof De Leeuw,
Vera Servranckx, Maria Segers, Yo De Beule, Nele
Vandenbulcke, gemeenteraadsleden
Sieglinde De Mulder, algemeen directeur
Verontschuldigd: Hilde Van der Cruys, gemeenteraadsleden

GOEDKEURING VAN DE NOTULEN VAN DE VORIGE ZITTING

1. Goedkeuring van de notulen van de vorige zitting. - Goedgekeurd

Aanwezig: Hannes Verdoodt, gemeenteraadsvoorzitter
Michel Vanderhasselt, burgemeester
Frans Holsters, Fred Dielens, Jozef Borremans, Guido Van
Cauwelaert, Gunter Desmet, Rutger Belsack, Sven De Paepe,
Christiane Servranckx, Geert De Feyter, Arno De Paepe, Ines
Swaelens, Jochen De Mulder, Anna Parys, Sophie Claeys, Timo
Schoukens, Kris De Meuter, Steve Convents, Kristof De Leeuw,
Vera Servranckx, Maria Segers, Yo De Beule, Nele
Vandenbulcke, gemeenteraadsleden
Sieglinde De Mulder, algemeen directeur
Verontschuldigd: Hilde Van der Cruys, gemeenteraadslid

De Raad,

Bevoegdheid

Gelet op artikel 32 van het decreet lokaal bestuur d.d. 22 december 2017 betreffende de notulen en het zittingsverslag van de gemeenteraad, zoals gewijzigd tot op heden;
Gelet op artikel 40 van het decreet lokaal bestuur d.d. 22 december 2017 betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad, zoals gewijzigd tot op heden;

Juridische grond

Gelet op artikel 277 en 278 van het decreet lokaal bestuur d.d. 22 december 2017 betreffende het ondertekenen van de notulen en het zittingsverslag van de raad, zoals gewijzigd tot op heden;

Considerans

Overwegende dat de notulen worden ondertekend door de voorzitter van de gemeenteraad en de algemeen directeur;

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT :

Enig artikel. - De notulen van de gemeenteraad d.d. 27 april 2023 worden zonder wijzigingen goedgekeurd en worden ondertekend door de voorzitter van de gemeenteraad en de algemeen directeur.

**OPENBAAR
SECRETARIAAT**

2. Kennisname ontslag van een gemeenteraadslid, aanstelling, onderzoek van de geloofsbrieven en eedaflegging van opvolger. - Goedgekeurd

Aanwezig: Hannes Verdoodt, gemeenteraadsvoorzitter
Michel Vanderhasselt, burgemeester
Frans Holsters, Fred Dielens, Jozef Borremans, Guido Van Cauwelaert, Gunter Desmet, Rutger Belsack, Sven De Paepe, Christiane Servranckx, Geert De Feyter, Arno De Paepe, Ines Swaelens, Jochen De Mulder, Anna Parys, Sophie Claeys, Timo Schoukens, Kris De Meuter, Steve Convents, Kristof De Leeuw, Vera Servranckx, Maria Segers, Yo De Beule, Nele Vandenbulcke, gemeenteraadsleden
Sieglinde De Mulder, algemeen directeur

Verontschuldigd: Hilde Van der Cruys, gemeenteraadslid

De Raad,

Bevoegdheid

Gelet op artikel 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur d.d. 22 december 2017 betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad, zoals gewijzigd tot op heden; Gelet op artikel 13, 14 en 15 van het decreet lokaal bestuur d.d. 22 december 2017 betreffende de organisatie van de gemeenteraad, zoals gewijzigd tot op heden;

Juridische grond

Gelet op de mail van mevrouw Stefanie De Roover d.d. 20 april 2023 aan de heer Hannes Verdoodt, voorzitter van de gemeenteraad, waarbij zij meedeelt afstand te doen van haar mandaat als gemeenteraadslid;

Considerans

Mevrouw Stefanie De Roover, verkozen op de lijst N-VA Ternat, dient vervangen te worden als lid van de gemeenteraad (en dus ook OCMW-raad) door een opvolger van dezelfde lijst;

Mevrouw Nele Vandenbulcke is eerst opvolgend kandidaat verkozen op de lijst N-VA Ternat en heeft aangegeven haar mandaat te willen opnemen vanaf 25 mei 2023 tot het einde van de legislatuur;

Het onderzoek van de geloofsbrieven heeft tot doel na te gaan of men nog aan de verkiesbaarheidsvoorwaarden voldoet en zich niet bevindt in één van de gevallen van onverenigbaarheid, bepaald in artikel 10 en 11 van het decreet lokaal bestuur;

Overwegende dat aan de algemeen directeur volgende documenten werden voorgelegd met betrekking tot mevrouw Nele Vandenbulcke:

- een recent uittreksel uit het bevolkingsregister
- een recent getuigschrift van woonst, met historiek
- een recent uittreksel uit het strafregister waaruit blijkt dat betrokkene voldoet aan de voorwaarde van goed zedelijk gedrag
- een verklaring op eer waaruit blijkt dat er geen onverenigbaarheden zoals bedoeld in artikel 10 en 11 van het decreet lokaal bestuur bestaan;

Er werden geen bezwaren in verband met de verkiesbaarheidsvoorwaarden ingediend door de gemeenteraad;

Mevrouw Nele Vandenbulcke wordt uitgenodigd om in handen van de voorzitter van de gemeenteraad de volgende eed af te leggen: 'Ik zweer de verplichtingen van mijn mandaat trouw na te komen';

Haar mandaat vangt aan op 25 mei 2023;

Adviezen en voorstel

Op voordracht van de fractie N-VA Ternat;

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT :

Artikel 1. - De raad neemt kennis van het ontslag van mevrouw Stefanie De Roover als effectief gemeenteraadslid met ingang van 25 mei 2023.

Artikel 2. - Raadslid Stefanie De Roover wordt als effectief lid van de gemeenteraad en de OCMW-raad vervangen door de eerst mogelijke opvolger, mevrouw Nele Vandenbulcke die haar mandaat opneemt met ingang van 25 mei 2023.

Artikel 3. - De geloofsbrieven van mevrouw Nele Vandenbulcke als raadslid worden goedgekeurd. Tegen deze beslissing kan beroep worden ingediend bij de Raad voor Verkiezingsbetwistingen.

Artikel 4. - Mevrouw Nele Vandenbulcke legt volgende eed af in handen van de voorzitter van de gemeenteraad: 'Ik zweer de verplichtingen van mijn mandaat trouw na te komen'.

3. Poolstok cvba: algemene en buitengewone vergadering op 26 mei 2023. -

Goedgekeurd

Aanwezig: Hannes Verdoodt, gemeenteraadsvoorzitter
Michel Vanderhasselt, burgemeester
Frans Holsters, Fred Dielens, Jozef Borremans, Guido Van Cauwelaert, Gunter Desmet, Rutger Belsack, Sven De Paepe, Christiane Servranckx, Geert De Feyter, Arno De Paepe, Ines Swaelens, Jochen De Mulder, Anna Parys, Sophie Claeys, Timo Schoukens, Kris De Meuter, Steve Convents, Kristof De Leeuw, Vera Servranckx, Maria Segers, Yo De Beule, Nele Vandenbulcke, gemeenteraadsleden
Sieglinde De Mulder, algemeen directeur

Verontschuldigd: Hilde Van der Cruys, gemeenteraadslid

De Raad,

Bevoegdheid

Gelet op artikel 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur d.d. 22 december 2017 betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad, zoals gewijzigd tot op heden; ,

Juridische grond

Gelet op artikel 432 3de lid van het decreet lokaal bestuur d.d. 22 december 2017 betreffende de structuur van dienstverlenende en opdrachthoudende verenigingen, zoals gewijzigd tot op heden;

Gelet op artikel 454 van het decreet lokaal bestuur d.d. december 2017 betreffende de jaarrekening van dienstverlenende en opdrachthoudende verenigingen, zoals gewijzigd tot op heden;

Considerans

Overwegende dat de agenda van de buitengewone en algemene vergadering van Poolstok cv, die plaatsheeft op vrijdag 26 mei 2023 om 10 uur in zaal Auditorium in Lamot Mechelen, Van Beethovenstraat 8 te 2800 Mechelen, de volgende punten bevat:

de buitengewone algemene vergadering:

- Samenstelling van het bureau van de vergadering;
- Samenstelling van de vergadering - aanwezigheidslijst;
- Kennisname van het verslag van het bestuursorgaan waarbij een omstandige verantwoording van de voorgestelde wijziging van het voorwerp, de doelen, de finaliteit of de waarden van de Vennootschap wordt gegeven, opgesteld in toepassing van artikel 6:86 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen;
- Wijziging van het voorwerp, de doelen, de finaliteit of de waarden van de Vennootschap en vervanging van artikel 4 van de statuten;

- Omvorming van de statutair onbeschikbare eigen vermogensrekening in een beschikbare eigen vermogensrekening;
- Wijziging van de statuten op diverse punten teneinde de leesbaarheid te verhogen, een algehele inhoudelijke update door te voeren onder andere voor wat betreft de bepalingen inzake (i) de naam, (ii) aandelen, (iii) aandeelhouders (toetredingsvoorwaarden, uittreding en uitsluiting), (iv) de bevoegdheid en werking van het bestuursorgaan en (v) de algemene vergadering (datum van de gewone algemene vergadering en stemmingsprocedure), en teneinde de statuten in overeenstemming te brengen met de genomen beslissingen en met het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, en bijgevolg voorstel tot aanneming van een volledig nieuwe tekst van statuten. De ontwerptekst van statuten (inclusief voorgestelde wijzigingen) werd als bijlage bij de oproeping gevoegd;
- Volmacht voor de coördinatie van statuten;
- Machtiging aan het bestuursorgaan tot uitvoering van de te nemen beslissingen;
- Volmacht voor de formaliteiten;

De gewone algemene vergadering:

- Samenstelling van het bureau van de vergadering;
- Uiteenzetting van het verslag van de Raad van Bestuur en van de commissaris m.b.t. het boekjaar 2022;
- Mogelijkheid tot het stellen van vragen aan de leden van de Raad van Bestuur en aan de commissaris m.b.t. het boekjaar 2022;
- Goedkeuring van de jaarrekening voor het boekjaar 2022;
- Bestemming van het resultaat;
- Kwijting aan de bestuurders en de commissaris voor het boekjaar 2022;
- Ontslagen en benoemingen;
 - Verkiezing B-bestuurders
- Goedkeuring van de bezoldigingen;
 - Indexering van de bestuurdersvergoedingen
- Desgevallend: varia;

Overwegende dat, aansluitend op de officiële agenda, Poolstok tevens graag een terugblik op 2022 en een vooruitblik op 2023 zal geven en zij na afloop van de vergadering de leden uitnodigen voor een hapje en drankje;

Adviezen en voorstel

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT :

Artikel 1. - De raad keurt de agenda en de daarbij horende documentatie voor het onderzoek van de agendapunten van de buitengewone en gewone algemene vergadering goed.

De buitengewone algemene vergadering heeft de volgende agenda:

- Samenstelling van het bureau van de vergadering;
- Samenstelling van de vergadering - aanwezigheidslijst;
- Kennisname van het verslag van het bestuursorgaan waarbij een omstandige verantwoording van de voorgestelde wijziging van het voorwerp, de doelen, de finaliteit of de waarden van de Vennootschap wordt gegeven, opgesteld in toepassing van artikel 6:86 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen;
- Wijziging van het voorwerp, de doelen, de finaliteit of de waarden van de Vennootschap en vervanging van artikel 4 van de statuten;
- Omvorming van de statutair onbeschikbare eigen vermogensrekening in een beschikbare eigen vermogensrekening;
- Wijziging van de statuten op diverse punten teneinde de leesbaarheid te verhogen, een algehele inhoudelijke update door te voeren onder andere voor

wat betreft de bepalingen inzake (i) de naam, (ii) aandelen, (iii) aandeelhouders (toetredingsvoorwaarden, uittreding en uitsluiting), (iv) de bevoegdheid en werking van het bestuursorgaan en (v) de algemene vergadering (datum van de gewone algemene vergadering en stemmingsprocedure), en teneinde de statuten in overeenstemming te brengen met de genomen beslissingen en met het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, en bijgevolg voorstel tot aanneming van een volledig nieuwe tekst van statuten. De ontwerpversie van statuten (inclusief voorgestelde wijzigingen) werd als bijlage bij de oproeping gevoegd;

- Volmacht voor de coördinatie van statuten;
- Machtiging aan het bestuursorgaan tot uitvoering van de te nemen beslissingen;
- Volmacht voor de formaliteiten;

De gewone algemene vergadering heeft de volgende agenda:

- Samenstelling van het bureau van de vergadering;
- Uiteenzetting van het verslag van de Raad van Bestuur en van de commissaris m.b.t. het boekjaar 2022;
- Mogelijkheid tot het stellen van vragen aan de leden van de Raad van Bestuur en aan de commissaris m.b.t. het boekjaar 2022;
- Goedkeuring van de jaarrekening voor het boekjaar 2022;
- Bestemming van het resultaat;
- Kwijting aan de bestuurders en de commissaris voor het boekjaar 2022;
- Ontslagen en benoemingen;
 - o Verkiezing B-bestuurders
- Goedkeuring van de bezoldigingen;
 - o Indexering van de bestuurdersvergoedingen
- Desgevallend: varia;

Artikel 2. - De HR-manager van de gemeente Ternat wordt afgevaardigd om deel te nemen aan de buitengewone en gewone algemene vergadering van Poolstok cv op vrijdag 26 mei 2023 om de voormelde agendapunten goed te keuren.

Artikel 3. - Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de uitvoering van de hierbij genomen beslissing en zal onder meer onmiddellijk kennis hiervan geven aan het secretariaat van Poolstok cv.

4. Intradura: statutaire gewone algemene vergadering op 21 juni 2023. - Goedgekeurd

Aanwezig: Hannes Verdoodt, gemeenteraadsvoorzitter
Michel Vanderhasselt, burgemeester
Frans Holsters, Fred Dielens, Jozef Borremans, Guido Van Cauwelaert, Gunter Desmet, Rutger Belsack, Sven De Paepe, Christiane Servranckx, Geert De Feyter, Arno De Paepe, Ines Swaelens, Jochen De Mulder, Anna Parys, Sophie Claeys, Timo Schoukens, Kris De Meuter, Steve Convents, Kristof De Leeuw, Vera Servranckx, Maria Segers, Yo De Beule, Nele Vandenbulcke, gemeenteraadsleden
Sieglinde De Mulder, algemeen directeur

Verontschuldigd: Hilde Van der Cruys, gemeenteraadslid

De Raad,

Bevoegdheid

Gelet op de artikelen 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur d.d. 22 december 2017 betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad, zoals gewijzigd tot op heden;

Juridische grond

Gelet op artikel 432 van het decreet lokaal bestuur d.d. 22 december 2017 betreffende de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dat dient herhaald te worden voor elke vergadering;

Gelet op het raadsbesluit d.d. 28 februari 2019 waarbij de effectief en plaatsvervangend vertegenwoordiger werd aangeduid;

Considerans

Overwegend dat de gemeente Ternat aangesloten is bij Intradura dat werd opgericht op 27 april 2017;

Overwegend dat Intradura een intergemeentelijke opdrachthoudende vereniging is die wordt beheerst door het decreet lokaal bestuur;

Gelet op de oproepingsbrief van 26 april 2023 tot de gewone algemene vergadering van Intradura van 21 juni 2023 met volgende agendapunten:

1. notulen van de buitengewone algemene vergadering van 14 december 2022: goedkeuring (een exemplaar van deze notulen werd per brief op 19 december 2022 aan de deelnemers bezorgd);
2. verslag der activiteiten van het afgelopen boekjaar 2022;
3. jaarrekening 2022 met balans, resultatenrekening, sociale balans per 31.12.2022, het voorstel van bestemming van het resultaat en toelichting: goedkeuring (art. 40);
4. verslag van de raad van bestuur: goedkeuring (art. 40)
5. verslag van de commissaris over het boekjaar afgesloten op 31.12.2022: goedkeuring (art. 40);
6. bestuur: kwijting aan bestuurders, commissaris (art. 40);
7. vaststelling resultaatsbestemming (art. 45);
8. benoeming commissaris-revisor (art. 30): goedkeuring;
9. vaststelling jaarlijkse bezoldiging commissaris (art. 42): goedkeuring;
10. vervanging lid raad van bestuur (art. 17): goedkeuring;
11. voorstel statutenwijziging: goedkeuring
12. verlenen volmacht aan Nikita Vanschaemelhout en Jasmine De Wachter om over te gaan tot de coördinatie van de statuten: goedkeuring
13. varia.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT :

Artikel 1. - De agendapunten van de gewone algemene vergadering van Intradura dd. 21 juni 2023 worden goedgekeurd.

Artikel 2. - De reeds gevolmachtigde effectieve afgevaardigde en plaatsvervangend afgevaardigde – gedurende de huidige legislatuur - is gemandateerd om de agendapunten op de gewone algemene vergadering van Intradura d.d. 21 juni 2023 goed te keuren.

Artikel 3. - Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de uitvoering van dit besluit.

5. ERSV Vlaams-Brabant vzw in vereffening: bijzondere algemene vergadering op 30 mei 2023 om 17u in de raadzaal van het provinciehuis te Leuven. - Goedgekeurd

Aanwezig: Hannes Verdoodt, gemeenteraadsvoorzitter
Michel Vanderhasselt, burgemeester
Frans Holsters, Fred Dielens, Jozef Borremans, Guido Van Cauwelaert, Gunter Desmet, Rutger Belsack, Sven De Paepe, Christiane Servranckx, Geert De Feyter, Arno De Paepe, Ines Swaelens, Jochen De Mulder, Anna Parys, Sophie Claeys, Timo Schoukens, Kris De Meuter, Steve Convents, Kristof De Leeuw, Vera Servranckx, Maria Segers, Yo De Beule, Nele Vandenbulcke, gemeenteraadsleden
Sieglinde De Mulder, algemeen directeur
Verontschuldigd: Hilde Van der Cruys, gemeenteraadslid

De Raad,

Bevoegdheid

Gelet op artikel 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur d.d. 22 december 2017 betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad, zoals gewijzigd tot op heden;
Gelet op artikel 425 van het decreet lokaal bestuur d.d. 22 december 2017 betreffende de oprichting, toetreding, duur, verlenging en ontbinding van dienstverlenende en opdrachthoudende verenigingen, zoals gewijzigd tot op heden;

Juridische grond

Gelet op het decreet van 29 april 2004 betreffende het statuut, de werking, de taken en de bevoegdheden van de erkende regionale samenwerkingsverbanden, de sociaaleconomische raden van de regio en de regionale sociaaleconomische overlegcomités;

Gelet op de oprichtingsakte en statuten van ERSV Vlaams-Brabant VZW van 8 december 2004;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 31 januari 2019 tot aanduiding van een vertegenwoordiger in de algemene vergadering van ERSV Vlaams-Brabant VZW;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 27 mei 2021 houdende goedkeuring tot de ontbinding van ERSV Vlaams-Brabant VZW;

Considerans

Gelet op de uitnodiging voor de Buitengewone Algemene Vergadering op 30 mei 2023 om 17u in de raadzaal van het provinciehuis te Leuven met volgende agenda:

1. Verslag Algemene Vergadering van 30 maart 2021.
2. Toelichting resultaten van het project 'Regionaal Zorgplatform' waarvan de laatste schijf werd uitbetaald in januari 2023.
3. Resultatenrekening en balans 2023.
4. Kwijting aan het vereffeningscomité.
5. Bestemming van de restmiddelen.
6. Varia.

Adviezen en voorstel

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT :

Artikel 1. - Goedkeuring te geven aan de agenda van Buitengewone Algemene Vergadering van ERSV Vlaams-Brabant VZW en de vertegenwoordiger ter zake te mandateren:

Verslag Algemene Vergadering van 30 maart 2021.

1. Toelichting resultaten van het project 'Regionaal Zorgplatform' waarvan de laatste schijf werd uitbetaald in januari 2023.

2. Resultatenrekening en balans 2023.
3. Kwijting aan het vereffeningcomité.
4. Bestemming van de restmiddelen.
5. Varia.

6. Farys ov: uitnodiging algemene jaarvergadering op 16 juni 2023. - **Goedgekeurd**

Aanwezig: Hannes Verdoodt, gemeenteraadsvoorzitter
Michel Vanderhasselt, burgemeester
Frans Holsters, Fred Dielens, Jozef Borremans, Guido Van Cauwelaert, Gunter Desmet, Rutger Belsack, Sven De Paepe, Christiane Servranckx, Geert De Feyter, Arno De Paepe, Ines Swaelens, Jochen De Mulder, Anna Parys, Sophie Claeys, Timo Schoukens, Kris De Meuter, Steve Convents, Kristof De Leeuw, Vera Servranckx, Maria Segers, Yo De Beule, Nele Vandenbulcke, gemeenteraadsleden
Sieglinde De Mulder, algemeen directeur

Verontschuldigd: Hilde Van der Cruys, gemeenteraadslid

De Raad,

Bevoegdheid

Gelet op artikel 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur d.d. 22 december 2017 betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad, zoals gewijzigd tot op heden;
Gelet op artikel 432 van het decreet lokaal bestuur betreffende de structuur van de dienstverlenende en opdrachthoudende verenigingen, zoals gewijzigd tot op heden;

Juridische grond

Gelet op het feit dat de gemeente Ternat aangesloten is bij Farys ov;
Gelet op de oproepingsbrief voor de algemene jaarvergadering van Farys ov op 16 juni 2023, waarin de agenda werd meegedeeld;

Considerans

Overwegende dat de agenda van de algemene jaarvergadering Farys ov van 16 juni 2023 volgende agendapunten bevat:

1. Wijzigingen in deelnemers en/of kapitaal
 2. Actualisering van bijlagen 1 en 2 aan de statuten ingevolge wijzigingen in deelnemers en/of kapitaal
 3. Verslag van de Raad van Bestuur over het boekjaar 2022
 4. Verslagen van de commissaris
 5. a. Goedkeuring van de maatschappelijke jaarrekening over het boekjaar 2022 afgesloten per 31 december 2022
b. Goedkeuring van de geconsolideerde jaarrekening over het boekjaar 2022 afgesloten per 31 december 2022
 6. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris
 7. Actualisering presentievergoeding
 8. Statutaire benoemingen
- Varia.

Overwegende dat deze agendapunten kunnen worden goedgekeurd;

Adviezen en voorstel

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT :

Artikel 1. - De raad beslist goedkeuring te verlenen aan de punten op de agenda van de algemene jaarvergadering Farys ov van 16 juni 2023:

1. Wijzigingen in deelnemers en/of kapitaal

2. Actualisering van bijlagen 1 en 2 aan de statuten ingevolge wijzigingen in deelnemers en/of kapitaal
 3. Verslag van de Raad van Bestuur over het boekjaar 2022
 4. Verslagen van de commissaris
 5. a. Goedkeuring van de maatschappelijke jaarrekening over het boekjaar 2022 afgesloten per 31 december 2022
 - b. Goedkeuring van de geconsolideerde jaarrekening over het boekjaar 2022 afgesloten per 31 december 2022
 6. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris
 7. Actualisering presentievergoeding
 8. Statutaire benoemingen
- Varia.

Artikel 2. - De raad draagt de aangeduide vertegenwoordiger(s)/plaatsvervangend vertegenwoordiger op om namens het bestuur alle akten en bescheiden met betrekking tot de algemene jaarvergadering van Farys ov vastgesteld op 16 juni 2023, te onderschrijven en haar/zijn stemgedrag af te stemmen op het in de beslissing van de (gemeente)raad van heden bepaalde standpunt met betrekking tot de agendapunten van voormelde algemene vergadering.

Artikel 3. - Een afschrift van dit besluit zal gestuurd worden:

- hetzij per post t.a.v. FARYS ov, Stropstraat 1 te 9000 Gent,
- hetzij per elektronische post, 20230616AVFarys@farys.be.

7. Intergemeentelijke opdrachthoudende vereniging Havicrem: algemene vergadering op woensdag 21 juni 2023. - **Goedgekeurd**

Aanwezig: Hannes Verdoodt, gemeenteraadsvoorzitter
Michel Vanderhasselt, burgemeester
Frans Holsters, Fred Dielens, Jozef Borremans, Guido Van Cauwelaert, Gunter Desmet, Rutger Belsack, Sven De Paepe, Christiane Servranckx, Geert De Feyter, Arno De Paepe, Ines Swaelens, Jochen De Mulder, Anna Parys, Sophie Claeys, Timo Schoukens, Kris De Meuter, Steve Convents, Kristof De Leeuw, Vera Servranckx, Maria Segers, Yo De Beule, Nele Vandenbulcke, gemeenteraadsleden
Sieglinde De Mulder, algemeen directeur

Verontschuldigd: Hilde Van der Cruys, gemeenteraadslid

De Raad,

Bevoegdheid

Gelet op artikel 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur d.d. 22 december 2017 betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad, zoals gewijzigd tot op heden;
Gelet op artikel 432 van het decreet lokaal bestuur d.d. 22 december 2017 betreffende de structuur van dienstverlenende en opdrachthoudende verenigingen, zoals gewijzigd tot op heden;

Juridische grond

Gelet dat de gemeente deelnemer is van de intergemeentelijke vereniging voor crematoriumbeheer in het arrondissement Halle-Vilvoorde (Havicrem), opgericht op 10 juni 2003 en verlengd in haar bestaansduur tot 10 juni 2035;
Gelet op ons raadsbesluit van 28 februari 2019 tot aanstelling van de gemeentelijke volmacht dragers voor de algemene vergaderingen van Havicrem;
Gelet op het feit dat de gemeente Ternat bij schrijven van 4 mei 2023 werd opgeroepen deel te nemen aan de algemene vergadering die zal plaatsvinden op woensdag 21 juni 2023 om 18u30, in aula 2 van het crematorium Daelhof, Erasmuslaan 50, 1804 Zemst (Cargovil);

Gelet op artikel 33 §1 van de gecoördineerde statuten van Havicrem;

De goed te keuren agenda van de algemene vergadering omvat volgende punten:

1. Goedkeuring verslag algemene vergadering 21 december 2022;
2. Jaarverslag 2022;
3. Jaarrekening 2022: goedkeuring
 - Resultatenrekening en balans
 - Verslag bedrijfsrevisor
 - Verslag raad van bestuur
 - Kwijting aan bestuurders en de bedrijfsrevisor;
4. Financieel vooruitzicht 2023;
5. Varia;

Considerans

Overwegende dat met al deze punten kan worden ingestemd;

Adviezen en voorstel

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT :

Artikel 1. - De agendapunten van de algemene vergadering van Havicrem op 21 juni 2023 worden goedgekeurd.

Artikel 2. - De effectief vertegenwoordiger van de gemeente en zijn plaatsvervanger, aangeduid bij gemeenteraadsbesluit van 28 februari 2019, worden gemandateerd om de agendapunten van de algemene vergadering van Havicrem op 21 juni 2023 goed te keuren.

Artikel 3. - Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de uitvoering van dit besluit en maakt dit, ter kennisgeving, over aan het secretariaat van de CV Havicrem.

8. Poolstok cvba: oproep tot gemotiveerde kandidaat-bestuursleden raad van bestuur. - Goedgekeurd

Aanwezig: Hannes Verdoodt, gemeenteraadsvoorzitter
Michel Vanderhasselt, burgemeester
Frans Holsters, Fred Dielens, Jozef Borremans, Guido Van Cauwelaert, Gunter Desmet, Rutger Belsack, Sven De Paepe, Christiane Servranckx, Geert De Feyter, Arno De Paepe, Ines Swaelens, Jochen De Mulder, Anna Parys, Sophie Claeys, Timo Schoukens, Kris De Meuter, Steve Convents, Kristof De Leeuw, Vera Servranckx, Maria Segers, Yo De Beule, Nele Vandenbulcke, gemeenteraadsleden
Sieglinde De Mulder, algemeen directeur

Verontschuldigd: Hilde Van der Cruys, gemeenteraadslid

De Raad,

Bevoegdheid

Gelet op artikel 41 van het decreet lokaal bestuur d.d. 22 december 2017 betreffende de bevoegdheden van het gemeenteraad, zoals gewijzigd tot op heden;

Juridische grond

Gelet op artikel 16 van de statuten van Poolstok is de Raad van Bestuur samengesteld uit minstens 3 en maximum 14 leden, al dan niet vennoten, die benoemd worden door de Algemene Vergadering. Daarbij moet ten minste de absolute meerderheid van de bestuursleden benoemd worden op voordracht van de A-aandeelhouders (i.c. VVSG vzw, Cevi vzw en Cipal dv). De overige leden van de Raad van Bestuur worden benoemd op voordracht van de B-aandeelhouders (i.e. alle andere vennoten van Poolstok);

Considerans

Overwegende dat het mandaat van de huidige bestuursleden namens de B-aandeelhouders een einde neemt op de eerstvolgende Algemene Vergadering van 26 mei 2023;

Overwegende dat vijf nieuwe leden namens de B-aandeelhouders dienen verkozen te worden;

Overwegende dat aan het lokaal bestuur Ternat gevraagd wordt om desgewenst een kandidaat voor te dragen;

Overwegende dat eventuele kandidaturen kunnen bezorgd worden uiterlijk tot 12 mei 2023 t.a.v. de heer Raf Drieskens, voorzitter van de Raad van Bestuur, via Vaartdijk 3/101, 3018 Wijgmaal én per mail op info@poolstok.be. We ontvangen van de kandidaat graag een cv en motivatiebrief.

Overwegende dat het college in zitting d.d. 4 mei 2023 voorstelt om niemand voor te dragen als bestuurslid van Poolstok namens de aandeelhouders;

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT :

Artikel 1. - De raad besluit niemand voor te dragen om als bestuurslid van Poolstok namens de B-aandeelhouders.

Artikel 2. - Poolstok zal van deze beslissing op de hoogte worden gebracht.

FINANCIELE DIENST

9. Vaststelling van de jaarrekening 2022 van het lokaal bestuur Ternat. -

Goedgekeurd

Aanwezig: Hannes Verdoodt, gemeenteraadsvoorzitter
Michel Vanderhasselt, burgemeester
Frans Holsters, Fred Dielens, Jozef Borremans, Guido Van Cauwelaert, Gunter Desmet, Rutger Belsack, Sven De Paepe, Christiane Servranckx, Geert De Feyter, Arno De Paepe, Ines Swaelens, Jochen De Mulder, Anna Parys, Sophie Claeys, Timo Schoukens, Kris De Meuter, Steve Convents, Kristof De Leeuw, Vera Servranckx, Maria Segers, Yo De Beule, Nele Vandenbulcke, gemeenteraadsleden
Sieglinde De Mulder, algemeen directeur

Verontschuldigd: Hilde Van der Cruys, gemeenteraadslid

De Raad,

Bevoegdheid

Gelet op artikel 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur d.d. 22 december 2017 betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad, zoals gewijzigd tot op heden;

Juridische grond

Gelet op het decreet lokaal bestuur d.d. 22 december 2017 en het besluit van de Vlaamse regering d.d. 30 maart 2018 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, zoals gewijzigd tot op heden;

Gelet op het ministerieel besluit d.d. 26 juni 2018 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten en de toelichting ervan, en van de rekeningstelsels van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, zoals gewijzigd tot op heden;

Gelet op het positief advies van het MAT in vergadering van 27 april 2023;

Considerans

Overwegende dat, nadat de rekeningen van de boekhouding in overeenstemming zijn gebracht met de gegevens van de inventaris van al de bezittingen, rechten, vorderingen,

schulden en verplichtingen, van welke aard ook, van de gemeente en het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn, ze worden samengevat opgenomen in het ontwerp van de jaarrekening;

Overwegende dat de jaarrekening bestaat uit een beleidsevaluatie, een financiële nota en een toelichting;

Overwegende dat de jaarrekening, in zitting d.d. 11 mei 2023, voor advies is voorgelegd aan het college van burgemeester en schepenen;

Overwegende dat de jaarrekening, in zitting d.d. 11 mei 2023, ter kennisgeving is voorgelegd aan de gemeenteraadscommissie;

Gehoord de uitgebreide toelichting tijdens deze gemeenteraadscommissie;

Overwegende dat de jaarrekening dient vastgesteld voor 30 juni van het boekjaar dat volgt op het boekjaar waarop de rekening betrekking heeft;

Adviezen en voorstel

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen in zitting van 11 mei 2023;

Stemming

Met 15 stemmen voor (Michel Vanderhasselt, Fred Dielens, Jozef Borremans, Gunter Desmet, Christiane Servranckx, Geert De Feyter, Ines Swaelens, Jochen De Mulder, Anna Parys, Timo Schoukens, Kris De Meuter, Hannes Verdoodt, Vera Servranckx, Maria Segers, Yo De Beule), 7 stemmen tegen (Frans Holsters, Sven De Paepe, Arno De Paepe, Sophie Claeys, Steve Convents, Kristof De Leeuw, Nele Vandenbulcke), 2 onthoudingen (Guido Van Cauwelaert, Rutger Belsack)

BESLUIT :

Artikel 1. - De jaarrekening 2022 van de gemeente Ternat vast te stellen.

Staat van het financieel evenwicht

Budgettair resultaat	Jaarrekening	Meerjarenplan
I. Exploitatiesaldo	3.919.158	2.786.192
a. Ontvangsten	22.841.446	22.678.690
b. Uitgaven	18.922.288	19.892.498
II. Investeringsaldo	-2.329.983	-4.017.045
a. Ontvangsten	123.712	388.354
b. Uitgaven	2.453.694	4.405.400
III. Saldo exploitatie en investeringen	1.589.175	-1.230.854
IV Financieringsaldo	1.123.366	1.049.449
a. Ontvangsten	2.511.319	2.630.152
b. Uitgaven	1.387.953	1.580.703
V. Budgettair resultaat van het boekjaar	2.712.542	-181.405
VI. Gecumuleerd budgettair resultaat vorig boekjaar	8.254.126	8.254.126
VII. Gecumuleerd budgettair resultaat	10.966.668	8.072.721
IX. Beschikbaar budgettair resultaat	10.966.668	8.072.721
Autofinancieringsmarge		
I. Exploitatiesaldo	3.919.158	2.786.192
II. Netto periodieke aflossingen	1.164.117	1.145.510
a. Periodieke aflossingen conform de verbintenissen	1.319.431	1.322.703
b. Periodieke terugvordering leningen	155.315	177.193
III. Autofinancieringsmarge	2.755.041	1.640.681

Balans op 31/12/2022

Vlottende activa	7.662.120	Schulden	29.014.718
Vaste activa	62.861.174	Nettoactief	41.956.930
Totaal activa	70.523.295	Totaal passiva	70.971.648

Staat van opbrengste en kosten 2022

Kosten	21.696.180
Opbrengsten	23.022.461
Operationeel overschot	1.342.839
Financieel overschot	-16.558

overschot van het boekjaar	1.326.281
----------------------------	-----------

Artikel 2. - De jaarrekening 2022 van het OCMW Ternat, zoals vastgesteld door de raad voor maatschappelijk welzijn, goed te keuren.

Staat van het financieel evenwicht

Budgettair resultaat	Jaarrekening	Meerjarenplan
I. Exploitatiesaldo	-1.926.691	-1.776.583
a. Ontvangsten	1.936.123	2.215.732
b. Uitgaven	3.862.815	3.992.315
II. Investeringsaldo	-479.122	-540.956
a. Ontvangsten	95.000	245.000
b. Uitgaven	574.122	785.956
III. Saldo exploitatie en investeringen	2.405.813	-2.317.539
IV Financieringsaldo	-55.138	-55.138
a. Ontvangsten	0,00	0,00
b. Uitgaven	55.138	55.138
V. Budgettair resultaat van het boekjaar	-2.460.951	-2.372.677
VI. Gecumuleerd budgettair resultaat vorig boekjaar	-2.790.559	-2.790.559
VII. Gecumuleerd budgettair resultaat	-5.251.510	-5.163.235
IX. Beschikbaar budgettair resultaat	-5.251.510	-5.163.235
Autofinancieringsmarge		
I. Exploitatiesaldo	-1.926.691	-1.776.583
II. Netto periodieke aflossingen	55.138	55.138
a. Periodieke aflossingen conform de verbintenissen	55.138	55.138
III. Autofinancieringsmarge	-1.981.829	-1.831.721

Balans op 31/12/2022

Vlottende activa	710.279	Schulden	1.968.479
Vaste activa	5.482.195	Nettoactief	3.775.642
Totaal activa	6.192.475	Totaal passiva	5.744.122

Staat van opbrengsten en kosten 2022

Kosten	4.585.102
Opbrengsten	1.987.832
Operationeel tekort	-2.649.188
Financieel overschot	51.918
Tekort van het boekjaar	-2.597.270

Artikel 3. - De jaarrekening 2022 van het lokaal bestuur definitief vast te stellen met volgend resultaat:

Staat van het financieel evenwicht

Budgettair resultaat	Jaarrekening	Meerjarenplan
I. Exploitatiesaldo	1.992.466	1.009.609
a. Ontvangsten	24.777.569	24.894.421
b. Uitgaven	22.785.102	23.884.813
II. Investeringsaldo	-2.809.105	-4.558.001
a. Ontvangsten	218.712	633.354
b. Uitgaven	3.027.816	5.191.356
III. Saldo exploitatie en investeringen	-816.638	-3.548.393
IV Financieringsaldo	1.068.228	994.311
a. Ontvangsten	2.511.319	2.630.152
b. Uitgaven	1.443.091	1.635.841
V. Budgettair resultaat van het boekjaar	251.590	-2.554.082
VI. Gecumuleerd budgettair resultaat vorig boekjaar	5.463.568	5.463.568

VII. Gecumuleerd budgettair resultaat	5.715.158	2.909.486	
IX. Beschikbaar budgettair resultaat	5.715.158	2.909.486	
Autofinancieringsmarge			
I. Exploitatiesaldo	1.992.466	1.009.609	
II. Netto periodieke aflossingen	1.219.255	1.200.648	
a. Periodieke aflossingen conform de verbintenissen	1.374.569	1.377.841	
b. Periodieke terugvordering leningen	155.315	177.193	
III. Autofinancieringsmarge	773.212	-191.039	
Gecorrigeerde Autofinancieringsmarge			
I. Autofinancieringsmarge	773.212	-191.039	
II. Correctie op de periodieke aflossingen	-407.290	-404.018	
a. Periodieke aflossingen conform de verbintenissen	1.374.569	1.377.841	
b. Gecorrigeerde aflossingen o.b.v. de financiële schulden	1.781.859	1.781.859	
III. Gecorrigeerde autofinancieringsmarge	365.922	-595.057	
Geconsolideerd financieel evenwicht			
I. Beschikbaar budgettair resultaat			
- Gemeente en OCMW	5.715.158	2.909.486	
- Autonoom gemeentebedrijf	123.354	461	
Totaal beschikbaar budgettair resultaat	5.838.512	2.909.946	
II. Autofinancieringsmarge			
- Gemeente en OCMW	773.212	-191.039	
- Autonoom gemeentebedrijf	169.862	46.968	
Totale Autofinancieringsmarge	943.074	-144.071	
III. Gecorrigeerde autofinancieringsmarge			
- Gemeente en OCMW	365.922	-595.057	
- Autonoom gemeentebedrijf	190.777	88.898	
Totale gecorrigeerde autofinancieringsmarge	556.699	-506.159	
Balans op 31/12/2022			
Vlottende activa	8.372.400	Schulden	30.983.197
Vaste activa	68.343.370	Nettoactief	45.732.572
Totaal activa	76.715.769	Totaal passiva	76.715.769
Staat van opbrengsten en kosten 2022			
Kosten	26.281.282		
Opbrengsten	25.010.293		
Operationeel overschot	-1.306.349		
Financieel overschot	35.359		
Overschot van het boekjaar	-1.270.989		

Artikel 4. - Overeenkomstig art. 286, 287 en 330 van het Decreet Lokaal Bestuur gebeurt de publicatie van het beleidsrapport op de website binnen de 10 dagen na de raadszitting en wordt gelijktijdig gemeld aan de toezichthoudende overheid.

10. Gunstig advies op de jaarrekening 2022 kerkfabriek Sint-Catharina. - **Goedgekeurd**

Aanwezig: Hannes Verdoodt, gemeenteraadsvoorzitter
Michel Vanderhasselt, burgemeester
Frans Holsters, Fred Dielens, Jozef Borremans, Guido Van
Cauwelaert, Gunter Desmet, Rutger Belsack, Sven De Paepe,
Christiane Servranckx, Geert De Feyter, Arno De Paepe, Ines
Swaelens, Jochen De Mulder, Anna Parys, Sophie Claeys, Timo
Schoukens, Kris De Meuter, Steve Convents, Kristof De Leeuw,
Vera Servranckx, Maria Segers, Yo De Beule, Nele
Vandenbulcke, gemeenteraadsleden
Sieglinde De Mulder, algemeen directeur
Verontschuldigd: Hilde Van der Cruys, gemeenteraadslid

De Raad,

Bevoegdheid

Gelet op artikel 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur d.d. 22 december 2017 betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad, zoals gewijzigd tot op heden; Gelet op artikel 55 §2 van het decreet d.d. 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en de werking van de erkende erediensten, bepalende dat de gemeenteraad advies dient te geven op de jaarrekening van de in de gemeente actieve besturen van erkende erediensten;

Juridische grond

Gelet op het kerkraadsbesluit d.d. 9 maart 2023 waarbij de jaarrekening 2022 van de kerkfabriek St. Catharina – Sint-Katharina-Lombeek werd goedgekeurd;

Considerans

Overwegende dat via de elektronische toepassing Religiosoft de jaarrekening 2022 van de kerkfabriek Sint Catharina te Sint Katherina Lombeek, ons ter kennis werd gebracht op 4 april 2023;

Overwegende dat de gemeenteraad binnen de vijftig dagen een advies over deze jaarrekening dient over te maken aan de heer Provinciegouverneur;

Overwegende dat de jaarrekening van de kerkfabriek St.Catharina afsluit met een exploitatieoverschot van €46.724,47 en een investeringsoverschot van €19.576,00, dat er geen beroep werd gedaan op gemeentelijke exploitatietoelagen noch investeringstoelagen;

Overwegende dat uit het nazicht van de kastoestand blijkt dat de kastoestand overeenkomt met het gecombineerd overschot van exploitatie en investeringen, zijnde € 66.300,47;

Overwegende dat in de afsprakennota overeengekomen is dat de kerkfabriek zijn investeringsgelden zal inzetten om in eerste instantie het kerkelijk patrimonium te onderhouden en dat het saldo mag en kan aangewend worden om (bijkomend onroerend) privaat patrimonium te verwerven, dat blijkens de staat van bezittingen de kerkfabriek een patrimonium van €2.368.957,55 bezit en schuldenvrij is;

Overwegende dat de kerkfabriek zelfbedruipend blijft;

Overwegende dat nazicht van de jaarrekening niet geleid heeft tot verdere opmerkingen, er kan overgegaan worden tot het formuleren van een gunstig advies;

Financiële impact

Er werd geen beroep gedaan op gemeentelijke toelagen;

Adviezen en voorstel

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT :

Artikel 1. - De jaarrekening 2022 van de kerkfabriek Sint-Catharina Sint-Katharina-

Lombeek wordt gunstig geadviseerd.

Artikel 2. - Dit besluit wordt, via Religiosoft, elektronisch overgemaakt aan de heer Provinciegouverneur, de voorzitter van de kerkfabriek en de voorzitter van het Centraal Kerkbestuur federatie Ternat.

11. Gunstig advies op de jaarrekening 2022 kerkfabriek Sint-Gertrudis. - **Goedgekeurd**

Aanwezig: Hannes Verdoodt, gemeenteraadsvoorzitter
Michel Vanderhasselt, burgemeester
Frans Holsters, Fred Dielens, Jozef Borremans, Guido Van Cauwelaert, Gunter Desmet, Rutger Belsack, Sven De Paepe, Christiane Servranckx, Geert De Feyter, Arno De Paepe, Ines Swaelens, Jochen De Mulder, Anna Parys, Sophie Claeys, Timo Schoukens, Kris De Meuter, Steve Convents, Kristof De Leeuw, Vera Servranckx, Maria Segers, Yo De Beule, Nele Vandenbulcke, gemeenteraadsleden
Sieglinde De Mulder, algemeen directeur
Verontschuldigd: Hilde Van der Cruys, gemeenteraadslid

De Raad,

Bevoegdheid

Gelet op artikel 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur d.d. 22 december 2017 betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad, zoals gewijzigd tot op heden; Gelet op artikel 55 §2 van het decreet d.d. 7 mei 2004, betreffende de materiële organisatie en de werking van de erkende erediensten, bepalende dat de gemeenteraad advies dient te geven op de jaarrekening van de in de gemeente actieve besturen van erkende erediensten;

Juridische grond

Gelet op het kerkraadsbesluit van 15 februari 2023 waarbij de jaarrekening 2022 van de kerkfabriek Sint-Gertrudis Ternat werd goedgekeurd;

Considerans

Overwegende dat via de elektronische toepassing Religiosoft de jaarrekening 2022 van de kerkfabriek Sint Gertrudis te Ternat, ons ter kennis werd gebracht op 4 april 2023; Overwegende dat de gemeenteraad binnen de vijftig dagen een advies over deze jaarrekening dient over te maken aan de heer Provinciegouverneur; Overwegende dat de jaarrekening van de kerkfabriek St.Gertrudis Ternat afsluit met een exploitatieoverschot van €564.791,09 en ondanks een exploitatietekort van €11.188,10 op het eigen boekjaar en een overboeking van €1.815,00 naar de investeringsenveloppes. De kerkfabriek werd geconfronteerd met grote onderhoudskosten voor de de energierekeningen voor de kerk (€21.826,97); de vernieuwing van de centrale verwarmingsinstallatie van de kerk, waarvoor een voorschot van €44.436,65 werd betaald; het appartementsgebouw Borredam 15 waarin o.a. in 3 appartementen de gasstookketel werd vernieuwd (€17.404,83); het appartementsgebouw Statiestraat 42 waarbij o.a. een nieuwe gasstookketel, een nieuwe boiler en de automatisatie van de 4 garagepoorten werd gerealiseerd (€13.768,09); Overwegende dat geen beroep werd gedaan op exploitatietoelagen en de gemeentelijke investeringstoelage van €15.000,00 conform de MJP, werd niet aangewend voor het hoofdgebouw eredienst; Overwegende dat uit het nazicht van de kastoestand blijkt dat de kastoestand overeenkomt met het exploitatieoverschot, zijnde €564.791,09; Overwegende dat een inventaris van de over het boekjaar gewijzigde roerende en onroerende bezittingen is bijgevoegd en dat de inventaris d.d. 31-12-2022 geen wijzigingen vertoont t.o.v. de inventaris van vorig jaar; Overwegende dat nazicht van de jaarrekening niet geleid heeft tot opmerkingen, kan er overgegaan worden tot het formuleren van een gunstig advies;

Financiële impact

Overwegende dat er geen exploitatie- en investeringstoelagen werden toegekend;

Adviezen en voorstel

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT :

Artikel 1. - De jaarrekening 2022 van de kerkfabriek Sint-Gertrudis Ternat wordt gunstig geadviseerd.

Artikel 2. - Dit besluit wordt, via Religiosoft, elektronisch overgemaakt aan de heer Provinciegouverneur, de voorzitter van de kerkfabriek en de voorzitter van het Centraal Kerkbestuur federatie Ternat.

12. Gunstig advies op de jaarrekening 2022 kerkfabriek Sint-Jozef. - Goedgekeurd

Aanwezig: Hannes Verdoodt, gemeenteraadsvoorzitter
Michel Vanderhasselt, burgemeester
Frans Holsters, Fred Dielens, Jozef Borremans, Guido Van Cauwelaert, Gunter Desmet, Rutger Belsack, Sven De Paepe, Christiane Servranckx, Geert De Feyter, Arno De Paepe, Ines Swaelens, Jochen De Mulder, Anna Parys, Sophie Claeys, Timo Schoukens, Kris De Meuter, Steve Convents, Kristof De Leeuw, Vera Servranckx, Maria Segers, Yo De Beule, Nele Vandenbulcke, gemeenteraadsleden
Sieglinde De Mulder, algemeen directeur
Verontschuldigd: Hilde Van der Cruys, gemeenteraadslid

De Raad,

Bevoegdheid

Gelet op artikel 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur d.d. 22 december 2018 betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad, zoals gewijzigd tot op heden; Gelet op artikel 55 §2 van het decreet van het decreet van 7 mei 2004, betreffende de materiële organisatie en de werking van de erkende erediensten, bepalende dat de gemeenteraad advies dient te geven op de jaarrekening van de in de gemeente actieve besturen van erkende erediensten;

Juridische grond

Gelet op het kerkraadsbesluit van 6 februari 2023 waarbij de jaarrekening 2022 van de kerkfabriek St. Jozef – Sint Katherina Lombeek werd goedgekeurd;

Considerans

Overwegende dat via de elektronische toepassing Religiosoft de jaarrekening 2022 van de kerkfabriek Sint Jozef te Sint Katerina Lombeek, ons ter kennis werd gebracht op 4 april 2023;

Overwegende dat de gemeenteraad een advies over deze jaarrekening dient over te maken aan de heer Provinciegouverneur;

Overwegende dat de jaarrekening van de kerkfabriek St. Jozef afsluit met een exploitatieoverschot van €23,98, niettegenstaande er een exploitatietoelage vanwege het gemeentebestuur ten bedrage van €3.499,13 werd betaald;

Overwegende dat de jaarrekening van de kerkfabriek St. Jozef afsluit met een investeringsoverschot van €0,00 er werden geen gemeentelijke investeringstoelagen uitgekeerd;

Overwegende dat uit het nazicht van de kastoestand blijkt dat de kastoestand overeenkomt met het exploitatieoverschot, zijnde €23,98, en dat de kerkfabriek blijkens de staat geen financiële schulden heeft;

Overwegende dat nazicht van de jaarrekening niet geleid heeft tot opmerkingen, dat er bijgevolg kan overgegaan worden tot het formuleren van een gunstig advies;

Financiële impact

Overwegende dat er een gemeentelijke exploitatietoelage van €3.499,13 werd toegekend, dat er geen beroep gedaan werd op gemeentelijke investeringstoelagen;

Adviezen en voorstel

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT :

Artikel 1. - De jaarrekening 2022 van de kerkfabriek Sint-Jozef te Sint-Katharina-Lombeek wordt gunstig geadviseerd.

Artikel 2. - Dit besluit wordt, via Religiosoft, elektronisch overgemaakt aan de heer Provinciegouverneur, de voorzitter van de kerkfabriek en de voorzitter van het Centraal Kerkbestuur federatie Ternat.

13. Gunstig advies op de jaarrekening 2022 kerkfabriek Sint-Remigius. - Goedgekeurd

Aanwezig: Hannes Verdoodt, gemeenteraadsvoorzitter
Michel Vanderhasselt, burgemeester
Frans Holsters, Fred Dielens, Jozef Borremans, Guido Van Cauwelaert, Gunter Desmet, Rutger Belsack, Sven De Paepe, Christiane Servranckx, Geert De Feyter, Arno De Paepe, Ines Swaelens, Jochen De Mulder, Anna Parys, Sophie Claeys, Timo Schoukens, Kris De Meuter, Steve Convents, Kristof De Leeuw, Vera Servranckx, Maria Segers, Yo De Beule, Nele Vandenbulcke, gemeenteraadsleden
Sieglinde De Mulder, algemeen directeur
Verontschuldigd: Hilde Van der Cruys, gemeenteraadslid
Afwezig:

De Raad,

Bevoegdheid

Gelet op artikel 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur d.d. 22 december 2017 betreffende de bevoegdheden van de raad, zoals gewijzigd tot op heden;

Gelet op artikel 55 §2 van het decreet van het decreet van 7 mei 2004, betreffende de materiële organisatie en de werking van de erkende erediensten, bepalende dat de gemeenteraad advies dient te geven op de jaarrekening van de in de gemeente actieve besturen van erkende erediensten;

Juridische grond

Gelet op het kerkraadsbesluit van 7 maart 2023 waarbij de jaarrekening 2022 van de kerkfabriek Sint-Remigius Wambeek werd goedgekeurd;

Considerans

Overwegende dat via de elektronische toepassing Religiosoft de jaarrekening 2022 van de kerkfabriek Sint Remigius Wambeek, ons op 4 april 2023 ter kennis werd gebracht;
Overwegende dat de gemeenteraad binnen de vijftig dagen een advies over deze jaarrekening dient over te maken aan de heer Provinciegouverneur;
Overwegende dat de jaarrekening van de kerkfabriek St.Remigius Wambeek afsluit met een exploitatieoverschot van €1.062,49, en een investeringsoverschot van €11.947,92 en dat er geen gemeentelijke exploitatie- of investeringstoelage werd gegeven. Het investeringsoverschot is het gevolg van enerzijds ontvangsten geboekt en anderzijds lager dan verwachte uitgaven omwille van het niet uitvoeren van geplande uitgaven aan de kerk, het orgel en de pastorie. Er werd in 2022 wel een herstelling aan het dak uitgevoerd na de storm Eunice, deels vergoed door de verzekering.
Overwegende dat het aan te bevelen is dat de verschillende investeringsfiches worden

geactualiseerd.

Overwegende dat uit het nazicht van de kastoestand blijkt dat de kastoestand overeenkomt met het gecumuleerd exploitatie- en investeringsoverschot, zijnde €13.010,41 en dat de kerkfabriek blijkens de staat van het vermogen geldbeleggingen heeft ten bedrage van €552.827,94;

Overwegende dat een actualisatie van de inventaris der bezittingen is bijgevoegd;

Financiële impact

Overwegende dat er geen gemeentelijke exploitatie- of investeringstoelagen werden gegeven;

Adviezen en voorstel

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT :

Artikel 1. - De jaarrekening 2022 van de kerkfabriek Sint-Remigius te Wambeek wordt gunstig geadviseerd.

Artikel 2. - Dit besluit wordt, via Religiosoft, elektronisch overgemaakt aan de heer Provinciegouverneur, de voorzitter van de kerkfabriek en de voorzitter van het Centraal Kerkbestuur federatie Ternat.

14. Kennisname van en advies bij de jaarrekening 2022 van het AGB Ternat. -

Goedgekeurd

Aanwezig: Hannes Verdoodt, gemeenteraadsvoorzitter
Michel Vanderhasselt, burgemeester
Frans Holsters, Fred Dielens, Jozef Borremans, Guido Van Cauwelaert, Gunter Desmet, Rutger Belsack, Sven De Paepe, Christiane Servranckx, Geert De Feyter, Arno De Paepe, Ines Swaelens, Jochen De Mulder, Anna Parys, Sophie Claeys, Timo Schoukens, Kris De Meuter, Steve Convents, Kristof De Leeuw, Vera Servranckx, Maria Segers, Yo De Beule, Nele Vandenbulcke, gemeenteraadsleden
Sieglinde De Mulder, algemeen directeur

Verontschuldigd: Hilde Van der Cruys, gemeenteraadslid

De Raad,

Bevoegdheid

Gelet op het artikel 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur d.d. 22 december 2017 betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad, zoals gewijzigd tot op heden;

Juridische grond

Gelet op het decreet lokaal bestuur d.d. 22 december 2017, zijn latere wijzigingen en zijn uitvoeringsbesluiten Besluit van de Vlaamse Regering van 30 maart 2018 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, zoals gewijzigd tot op heden;

Gelet op het ministerieel besluit d.d. 26 juni 2018 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten en de toelichting ervan, en van de rekeningstelsels van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, zoals gewijzigd tot op heden;

Considerans

Overwegende dat de rekeningen van de boekhouding van het AGB Ternat samengevat worden opgenomen in de jaarrekening, nadat ze in overeenstemming zijn gebracht met de gegevens van de inventaris van al de bezittingen, rechten, vorderingen, schulden en verplichtingen van welke aard ook;

Overwegende dat de jaarrekening 2022 van het AGB Ternat bestaat uit een

beleidsevaluatie, een financiële nota en een toelichting;
 Overwegende dat de jaarrekening 2022 van het AGB Ternat vastgesteld is door de Raad van Bestuur van het AGB in zitting van 5 mei 2023;
 Overwegende dat de jaarrekening 2022 van het AGB Ternat ter kennisgeving is voorgelegd aan de gemeenteraadscommissie in zitting van 11 mei 2022;
 Gehoord de uitgebreide toelichting tijdens deze gemeenteraadscommissie;

Adviezen en voorstel

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen in zitting van 11 mei 2023;

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT :

Artikel 1. - De raad brengt een positief advies uit bij de jaarrekening 2022 van het AGB Ternat, met volgend resultaat:

Staat van het financieel evenwicht

Budgettair resultaat	Jaarrekening	Meerjarenplan
I. Exploitatiesaldo	238.847	136.968
a. Ontvangsten	840.275	851.180
b. Uitgaven	601.428	714.212
II. Investeringsaldo	-68.521	-258.000
a. Ontvangsten	0,00	0,00
b. Uitgaven	68.521	258.000
III. Saldo exploitatie en investeringen	170.326	-121.032
IV Financieringsaldo	-464	168.000
a. Ontvangsten	68.521	258.000
b. Uitgaven	68.985	90.000
V. Budgettair resultaat van het boekjaar	169.862	46.968
VI. Gecumuleerd budgettair resultaat vorig boekjaar	-46.507	-46.507
VII. Gecumuleerd budgettair resultaat	123.354	461
IX. Beschikbaar budgettair resultaat	123.354	461
Autofinancieringsmarge		
I. Exploitatiesaldo	238.847	136.968
II. Netto periodieke aflossingen	68.985	90.000
a. Periodieke aflossingen conform de verbintenissen	68.985	90.000
III. Autofinancieringsmarge	169.862	46.968

Balans op 31/12/2022

Vlottende activa	258.229	Schulden	908.577
Vaste activa	600.403	Nettoactief	-49.944
Totaal activa	858.633	Totaal passiva	858.633

Staat van opbrengsten en kosten 2022

Kosten	669.595
Opbrengsten	657.060
Operationeel overschot	-12.511
Financieel overschot	-23
Overschot van het boekjaar	-12.534

Artikel 2. - Dit besluit zal, overeenkomstig de bepalingen van het decreet lokaal bestuur, bekendgemaakt worden.

Artikel 3. - Een voor eensluidend afschrift zal, ter kennisgeving, overgemaakt aan het AGB Ternat en aan de financiële dienst.

BURGERZAKEN

15. BZ/begraafplaatsen/2023 - Ontknekeling op de begraafplaats van Ternat: Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze. - **Goedgekeurd**

Aanwezig: Hannes Verdoodt, gemeenteraadsvoorzitter
Michel Vanderhasselt, burgemeester
Frans Holsters, Fred Dielens, Jozef Borremans, Guido Van
Cauwelaert, Gunter Desmet, Rutger Belsack, Sven De Paepe,
Christiane Servranckx, Geert De Feyter, Arno De Paepe, Ines
Swaelens, Jochen De Mulder, Anna Parys, Sophie Claeys, Timo
Schoukens, Kris De Meuter, Steve Convents, Kristof De Leeuw,
Vera Servranckx, Maria Segers, Yo De Beule, Nele
Vandenbulcke, gemeenteraadsleden
Sieglinde De Mulder, algemeen directeur

Verontschuldigd: Hilde Van der Cruys, gemeenteraadslid

De Raad,

Bevoegdheid

Gelet op artikel 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur d.d. 22 december 2017
betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad, zoals gewijzigd tot op heden;

Juridische grond

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van
bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het Bestuursdecreet van 7 december 2018, zoals gewijzigd tot op heden;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 326
tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht, zoals gewijzigd tot op heden;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de
rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken,
leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 42, §
1, 1° a) (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van € 140.000,00 niet),
zoals gewijzigd tot op heden;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene
uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing
overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 90,
1°, zoals gewijzigd tot op heden;

Considerans

Overwegende dat in het kader van de opdracht "Ontknekeling op de begraafplaats van
Ternat" een bestek met nr. BZ/begraafplaatsen/2023 werd opgesteld door de Dienst
Burgerzaken;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 123.966,94 excl.
btw of € 150.000,00 incl. 21% btw (€ 26.033,06 btw medecontractant);

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de
onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking;

Financiële impact

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in het investeringsbudget
van 2023, op jaarbudgetrekening 2023/BD-03/ACT-1.2.2/0990-00/2220000;

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT :

Artikel 1. - Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. BZ/begraafplaatsen/2023
en de raming voor de opdracht "Ontknekeling op de begraafplaats van Ternat", opgesteld
door de Dienst Burgerzaken. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in

het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt € 123.966,94 excl. btw of € 150.000,00 incl. 21% btw (€ 26.033,06 btw medecontractant).

Artikel 2. - Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Artikel 3. - De heer M. Vanderhasselt, burgemeester en mevrouw S. De Mulder, algemeen directeur, worden gemachtigd om namens de gemeente de overeenkomst te ondertekenen.

Artikel 4. - Het college van burgemeester en schepenen krijgt opdracht dit besluit verder uit te voeren.

Artikel 5. - Een afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan de dienst burgerzaken.

INTERNE ZAKEN

16. Deontologische code voor lokale mandatarissen. - Goedgekeurd

Aanwezig: Hannes Verdoodt, gemeenteraadsvoorzitter
Michel Vanderhasselt, burgemeester
Frans Holsters, Fred Dielens, Jozef Borremans, Guido Van Cauwelaert, Gunter Desmet, Rutger Belsack, Sven De Paepe, Christiane Servranckx, Geert De Feyter, Arno De Paepe, Ines Swaelens, Jochen De Mulder, Anna Parys, Sophie Claeys, Timo Schoukens, Kris De Meuter, Steve Convents, Kristof De Leeuw, Vera Servranckx, Maria Segers, Yo De Beule, Nele Vandenbulcke, gemeenteraadsleden
Sieglinde De Mulder, algemeen directeur
Verontschuldigd: Hilde Van der Cruys, gemeenteraadslid

De Raad,

Bevoegdheid

Gelet op artikel 40 van het decreet lokaal bestuur d.d. 22 december 2017 betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad, zoals gewijzigd tot op heden;

Juridische grond

Gelet op artikel 39 van het decreet lokaal bestuur d.d. 22 december 2017 betreffende de werking van de gemeenteraad;

Gelet op de huidige deontologische code voor lokale mandatarissen;

Gelet op het ontwerp van deontologische code, zoals gevoegd in bijlage;

Considerans

Overwegende dat de gemeenteraad een deontologische code moet aannemen;

Overwegende dat door een wijziging van het decreet over het lokaal bestuur vanaf 2 maart 2023 alle lokale besturen die nog geen deontologische commissie hebben er een moeten oprichten, zowel voor gemeente als OCMW;

Overwegende dat de deontologische code van de gemeenteraad volgende regels dient te bevatten over de deontologische commissie:

- samenstelling,
- werking en bevoegdheid;

Overwegende dat de deontologische commissie van de gemeenteraad minstens uit één vertegenwoordiger per fractie in de gemeenteraad moet bestaan;

Overwegende dat aan de hernieuwde deontologische code, zoals gevoegd in bijlage, "Naleving en handhaving van de deontologische code" werd toegevoegd;

Adviezen en voorstel

Op voorstel van het schepencollege;

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT :

Artikel 1. - De gemeenteraad keurt de deontologische code voor lokale mandatarissen,

inclusief de bijlagen en zoals gevoegd in bijlage van dit besluit, goed.

Artikel 2. - Dit besluit heft de eerder goedgekeurde deontologische code voor lokale mandatarissen op.

Artikel 3. - Aan ieder lid van de gemeenteraad wordt een digitale kopie bezorgd van de deontologische code voor lokale mandatarissen.

Artikel 4. - Raadsleden dienen tegen 1 juli 2023 aan de algemeen directeur een overzicht te bezorgen van hun andere mandaten, ambten en/of beroepen.

17. Aanpassing convenant m.b.t. de uitbating van de vaste kansspelinrichting klasse IV Derby gelegen Statiestraat 135 te 1740 Ternat n.a.v. een nieuwe uitbater. - Ter kennis genomen

Aanwezig: Hannes Verdoodt, gemeenteraadsvoorzitter
Michel Vanderhasselt, burgemeester
Frans Holsters, Fred Dielens, Jozef Borremans, Guido Van Cauwelaert, Gunter Desmet, Rutger Belsack, Sven De Paepe, Christiane Servranckx, Geert De Feyter, Arno De Paepe, Ines Swaelens, Jochen De Mulder, Anna Parys, Sophie Claeys, Timo Schoukens, Kris De Meuter, Steve Convents, Kristof De Leeuw, Vera Servranckx, Maria Segers, Yo De Beule, Nele Vandenbulcke, gemeenteraadsleden
Sieglinde De Mulder, algemeen directeur
Verontschuldigd: Hilde Van der Cruys, gemeenteraadslid

De Raad,

Bevoegdheid

Gelet op het decreet lokaal bestuur d.d. 22 december 2017 - artikel 40 en 41 betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad, zoals gewijzigd tot op heden;

Juridische grond

Gelet op de wet op de kansspelen, de kansspelinrichtingen en de bescherming van de spelers d.d. 7 mei 1999 - artikel 43/4 t.e.m. 7 waarbij bepaald wordt dat kansspelinrichting klasse IV plaatsen zijn die uitsluitend bestemd zijn voor het aannemen van weddenschappen en het aannemen van weddenschappen een vergunning klasse F2 vereist en men over een convenant dient te beschikken, zoals gewijzigd tot op heden;

Gelet op de wet op de kansspelen, de kansspelinrichtingen en de bescherming van de spelers d.d. 7 mei 1999 - behoudens de uitzonderingen bepaald in §5, is het verboden weddenschappen aan te nemen buiten een kansspelinrichting klasse IV;

Gelet op de wet tot wijziging van de wet van 7 mei 1999 op de kansspelen, de weddenschappen, de kansspelinrichtingen en de bescherming van de spelers, en tot invoeging van artikel 37/1 in de wet van 19 april 2002 tot rationalisering van de werking en het beheer van de Nationale Loterij - artikel 36 betreffende het feit dat de houders van een kansspelvergunning F2, die op het tijdstip van de inwerkingtreding van deze wet over een vergunning beschikten, pas ten vroegste twee jaar na de inwerkingtreding van de wet moesten voldoen aan deze voorwaarden. De wetswijziging trad in werking op 25 mei 2019;

Gelet op het koninklijk besluit van 22 december 2010 tot vaststelling van het maximum aantal vaste en mobiele kansspelinrichtingen klasse IV, de criteria die ertoe strekken een spreiding van deze inrichtingen te organiseren en de procedure voor de behandeling van de aanvragen ingeval een vergunning vrijkomt wegens intrekking of stopzetting;

Gelet op het brandveiligheidsattest A d.d. 1 juni 2022 op basis van een brandpreventieverslag 2016/00398/003 d.d. 17 mei 05 2022, ondertekend op 23 mei 2022;

Gelet op het raadsbesluit d.d. 30 juni 2022 betreffende de goedkeuring voor het afsluiten van een convenant m.b.t. de uitbating van een vaste kansspelinrichting klasse IV, nl. DERBY, gelegen Statiestraat 135 te 1740 Ternat;

Considerans

De uitbating van een vaste kansspelinrichting klasse IV moet geschieden krachtens een convenant dat voorafgaandelijk wordt gesloten tussen de gemeente van vestiging en de uitbater. Het convenant bepaalt waar de kansspelinrichting wordt gevestigd alsook de nadere voorwaarden. In het convenant worden de openings- en sluitingsuren bepaald van de kansspelinrichtingen klasse IV en wordt vastgelegd wie het gemeentelijk toezicht waarneemt.

Om een kansspelvergunning klasse F2 te kunnen verkrijgen moet de aanvrager volgens artikel 43/5 van de wet op de kansspelen, de kansspelinrichtingen en de bescherming van de spelers:

1. indien het gaat om een natuurlijk persoon, onderdaan zijn van een lidstaat van de Europese Unie; indien het gaat om een rechtspersoon, deze hoedanigheid naar Belgisch recht of naar het recht van een lidstaat van de Europese Unie bezitten;
2. indien het gaat om een natuurlijk persoon, volledig zijn burgerlijke en politieke rechten genieten en zich gedragen op een wijze die beantwoordt aan de vereisten van de functie; indien het gaat om een rechtspersoon, moeten de bestuurders en zaakvoerders volledig hun burgerlijke en politieke rechten genieten en zich gedragen op een wijze die beantwoordt aan de vereisten van de functie;
3. het reglement van de weddenschappen, evenals iedere wijziging hiervan aan de commissie meedelen en zich ertoe verbinden hiervan een exemplaar uit te hangen;
4. een advies overleggen van de Federale Overheidsdienst Financiën en de gewestelijke belastingadministratie waaruit blijkt dat alle vaststaande en onbetwiste belastingschulden werden voldaan;
5. ervoor zorgen dat de kansspelinrichting klasse IV niet gevestigd wordt in de nabijheid van onderwijsinstellingen, ziekenhuizen, plaatsen die vooral door jongeren worden bezocht, behoudens een met redenen omklede afwijking toegestaan door de gemeente;
6. het convenant kunnen voorleggen dat werd gesloten tussen de kansspelinrichting klasse IV en de gemeente waar die inrichting gevestigd is onder de voorwaarde dat de vergunning van klasse F2 wordt verkregen.

Op 21 september 2021 deed de DERBY nv (ondernemingsnummer BTW BE 0407.042.484), met maatschappelijke zetel Waversesteenweg 1100/3 te 1160 Oudergem, een aanvraag om een convenant af te sluiten voor de exploitatie van een kansspelinrichting klasse IV, gelegen Statiestraat 135 te 1740 Ternat. Op hogervermeld adres is een vestigingseenheid geregistreerd voor een wedkantoor klasse IV nr 1170 en beschikt over een kansspelvergunning F2 met nummer FB-385574 voor de exploitatie van de kansspelinrichting klasse IV op dit adres. Deze kansspelvergunning F2 moet hernieuwd worden op de zitting van de kansspelcommissie.

De raad verklaarde zich, in zitting d.d. 30 juni 2022, akkoord tot het afsluiten van een convenant met DERBY nv, met maatschappelijke zetel Waversesteenweg 1100/3 te 1160 Oudergem voor de exploitatie van een kansspelinrichting klasse IV, gelegen Statiestraat 135 te 1740 Ternat.

Voormelde kansspelinrichting heeft nu een nieuwe uitbater, nl. de heer Vardan Harutyunyan met ondernemingsnummer 0774.671.791. Voormeld convenant dient dus aangepast te worden ingevolge de wijziging van eigenaar. Het betreft hier enkel een administratieve wijziging.

Adviezen en voorstel

De raad verklaarde zich, in zitting d.d. 30 juni 2022, akkoord tot het afsluiten van een convenant met DERBY nv, met maatschappelijke zetel Waversesteenweg 1100/3 te 1160 Oudergem voor de exploitatie van een kansspelinrichting klasse IV, gelegen Statiestraat 135 te 1740 Ternat.

Voormelde kansspelinrichting heeft nu een nieuwe uitbater. Bijgevolg dient voormeld convenant aangepast te worden. Het betreft hier enkel een kennisneming van een administratieve wijziging.

Stemming

Met 24 niet gestemd (Michel Vanderhasselt, Frans Holsters, Fred Dielens, Jozef Borremans, Guido Van Cauwelaert, Gunter Desmet, Rutger Belsack, Sven De Paepe, Christiane Servranckx, Geert De Feyter, Arno De Paepe, Ines Swaelens, Jochen De Mulder, Anna Parys, Sophie Claeys, Timo Schoukens, Kris De Meuter, Hannes Verdoodt, Steve Convents, Kristof De Leeuw, Vera Servranckx, Maria Segers, Yo De Beule, Nele Vandenbulcke)

BESLUIT :

Artikel 1. - De raad neemt kennis van de wijziging in het convenant met Derby nv, met maatschappelijke zetel Waversesteenweg 1100/3 te 1160 Oudergem voor de exploitatie van een kansspelinrichting klasse IV, gelegen Statiestraat 135 te 1740 Ternat. De wijziging is het gevolg van het feit dat de uitbater van voormelde kansspelinrichting gewijzigd is, de nieuwe uitbater is de heer Vardan Harutyunyan met ondernemingsnummer 0774.671.791. Deze wijziging is enkel een administratieve aanpassing.

Artikel 2. - Een afschrift van voormeld besluit wordt overgemaakt aan de dienst interne zaken en aan voormelde uitbater.

AGM

18. Samenwerkingsovereenkomst Alternatieve Gerechtelijke Maatregelen. - Goedgekeurd

Aanwezig: Hannes Verdoodt, gemeenteraadsvoorzitter
 Michel Vanderhasselt, burgemeester
 Frans Holsters, Fred Dielens, Jozef Borremans, Guido Van
 Cauwelaert, Gunter Desmet, Rutger Belsack, Sven De Paepe,
 Christiane Servranckx, Geert De Feyter, Arno De Paepe, Ines
 Swaelens, Jochen De Mulder, Anna Parys, Sophie Claeys, Timo
 Schoukens, Kris De Meuter, Steve Convents, Kristof De Leeuw,
 Vera Servranckx, Maria Segers, Yo De Beule, Nele
 Vandenbulcke, gemeenteraadsleden
 Sieglinde De Mulder, algemeen directeur

Verontschuldigd: Hilde Van der Cruys, gemeenteraadslid

De Raad,

Bevoegdheid

Gelet op artikel 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur d.d. 22 december 2018 betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad, zoals gewijzigd tot op heden; Gelet op de artikelen 326 t.e.m. 335 van het decreet lokaal bestuur d.d. 22 december 2017 betreffende alle organieke regels over de gemeenten, de OCMW's en de intergemeentelijke samenwerking, zoals gewijzigd tot op heden;

Juridische grond

Gelet op de ministerraad van 1 februari 1997 waar de dienst 'Alternatieve Gerechtelijke Maatregelen (AGM)' en de aanwerving van een personeelslid in Ternat werd voorzien;

Considerans

Overwegende dat bovengenoemd personeelslid voor 9 deelnemende gemeenten de diensten AGM uitvoert (Ternat, Affligem, Liedekerke, Roosdaal, Dilbeek, Asse, Merchtem, Opwijk en Wemmel);

Overwegende dat de loon-en werkingskosten van dit personeelslid slechts ten dele vergoed worden door FOD Justitie;

Overwegende dat het billijk is om alle kosten verbonden met het organiseren van de AGM te verdelen onder alle deelnemende gemeenten;

Overwegende dat de organiserende gemeente Ternat jaarlijks een afrekening zal opstellen naar de deelnemende gemeenten;

Overwegende de 'Samenwerkingsovereenkomst AGM' en de raming van de kosten per deelnemende gemeente in bijlage;

Overwegende dat de 9 deelnemende gemeenten met de samenwerkingsovereenkomst instemmen zoals ter kennis genomen op volgende vergaderingen van college van burgemeester en schepenen:

Deelnemende Gemeente	Datum collegebeslissing
Wemmel	13/04/2023
Merchtem	16/03/2023
Opwijk	20/03/2023
Dilbeek	08/05/2023
Asse	10/04/2023
Liedekerke	10/05/2023
Roosdaal	10/05/2023
Affligem	18/04/2023
Ternat	26/01/2023

Financiële impact

Overwegende dat in het kader van MJP III een spreiding van de kosten zoals boven vermeld voorzien is vanaf 2023;

Overwegende dat de geprojecteerde niet-gesubsidieerde kost per jaar op € 19 995 uitkomt, wat neerkomt op een verwachte jaarlijkse bijdrage per gemeente tussen € 930 en € 4 340, afhankelijk van het aantal werkstraffen per gemeente;

Adviezen en voorstel

Op advies van het college van burgemeester en schepenen;

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT :

Artikel 1. - De gemeenteraad keurt de samenwerkingsovereenkomst AGM goed die een ingang zal hebben op 1 juli 2023.

Artikel 2. - De samenwerkingsovereenkomst wordt gedeeld met de deelnemende gemeenten ter ondertekening.

Artikel 3. - Een afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan de dienst financiën dienst en aan de deelnemende gemeenten.

TECHNISCHE ZAKEN

19. Td/ow/2023/001 - Riolerings- en verbeteringswerken in de Terlindenstraat, Sempstweg en T' Serclaesstraat - gemeentelijk aandeel - goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze. - **Goedgekeurd**

Aanwezig: Hannes Verdoodt, gemeenteraadsvoorzitter
Michel Vanderhasselt, burgemeester
Frans Holsters, Fred Dielens, Jozef Borremans, Guido Van Cauwelaert, Gunter Desmet, Rutger Belsack, Sven De Paepe, Christiane Servranckx, Geert De Feyter, Arno De Paepe, Ines Swaelens, Jochen De Mulder, Anna Parys, Sophie Claeys, Timo Schoukens, Kris De Meuter, Steve Convents, Kristof De Leeuw, Vera Servranckx, Maria Segers, Yo De Beule, Nele Vandenbulcke, gemeenteraadsleden
Sieglinde De Mulder, algemeen directeur
Verontschuldigd: Hilde Van der Cruys, gemeenteraadslid

De Raad,

Bevoegdheid

Gelet op artikel 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur d.d. 22 december 2017 betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad, zoals gewijzigd tot op heden;

Juridische grond

Gelet op de wet d.d. 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het Bestuursdecreet d.d. 7 december 2018, zoals gewijzigd tot op heden;

Gelet op artikel 326 t.e.m. 341 van het decreet lokaal bestuur betreffende het bestuurlijk toezicht, zoals gewijzigd tot op heden;

Gelet op de wet d.d. 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet d.d. 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 36, en inzonderheid artikels 2, 36° en 48 die een gezamenlijke realisatie van de opdracht in naam en voor rekening van meerdere aanbesteders toelaat, zoals gewijzigd tot op heden;

Gelet op het koninklijk besluit d.d. 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit d.d. 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen d.d.

21 februari 2013 betreffende de gunning van de ontwerpoperdicht voor de opdracht "Riolerings- en verbeteringswerken in de Terlindenstraat, Sempstweg en t'Serclaesstraat" aan Arcadis nv, Gaston Crommenlaan 8 bus 101 te 9050 Gent;

Considerans

Overwegende dat in het kader van deze opdracht een bestek met nr. DOM -226-13-001-2 werd opgesteld door de ontwerper, Arcadis nv, Gaston Crommenlaan 8 bus 101 te 9050 Gent;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op €1.648.947,32 excl. btw (aandeel Farys +gemeentelijk aandeel);

Overwegende dat het aandeel Farys voor deze opdracht wordt geraamd op €1.473.891,92 excl. (€968.912,82 van dit aandeel is subsidieerbaar);

Overwegende dat het gemeentelijk aandeel voor deze opdracht wordt geraamd op €175.055,40 excl. btw of €211.817,03 incl. 21% btw);

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de openbare procedure;

Overwegende dat het een gezamenlijke opdracht betreft waarbij het aangewezen is dat

Farys de procedure zal voeren en in naam van Gemeente Ternat bij de gunning van de opdracht zal optreden;

Financiële impact

Overwegende dat gezamenlijk aankopen kan leiden tot aanzienlijke besparingen en administratieve vereenvoudiging;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in het investeringsbudget van 2023 en 2024, op jaarbudgetrekeningen 2023/BD-02/ACT-1.2.1/0200-01/2240000 en 2024/BD-02/ACT-1.2.1/0200-01/2240000;

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT :

Artikel 1. - Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. DOM -226 -13-001-2 en de raming van het gemeentelijk aandeel voor de opdracht "Riolerings- en verbeteringswerken in de Terlindenstraat, Sempstweg en t'Serclaesstraat", opgesteld door de ontwerper, Arcadis nv, Gaston Crommenlaan 8 bus 101 te 9050 Gent. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt €175.055,40 excl. btw of €211.817,03 incl. 21% btw.

Artikel 2. - Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de openbare procedure.

Artikel 3. - Farys wordt gemandateerd om de procedure te voeren en in naam van Gemeente Ternat bij de gunning van de opdracht op te treden.

Artikel 4. - In geval van een juridisch geschil omtrent deze overheidsopdracht, is elk deelnemend bestuur mee verantwoordelijk voor alle mogelijke kosten in verhouding tot zijn aandeel in de opdracht.

Artikel 5. - De burgemeester en de algemeen directeur worden gemachtigd om namens de gemeente de overeenkomst te ondertekenen.

Artikel 6. - De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld, goedgekeurd en bekendgemaakt op nationaal niveau.

Artikel 7. - Het college van burgemeester en schepenen opdracht te geven dit besluit verder uit te voeren.

Artikel 8. - Een afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan de deelnemende besturen.

KLIMAAT

20. Toetreden tot raamovereenkomst VEB/Pajopower voor het leggen van extra zonnepanelen op het sportcentrum Ternat. - Goedgekeurd

Aanwezig: Hannes Verdoodt, gemeenteraadsvoorzitter
Michel Vanderhasselt, burgemeester
Frans Holsters, Fred Dielens, Jozef Borremans, Guido Van Cauwelaert, Gunter Desmet, Rutger Belsack, Sven De Paepe, Christiane Servranckx, Geert De Feyter, Arno De Paepe, Ines Swaelens, Jochen De Mulder, Anna Parys, Sophie Claeys, Timo Schoukens, Kris De Meuter, Steve Convents, Kristof De Leeuw, Vera Servranckx, Maria Segers, Yo De Beule, Nele Vandenbulcke, gemeenteraadsleden
Sieglinde De Mulder, algemeen directeur
Verontschuldigd: Hilde Van der Cruys, gemeenteraadslid

De Raad,

Bevoegdheid

Gelet op artikel 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur d.d. 22 december 2017 betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad, zoals gewijzigd tot op heden;

Juridische grond

Gelet op het Burgemeestersconvenant, waarin gemeenten zich engageren om tegen 2030 40% minder CO2 uit te stoten;

Gelet op het raadsbesluit d.d. 21 december 2010 houdende de uitbreiding van het lokaal bestuur Ternat tot de divisie Secundaire diensten van TMVW, per 1 januari 2011, en heeft ingetekend op één aandeel Sk;

Gelet op het raadsbesluit d.d. 15 december 2015 houdende de uitbreiding van de toetreding tot Farys voor wat betreft het sportcentrum;

Considerans

Overwegende dat het lokaal bestuur zich wil blijven inzetten voor een ambitieus gemeentelijk klimaatbeleid;

Overwegende dat lokale initiatieven kunnen bijdragen tot een concrete beperking van de broeikasgasuitstoot en de klimaatverandering;

Overwegende dat Pajopower inzake het leggen van zonnepanelen op openbare infrastructuur over een raamcontract van VEB beschikt waar het lokaal bestuur op kan intekenen;

Overwegende dat uit de gemaakte simulatie door Pajopower blijkt dat een contract met een looptijd van 20 jaar de beste keuze is voor het lokaal bestuur;

Overwegende dat het beheer van het gebouw in handen is van Farys/TMVW en het lokaal bestuur Ternat eigenaar is dient er tussen de drie partijen zijnde Farys/TMVW, lokaal bestuur Ternat en VEB/Pajopower een concessieovereenkomst te worden opgemaakt;

Financiële impact

Voor de financiering van het project zal er vanuit Pajopower een oproep plaatsvinden naar burgerparticipatie (via burgercoöperatie);

Adviezen en voorstel

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT :

Artikel 1. - De gemeenteraad kiest voor een overeenkomst met Pajopower met een duurtijd van 20 jaar, waarbij de panelen na 20 jaar eigendom worden van het lokaal bestuur Ternat. De financiering voor de zonnepanelen verloopt via een burgerparticipatie traject.

Artikel 2. - Er zal overgegaan worden tot de opmaak van een concessieovereenkomst voor het leggen van zonnepanelen op het dak van het sportcentrum tussen het lokaal bestuur Ternat en VEB/Pajopower en Farys/TMVW.

Artikel 3. - Een afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan de dienst klimaat.

MOBILITEIT

21. Goedkeuring gemeentelijk aanvullend reglement T'Serclaesstraat te 1740 Ternat. -

Goedgekeurd

Aanwezig: Hannes Verdoodt, gemeenteraadsvoorzitter
Michel Vanderhasselt, burgemeester
Frans Holsters, Fred Dielens, Jozef Borremans, Guido Van Cauwelaert, Gunter Desmet, Rutger Belsack, Sven De Paepe, Christiane Servranckx, Geert De Feyter, Arno De Paepe, Ines Swaelens, Jochen De Mulder, Anna Parys, Sophie Claeys, Timo Schoukens, Kris De Meuter, Steve Convents, Kristof De Leeuw, Vera Servranckx, Maria Segers, Yo De Beule, Nele Vandenbulcke, gemeenteraadsleden
Sieglinde De Mulder, algemeen directeur
Verontschuldigd: Hilde Van der Cruys, gemeenteraadslid

De Raad,

Bevoegdheid

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988, zoals gewijzigd tot op heden;
Gelet op artikel 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur d.d. 22 december 2017
betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad zoals gewijzigd tot op heden;

Juridische grond

Gelet op de wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit d.d. 16 maart 1968, zoals gewijzigd tot op heden;
Gelet op het koninklijk besluit d.d. 1 december 1975 betreffende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg, zoals gewijzigd tot op heden;
Gelet op het ministerieel besluit d.d. 11 oktober 1976 betreffende de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens, zoals gewijzigd tot op heden;
Gelet op het decreet d.d. 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens, zoals gewijzigd tot op heden;
Gelet op het uitvoeringsbesluit d.d. 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens, zoals gewijzigd tot op heden;
Gelet op de omzendbrief MOB/2009/1 d.d. 3 april 2009 betreffende gemeentelijke aanvullende reglementen op de politie over het wegverkeer;

Considerans

Overwegende dat het aanvullend reglement enkel gemeentewegen betreft;
Overwegende dat in de T'Serclaesstraat digitale verkeersborden zijn geplaatst die het één richtingsverkeer regelen tijdens het begin en einde van de schooluren;
Overwegende dat de parking volleybalzaal Kruikenburg wordt opgenomen in dit aanvullend reglement;

Adviezen en voorstel

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen in zitting van 27 april 2023;

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT :

Artikel 1. - De raad keurt het gemeentelijk aanvullend reglement betreffende de T'Serclaesstraat te 1740 Ternat goed.

Artikel 2. - Op de T'Serclaesstraat, vanaf de Statiesstraat tot de Kouterweg, in beide richtingen en aan beide zijden van de straat geldt, het stilstaan en parkeren is verboden. Het begin van de parkeerreglementering wordt aangeduid. Het einde van de parkeerreglementering wordt aangeduid.

Dit wordt aangeduid door verkeerstekens:

- verkeersborden E3
- de verkeersborden worden aangevuld met onderborden GXa en GXb.

Artikel 3. - Op de T'Serclaesstraat tussen de Sportlaan en de Kouterweg, aan de kant van de woningen, in beide rijrichtingen geldt, het stilstaan en parkeren is verboden. Het begin van de parkeerreglementering wordt aangeduid. Het einde van de parkeerreglementering wordt aangeduid.

Dit wordt aangeduid door verkeerstekens:

- verkeersborden E3
- de verkeersborden worden aangevuld met onderborden GXa en GXb.

Artikel 4. - Op de T'Serclaesstraat tussen de uitrit van de parking de school 'De Brug' en de Terlindenstraat, op schooldagen van 08u15 tot 09u15 en van 15u30 tot 16u30 (op maandag, dinsdag, donderdag en vrijdag) of van 12u00 tot 12u45 (op woensdag), van de Terlindenstraat naar de Statiesstraat geldt, verboden rijrichting voor iedere bestuurder. Het verbod is niet van toepassing op het geheel van de openbare weg.

De maatregel geldt niet voor fietsers en bestuurders van tweewielige bromfietsen en speedpedelecs.

Dit wordt aangeduid door verkeerstekens:

- verkeersborden C1
- verkeersborden F19
- de verkeersborden worden aangevuld met onderborden M12 en M18.

Artikel 5. - Op de T'Serclaesstraat ter hoogte van de Statiestraat geldt, de bestuurders moeten stoppen en voorrang verlenen. De plaats waar de bestuurders moeten stoppen ingevolge het verkeersbord B5 wordt aangeduid.

Dit wordt aangeduid door verkeerstekens:

- verkeersbord B5
- wegmarkeringen overeenkomstig artikel 76.1 van de wegcode.

Artikel 6. - Op de T'Serclaesstraat ter hoogte van de Statiestraat geldt, voetgangers moeten de oversteekplaats volgen om de rijbaan over te steken.

Dit wordt aangeduid door verkeerstekens:

wegmarkeringen overeenkomstig artikel 76.3 van de wegcode.

Artikel 7. - Op de T'Serclaesstraat, meer bepaald de parking volleybalzaal Kruikenburg geldt, het parkeren is voorbehouden voor motorfietsen, personenauto's, auto's voor dubbel gebruik en minibussen.

Dit wordt aangeduid door verkeerstekens:

verkeersborden E9b.

Artikel 8. - Op de T'Serclaesstraat, meer bepaald de parking volleybalzaal Kruikenburg geldt, het parkeren is toegelaten. Het parkeren is voorbehouden voor voertuigen die gebruikt worden door personen met een handicap.

Dit wordt aangeduid door verkeerstekens:

- verkeerstekens E9a
- de verkeersborden worden aangevuld met onderborden GVIIId.

Artikel 9. - Op de T'Serclaesstraat, meer bepaald de parking volleybalzaal Kruikenburg geldt, het parkeren is toegelaten. Het parkeren is voorbehouden voor elektrische voertuigen die aan de laadpaal aangesloten zijn conform art. 70.2.1.3° h.

Dit wordt aangeduid door verkeerstekens:

- verkeersborden E9a met daaronder een bord waarop het symbool van een stekker is afgebeeld.
- de verkeersbord worden aangevuld met-x-borden GXb.

Artikel 10. - Op de toegang tot parking volleybalzaal Kruikenburg vanaf de T'Serclaesstraat tot op de parking geldt, het stilstaan en parkeren is verboden. Het begin van de parkeerreglementering wordt aangeduid. Het einde van de parkeerreglementering wordt aangeduid.

Dit wordt aangeduid door verkeerstekens:

- verkeersborden E3
- de verkeersborden worden aangevuld met onderborden GXa en GXb.

Artikel 11. - Bepalingen in voorgaande reglementen en verordeningen die tegenstrijdig zijn met bovenstaande, worden opgeheven.

Artikel 12. - Een voor eensluidend afschrift van deze beslissing wordt, voor het nodige gevolg, overgemaakt aan de dienst mobiliteit.

22. Goedkeuring gunningsprocedure via aanvaarde factuur i.v.m. de aankoop van 12 extra snelheidsborden in het kader van '6 veilige schoolroutes binnen de gemeente' - aanduiden opdrachthouder. - **Goedgekeurd**

Aanwezig: Hannes Verdoodt, gemeenteraadsvoorzitter
Michel Vanderhasselt, burgemeester
Frans Holsters, Fred Dielens, Jozef Borremans, Guido Van Cauwelaert, Gunter Desmet, Rutger Belsack, Sven De Paepe, Christiane Servranckx, Geert De Feyter, Arno De Paepe, Ines Swaelens, Jochen De Mulder, Anna Parys, Sophie Claeys, Timo Schoukens, Kris De Meuter, Steve Convents, Kristof De Leeuw, Vera Servranckx, Maria Segers, Yo De Beule, Nele Vandenbulcke, gemeenteraadsleden
Sieglinde De Mulder, algemeen directeur

Verontschuldigd: Hilde Van der Cruys, gemeenteraadslid

De Raad,

Bevoegdheid

Gelet op artikel 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur d.d. 22 december 2017 betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad, zoals gewijzigd tot op heden;
Gelet op artikel 326 t.e.m. 335 van het decreet lokaal bestuur d.d. 22 december 2017 betreffende het bestuurlijk toezicht, zoals gewijzigd tot op heden;
Gelet op het raadsbesluit d.d. 26 september 2019 betreffende de bepaling van het begrip 'dagelijks bestuur' waarbij alle handelingen in het kader van overheidsopdrachten dewelke betrekking hebben op alle uitgaven waarvoor kredieten voorzien zijn op het investeringsbudget en waarvan het bedrag niet hoger is dan het drempelbedrag van de aanvaarde factuur, gedelegeerd wordt aan het college van burgemeester en schepenen, zoals gewijzigd tot op heden;

Juridische grond

Gelet op de wet d.d. 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, zoals gewijzigd tot op heden;
Gelet op de wet d.d. 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, zoals gewijzigd tot op heden;
Gelet op artikel 92 van de wet d.d. 17 juni 2016 betreffende overheidsopdrachten i.v.m. opdrachten met een geraamde waarde lager dan € 30 000, btw exclusief, zoals gewijzigd tot op heden;
Gelet op het Bestuursdecreet d.d. 7 december 2018, zoals gewijzigd tot op heden;
Gelet op het koninklijk besluit d.d. 14 januari 2013 betreffende bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, zoals gewijzigd tot op heden;
Gelet op het koninklijk besluit d.d. 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, zoals gewijzigd tot op heden;
Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen d.d. 30 maart 2023 betreffende de goedkeuring van de gunningswijze, het principeakkoord en de aan te schrijven leveranciers i.v.m. de aankoop van 12 extra snelheidsborden in het kader van '6 veilige schoolroutes binnen de gemeente'

Considerans

Overwegende dat de volgende leverancier uitgenodigd werd om uiterlijk op 6 april 2023 om 12u een offerte binnen te sturen: Kryser, Brusselstraat 120A te 1740 Ternat;
Overwegende dat Kryser reeds software leverde en deze nieuwe led-borden hiermee compatibel zijn;
Overwegende dat de volgende leverancier een offerte binnen stuurde: Kryser, Brusselstraat 120A - 1740 Ternat;
Overwegende dat de dienst mobiliteit en dienst financiën voorstelt om voormelde opdracht te gunnen aan Kryser, Brusselstraat 120A te 1740 Ternat tegen het bedrag van € 47 915, inclusief btw;

Financiële impact

Overwegende dat de nodige kredieten werden voorzien op budgetartikel 1.2.1/0200-02/2250000/ip-2 in de begroting 2023;

Gelet op het gunstig visum 647/2023 van de financieel directeur;

Adviezen en voorstel

Op voorstel van het college in zitting d.d. 20 april 2023;

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT :

Artikel 1. – Voormelde opdracht wordt door de raad gegund aan Kryser, Brusselstraat 120A - 1740 Ternat tegen het bedrag van € 47 915, inclusief btw.

Artikel 2. – Voormelde leverancier wordt van deze beslissing op de hoogte gebracht.

Artikel 3. – Een voor eensluidend afschrift van dit besluit wordt, ter kennisgeving, overgemaakt aan de dienst mobiliteit en de dienst financiën.

23. Goedkeuring om beroep te doen op de dienstverlenende vereniging Cipal als opdrachtcentrale voor afname van de “Raamovereenkomst voor de verwerving en exploitatie van een multifunctioneel cloud platform voor de ondersteuning van duurzaam beleid door positieve incentivering, effectieve ontrading en correcte handhaving”. - Goedgekeurd

Aanwezig: Hannes Verdoodt, gemeenteraadsvoorzitter
Michel Vanderhasselt, burgemeester
Frans Holsters, Fred Dielens, Jozef Borremans, Guido Van Cauwelaert, Gunter Desmet, Rutger Belsack, Sven De Paepe, Christiane Servranckx, Geert De Feyter, Arno De Paepe, Ines Swaelens, Jochen De Mulder, Anna Parys, Sophie Claeys, Timo Schoukens, Kris De Meuter, Steve Convents, Kristof De Leeuw, Vera Servranckx, Maria Segers, Yo De Beule, Nele Vandenbulcke, gemeenteraadsleden
Sieglinde De Mulder, algemeen directeur
Verontschuldigd: Hilde Van der Cruys, gemeenteraadslid

De Raad,

Bevoegdheid

Gelet op artikel 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur d.d. 22 december 2017 betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad, zoals gewijzigd tot op heden;

Juridische grond

Gelet op artikel 41, tweede lid, 10° van het decreet lokaal bestuur i.v.m. het vaststellen van de plaatsingsprocedure en het vaststellen van de voorwaarden van overheidsopdrachten, zoals gewijzigd tot op heden;

Gelet op artikel 2 6°, artikel 43 § 1 en artikel 47 van de wet d.d. 17 juni 2016 betreffende de wetgeving op de overheidsopdrachten, zoals gewijzigd tot op heden;

Considerans

Overwegende dat op de principiële beslissing van de raad van bestuur van Cipal dv d.d. 24 oktober 2019, bijgesteld op 30 januari 2020 tot gunning via een openbare procedure van de overheidsopdracht waarvan het voorwerp bestaat uit “De verwerving en exploitatie van een multifunctioneel cloud platform voor de ondersteuning van duurzaam beleid door positieve incentivering, effectieve ontrading en correcte handhaving” (Bestek CSMRTIOH20);

Overwegende dat de beslissing van de raad van bestuur van Cipal dv d.d. 20 februari 2020 tot plaatsing van de opdracht, bepaling van de selectievoorwaarden en keuze van de Europese mededingingsprocedure met onderhandeling als plaatsingsprocedure;

Overwegende dat de in uitvoering van deze beslissing door de raad van bestuur van

Cipal dv goedgekeurde opdrachtdocumenten, inzonderheid:

het bestek waar het stelt (punt 3.4): *“Cipal dv zal in de zin van artikel 2, 6° van de Wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten, in het kader van onderhavige opdracht kunnen optreden als aankoopcentrale voor alle entiteiten die in het selectiedocument - onder de hoofding ‘Bereik van de opdracht’ - bij de oproep tot kandidaatstelling voor onderhavige opdracht werden vermeld. Deze entiteiten worden samen met de opdrachtgever en alle leden van de dienstverlenende vereniging verder de “afnemer” genoemd.*

...verwijzend naar het selectiedocument (punt 3.5): *“Deze besturen zullen zich, net als hun verenigingen en verzelfstandigde entiteiten, op de aankoopcentrale kunnen beroepen om een totaaloplossing in het kader van de te sluiten raamovereenkomst die het voorwerp uitmaakt van deze opdracht, af te nemen, zonder dat zij verplicht zijn af te nemen via deze raamovereenkomst.*

Cipal dv zal in het kader van onderhavige opdracht tevens kunnen optreden als aankoopcentrale (opdrachtcentrale) voor (zonder dat deze entiteiten verplicht zijn af te nemen via deze raamovereenkomst):

Alle andere Vlaamse gemeente- en OCMW-besturen, hun verenigingen en verzelfstandigde entiteiten;

Alle gemeente- en OCMW-besturen, hun verenigingen en verzelfstandigde entiteiten van het Brussels Gewest

het bestek waar het stelt (punt 3.3): *“Cipal dv is, net als de afnemers van de aankoopcentrale, na toewijzing vrij om eender welk product of dienst te bestellen zoals die door de opdrachtnemer in het kader van deze opdracht wordt aangeboden en dit in de aantallen die de opdrachtgever of afnemer nodig acht.*

Gezien de raamovereenkomst niet exclusief is, behoudt de opdrachtgever - net als elke andere afnemer - steeds de vrijheid om een bepaalde aankoop niet via het raamcontract maar volgens de gewone procedures, die de wet op de overheidsopdrachten toelaat, te voeren. In voorkomend geval wordt dit niet als een wijziging van de opdracht beschouwd.”;

het bestek waar het stelt (punt 3.5): *“Cipal dv oefent de overkoepelende leiding van en het overkoepelende toezicht op de uitvoering van de raamovereenkomst uit, terwijl de afnemer de leiding van en het toezicht op de levering van de door de afnemer geplaatste bestelling uitoefent.”*

Overwegende dat de beslissing van de raad van bestuur van Cipal dv d.d. 23 december 2020 waarbij voornoemde opdracht wordt gegund aan de maatschap Smartville, met maatschappelijke zetel te Steenweg Deinze 154, 9810 Nazareth;

Overwegende dat de voornoemde opdracht van Cipal dv *“Raamovereenkomst voor de verwerving en exploitatie van een multifunctioneel cloud platform voor de ondersteuning van duurzaam beleid door positieve incentivering, effectieve ontrading en correcte handhaving”* (Bestek CSMRTIOH20) een raamovereenkomst is met één leverancier en Cipal dv hierbij optreedt als opdrachtcentrale in de zin van artikelen 2 (6°) en 47 van de wet van 17 juni 2016;

Overwegende dat de gemeente (of OCMW) van de mogelijkheid tot afname van de raamovereenkomst via de opdrachtcentrale gebruik kan maken waardoor zij krachtens artikel 47, § 2 van de wet van 17 juni 2017 vrijgesteld zijn van de verplichting om zelf een gunningsprocedure te organiseren;

Overwegende dat het aangewezen is dat de gemeente/het OCMW gebruik maakt van de opdrachtcentrale om volgende redenen:

-de in de opdrachtcentrale voorziene smart city oplossingen voldoen aan de behoefte van het bestuur;

- het bestuur moet zelf geen gunningsprocedure voeren wat een besparing aan tijd en geld betekent;

- Cipal dv beschikt over knowhow of technische expertise inzake de aankoop van licenties, gebruiksrechten, onderhouds- en ondersteuningsprogramma's m.b.t. standaardsoftware of ICT-infrastructuur door aanbestedende overheden;

Overwegende dat de gemeente/het OCMW niet verplicht is tot enige afname van de raamovereenkomst;

Financiële impact

Overwegende dat de nodige budgetten beschikbaar zijn;

Adviezen en voorstel

Op voorstel van het college in zitting d.d. 11 mei 2023;

Stemming

Met 17 stemmen voor (Michel Vanderhasselt, Fred Dielens, Jozef Borremans, Guido Van Cauwelaert, Gunter Desmet, Rutger Belsack, Christiane Servranckx, Geert De Feyter, Ines Swaelens, Jochen De Mulder, Anna Parys, Timo Schoukens, Kris De Meuter, Hannes Verdoodt, Vera Servranckx, Maria Segers, Yo De Beule), 7 stemmen tegen (Frans Holsters, Sven De Paepe, Arno De Paepe, Sophie Claeys, Steve Convents, Kristof De Leeuw, Nele Vandenbulcke)

BESLUIT :

Artikel 1. - De raad verleent zijn goedkeuring tot een samenwerking om beroep te doen op de opdrachtcentrale van Cipal dv voor de realisatie van smart city projecten via de raamovereenkomst "De verwerving en exploitatie van een multifunctioneel cloud platform voor de ondersteuning van duurzaam beleid door positieve incentivering, effectieve ontrading en correcte handhaving" (bestek nr. CSMRTIOH20).

Artikel 2. - Een voor eensluitend afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan de dienst mobiliteit, de dienst financiën en de dienst ruimtelijke ordening.

24. Goedkeuring samenwerkingsovereenkomst parking P1 aan het station te 1740 Ternat. - **Goedgekeurd**

Aanwezig: Hannes Verdoodt, gemeenteraadsvoorzitter
Michel Vanderhasselt, burgemeester
Frans Holsters, Fred Dielens, Jozef Borremans, Guido Van Cauwelaert, Gunter Desmet, Rutger Belsack, Sven De Paepe, Christiane Servranckx, Geert De Feyter, Arno De Paepe, Ines Swaelens, Jochen De Mulder, Anna Parys, Sophie Claeys, Timo Schoukens, Kris De Meuter, Steve Convents, Kristof De Leeuw, Vera Servranckx, Maria Segers, Yo De Beule, Nele Vandenbulcke, gemeenteraadslid
Sieglinde De Mulder, algemeen directeur

Verontschuldigd: Hilde Van der Cruys, gemeenteraadslid

De Raad,

Bevoegdheid

Gelet op artikel 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur d.d. 22 december 2017 betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad, zoals gewijzigd tot op heden;

Considerans

Overwegende dat slechts 20% van de parking wordt gebruikt onder normale bezetting;
Overwegende dat bij de werken van de N285 een groot aantal bewonersparkeerplaatsen zijn geschrapt;

Overwegende het akkoord van de NMBS (Nationale Maatschappij der Belgische Spoorwegen N.V., met maatschappelijke zetel 1060 Brussel, Frankrijkstraat 85, ingeschreven in het rechtspersonenregister onder het nummer 0203.430.576 (RPR Brussel), rechtsgeldig vertegenwoordigd door de heer Marc HAUMONT, Head of Construction, Maintenance & Exploitation Stations, Directie Stations.) om de parking gratis open te stellen op werkdagen van 17u tot 7u en in het weekend van 17u op vrijdag tot 7u op maandagmorgen;

Overwegende dat de automaten en slagboom blijven functioneren maar de uren niet zullen worden aangerekend;

Overwegende dat onze werkliepdienst zal instaan voor het groenonderhoud en de reiniging van de parking;

Adviezen en voorstel

Op voorstel van het college d.d. 11 mei 2023;

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT :

Artikel 1. - De raad keurt de samenwerkingsovereenkomst met de NMBS goed.

Artikel 2. - Een voor eensluidend afschrift van dit besluit wordt, ter kennisgeving, overgemaakt aan de dienst mobiliteit, de dienst ruimtelijke ordening, de financiële dienst en de NMBS.

TOERISME

25. Goedkeuring Lokale Ontwikkelingsstrategie (LOS) Pajottenland+ en afvaardiging binnen de LAG (Lokale actiegroep). - Goedgekeurd

Aanwezig: Hannes Verdoodt, gemeenteraadsvoorzitter
Michel Vanderhasselt, burgemeester
Frans Holsters, Fred Dielens, Jozef Borremans, Guido Van Cauwelaert, Gunter Desmet, Rutger Belsack, Sven De Paepe, Christiane Servranckx, Geert De Feyter, Arno De Paepe, Ines Swaelens, Jochen De Mulder, Anna Parys, Sophie Claeys, Timo Schoukens, Kris De Meuter, Steve Convents, Kristof De Leeuw, Vera Servranckx, Maria Segers, Yo De Beule, Nele Vandenbulcke, gemeenteraadsleden
Sieglinde De Mulder, algemeen directeur
Verontschuldigd: Hilde Van der Cruys, gemeenteraadslid

De Raad,

Bevoegdheid

Gelet op artikel 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur d.d. 22 december 2017 betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad, zoals gewijzigd tot op heden;

Juridische grond

Gelet op de 'Lokale Ontwikkelingsstrategie' in bijlage;

Considerans

Overwegende dat het LEADER-gebied een plattelandsregio is die ondersteuning verdient om het landschap, de landbouw, lokale economie en dorpen van een toekomst te verzekeren;

Overwegende dat Ternat deel uitmaakt van het LEADER-gebied;

Stemming

Met 24 niet gestemd (Michel Vanderhasselt, Frans Holsters, Fred Dielens, Jozef Borremans, Guido Van Cauwelaert, Gunter Desmet, Rutger Belsack, Sven De Paepe, Christiane Servranckx, Geert De Feyter, Arno De Paepe, Ines Swaelens, Jochen De Mulder, Anna Parys, Sophie Claeys, Timo Schoukens, Kris De Meuter, Hannes Verdoodt, Steve Convents, Kristof De Leeuw, Vera Servranckx, Maria Segers, Yo De Beule, Nele Vandenbulcke)

BESLUIT :

Artikel 1. - De 'Lokale Ontwikkelingsstrategie 2023 -2037' als gevoegd in bijlage wordt goedgekeurd.

Artikel 2. - De gemeenteraad duidt de heer Geert De Feyter - P. Van Cauwelaertstraat 25 te 1740 Ternat - 0474 42 16 00 – geert.defeyter@ternat.be (met 24 stemmen voor, 0 stemmen tegen en 0 onthoudingen) aan als vertegenwoordiger en de heer Michel Vanderhasselt - Vitseroelstraat 66 te 1740 Ternat - 0475 43 47 64 – michel.vanderhasselt@ternat.be (met 22 stemmen voor, 2 stemmen tegen en 0 onthoudingen) als vervanger om deel te nemen aan de Lokale actiegroep.

Artikel 3. - Een afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan de dienst toerisme.

MAT

26. Goedkeuren vernieuwd organogram en wijzigingen personeelsplan. - Goedgekeurd

Aanwezig: Hannes Verdoodt, gemeenteraadsvoorzitter
Michel Vanderhasselt, burgemeester
Frans Holsters, Fred Dielens, Jozef Borremans, Guido Van
Cauwelaert, Gunter Desmet, Rutger Belsack, Sven De Paepe,
Christiane Servranckx, Geert De Feyter, Arno De Paepe, Ines
Swaelens, Jochen De Mulder, Anna Parys, Sophie Claeys, Timo
Schoukens, Kris De Meuter, Steve Convents, Kristof De Leeuw,
Vera Servranckx, Maria Segers, Yo De Beule, Nele
Vandenbulcke, gemeenteraadsleden
Sieglinde De Mulder, algemeen directeur

Verontschuldigd: Hilde Van der Cruys, gemeenteraadslid

De Raad,

Bevoegdheid

Gelet op artikel 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur d.d. 22 december 2017 betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad, zoals gewijzigd tot op heden; Gelet op artikel 161 van het decreet lokaal bestuur van d.d. 22 december 2017 betreffende het gezamenlijk opstellen van het organogram van de diensten van de gemeente en het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn door de gemeenteraad en de OCMW-raad;

Juridische grond

Gelet op het decreet lokaal bestuur d.d. 22 december 2017, zoals gewijzigd tot op heden;

Gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering d.d. 7 december 2007 houdende de minimale voorwaarden voor de personeelsformatie, de rechtspositieregeling en het mandaatstelsel van het gemeentepersoneel en provinciepersoneel en houdende enkele bepalingen betreffende de rechtspositie van de secretaris en de ontvanger van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, zoals gewijzigd tot op heden;

Gelet op de gemeentelijke rechtspositieregeling zoals door de raad aangenomen op 29 december 2008 en zoals gewijzigd tot op heden;

Gelet op de wet d.d. 19 december 1974 tot regeling van de betrekkingen tussen de overheid en de vakbonden en haar personeel, zoals gewijzigd tot op heden;

Gelet op het Koninklijk Besluit d.d. 28 september 1984 tot regeling van de betrekkingen tussen de overheid en de vakbonden van haar personeel, zoals gewijzigd tot op heden;

Gelet op het raadsbesluit d.d. 12 juni 2018 en het OCMW-raadsbesluit d.d. 19 juni 2018 betreffende de vaststelling van het kader voor het interne controlesysteem/organisatiebeheersingssysteem volgens 'de leidraad organisatiebeheersing voor lokale besturen';

Gelet op het syndicaal overleg- en onderhandelingscomité d.d. 9 februari 2023;

Gelet op het syndicaal overleg- en onderhandelingscomité d.d. 16 mei 2023;

Gelet op het vernieuwde organogram, zoals toegevoegd in bijlage;

Gelet op de wijzigingen zoals weergegeven in het personeelsplan, toegevoegd in bijlage;

Considerans

Overwegende de voorgestelde structuur volgens de clusters : Ondersteuning-Omgeving, klimaat en mobiliteit-Grondgebiedzaken-Samenleven;

Overwegende de samenstelling van MAT: 2 decretale graden, 3 clustermanagers, HR-manager en beleidscoördinator;

Overwegende de interne opbouw van de clusters in verschillende afdelingen (met aan het hoofd een coördinator) en onderverdeeld in diensten (samengesteld uit zelfsturende teams of met aan het hoofd een teamleider);

Overwegende de weergave volgens voltijdse equivalenten in het organogram zonder rekening te houden met de huidige toestand (verminderingen van prestaties zijn te

consulteren in het uitgebreide personeelsplan);

Overwegende dat onderstaande benamingen worden opgenomen in het vernieuwde organogram:

- Clustermanager
- Directeur
- Leidinggevende (afdelingshoofd) wordt coördinator, leidinggevende (diensthoofd) wordt teamleider
- Ploegleider wordt ploegbaas
- Deskundige/Expert zonder leidinggevende taken
- Administratief medewerker
- Technisch assistent

Overwegende dat de wijzingen in het personeelsplan in bijlage worden aangeduid in kleur;

Overwegende dat bovendien volgende wijzigingen aangebracht worden aan het personeelsplan:

- 1 VTE D1-D3 technisch assistent Groen ter invulling van langdurige afwezigheden (contractueel)
- 1 VTE A4a-A4b Clustermanager (statutair) : nieuwe functie
- 1 VTE A1a-A3a Coördinator communicatie en ICT (contractueel) : nieuwe functie
- Schrapping 1 VTE B1-B3 Deskundige communicatie & participatie (contractueel)
- 1 VTE C1-C3 administratief medewerker communicatie wordt uitdovend na pensionering en vervangen door 1 VTE B1-B3 deskundige communicatie
- 1 VTE B1-B3 Teamleider communicatie wordt 1 VTE B1-B3 Deskundige communicatie (niet leidinggevend)
- 1 VTE B4-B5 Teamleider ICT wordt 1 VTE B4-B5 Deskundige ICT (niet leidinggevend)
- 1 VTE Directeur grondgebiedzaken wordt geen MAT-lid (statutair)
- 1 VTE B1-B3 Coördinator burgerzaken (statutair) wordt 1 VTE B4-B5 Coördinator burgerzaken (statutair)

Overwegende de goedkeuring van het laatste personeelsplan door de gemeenteraad in zitting van 30 maart 2023;

Adviezen en voorstel

Gelet op het positief advies van het MAT op 2 maart 2023 en 25 mei 2023;

Gelet op het CBS-MAT overleg van 9 maart 2023;

Gelet op het positief advies van het college van burgemeester en schepenen in zitting van 16 maart 2023 en 16 mei 2023;

Gelet op het protocol voor akkoord van de vakorganisaties in bijlage;

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT :

Artikel 1. - De raad keurt het organogram en de wijzigingen in het personeelsplan goed.

Artikel 2. - Een afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan de provinciegouverneur, de dienst personeel en de dienst financiën.

BIJKOMENDE AGENDAPUNTEN

27. Bijkomend punt van de fracties N-VA en Open VLD: Invoering van een vergunningsluwe periode voor grote projecten in afwachting van de definitieve opmaak van een RUP Bebouwde Ruimte ter realisatie van een nieuwe beleidsmatig gewenste ontwikkeling. - **Goedgekeurd**

Aanwezig: Hannes Verdoodt, gemeenteraadsvoorzitter
Michel Vanderhasselt, burgemeester
Frans Holsters, Fred Dielens, Jozef Borremans, Guido Van Cauwelaert, Gunter Desmet, Rutger Belsack, Sven De Paepe, Christiane Servranckx, Geert De Feyter, Arno De Paepe, Ines Swaelens, Jochen De Mulder, Anna Parys, Sophie Claeys, Timo Schoukens, Kris De Meuter, Steve Convents, Kristof De Leeuw, Vera Servranckx, Maria Segers, Yo De Beule, Nele Vandenbulcke, gemeenteraadsleden
Sieglinde De Mulder, algemeen directeur
Verontschuldigd: Hilde Van der Cruys, gemeenteraadslid

De Raad,

Bevoegdheid

Gelet op artikel 40 van het decreet lokaal bestuur d.d. 22 december 2017;

Juridische grond

Gelet op artikel 21 van het decreet lokaal bestuur d.d. 22 december 2017;

Gelet op het beleidsplan ruimte Vlaanderen d.d. 20 juli 2018;

Gelet op het provinciaal beleidsplan ruimte Vlaams-Brabant, in opmaak;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening d.d. 15 mei 2009 en later wijzigingen;

Gelet op de gemeentelijke RUP's van de gemeente Ternat, in opmaak;

Considerans

Context Ternat

De ruimte in Ternat staat vandaag onder enorme druk. De karakteristieken van Ternat, een groene en landelijke omgeving met vlotte verbinding naar talrijke bovenlokale voorzieningen, maken Ternat bijzonder aantrekkelijk om er zich te vestigen en dus ook om gronden te ontwikkelen.

Vanuit ruimtelijk oogpunt heeft Ternat eerder hybride kenmerken. Het noordelijk gedeelte van deelgemeente Ternat en Sint-Katherina-Lombeek kenmerkt zich door een dichtere concentratie van bebouwing. De nabijheid van de autosnelweg A10/E40 en de secundaire spoorlijn nr. 50, die een directe verbinding met Brussel bieden, versterkt de residentiële en economische functies van Ternat en Sint-Katherina-Lombeek. In het zuidelijke deel van Ternat bezit Wambeek vooralsnog een landelijk karakter, maar de druk neemt merkbaar toe. Den Bos bevindt zich qua ruimtelijke ontwikkeling op een tussenniveau. Deze kernen zijn verbonden door middel van een zeer dicht weggennetwerk met zeer sterk aanwezige lintbebouwing. Buiten de kernen zijn door de jaren heen tevens diverse woonwijken gegroeid, dewelke niet allemaal even goed ontsloten zijn en geen of beperkte voorzieningen in de onmiddellijke omgeving hebben. De procedure voor opmaak van een RUP Open Ruimte en een RUP Bebouwde Ruimte loopt reeds meerdere jaren maar lijkt compleet geblokkeerd ondanks de urgentie.

Doorheen de jaren dienen we vast te stellen dat Ternat alsmaar meer volgebouwd raakt, en niet altijd met types bewoning die wij en de bevolking verwachten of wensen.

Zo groeide het aantal woongelegenheden op 5 jaar met 254 eenheden van 6.809 tot 7.063. Wanneer we inzoomen op het type woning, kunnen we opmerken dat het aantal eengezinswoningen over 5 jaar slechts steeg met 1,3%, daar waar het aantal meergezinswoningen steeg met 17,1%.

Ook het aantal inwoners van Ternat stijgt jaar na jaar exponentieel. De afgelopen 10 jaar steeg het aantal inwoners in Ternat met 7,5%, waar dit gemiddeld in Vlaanderen maar 5,5% was.

Probleemstelling

Binnen de uitdaging om wonen anders te gaan organiseren (compacte bouwen, wonen binnen kernen,...) lijkt de exponentiële groei van meergezinswoningen ten opzichte van eengezinswoningen op het eerste zicht positief. De vaststelling is echter dat de exponentiële groei van meergezinswoningen vandaag eerder ongecontroleerd verloopt. Het gebrek aan een lokaal beleidskader met visie over welke locaties geschikt zijn voor het bouwen van meergezinswoningen en welke niet bemoeilijkt de afweging en motivering van eventuele weigeringen van vergunningsaanvragen.

Het verder ongecontroleerd laten bouwen van meergezinswoningen betekent het verder blijven organiseren van onder meer de mobiliteitsproblemen van morgen. Het bouwen van meergezinswoningen mag niet doen inboeten op vlak van woonkwaliteit, indien de kernen ook in de toekomst leefbaar moeten blijven. Een juist evenwicht tussen (verdicht) bouwen, (openbaar) groen en voldoende voorzieningen is dan ook noodzakelijk.

Voor nieuwe verkavelingen met wegenis, waarbij vandaag niet-bebouwde percelen aangesneden worden, dient overwogen te worden of het, afhankelijk van de locatie van de verkaveling, aangewezen is er in één- of meergezinswoningen te voorzien.

Om dit aan te pakken is de opmaak van een RUP Bebouwde Ruimte cruciaal. Deze liep en loopt echter grote vertraging door politieke onenigheid.

Om in de toekomst een duurzaam en kwaliteitsvol woonpatrimonium in Ternat te garanderen is ook op korte termijn echter actie nodig. Eigenaars of ontwikkelaars missen vandaag een kader waarmee ze bij projectvoorstellen rekening dienen te houden. Dit verlengt de doorlooptijd van projecten en zorgt ook voor onbegrip. Het is de taak van de gemeente om initiatiefnemers een duidelijk lokaal vergunningskader mee te geven waarbinnen initiatiefnemers dan verder creatief aan de slag kunnen.

Bouwpauze als tussenstap

De huidige ontwikkelingsdruk belast administratie en bestuur vandaag enorm met het bespreken, bijsturen en beoordelen van projectaanvragen. Deze continue dossierdruk maakt het onmogelijk om voldoende ruimte vrij te maken om aan het Ternatse RUP Bebouwde Ruimte te werken. De groei van het aantal meergezinswoningen of het aansnijden van nieuwe verkavelingen zal, bij gebrek aan een kader hiervoor op korte termijn, onoverkomelijk kwalijke gevolgen op lange termijn hebben voor de leefbaarheid in Ternat.

In afwachting van een definitieve vaststelling van dit RUP, in de huidige of in aangepaste vorm, wensen wij een bouwpauze in te lassen. Om een duidelijk kantelmoment te bewerkstelligen voor de uitrol van de vernieuwde visie-instrumenten, is het aangewezen om tijdelijk geen nieuwe meergezinswoningprojecten en verkavelingsprojecten met wegenis meer te initiëren en aldus voor deze projecten dus een tijdelijke bouwpauze in te richten.

Gezien de procedurele doorlooptijd en ontwikkeltijd van een aantal instrumenten (gemeentelijke stedenbouwkundige verordening, ...) en de opgelopen vertraging bij de opmaak van het RUP lijkt een periode van 31 maanden realistisch (van 25 mei 2023 tot 31 december 2025).

Toepassingsgebied bouwpauze

We willen vooreerst duidelijk zijn dat de kleine aanvragen (eengezinswoningen en bijgebouwen in functie van eengezinswoningen) daarbij niet geïsoleerd zullen worden. Het blijft ook in de toekomst mogelijk om een eengezinswoning te bouwen, te herbouwen of te verbouwen. Alle andere woonprojecten worden wel tijdelijk opgeschort.

De volgende projecten vallen binnen het toepassingsgebied van de bouwpauze:

- Het bouwen van meergezinswoningen of woonerven met meer dan twee eengezinswoningen.
- Het slopen of verbouwen van bestaande woongebouwen met het oog op het creëren van meer woonegelegenheden dan er reeds vergund werden.
- Verkavelingen voor het (her-)verdelen van percelen in meerdere bebouwbare kavels met aanleg van nieuwe wegenis.
- Groepswoningbouwprojecten met aanleg van nieuwe wegenis.
- Afwijkingaanvragen met het oog op het creëren van meer woonegelegenheden dan vermeld in de voorschriften van reeds vergunde verkavelingen.

- Functiewijzigingen met het oog op het creëren van meerdere woonentiteiten binnen één gebouw.
- Reeds ongunstig geadviseerde woonprojecten.

De volgende projecten vallen als uitzondering op bovenstaande paragraaf buiten het toepassingsgebied van de bouwpauze:

- Projecten die vallen binnen de grenzen van een reeds goedgekeurd RUP of vergunde verkaveling.
- Projecten ingediend door sociale huisvestingsmaatschappijen, intercommunales of Vlabinvest.

Voor projecten binnen het toepassingsgebied van de bouwpauze zullen vanaf 25 mei 2023 alle aanvragen tot omgevingsvergunning voor 'stedenbouwkundige handelingen', 'het verkavelen van gronden' of 'bijstellen van een verkaveling' gemotiveerd geweigerd worden door het college van burgemeester en schepenen vanwege beleidsmatig niet wenselijk en niet inpasbaar binnen de goede ruimtelijke ordening.

Voor projecten buiten het toepassingsgebied van de bouwpauze wordt de vergunningsprocedure, zoals bepaald in het Decreet betreffende de omgevingsvergunning en het Omgevingsvergunningsbesluit, onverminderd gevolgd. Aangezien het beoordelingskader voor deze aanvragen vandaag voldoende duidelijk is, is er geen reden om ook voor deze projecten een bouwpauze in te roepen.

Indien een aanvrager niet akkoord gaat met de middels dit besluit ingeroepen bouwpauze en in beroep gaat bij de deputatie tegen een weigering door de gemeente voor projecten binnen het toepassingsgebied van de bouwpauze, zal de gemeente bij het verlenen van een omgevingsvergunning door de deputatie een verzoek tot schorsing en vernietiging indienen bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen, met het oog op een niet-realiseren van de bekomen omgevingsvergunning vanwege de deputatie.

Op deze manier wenst het bestuur duidelijk en daadkrachtig aan te geven dat de beleidsmatig gewenste ontwikkelingen via het RUP Bebouwde Ruimte eerst op punt moeten staan alvorens verdere ontwikkelingen kunnen worden toegestaan.

De aangestelde gemeentelijke omgevingsambtenaren zijn binnen hun rol steeds onafhankelijk in hun beoordeling. Aanvragen tot omgevingsvergunningen dienen beoordeeld te worden op basis van een wettelijk kader, waarbij ook de beleidsmatig gewenste ontwikkeling in acht genomen moet worden. De omgevingsambtenaren krijgen de opdracht deze bouwpauze als beleidsmatig gewenste ontwikkeling te hanteren.

Via communicatiecampagne gericht op de verschillende doelgroepen (burgers, eigenaars, projectontwikkelaars, ...) zal het waarom en wat van deze bouwpauze zo ruim mogelijk verspreid worden.

Belastingsreglement om private lasten te compenseren

Ondanks deze bouwpauze kan het zijn dat er toch nog beleidsmatig ongewenste ontwikkelingen op hoger niveau worden vergund. De grote infrastructuurprojecten creëren heel wat private baten, maar wentelen de lasten af op de omgeving en het lokaal bestuur.

Daarom stellen we voor dat grotere woonprojecten een grotere financiële bijdrage leveren aan de gemeente in het kader van de omgevingsvergunning. Deze belasting is gebaseerd op de vaststelling dat de gemeente zowel bij kleine als grote(re) projecten van verkaveling of bijkomende wooneenheden telkens bijkomende taken of dienstverlening moet realiseren. De bijkomende taken omvatten onder meer:

- De aanleg en onderhoud van groenvoorzieningen (park, grote en kleine pleinen, vergroening,..) al of niet in de onmiddellijke omgeving van het project.
- De aanleg van riolering en van wateropvang.
- De kosten voor afvalverwerking.
- Het voorzien van infrastructuur voor voldoende kinderopvang.
- Het behouden en uitbouw van onderwijsvoorzieningen zoals scholen.
- Het aanleggen, onderhouden of ondersteunen van sportinfrastructuur.
- Het voorzien van jeugdinfrastructuur of infrastructuur voor verenigingen (jeugdhuis, fuifzaal, ontmoetingscentra).
- Voorzieningen voor ouderen zoals een lokaal dienstencentrum.

- Het voorzien en onderhouden van speelterreinen met speeltuigen en speelaanleidingen.
- Het voorzien en onderhouden van buurtparkings of parkeerplaatsen (auto's, moto's, fietsen)
- Het mee voorzien en realiseren van sociale woningen.
- Ingrepen aan verkeersinfrastructuur om mobiliteitsaspecten te verbeteren en de verkeersveiligheid te verhogen.

Daarom is een belasting op bijkomende wooneenheden en kavels gerechtvaardigd: Deze hebben immers tot gevolg dat de gemeente geconfronteerd wordt met bijkomende kosten zoals onderhoud wegeniswerken, kosten afvalverwerking, maar ook het voorzien van voldoende publieke ruimte in domeinen als onderwijs, cultuur, vrije tijd, ..., en openbaar groen. Dit dient bovendien allemaal onderhouden te worden. Met deze extra inkomsten kan de gemeente een kwalitatieve omgeving met een voldoende voorzieningenniveau beter garanderen.

We verduidelijken hierbij dat de bouw van een nieuwe woning met 1 wooneenheid op een bestaand perceel niet wordt beschouwd als een bijkomende wooneenheid. De belasting is ook niet verschuldigd voor de eerste wooneenheid op een bijkomende kavel in het geval dat de belasting voor deze bijkomende kavel in toepassing van dit reglement al betaald is.

Deze belasting is gradueel opgevat omdat de bijkomende taken die de gemeenten moet opnemen ten gevolge van het uitvoeren van een project, omvattender en groter zijn naarmate het project groter is (i.e. meer kavels omvat en/of meer wooneenheden omvat). Meer kavels of meer wooneenheden hebben bijgevolg een grotere en meer acute impact op de gemeentelijke taken of dienstverlening met telkens hogere kosten.

Het invoeren van deze belasting is daarnaast een manier om een rem te zetten op de middelgrote verkavelingen en vastgoedontwikkelingen waarbij het landelijk karakter van de gemeente onder druk komt te staan.

Vrijstellingen worden voorzien voor zorgwonen en sociaal wonen.

De belasting op bijkomende bouwpercelen/bouweenheden wordt vastgesteld als volgt:

- 1 bijkomend bouwperceel / bijkomende wooneenheid: 1.000 EUR per bouwperceel / wooneenheid
- 2 bijkomende bouwpercelen / wooneenheden: 2.000 EUR per bouwperceel / wooneenheid = 4.000 EUR
- 3 bijkomende bouwpercelen / wooneenheden: 3.000 EUR per bouwperceel / wooneenheid = 9.000 EUR
- 4 bijkomende bouwpercelen / wooneenheden: 4.000 EUR per bouwperceel / wooneenheid = 16.000 EUR
- 5 bijkomende bouwpercelen / wooneenheden: 5.000 EUR per bouwperceel / wooneenheid = 25.000 EUR
- 6 bijkomende bouwpercelen / wooneenheden: 6.000 EUR per bouwperceel / wooneenheid = 36.000 EUR
- 7 bijkomende bouwpercelen / wooneenheden: 7.000 EUR per bouwperceel / wooneenheid = 49.000 EUR
- 8 bijkomende bouwpercelen / wooneenheden: 8.000 EUR per bouwperceel / wooneenheid = 64.000 EUR
- 9 bijkomende bouwpercelen / wooneenheden: 9.000 EUR per bouwperceel / wooneenheid = 81.000 EUR
- 10 bijkomende bouwpercelen / wooneenheden en meer: 10.000 EUR bouwperceel / wooneenheid = 100.000 EUR (en olopend).

Overwegende dat de raad zich akkoord verklaarde met de wijziging die bij amendement door CD&V en Volks werd aangebracht;

Adviezen en voorstel

Op voorstel van raadslid Sven De Paepe namens fracties N-VA en Open VLD;

Stemming

Met 16 stemmen voor (Michel Vanderhasselt, Frans Holsters, Fred Dielens, Jozef Borremans, Gunter Desmet, Sven De Paepe, Christiane Servranckx, Geert De Feyter, Arno De Paepe, Jochen De Mulder, Sophie Claeys, Steve Convents, Kristof De Leeuw,

Vera Servranckx, Maria Segers, Nele Vandenbulcke), 2 stemmen tegen (Guido Van Cauwelaert, Rutger Belsack), 6 onthoudingen (Ines Swaelens, Anna Parys, Timo Schoukens, Kris De Meuter, Hannes Verdoodt, Yo De Beule)

BESLUIT :

Artikel 1. - De gemeenteraad beslist om vanaf 25 mei 2023 tot en met 31 december 2025 een tijdelijke bouwpauze in te stellen. Tijdens deze periode zullen alle aanvragen tot omgevingsvergunning die binnen het toepassingsgebied vallen gemotiveerd geweigerd worden door het college van burgemeester en schepenen vanwege beleidsmatig niet wenselijk en niet inpasbaar binnen de goede ruimtelijke ordening.

Artikel 2. - De volgende projecten vallen binnen het toepassingsgebied van de bouwpauze:

- Het bouwen van meergezinswoningen of woonerven met meer dan twee eengezinswoningen.
- Het slopen of verbouwen van bestaande woongebouwen met het oog op het creëren van meer woongelegenheden dan er reeds vergund werden, tenzij het om eengezinswoningen gaat én hiervoor geen wegenis moet worden aangelegd.
- Verkavelingen voor het (her-)verdelen van percelen in meerdere bebouwbare kavels met aanleg van nieuwe wegenis.
- Groepswoningbouwprojecten met aanleg van nieuwe wegenis.
- Afwijkingsaanvragen met het oog op het creëren van meer woongelegenheden dan vermeld in de voorschriften van reeds vergunde verkavelingen.
- Functiewijzigingen met het oog op het creëren van meerdere woonentiteiten binnen één gebouw.
- Reeds ongunstig geadviseerde woonprojecten.

De volgende projecten vallen als uitzondering op bovenstaande paragraaf buiten het toepassingsgebied van de bouwpauze:

- Projecten die vallen binnen de grenzen van een reeds goedgekeurd RUP of vergunde verkaveling.
- Projecten ingediend door sociale huisvestingsmaatschappijen, intercommunales of Vlabinvest.

Artikel 3. - De door de gemeenteraad aangestelde omgevingsambtenaren wordt opdracht gegeven om uitvoering te geven aan dit besluit en de ingestelde bouwpauze te hanteren als beleidsmatig gewenste ontwikkeling.

Artikel 4. - Het bestuur zal een verzoek tot schorsing en vernietiging indienen bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen na het eventueel verlenen van een omgevingsvergunning door de deputatie met het oog op de schorsing van de omgevingsvergunning die werd afgeleverd door de deputatie.

Artikel 5. - Deze beslissing blijft van kracht tot 31 december 2025 of tot het moment dat de gemeente beschikt over een definitief en aangepast RUP Bebouwde Ruimte. Deze termijn kan uitsluitend d.m.v. een gemotiveerde beslissing van de gemeenteraad worden herzien.

Artikel 6. - Het bestuur engageert zich om tegen uiterlijk 31 december 2025 een definitief RUP Bebouwde Ruimte te hebben waar de principes van deze bouwpauze in terug te vinden zijn.

Artikel 7. - Het bestuur neemt actie om de classificatie van de Ternatse kernselecties Essenehoek en Sint-Katherina-Lombeek zoals vermeld in het provinciaal Beleidsplan Ruimte te laten aanpassen. Praktisch betekent dit een aanpassing van de classificatie 'Hoogdynamische woonkern/vervoerskern' naar 'Landelijke dorpskern'. De gevolgen van deze wijzigingen dienen ook zichtbaar gemaakt te worden in het RUP Bebouwde Ruimte hoger vermeld.

Artikel 8. - Om de verstedelijkingsdruk en verkavelingsdruk te beteugelen geeft de gemeenteraad opdracht aan het college om volgens bovenstaande principes een belastingreglement uit te werken, met volgende tarieven:

De belasting op bijkomende bouwpercelen / bouweenheden wordt vastgesteld als volgt:

- 1 bijkomend bouwperceel / bijkomende wooneenheid: 1.000 EUR per

- bouwperceel / wooneenheid
- 2 bijkomende bouwpercelen / wooneenheden: 2.000 EUR per bouwperceel / wooneenheid = 4.000 EUR
 - 3 bijkomende bouwpercelen / wooneenheden: 3.000 EUR per bouwperceel / wooneenheid = 9.000 EUR
 - 4 bijkomende bouwpercelen / wooneenheden: 4.000 EUR per bouwperceel / wooneenheid = 16.000 EUR
 - 5 bijkomende bouwpercelen / wooneenheden: 5.000 EUR per bouwperceel / wooneenheid = 25.000 EUR
 - 6 bijkomende bouwpercelen / wooneenheden: 6.000 EUR per bouwperceel / wooneenheid = 36.000 EUR
 - 7 bijkomende bouwpercelen / wooneenheden: 7.000 EUR per bouwperceel / wooneenheid = 49.000 EUR
 - 8 bijkomende bouwpercelen / wooneenheden: 8.000 EUR per bouwperceel / wooneenheid = 64.000 EUR
 - 9 bijkomende bouwpercelen / wooneenheden: 9.000 EUR per bouwperceel / wooneenheid = 81.000 EUR
 - 10 bijkomende bouwpercelen / wooneenheden en meer: 10.000 EUR bouwperceel / wooneenheid = 100.000 EUR (en olopend).

28. Amendement van raadslid Gunter Desmet namens CD&V en Volks op agendapunt "invoering van een vergunningsluwe periode voor grote projecten in afwachting van de definitieve opmaak van een RUP Bebouwde Ruimte ter realisatie van een nieuwe beleidsmatig gewenste ontwikkeling". - **Goedgekeurd**

Aanwezig: Hannes Verdoodt, gemeenteraadsvoorzitter
Michel Vanderhasselt, burgemeester
Frans Holsters, Fred Dielens, Jozef Borremans, Guido Van Cauwelaert, Gunter Desmet, Rutger Belsack, Sven De Paepe, Christiane Servranckx, Geert De Feyter, Arno De Paepe, Ines Swaelens, Jochen De Mulder, Anna Parys, Sophie Claeys, Timo Schoukens, Kris De Meuter, Steve Convents, Kristof De Leeuw, Vera Servranckx, Maria Segers, Yo De Beule, Nele Vandenbulcke, gemeenteraadsleden
Sieglinde De Mulder, algemeen directeur

Verontschuldigd: Hilde Van der Cruys, gemeenteraadslid

De Raad,

Bevoegdheid

Gelet op artikel 21 van het decreet lokaal bestuur;

Considerans

Amendement dat wordt aangebracht:

Het slopen of verbouwen van bestaande woongebouwen met het oog op het creëren van meer woonegelegenheden dan er reeds vergund werden, **tenzij het om eengezinswoningen gaat én hiervoor geen wegenis moet worden aangelegd.**

Stemming

Met 24 niet gestemd (Michel Vanderhasselt, Frans Holsters, Fred Dielens, Jozef Borremans, Guido Van Cauwelaert, Gunter Desmet, Rutger Belsack, Sven De Paepe, Christiane Servranckx, Geert De Feyter, Arno De Paepe, Ines Swaelens, Jochen De Mulder, Anna Parys, Sophie Claeys, Timo Schoukens, Kris De Meuter, Hannes Verdoodt, Steve Convents, Kristof De Leeuw, Vera Servranckx, Maria Segers, Yo De Beule, Nele Vandenbulcke)

BESLUIT :

Enig artikel. - Amendement wordt aanvaard.

29. Amendement van raadslid Rutger Belsack namens SP.A Groen XL op agendapunt "invoering van een vergunningsluwe periode voor grote projecten in afwachting van de definitieve opmaak van een RUP Bebouwde Ruimte ter realisatie van een nieuwe beleidsmatig gewenste ontwikkeling". - **Verworpen**

Aanwezig: Hannes Verdoodt, gemeenteraadsvoorzitter
Michel Vanderhasselt, burgemeester
Frans Holsters, Fred Dielens, Jozef Borremans, Guido Van Cauwelaert, Gunter Desmet, Rutger Belsack, Sven De Paepe, Christiane Servranckx, Geert De Feyter, Arno De Paepe, Ines Swaelens, Jochen De Mulder, Anna Parys, Sophie Claeys, Timo Schoukens, Kris De Meuter, Steve Convents, Kristof De Leeuw, Vera Servranckx, Maria Segers, Yo De Beule, Nele Vandenbulcke, gemeenteraadsleden
Sieglinde De Mulder, algemeen directeur
Verontschuldigd: Hilde Van der Cruys, gemeenteraadslid

De Raad,

Bevoegdheid

Gelet op artikel 21 van het Decreet Lokaal Bestuur;

Considerans

Amendement dat wordt aangebracht: Het bouwen van meergezinswoningen of woonerven met meer dan twee eengezinswoningen. Tenzij het een project betreft van verscheidene eigenaars met het oog op hun persoonlijke huisvesting en de verhuring ervan een minderheid betreft van de gerealiseerde wooneenheden.

Stemming

Met 2 stemmen voor (Guido Van Cauwelaert, Rutger Belsack), 16 stemmen tegen (Michel Vanderhasselt, Frans Holsters, Fred Dielens, Jozef Borremans, Gunter Desmet, Sven De Paepe, Christiane Servranckx, Geert De Feyter, Arno De Paepe, Jochen De Mulder, Sophie Claeys, Steve Convents, Kristof De Leeuw, Vera Servranckx, Maria Segers, Nele Vandenbulcke), 6 onthoudingen (Ines Swaelens, Anna Parys, Timo Schoukens, Kris De Meuter, Hannes Verdoodt, Yo De Beule)

BESLUIT :

Enig artikel: Het amendement wordt niet aanvaard.

algemeen directeur
Sieglinde De Mulder



gemeenteraadsvoorzitter
Hannes Verdoodt