



Geacht raadslid,

de voorzitter van de gemeenteraad van de gemeente Ternat heeft de eer u uit te nodigen op de zitting van de raad, welke plaats heeft op 22 december 2022 om 20:15 u in de raadzaal van het administratief centrum, Gemeentehuisstraat 21 te 1740 Ternat.

AGENDA

Goedkeuring van de notulen van de vorige zitting

1. **Goedkeuring van de notulen van de vorige zitting.** - GR/2021/273

Toelichting :

De raad bespreekt de notulen van de vorige zitting, keurt ze goed of geeft eventuele aanpassingen aan.

Openbaar Secretariaat

2. **Kennisname ontslag van een gemeenteraadslid, aanstelling, onderzoek van de geloofsbrieven en eedaflegging van opvolger.** - GR/2022/262

Toelichting :

De heer Marc Faes doet afstand van zijn mandaat als gemeenteraadslid voor Voor Ternat vanaf 1 januari 2023.

Dit betekent dat zijn opvolger wordt aangeduid als nieuw gemeenteraadslid, tenzij deze afstand doet van zijn mandaat.

De heer Peter Van der Cruys, verkozen als gemeenteraadslid op 14 oktober 2022 voor Voor Ternat heeft bij mail van 8 december 2022 afstand van mandaat gedaan. Bijgevolg wordt de de eerstvolgende opvolger als raadslid aangeduid, zijnde mevr. Yo De Beule. Overeenkomstig artikel 6 §3 van het DLB worden de geloofsbrieven van de opvolger onderzocht en legt deze de eed af in openbare vergadering in de handen van de voorzitter van de gemeenteraad.

3. **Eedaflegging nieuwe schepen en vaststelling rangorde.** - GR/2022/233

Toelichting :

Overwegende dat de voormalig algemeen directeur een opvolgingsakte heeft ontvangen, dat deze akte voorziet dat de heer Gunter Desmet het mandaat van eerste schepen zal opnemen in vervanging/opvolging van eerste schepen Jozef Borremans, luidens de voordrachtsakte van de installatievergadering ambtshalve ontslagnemend op 31 december 2022, dat de nieuwe voordrachtsakte noch in een einddatum van het mandaat van toekomstig eerste schepen Gunter Desmet voorziet, noch voorziet in enige andere opvolging, dat er dus geen verdere opvolgers op de voordrachtsakte opgenomen zijn; Overwegende dat de geloofsbrieven van de heer Gunter Desmet onderzocht werden op 19 december 2022;

Overwegende dat de heer Gunter Desmet alvorens zijn mandaat op te nemen in openbare zitting van de gemeenteraad, in handen van de burgemeester de voorgeschreven eed dient af te leggen.

4. **Vaststellen van de nieuwe rangorde van de gemeenteraadsliden.** - GR/2022/234

Toelichting :

Gezien de eedaflegging van een nieuw raadslid moet de rangorde opnieuw worden vastgesteld.

5. **3W-plus: aanduiden lid Algemene Vergadering ter vervanging van ontslagnemend gemeenteraadslid.** - GR/2022/264

Toelichting :

Gezien ons lidmaatschap van 3Wplus hebben wij het recht om één afgevaardigde aan te stellen voor de algemene vergadering van 3Wplus Werk.
Overwegende dat de heer Marc Faes bij raadsbesluit van 28 februari 2019 werd aangeduid als afgevaardigde binnen de algemene Vergadering van 3W Plus Werk.
Gelet op het ontslag van de heer Marc Faes als gemeenteraadslid per 1 januari 2023.

Financiële dienst

6. **Gemeentebelasting op de verspreiding van niet-geadresseerde drukwerken – aanpassing.** - GR/2022/199

Toelichting :

Gelet op de gemeentebelasting op de verspreiding van niet-geadresseerde drukwerken zoals vastgesteld door de gemeenteraad in zitting van 19 december 2019, van kracht tot en met het aanslagjaar 2025 en dient aangepast.

De invordering van deze belasting, verloopt in bepaalde specifieke situaties moeizaam. Mits een aanpassing van het belastingreglement, kan er in deze specifieke gevallen een andere betrokkene als belastingplichtige worden aangeduid, waardoor een vlottere invordering mogelijk gemaakt wordt.

7. **Autonoom gemeentebedrijf Ternat: goedkeuring renteloze lening.** - GR/2022/231

Toelichting :

Ten einde de werking van het AGB te kunnen garanderen is het aangewezen aan het AGB een renteloze lening toe te staan. Met deze lening kunnen voorziene investeringen worden aangeaan.

8. **Kennisgeving van de goedkeuring van de heer Gouverneur betreffende de jaarrekening over het financiële boekjaar 2021 van de gemeente Ternat.** - GR/2022/232

Toelichting :

Overeenkomstig artikel 332,§1, derde lid van het decreet over het lokaal bestuur neemt de raad kennis van het besluit van de heer Gouverneur dd. 16 november 2022. Middels dit besluit wordt de jaarrekening 2021 door de toezichthoudende overheid goedgekeurd.

9. **Vaststellen diverse nominatieve subsidies en bijdragen voor 2023, ingeschreven in de meerjarenplanaanpassing 3 2020-2025 van het lokaal bestuur Ternat.** - GR/2022/241

Toelichting :

Bij het vaststellen van de meerjarenplanaanpassing 3 2020-2025 dienen voor het jaar 2023 de nominale subsidies aangeduid te worden.

10. **Vaststellen bijdrage aan politiezone TARL.** - GR/2022/242

Toelichting :

Gelet op het besluit van de politieraad van 6 december 2022 – Financiën – Budget 2023. Overwegende dat in de meerjarenplanaanpassing 3 2020-2025 op jaarbudgetrekening 2023/GBB-CBS/0400-00/6494000 betreffende de gemeentelijke bijdrage voor de werkingskosten politiezone TARL – een bedrag van € 2.144.897,30 staat ingeschreven. Overwegende dat elke gemeenteraad van de zone de dotatie stemt die aan het lokaal politiekorps wordt toegekend en die aan de politiezone wordt gestort.

11. **Vaststelling Meerjarenplanaanpassing 3 - deel gemeente, en goedkeuring Meerjarenplanaanpassing 3 2020 - 2025 deel OCMW Ternat en deel AGB Ternat.** - GR/2022/243

Toelichting :

Volgende onderdelen maken deel uit van de Meerjarenplanaanpassing 3 2020-2025:

- De strategische nota
- De financiële nota
- De toelichting

Personeelsdienst

12. **Kleine wijziging in de personeelsformatie en het organogram.** - GR/2022/263

Toelichting :

De aanpassing van de personeelsformatie betreft een opwaardering van de technisch assistenten en technisch beambten binnen het lokaal bestuur Ternat. De praktijk toont immers aan dat de omliggende besturen hogere loonschalen hanteren voor deze functies. Het MAT en het college van burgemeester en schepenen wenst zich te engageren om de lagere E-salarisschalen weg te werken in de organisatie.

Sport en Jeugd

13. **Reglement voor toekenning van bekercups, medailles en trofeeën verenigingen sector jeugd, sport, cultuur.** - GR/2022/216

Toelichting :

Het lokaal bestuur Ternat voorziet in dit reglement een financiële ondersteuning voor de aankoop van trofeeën (bekercups of medailles) voor sport- of spelmanifestaties georganiseerd door erkende Ternatse sport-, cultuur- en jeugdverenigingen volgens de normen en de voorwaarden die hierna worden vastgelegd en voor zover dit binnen de perken van de kredieten is die elk jaar in het budget worden voorzien.

14. **Aanpassing dading n.a.v. geschil met betrekking tot aanleg en gebruik voetbalterreinen op voormalige voetbalsite Heidestraat.** - GR/2022/246

Toelichting :

Naar aanleiding van een juridisch geschil tussen omwonenden van de Heidestraat en de gemeente werd de gemeente en KSKL Ternat in solidum bij vonnis van 4 december 2020 veroordeeld tot het betalen van een schadevergoeding voor 'psychologische overlast'. Voor alle andere feiten werd de gemeente niets ten laste gelegd. De gerechtskosten werden deels ten laste van eisers deels ten laste van verweerders gelegd.

De gemeente tekende hoger beroep aan tegen het vonnis. De bureaus deden via de advocaten een vertrouwelijk voorstel tot afsluiten van een dading. Voor dit soort van dadingen is de gemeenteraad exclusief bevoegd.

In zitting van 24 juni keurde deze raad de dading goed maar toch waren er nog enkele aanpassingen noodzakelijk (zijnde rekeningnummer van de raadsman van de eisers en effectief verhogen van de gracht aan de oostzijde door het lokaal bestuur. De definitieve teksten zijn nu klaar.

Voorgesteld wordt in te stemmen met de aangepaste dading.

Interne zaken

15. **Algemeen politiereglement TARL - gemeentelijk administratieve sancties.** - GR/2022/229

Toelichting :

Het lokaal bestuur heeft tot taak om, ten behoeve van haar inwoners, te voorzien in een goede politie, meer bepaald betreffende de openbare veiligheid en vlotte doorgang op de openbare wegen, de openbare netheid en gezondheid, en de openbare rust en overlast. Het is aangewezen om binnen de meergemeentezone over een uniform algemeen politiereglement met betrekking tot de handhaving van de openbare orde en de beteugeling van diverse vormen van maatschappelijke overlast te beschikken, teneinde de politie toe te laten op eenvormige wijze op te treden op het ganse grondgebied van de politiezone TARL.

Onderwijs

16. **OND/2022/0109 - GBS De Kiem Lombeek: inschrijvingen en capaciteitsbepaling voor het schooljaar 2023-2024.** - GR/2022/237

Toelichting :

De gemeenteraad stelt de capaciteitsbepaling van scholen vast voor het schooljaar 2023-2024.

17. **OND/2022/0108: GBS De Kiem Lombeek: Ouderbijdrage nieuwjaarsbrieven.** - GR/2022/261

Toelichting :

Op de gemeenteraadszitting van 30 juni 2022 werd de afsprakennota zoals gevoegd in bijlage goedgekeurd. Deze vermeldt een voor een nieuwjaarsbrief een bijdrage van € 0,55/stuk gevraagd wordt.

Door de prijsstijging bij de leverancier zien we ons verplicht deze ouderbijdrage op te trekken naar € 0.60/stuk.

Ruimtelijke Ordening

18. **Gratis grondafstand in het kader van omgevingsvergunningaanvraag OMG2022/193 gelegen Dahlialaan te 1742 Ternat, kadastraal gekend afdeling 3, sectie A nrs. 90G2, 90H2, 90K2, 90L2, 90M2, 90P2, 90A12, 90B12, 90W12, 90/2 M3, 107/2 E2, 107/2 F2, 107/2 S2, 107/2 H2, 107/2 P2, 107/2 R2 en 108/2 H2.** - GR/2022/218

Toelichting :

Ter realisatie van een omgevingsvergunningaanvraag is het aangewezen over te gaan tot een kosteloze grondafstand teneinde de nodige openbare ruimte te hebben voor de realisatie van nutsleidingen, rioleringen en wegenis met voetpad en/of fietspad en groenaanleg.

19. **Aanvraag Planologisch attest Convex.** - GR/2022/230

Toelichting :

Convex vraagt een planologisch attest aan ter uitbreiding van hun bedrijf.

20. **Gratis grondafstand in het kader van omgevingsvergunning 2022/184 gelegen Bodegemstraat te 1740 Ternat, kadastraal gekend afdeling 1, sectie E nrs. 453n, 453p, 455a en 456b.** - GR/2022/248

Toelichting :

Ter realisatie van een omgevingsvergunning is het aangewezen over te gaan tot een kosteloze grondafstand teneinde de nodige openbare ruimte te hebben voor de realisatie van nutsleidingen, rioleringen en wegenis met voetpad en/of fietspad, openbare parking.

Technische Zaken

21. **Definitieve aanvaarding wijziging gemeenteweg Fossebaan met ontwerp rooilijnplan.** - GR/2022/238

Toelichting :

In zitting van 29 september heeft de gemeenteraad de wijziging van de gemeenteweg Fossebaan voorlopig aanvaard en het college belast met de organisatie van een openbaar onderzoek. Er zijn geen bemerkingen binnengekomen ten tijde van het openbaar onderzoek en nu wordt het ontwerp rooilijnplan voorgelegd aan de gemeenteraad om definitief te aanvaarden.

Nadien wordt het college door de gemeenteraad belast met de verdere uitwerking van dit besluit.

Milieudienst

22. **Goedkeuring voorlopige vaststelling van de verplaatsing van een gedeelte van voetweg 51 met ontwerp rooilijnplan. - GR/2022/227**

Toelichting :

Een deel van het huidige traject van voetweg 51 was niet meer toegankelijk, ter hoogte van Heirbaan 40. Hierdoor was via voetweg 51 geen verbinding meer mogelijk vanaf de geboortebosgaard naar Heirbaan 40 met de watermolen van Opalfene.

Aangezien voetweg 51 hier door een aantrekkelijk stukje bosgebied langs de beek loopt is dit jammer.

De eigenaars van het perceel op Heirbaan 40 bekeken samen met Regionaal Landschap een alternatieve route en stelden samen een nieuw traject voor langs de rand van het perceel, wat uiteindelijk een waardevoller tracé geeft, rustiger en tussen de bomen. De toegankelijkheid vanop de Heirbaan werd verbeterd en de doorgang werd aantrekkelijker gemaakt met constructies van houten trappen en paden.

Mobiliteit

23. **Goedkeuring gemeentelijk aanvullend reglement: parking sportcentrum, Petrus Van Cauwelaertstraat 40 te 1740 Ternat. - GR/2022/224**

Toelichting :

De verkeersreglementering op de parking van het sportcentrum wordt opgenomen in het aanvullend reglement van de Petrus Van Cauwelaertstraat te 1740 Ternat.

24. **Goedkeuring gemeentelijk aanvullend reglement: invoeren van een voorrangsregeling ter hoogte van de night owls in de Meersstraat te 1742 Ternat. - GR/2022/265**

Toelichting :

In de Meersstraat te 1742 Ternat wordt een voorrangsregeling ingevoerd ter hoogte van de night owls.

25. **Goedkeuring gemeentelijk aanvullend reglement: invoeren van een voorrangsregeling ter hoogte van de night owls in de Sterrelaan te 1740 Ternat. - GR/2022/266**

Toelichting :

In de Sterrelaan te 1740 Ternat wordt een voorrangsregeling ingevoerd ter hoogte van de night owls.

26. **Goedkeuring gemeentelijk aanvullend reglement: invoeren van een voorrangsregeling ter hoogte van de night owls in de Fossebaan te 1741 Ternat. - GR/2022/267**

Toelichting :

In de Fossebaan te 1741 Ternat wordt er een voorrangsregeling ingevoerd ter hoogte van de night owls en de wegversmallingen.

27. **Goedkeuring gemeentelijk aanvullend reglement: invoeren van een voorrangsregeling ter hoogte van de night owls in de Bodegemstraat te 1740 Ternat. - GR/2022/268**

Toelichting :

In de Bodegemstraat te 1740 Ternat wordt een voorrangsregeling ingevoerd ter hoogte van de night owls.

28. **Goedkeuring gemeentelijk aanvullend reglement: invoeren voorrangsregeling ter hoogte van night owls in de Processiestraat te 1742 Ternat. - GR/2022/269**

Toelichting :

In de Processiestraat te 1742 Ternat wordt een voorrangsregeling ingevoerd ter hoogte van de night owls.

Besloten

Secretariaat

29. **Kennisname van de beslissing van de gouverneur betreffende een klacht ingediend tegen de gemeenteraadsbeslissing van 29 september 2022.** - GR/2022/247

Toelichting :

Op 10 oktober 2022 ontving de provinciegouverneur via het digitaal klachtenformulier een klacht m.b.t. de gemeenteraadsbeslissing van 29 september m.b.t. planologisch attest Sport Horses bvba.

De gouverneur stelde de klager en het lokaal bestuur in kennis dat hij niet bevoegd is om op te treden tegen de beslissing van de gemeenteraad over het planologisch attest.

30. **Verlengen overeenkomst gebruik site sport Wambeek met 27 jaar.** - GR/2022/270

Toelichting :

Bij raadsbesluit van 17 december 1997 heeft deze raad zijn akkoord gegeven om voetbalterreinen in Wambeek in huur te nemen voor een periode van 27 jaar, eindigend op 31 december 2025. een authentieke akte werd hiervoor verleden op 29 december 1998. Aan Outdoor Ternat vzw werd een bouwvergunning afgeleverd voor een kunstgrasveld en kantine. Deze investering werd volgens het gemeentelijk reglement onder de voorwaarden 51/49 gesubsidieerd.

Gezien de talrijke investeringen op deze site is het noodzakelijk om een zekerheid te hebben voor een langere termijn voor het gebruik van de terreinen.

Bij raadsbesluit van 15 mei 2018 werd een verlenging van de overeenkomst goedgekeurd voor een termijn van 27 jaar. Na het raadsbesluit kwam er geen definitief akkoord van de eigenaar van het perceel waardoor er tot op heden geen definitieve verlenging heeft plaatsgevonden.

Na lang en intensief overleg met de eigenaars werd afgesproken dat zij nu bereid zijn het huurcontract met 27 jaar te verlengen en dit ingaand op 1 januari 2025. Vanaf 1 januari 2025 zal er echter een nieuwe huurprijs van toepassing zijn. Tot dan blijft het huidige contract aan de huidige contract voorwaarden (inclusief huurprijs) doorlopen. Voorgesteld wordt om de huurovereenkomst met 27 jaar te verlengen van 01 januari 2025 tot en met 31 december 2051.

31. **Kennisgeving eindvonnis in rechtzaak 1719/gemeentebestuur Ternat.** - GR/2022/271

Toelichting :

Het schepencollege wenst de gemeenteraad in kennis te stellen van het eindvonnis in rechtszaak 1719/gemeentebestuur Ternat.

32. **Kennisname van het verslag van Agentschap Binnenlands Bestuur aangaande het opvolgingsgesprek van 30 september 2022 naar aanleiding van de forensische audit.**
- GR/2022/272

Toelichting :

Op 30 september 2022 vond samen met de gouverneur en het Agentschap Binnenlands Bestuur een opvolgingsgesprek plaats naar aanleiding van de forensische audit. Tijdens dit gesprek werd door de algemeen directeur, samen met de leden van het managementteam, toelichting gegeven over de stappen die gezet werden om de aanbevelingen op te volgen.

Hiervan werd door ABB een verslag opgemaakt en geconcludeerd dat het bestuur een lovenswaardige poging doet om zijn werking te optimaliseren en een herhaling van de feiten in de toekomst te vermijden. Tevens werd geconcludeerd dat er geen directe noodzaak was om nog een bijkomend opvolgingsgesprek te houden.

Sieglinde De Mulder
algemeen directeur



Hannes Verdoodt
gemeenteraadsvoorzitter