



BESLUITENLIJST VAN HET COLLEGE  
VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN  
VAN 17-10-2024 OM 15.00 U.

**NOTULEN VAN DE VORIGE ZITTING**

1. Notulen van de vorige zitting - **Goedgekeurd**  
Toelichting  
Het college van burgemeester en schepenen bespreekt de notulen van de vorige zitting, keurt ze goed of geeft eventuele aanpassingen aan.

**GEMEENTEBEGROTING**

2. Gemeentebegroting: aanrekeningen, bestelbonnen, facturen - **Goedgekeurd**  
Toelichting  
Aanrekeningen, bestelbonnen en facturen worden ter goedkeuring voorgelegd.

**KENNISGEVING EN GOEDKEURING VAN DE OPDRACHTEN EN WERKVERDELING  
VOOR WERKLIEDENPERSONEEL**

3. Opdrachten en werkverdeling voor het werkliedenpersoneel - **Goedgekeurd**  
Toelichting  
Het college van burgemeester en schepenen bekijkt de weekplanning en voegt, indien nodig, taken toe.

**TOEKENNING GRONDCONCESSIES**

4. Toekenning grondconcessies op de gemeentelijke begraafplaatsen - **Goedgekeurd**  
Toelichting  
Het bestuur kent grondconcessies toe op de gemeentelijke begraafplaatsen.

**GEMEENTELIJKE BASISCHOOL TERNAT**

5. OND/2024/0091 - GBS De Kiem Lombeek: aanstelling van vrijwilligers voor de dienst Onderwijs - **Goedgekeurd**  
Toelichting  
Het bestuur schakelt vrijwilligers in voor ondersteuning bij projecten.

**PZ-TARL/DEPOT - AANVRAAG TIJDELIJKE POLITIEMAATREGEL**

6. Jacops NV: aanvraag jaarvergunning 2025 voor het uitvoeren van werken van dringende aard in opdracht van nutsmaatschappij in Ternat - **Goedgekeurd**  
Toelichting  
De aanvraag van de firma Jacops nv tot het bekomen van een jaarvergunning voor het jaar 2025 bij de uitvoering van werken van dringende aard wordt besproken.

**BEKRACHTIGING AANVRAGEN PZ TARL**

7. Bekrachtiging aanvragen PZ Tarl - **Goedgekeurd**

**BRIEFWISSELING**

8. Farys: voorstel gemeentelijke tarieven sanering voor 2025 - **Goedgekeurd**  
Toelichting  
Het schrijven van Farys m.b.t. voorstel gemeentelijke tarieven sanering voor 2025 wordt besproken.
9. Oxfam Solidariteit Brussel: vraag voor financiële steun n.a.v. de crisis in Libanon – **Verworpen**  
Toelichting  
Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de briefwisseling.

**KENNISGEVINGEN**



10. Kennisgeving verslag Raad van Bestuur van 21 juni 2024 van Zender -  
**Goedgekeurd**  
Toelichting  
Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de vergadering van 21 juni 2024 van de Raad van Bestuur 'Zender'.

## **SECRETARIAAT**

### **BESLUIT**

11. Kerkfabriek Sint-Catharina: notulen van de kerkraad van 3 oktober 2024 -  
**Goedgekeurd**  
Toelichting  
Het notulenverslag van de kerkraad van de kerkfabriek wordt besproken.

## **PERSONEELSDIENST**

### **BESLUIT**

12. Uitbetaling vergoeding gemachtigd opzichter (vrijwilligerswerk) - **Goedgekeurd**  
Toelichting  
Uitbetaling vergoeding aan de gemachtigd opzichter (vrijwilligerswerk).
13. Vacantverklaring: 2 technisch assistenten groendienst (D1-D3, bepaalde duur, voltijds, contractueel) - **Goedgekeurd**  
Toelichting  
De procedure tot het opstellen van een contract bepaalde duur als technisch assistent groendienst (2 VTE) wordt opgestart.
14. Agendering gemeenteraad: Ontwerp nieuw arbeidsreglement (aanpassingen) - **Goedgekeurd**  
Toelichting  
De huidige arbeidsreglementering tussen gemeente en OCMW werd in 2015 geharmoniseerd maar nog niet volledig gelijkgesteld waardoor er op vandaag nog verschillen bestaan in o.a. werkregelingen en roosters. Het bestaande arbeidsreglement was verouderd en niet meer up-to-date. Vanuit de controle-instanties (Audit Vlaanderen en RSZ) en vanuit de organisatie zelf (via o.a. de interne omgevingsanalyse) werden ook vernieuwingen gevraagd aan de bestaande reglementeringen. Op vandaag hebben we nog twee aparte tijdsregistratiesystemen voor gemeente en OCMW. Om deze naar 1 systeem te brengen en ook volledig te herconfigureren, moeten eerst de achterliggende regels worden gelijkgesteld en geoptimaliseerd. Op TARL-niveau werden de grootste lijnen op elkaar afgestemd via verschillende workshops onder begeleiding van Jurplus. Het ontwerp arbeidsreglement werd intern afgetoetst met de coördinatoren en het MAT om zo de eigenheid en de noden van het lokaal bestuur Ternat fine te tunen.
15. Agendering gemeenteraad: Ontwerp vernieuwde rechtspositieregeling (aanpassingen) - **Goedgekeurd**  
Toelichting  
Ingevolge het nieuwe BVR RPR openbaart zich een nieuw scala aan mogelijkheden waarvan elk lokaal bestuur gebruik kan maken. Samen met de andere TARL-gemeenten en onder begeleiding van Jurplus werd nagegaan hoe we elk als lokaal bestuur omspringen met de nieuwe mogelijkheden. De vernieuwingen werden in grote lijnen op elkaar afgestemd. Het ontwerp van de vernieuwde rechtspositieregeling wordt vervolgens lokaal afgetoetst om te kunnen beslissen welke weg zal bewandeld worden.



In het ontwerp worden de bestaande salarisschalen (het loonhuis) nog niet actief 'omvergegooid'. Deze vervolgoefening kan ten vroegste gebeuren met informatie uit de werklustanalyse, functieweging, de strategische HR-visie en met oog op het nieuwe meerjarenplan.

16. Intentie tot ontslag - **Goedgekeurd**

Toelichting

Het personeelslid wordt opgeroepen voor een hoorrecht door het college van burgemeester en schepenen.

## **SPORT EN JEUGD**

### **BESLUIT**

17. Vervangen dakbekleding Sparta Den Bos: vorderingsstaat 1 en 2 - **Goedgekeurd**

Toelichting

Acodak BVBA voerde een eerste deel van de werken uit die in het bestek zijn opgenomen. Acodak BVBA ging over tot het verwijderen van het asbest dak en de isolatie die op het vals plafond lag, het leveren en plaatsen van dak bekleding incl. 3cm PUR, het verwijderen van de dakgoten en het leveren en plaatsen van zinken dakgoten. Op basis van de uitgevoerde werken maakte Acodak BVBA 2 facturen op.

18. Betaalbaarstelling werkingssubsidie jeugdraad - **Goedgekeurd**

Toelichting

Het college van burgemeester en schepenen kent een werkingssubsidie toe aan de jeugdraad.

## **INTERNE ZAKEN**

### **BESLUIT**

19. Brandweerzone Vlaams-Brabant West: advies i.v.m. de aanvraag tot het bekomen van een brandveiligheidsattest voor een publiek toegankelijke inrichting Frituur-Snack 't Kom-Promi (dossier 98/1509 //document 07) gelegen Marktplein 9 te 1740 Ternat Ternat - afgifte brandveiligheidsattest A tot eventuele wijzigingen van welke aard ook - **Goedgekeurd**

Toelichting

Een brandveiligheidsattest wordt afgegeven aan de exploitant van een publiek toegankelijke inrichting.

## **COMMUNICATIE**

### **BESLUIT**

20. Kennisgeving communicatiekalender van vrijdag 18 oktober 2024 tot en met donderdag 24 oktober 2024 - **Goedgekeurd**

## **MARKTEN EN KERMISSEN**

### **BESLUIT**

21. MKE/2024/0028 - Aanvraag occasionele verkoop met niet-commercieel karakter -

**Goedgekeurd**

Toelichting

De aanvraag voor een occasionele verkoop met niet-commercieel karakter wordt onderzocht.

## **ERFGOED**

**BESLUIT**

22. Officiële uitnodiging uitsturen voor herdenkingsreceptie WOII - **Goedgekeurd**  
Toelichting  
De dochter van een oud-soldaat uit de 53rd Welsh divisie komt op 28 oktober 2024 naar Ternat om de locatie waar haar vader gedurende de Tweede Wereldoorlog verbleef te bezoeken en in contact te komen met familieleden die van invloed zijn geweest op zijn verblijf. Gezien de culturele erfgoedwaarde en met het oog op de vijf functies van het Cultureelerfgoeddecreet wordt het opportuun geacht de desbetreffende dochter en desbetreffende familieleden officieel uit te nodigen voor een klein receptie- en persmoment op het gemeentehuis, teneinde dit ontmoetingsmoment in een onderzoeksverslag neer te schrijven met het oog op ontsluiting en bewaring ervan.

**RUIMTELIJKE ORDENING****BESLUIT**

23. OMG2024/223 - Jelle Temmerman: het plaatsen van een yurt in de achtertuin gelegen Stenebrugstraat 60 1741 Ternat kadastraal gekend afdeling 2 sectie B nrs. 267P en 267W - **Goedgekeurd**  
Toelichting  
Voormelde omgevingsvergunning wordt besproken.
24. OMG2024/173 - Dorien Retoré en Lies Blendeman: een functiewijziging van postkantoor en kleinschalige detailhandel (wijnhandel) met stockage naar dansschool gelegen Gemeentehuisstraat 17 en 17b 1740 Ternat kadastraal gekend afdeling 1 sectie E nr. 407R - **Goedgekeurd**  
Toelichting  
Voormelde omgevingsvergunning wordt besproken.
25. Kennisgeving - OMG2023/343 - David Dooms: het plaatsen van zonnepanelen gelegen te 1742 Ternat, kadastraal gekend afdeling 3, sectie C nr. 662A. Beroep verslag POA dd. 8 oktober 2024 - **Ter kennis genomen**  
Toelichting  
Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de POA van 8 oktober 2024.
26. Kennisgeving: OMG2024/239 - EdgeConnex: het bouwen van een datacenter - aanpassingen gelegen Vitseroelstraat 76 te 1740 Ternat, kadastraal gekend afdeling 1, sectie B nrs. 318X, 318V, 318W, 338T, 338W, 348F. Beroep verslag POA dd. 3 oktober 2024. - **Goedgekeurd**  
Toelichting  
Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de POA van 3 oktober 2024.
27. OMG2024/225 - Ismaël El Majaoui: het inrichten en aanleggen van verharding in de voortuin gelegen Nattestraat 1b 1740 Ternat kadastraal gekend afdeling 1 sectie A nr. 401C2 - **Goedgekeurd**  
Toelichting  
Voormelde omgevingsvergunning wordt besproken.
28. OMG2024/208 - Paul De Mulder: het creëren van een woonerf, verbouwen van de



bestaande loods met toevoeging van een woning en verbouwen van een eengezinswoning gelegen Dreef 23 en Van Nuffelstraat 2A 1740 Ternat kadastraal gekend afdeling 1 sectie E nrs. 254M en 254N - **Goedgekeurd**

Toelichting

Voormelde omgevingsvergunning wordt besproken.

29. OMV2024/182 - CARRY FLOR NV en GENICO NV: het uitbreiden van een loods gelegen Vitseroelstraat 67 1740 Ternat kadastraal gekend afdeling 1 sectie B nr. 256S - **Verdaagd**

Toelichting

Voormelde omgevingsvergunning wordt besproken.

30. OMG2024/253 - Aanvraag wijzigingslus - projectinhoudversie V2 - adviezen opnieuw aanvragen - Electrabel: het plaatsen van 3 oplaadpalen en transformatorcabine + insnoeien boom gelegen Assesteenweg 115 te 1740 Ternat, kadastraal gekend afdeling 1, sectie A nrs 382H en 385C2 - **Goedgekeurd**

Toelichting

Een nieuwe PIV 2 wordt ingediend naar aanleiding van een advies van Agentschap Wegen en Verkeer.

## **TECHNISCHE ZAKEN**

### **BESLUIT**

31. Fluvius: aanvraag tot het uitbreiden van hun netten Stenebrugstraat te 1741 Ternat - **Goedgekeurd**
32. Fluvius: aanvraag tot het uitbreiden van hun netten Beekstraat te 1742 Ternat - **Goedgekeurd**
33. Principiële goedkeuring ontwerp van het dossier 'wegenis- en rioleringswerken kerkomgeving en Kerkstraat' - **Verdaagd**
34. Studiebureau BVP, Dorp-Oost 45/0002 - 9080 Lochristi: kennisgeving werfverslag 19 van 8 oktober 2024 i.v.m. VMSW Begonialaan, Hortensia en Chrysantenlaan - **Goedgekeurd**

Toelichting

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van voormeld werfverslag.

## **MILIEUDIENST**

### **BESLUIT**

35. Vorderingsstaat nr. 2 i.v.m. de 3de maaibeurt i.v.m. het uitvoeren van wegbermbeheer - **Goedgekeurd**

Toelichting

De vorderingsstaat i.v.m. de maaibeurten in het kader van wegbermbeheer, wordt goedgekeurd.

## **BERAAD**

36. Kennisgeving verslag van de vergadering van 3 oktober 2024 van de Milieuraad – **Goedgekeurd**

Toelichting

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de vergadering van 3 oktober 2024 van de Milieuraad.



37. Kennisgeving briefwisseling van 11 oktober 2024 van Belcotex m.b.t. ingezamelde gewichten textiel in derde kwartaal 2024 - **Goedgekeurd**  
Toelichting  
Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de briefwisseling.

#### **MOBILITEIT** **BESLUIT**

38. Aanstelling van vrijwilligers voor de dienst mobiliteit - **Goedgekeurd**  
Toelichting  
Het bestuur schakelt vrijwilligers in voor ondersteuning bij projecten.
39. MOB/2024/0057 - Aanvraag plaatsen 1 paaltje in de Donkerstraat te 1740 Ternat - **Goedgekeurd**  
Toelichting  
Om hinder voor voetgangers en fietsers te vermijden kan er overgegaan worden tot het plaatsen van paaltjes.
40. Correctie vorderingsstaat nr. 9 voor afroep Veilige schoolroutes in het raamcontract wegmarkeringen van Farys - **Goedgekeurd**  
Toelichting  
De vorderingsstaat i.v.m. de wegmarkeringen wordt goedgekeurd.
41. Aanstelling van vrijwilligers voor de dienst mobiliteit - **Goedgekeurd**  
Toelichting  
Het bestuur schakelt vrijwilligers in voor ondersteuning bij projecten.

#### **BERAAD**

42. Kennisgeving verslag van de vergadering van 19 september 2024 van de Mobiliteitsraad - **Ter kennis genomen**  
Toelichting  
Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de vergadering van 19 september 2024 van de mobiliteitsraad.

#### **VARIA**

43. Varia - **Ter kennis genomen**  
Toelichting  
Variapunten worden besproken.